



**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
SECRETAR GENERAL ADJUNCT**

Nr. AR 17441/04.02.2025

CĂTRE,

**SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
DOMNULUI SECRETAR GENERAL AL GUVERNULUI
MIHNEA CLAUDIU DRUMEA, SECRETAR DE STAT**

Initiator: Ministerul Sănătății

Titlul proiectului: *Hotărâre a Guvernului privind scoaterea unor bunuri din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, modificarea denumirii și actualizarea descrierii tehnice și a valorilor de inventar ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății prin unități aflate în subordinea sa, precum și comasarea imobilului cu nr MF 35501 la imobilul cu nr MF 35503*

Vă transmitem alăturat proiectul menționat mai sus, în vederea înscrierii pe agenda reuniunii pregătitoare, litera c).

Proiectul de act normativ a fost transmis în vederea avizării către:

- instituție avizatoare, Ministerul Finanțelor;
- instituție avizatoare, Ministerul Justiției;
- avizator: Viceprim-ministru Marian Neacșu.

Prin prezenta adresă confirmăm faptul că textul proiectului de act normativ prezentat pe suport de hârtie este identic cu varianta electronică transmisă la adresa de e-mail: sgg.pregatitoare@gov.ro, în data de 04.02.2025.

Cu deosebită stimă,

Secretar general adjunct

Dănuț Cristian Popa



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind scoaterea unor bunuri din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, modificarea denumirii și actualizarea descrierii tehnice și a valorilor de inventar ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății prin unități aflate în subordinea sa, precum și comasarea imobilului cu nr MF 35501 la imobilul cu nr MF 35503

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 alin (1) lit. c), d) și e) și art. 6 din Anexa nr. 1 și Anexa nr.1.1 la normele tehnice din Hotărârea de Guvern nr. 1176/2024 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului*,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1 Se aprobă scoaterea bunurilor identificate cu nr MF 35505 și 35506 din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Central de Stocare pentru Situații Speciale, unitate subordonată Ministerului Sănătății, ca urmare a dublei înregistrări, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1.

ART. 2 Se aprobă modificarea denumirii și actualizarea descrierii tehnice și a valorilor de inventar ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății prin unități aflate în subordinea sa, potrivit Anexei nr. 2 .

ART. 3 Se aprobă comasarea imobilului cu nr. MF 35501 la poziția nr. MFP 35503, având în vedere că acestea sunt situate la aceeași adresă, au același cod de clasificare și sunt înscrise în aceeași carte funciară. Datele de identificare ale bunului din domeniul public al statului rezultat ca urmare a comasării sunt prevăzute în Anexa nr. 3.

ART.4 Ministerul Sănătății împreună cu Ministerul Finanțelor, vor opera modificările corespunzătoare în Anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5

Anexele 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

ION - MARCEL CIOLACU

Datele de identificare ale bunurilor care se scot din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și administrarea Oficiului Central de Stocare pentru Situații Speciale, unitate subordonată Ministerului Sănătății

Nr crt	Nr. MFP	Cod de clasificare	Tip bun (mobil/ imobil)	Denumirea bunului	Elemente de descriere tehnică	Adresa	Anul dobândirii/ dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea de inventar în evidența financiar-contabilă	Titularul dreptului de ordonator principal de credite (denumire și cod fiscal)	Situația juridică	
											Baza legală	Administrație/ concesiune/ folosința gratuită/ închiriere
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	35505	8.25.07	imobil	Clădire a Oficiului închiriată Ministerului Muncii	-	Tara: România, Județ: - ; Nr: -; Sect.1	1954	0	1954	Oficiul Central de Stocare pentru Situații Speciale București CUI 4267044 (administrator) Ministerul Sănătății CUI 4266456 (ordonator principal)	Contract de închiriere nr 5969/21.12.73 HG 743/ 08-IUL-03	administrare
2	35506	8.25.07	imobil	Clădire a Oficiului închiriată S.C. Centrofarm	-	Tara: România, Județ: - ; Nr: -; Sect.1	1954	0	1954	Oficiul Central de Stocare pentru Situații Speciale București CUI 4267044 (administrator) Ministerul Sănătății CUI 4266456 (ordonator principal)	Contract de închiriere nr 5678/5.12.73 HG 743/ 08-IUL-03	administrare
TOTAL ANEXĂ											0 lei	

Anexa nr. 2

Datele de identificare ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin instituțiile din subordinea sa, pentru care se modifică denumirea și se actualizează descrierea tehnică și valorile de inventar

Nr. crt.	Nr. MFP	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente cadru de descriere tehnică	Adresa	Valoarea de inventar (lei)	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea de inventar în evidența financiar-contabilă	Titularul dreptului de administrare și ordonatorul principal de credite (denumire și cod fiscal)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Administrator: SERVICIUL DE AMBULANȚĂ BUCUREȘTI ILFOV - CUI 26361041								
1	35504	8.25.07	Clădire administrativă și garaj auto cu teren aferent	C1 = P+1E parțial; Sc= 696 mp Sd= 893 mp S teren = 817 mp CF 275454	Mrfj: București, sect. 1, Bdul. Mareșal Alexandru Averescu nr 3	4.080.200	Iulie 2024	Serviciul de Ambulanță București-Ilfov – CUI 26361041 (administrator) Ministerul Sănătății CUI 4266456 (ordonator principal)
Administrator: OFICIUL CENTRAL DE STOCARE PENTRU SITUAȚII SPECIALE BUCUREȘTI – CUI 4267044								
2	35503	8.25.07	Clădire administrativă și Depozitul nr. 5 București	C1 – depozit materiale Sc= 1753 mp Sd= 5259 mp Regim înălțime = D+P+2E+M C2 – arhivă documente	Mrfj: București, sect. 1, Bdul. Mareșal Alexandru Averescu nr 3	8.863.703	Octombrie 2024	Oficiul Central de Stocare pentru Situații Speciale București CUI 4267044 (administrator) Ministerul Sănătății CUI 4266456 (ordonator principal)

					<p>Sc= 601 mp Sd= 601 mp Regim înălțime = P</p> <p>C3- atelier Sc= 59 mp Sd= 59 mp Regim înălțime = P</p> <p>C4 – magazie Sc= 82 mp Sd= 82 mp Regim înălțime = P</p> <p>C5 – casa pompe PSI Sc= 22 mp Sd= 22 mp Regim înălțime = P</p> <p>C6 – magazie Sc= 160 mp Sd= 160 mp Regim înălțime = P</p> <p>C7 – grup sanitar Sc= 12 mp Sd= 12 mp Regim înălțime = P</p> <p>C8 – magazie Sc= 96 mp Sd= 96 mp Regim înălțime = P</p> <p>C9 – magazie Sc= 144 mp Sd= 144 mp Regim înălțime = P</p> <p>C10- bordei 1 pentru materiale inflamabile</p>				
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

3	35501	8.25.07	Teren aferent Clădirii administrative și Depozitului nr. 5 București	CF 242838 Teren intravilan în suprafață de 10.108 mp CF 242838	Mrj: București, sect. 1, Bdul. Mareșal Alexandru Averescu nr 3	50.289.322	Octombrie 2024	Oficiul Central de Stocare pentru Situații Speciale București CUI 4267044 (administrator) Ministerul Sănătății CUI 4266456 (ordonator principal)
TOTAL ANEXA								
63.233.225 LEI								

Datele de identificare ale imobilelor care se comasează în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și administrarea Oficiului Central de Stocare pentru Situații Speciale, unitate subordonată Ministerului Sănătății, precum și datele de identificare ale imobilului rezultat ca urmare a comasării

Bunurile care se comasează sau rezultă din comasare	Nr. MFP	Cod de clasificare	Tip bun (mobil/ imobil)	Denumirea bunului	Elemente cadru de descriere tehnică	Adresa	Anul dobândirii / dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea de inventar în evidența financiar-contabilă	Titularul dreptului de administrare și ordonatorul principal de credite (denumire și cod fiscal)	Situația juridică	
											Baza legală	Administrare /concesiune/ folosința gratuită/ închiriere
0	1 35501	2 8.25.07	3 imobil	4 Teren aferent Clădirii administrative și Depozitului nr. 5 București	5 Teren intravilan în suprafață de 10.108 mp CF 242838	6 Mj: București, sect. 1, Bdul. Măreșal Alexandru Averescu nr 3	8 1954	9 50.289.322	10 Octombrie 2024	11 Oficiul Central de Stocare pentru Situații Speciale București CUI 4267044 (administrator) Ministerul Sănătății CUI 4266456 (ordonator principal)	12 HCM nr. 356/13.01.1954 HCM nr 912/1954 Ordin MS și PS 14/24/1957 HG 743/08.07.2003 HG 144/2010	13 administrare
Bunurile care se comasează	35503	8.25.07	imobil	Clădire administrativă și Depozitul nr. 5 București	C1 – depozit materiale Sc= 1753 mp Sd= 5259 mp Regim înălțime = D+P+2E+M C2 – arhivă documente Sc= 601 mp Sd= 601 mp Regim înălțime = P	Mj: București, sect. 1, Bdul. Măreșal Alexandru Averescu nr 3	1954	8.863.703	Octombrie 2024	Oficiul Central de Stocare pentru Situații Speciale București CUI 4267044 (administrator) Ministerul Sănătății CUI 4266456 (ordonator principal)	HCM nr. 356/13.01.1954 HCM nr 912/1954 Ordin MS și PS 14/24/1957 HG 743/08.07.2003 HG 144/2010	administrare
					C3- atelier							

Bunul rezultat din comasare	35503	8.25.07	imobil	Clădire administrativă și Depozitul nr. 5 București cu teren aferent	<p>Sd= 63 mp Regim înălțime = P</p> <p>C12 – casa cabina portar Sc= 10 mp Sd= 10 mp Regim înălțime = P</p> <p>C13 – clădire administrativă Sc= 155 mp Sd= 486 mp Regim înălțime = D+P+2E</p> <p>C14 – depozit Sc= 138 mp Sd= 138 mp Regim înălțime = P</p> <p>C15 - bordei 2 Sc= 9 mp Sd= 63 mp Regim înălțime = Subsol (bordei)+ P CF 242838</p> <p>C1 – depozit materiale Sc= 1753 mp Sd= 5259 mp Regim înălțime = D+P+2E+M</p> <p>C2 – arhivă documente Sc= 601 mp Sd= 601 mp Regim înălțime = P</p> <p>C3- atelier</p>	Mtj: București, sect. 1, Bdul. Mărășal Alexandru Averescu nr 3	1954	59.153.025	Octombrie 2024	Oficiul Central de Stocare pentru Situații Speciale București CUI 4267044 (administrator) Ministerul Sănătății CUI 4266456 (ordonator principal)	HCM nr. 356/13.01.1954 HCM nr 912/1954 Ordin MS și PS 14/24/1957 HG 743/08.07.2003 HG 144/2010	administrare
-----------------------------	-------	---------	--------	--	--	--	------	------------	----------------	--	--	--------------

<p>Sc= 59 mp Sd= 59 mp Regim înălțime = P</p> <p>C4 – magazie Sc= 82 mp Sd= 82 mp Regim înălțime = P</p> <p>C5 – casa pompe PSI Sc= 22 mp Sd= 22 mp Regim înălțime = P</p> <p>C6 – magazie Sc= 160 mp Sd= 160 mp Regim înălțime = P</p> <p>C7 – grup sanitar Sc= 12 mp Sd= 12 mp Regim înălțime = P</p> <p>C8 – magazie Sc= 96 mp Sd= 96 mp Regim înălțime = P</p> <p>C9 – magazie Sc= 144 mp Sd= 144 mp Regim înălțime = P</p> <p>C10- bordei 1 pentru materiale inflamabile</p>

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1 Titlul prezentului proiect de act normativ

HOTĂRÂRE

privind scoaterea unor bunuri din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, modificarea denumirii și actualizarea descrierii tehnice și a valorilor de inventar ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății prin unități aflate în subordinea sa, precum și comasarea imobilului cu nr MF 35501 la imobilul cu nr MF 35503

Secțiunea a 2 – a Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Instituțiile publice aflate în subordinea Ministerului Sănătății dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

Datele de identificare ale unor bunuri au suferit modificări față de cele înscrise în inventarul centralizat ca urmare a efectuării măsurătorilor cadastrale și determinării caracteristicilor acestora (suprafețe construite, suprafețe desfășurate, regim de înălțime, suprafață teren, nr CF).

Valorile de inventar se actualizează potrivit prevederilor art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

2. Schimbări preconizate

Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se modifică prin scoaterea unor bunuri care au dublă înregistrare, prin modificarea denumirii și actualizarea descrierii tehnice și a valorilor de inventar ale imobilelor prevăzute în Anexele 1 și 2, precum și comasarea imobilului cu nr MF 35501 la imobilul cu nr. MF 35503, potrivit Anexei nr 3. Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Modificările se fac în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr 1.176/2024 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului*, în baza cărților funciare și a rapoartelor de evaluare, emise în conformitate cu legislația în vigoare.

Bunurile imobile au fost reevaluate în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministrului Economiei și Finanțelor

nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.

Unitățile care fac obiectul prezentului act normativ sunt cuprinse în Lista unităților cu personalitate juridică aflate în subordinea Ministerului Sănătății din Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru reglementarea situației prezentată mai sus, se supun aprobării următoarele:

SERVICIUL DE AMBULANȚĂ BUCUREȘTI - ILFOV ((SABIF) - CUI 26361041 - unitate sanitară publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Ministerului Sănătății, deține în administrare imobilul situat în Bdul Mareșal Averescu nr 3, sector 1, București, compus din teren în suprafața de 817 mp și construcția aferentă, înscris în CF nr. 275454 și înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu nr. MFP 35504.

Prin prezentul proiect de act normativ se supune modificarea denumirii, actualizarea descrierii tehnice și a valorii aferente imobilului înscris cu nr MFP 35504 în anexa nr 15 la HG nr 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Imobilul înregistrat cu nr MF 35504 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a fost transmis prin Hotărârea Guvernului nr. 1054/23.09.2009 din administrarea Ministerului Sănătății – Oficiul Central de Stocare pentru Situații de Urgență în administrarea Ministerului Sănătății pentru Stația Centrală de Transport Sanitar și Ambulanță Aeriană București.

Ulterior, prin Hotărârea Guvernului nr. 1562/9.12.2009 s-a înființat Serviciul de ambulanță București – Ilfov (SABIF) prin reorganizarea Serviciului de ambulanță al municipiului București, Stației Centrale de Transport Sanitar și Ambulanță Aeriană București și a Serviciului de ambulanță al județului Ilfov.

Potrivit art. 3 al actului normativ antemenționat, *”bunurile mobile și imobile aflate în patrimoniul Serviciului de ambulanță al municipiului București, Stației Centrale de Transport Sanitar și Ambulanță Aeriană București și a Serviciului de ambulanță al județului Ilfov, se preiau de către Serviciul de ambulanță București-Ilfov, pe bază de protocol de predare-primire, în termen de 60 zile..”*.

Bunul imobil înscris cu nr MF 35504 a rămas înscris în inventarul centralizat al bunurilor statului sub denumirea veche, respectiv *”Clădire a Oficiului închiriată Stației Centrale de Salvare a MSF și Mun. Buc”*, ceea ce nu corespunde realității și necesită modificare. Astfel, noua denumire a imobilului va fi *” Clădire administrativă și garaj auto”*.

Având în vedere intenția de reabilitare/modernizare a clădirii aflate în stadiu de degradare pentru care s-a realizat Expertiza Tehnică înregistrată cu nr. 1571/Z/2022, este imperios necesară actualizarea datelor și informațiilor atât în cartea funciară, cât și în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Urmare efectuării măsurărilor cadastrale s-a constatat diferență de suprafață a terenului deținut în realitate față de suprafața din acte, punându-se astfel în concordanță cu suprafața construită (amprenta la sol) a construcției primite în administrare prin Hotărârea Guvernului nr. 1054/2009.

În vederea actualizării suprafețelor construite desfășurate și a regimului de înălțime în cartea funciară, au fost solicitate de OCPI documente suplimentare care să confirme că pentru imobilul aflat în

administrarea SABIF de la adresa Bdul Mareșal Alexandru Averescu nr. 3, sector 1, București, nu s-au făcut modificări de nicio natură.

Astfel, prin adresa nr. 48691/31.08.2023 Poliția Locală sector 1 prin Direcția Control Urban – Biroul Disciplina în Construcții și Afișaj Stradal, comunică administratorului în drept, respectiv Serviciului de Ambulanță București Ilfov, faptul că în urma verificărilor efectuate la fața locului, s-a încheiat Procesul verbal de control seria DC nr.001677/24.08.2023 prin care vine să ateste faptul că asupra construcției nu au fost efectuate intervenții constructive cu mai puțin de 3 ani în urmă.

Conform Expertizei Tehnice nr 1571/Z/2022, întocmită de expert tehnic atestat MLPAT, nu există modificări structurale sau privind regimul de înălțime, față de situația inițială a construcției.

Datele de identificare ale imobilului prezentate în Anexa nr 2 aferentă prezentului act normativ corespund cu cele înscrise în Cartea Funciară nr 275454.

Actualizarea valorii de inventar a imobilului (construcție + teren) se realizează în baza Raportului de evaluare nr. 181542/27.08.2024 întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Enache Valentin – FairValue Consulting SRL.

Valoarea imobilului teren în suprafață de 817 mp este 3.859.894 lei. Construcția este evaluată la 220.306 lei. Valoarea totală a imobilului teren + construcție este 4.080.200 lei.

Prin adresa nr. 36363/08.07.2024, Serviciul de Ambulanță București - Ilfov declară că imobilul aflat în administrarea instituției, situat în București, sector 1, Bdul. Alexandru Averescu Maresal nr 3, identificat in CF nr 275454, nu este supus unor cereri de revendicare, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, nu este grevat de sarcini, închiriat sau concesionat.

OFICIUL CENTRAL DE STOCARE PENTRU SITUAȚII SPECIALE (CUI 4267044) instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Ministerului Sănătății, finanțată integral de la bugetul de stat, deține în administrare imobile proprietate publică a statului înscrise în anexa nr. 15 la HG nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, respectiv teren și construcții situate în București, Bd. Mareșal Alexandru Averescu nr. 3, sector 1.

Prin prezentul proiect de act normativ se supune aprobării scoaterea bunurilor identificate cu nr MF 35505 și 35506 ca urmare a dublei înregistrări, modificarea denumirii și actualizarea descrierii și a valorilor aferente bunurilor înscrise cu nr MF 35503 și MF 35501 în anexa nr 15 la HG nr 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Scoaterea din inventar a celor 2 poziții sus menționate se justifică ca urmare a necesității de actualizare a grupului de clădiri ce compun nr MF. 35503. Prin adresa nr. 2028/26.11.2024, Oficiul Central de Stocare pentru Situații Speciale, justifică diferența de suprafață între ceea ce a fost introdus în inventarul centralizat la nivelul anilor 2000-2003 și suprafețele reale rezultate din măsurători recente și actualizate în cartea funciară aferentă, subliniind faptul că în grupul de clădiri ce compun imobilul cu nr MF 35503 cu suprafața total construită de 3.304 mp sunt incluse și construcțiile identificate la nr MF 35505 (Clădire a Oficiului închiriată Ministerului Muncii – având corespondent C8 -96 mp în CF nr 242838) și MF 35506 (Clădire a Oficiului închiriată SC Centrofarm – având corespondent C9 -144 mp în CF nr 242838), clădiri ce au fost închiriate Ministerului Muncii și SC Centrofarm. Contractele de închiriere au încetat la termen. În justificarea faptului că la data prezentei aceste clădiri nu mai sunt închiriate, Oficiul Central de Stocare pentru Situații Speciale aduce Procesul Verbal înregistrat cu nr 1658/31.03.2006 prin care Ministerul Muncii predă Oficiului spațiul respectiv, ca

urmare a neprelungirii contractului de închiriere. În ceea ce privește Centrofarm, a fost depus Certificatul constatator nr raport 1258208/29.11.2024 eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului în care se atestă faptul că această societate a fost radiată în data de 09.03.2021.

Imobilul teren este înscris la nr MF 35501, dar și în denumirea nr. MF 35503. Având în vedere că terenul este precizat doar în denumirea MF 35503, fără descriere tehnică în coloana aferentă, se impune actualizarea celor două numere de inventar cu ceea ce reprezintă fiecare și cu datele tehnice, astfel cum este prevăzut în Anexa nr. 2 la prezentul proiect, și ulterior, comasarea acestora într-un singur număr, potrivit datelor înscrise în Anexa nr 3.

Potrivit dispozițiilor din Anexa nr. 1.1 din HG nr 1.176/2024 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului*, prin "bun" se înțelege bunul identificat cu un nr MF, indiferent câte părți componente (construcții și/sau teren) are.

Prin urmare, terenul și construcțiile aferente situate în București, Bd. Mareșal Alexandru Averescu nr. 3, sector 1, identificate în CF nr 242838 București sector 1, vor figura înscrise în inventarul centralizat al bunurilor statului la nr MF 35503 rezultat din comasare cu denumirea "Clădire administrativă și Depozitul nr. 5, cu teren aferent" .

Suprafețele construite și desfășurate ale construcțiilor, precum și cele ale terenului corespund cu realitatea din teren și cu cele înscrise în CF 242838 București sector 1.

De asemenea, se supune aprobării actualizarea valorilor de inventar a construcțiilor și terenului aferent, în conformitate cu Raportul de evaluare nr 1771/16.10.2024, întocmit de SC Romlider Evaluări Imobiliare SRL.

Prin adresa nr. 1781/17.10.2024, Oficiul Central de Stocare pentru Situații Speciale (OCSSS) declară că imobilul înscris în anexa 15 la HG nr 1705/2006 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului sub nr MF 35503 pentru clădiri și nr MF 35501 pentru teren, situat în București, Bd. Mareșal Alexandru Averescu nr. 3, sector 1, nu este supus unor cereri de revendicare, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, nu este grevat de sarcini sau concesionat.

Același aspect este reiterat și în adresa Oficiului Central de Stocare pentru Situații Speciale nr. 2028/26.11.2024.

Realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin instituțiilor aflate în subordinea Ministerului Sănătății care fac obiectul prezentului proiect de act normativ.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ aparține inițiatorului.

3. Alte informații

Modificările intervenite în inventarul bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, drept pentru care s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impact macro-economic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2. Impact asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2².Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
3. Impact social Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
4. Impact asupra mediului Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
5. Alte informații Nu sunt						
Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani) Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.						
- în mii lei (RON) -						
Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2.Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații Nu sunt						
Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare						
1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):						

<p>a) <i>acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;</i></p> <p>b) <i>acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.</i></p>
<p>1¹. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare: Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale: Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>6. Alte informații Nu sunt.</p>
<p>Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</p>
<p>1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>5. Informații privind avizarea de către:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>6. Alte informații Nu sunt.</p>
<p>Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</p>
<p>1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.</p>
<p>2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>

3. Alte informații

Nu sunt

Secțiunea a 8-a**Măsurile de implementare**

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Alte informații

Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului *privind scoaterea unor bunuri din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, modificarea denumirii și actualizarea descrierii tehnice și a valorilor de inventar ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății prin unități aflate în subordinea sa, precum și comasarea imobilului cu nr MF 35501 la imobilul cu nr MF 35503*, pe care îl supunem spre aprobare.

Ministrul Sănătății,**Prof. univ. dr. Alexandru RAFILA****Avizăm favorabil:****Viceprim-ministru,****Marian NEACȘU****Viceprim-ministru,
Ministrul Finanțelor,****Tánczos BARNA****Ministrul Justiției****Radu MARINESCU**