

## NOTA DE FUNDAMENTARE

### Secțiunea 1

#### Titlul proiectului de act normativ

##### Hotărâre a Guvernului

privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, precum și trecerea acestuia din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Constanța

### Secțiunea a 2-a

#### Motivul emiterii actului normativ

##### 1. Descrierea situației actuale

Ministerul Sănătății și instituțiile publice aflate în subordinea sau sub autoritatea sa dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Porivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 *privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății*, cu modificările și completările ulterioare, care cuprinde Lista unităților cu personalitate juridică aflate în subordinea sau sub autoritatea Ministerului Sănătății, Direcția de Sănătate Publică a județului Constanța este instituție aflată în subordinea Ministerului Sănătății.

Unul dintre laboratoarele Direcției de Sănătate Publică a Județului Constanța și-a desfășurat activitatea într-o parte a imobilului din Constanța identificat prin nr. cadastral 249902.

Această parte de imobil aparține domeniului public al statului, se află în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța și este înregistrată sub denumirea "Imobil", la poziția nr. **MF 100875**, în Anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Cealaltă parte a imobilului situat în municipiul Constanța, identificat prin nr. cadastral 249902, aparține domeniului public al municipiului Constanța și reprezintă sediul Grădiniței cu program prelungit nr. 43 "Mugurel", pe care Primăria Municipiului Constanța intenționează să o reabiliteze și să o extindă cu fonduri europene.

Menționăm faptul că imobilului situat în municipiul Constanța și identificat prin nr. cadastral 249902 i s-a atribuit adresa poștală: str. Fragilor nr. 7.

Având în vedere faptul că imobilul este deținut de Statul Român și de municipiul Constanța în indiviziune, pentru ca Primăria Municipiului Constanța să poată accesa fondurile necesare

implementării proiectului "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "Mugurel" Constanța prin "Programul Operațional Regional (POR) 2014 – 2020, Axa prioritară 4–Sprijinirea dezvoltării urbane durabile", trebuia ca Primăria Municipiului Constanța să dezmembreze imobilul în două loturi și să înscrie în carte funciară individuală fiecare parte rezultată din dezmembrare.

În acest sens, prin H.C.L. nr. 29/30.01.2020 s-a emis acordul Consiliului Local al Municipiului Constanța pentru ieșirea din indiviziune, referitor la imobilul situat în municipiul Constanța, str. Fragilor nr. 7.

Potrivit prevederilor art. 1143 alin. (1) teza 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, "nimeni nu poate fi obligat a rămâne în indiviziune", și potrivit prevederilor art. 676 alin. (1) din Codul civil "Partajul bunurilor comune se va face în natură, proporțional cu cota – parte a fiecărui proprietar".

Ca urmare, au fost încheiate Actul de dezmembrare și Contractul de partaj voluntar fără sultă înregistrate la Primăria Municipiului Constanța cu nr. 45312/04.03.2020, autentificate de un notar public prin încheierea de autentificare nr. 361/04.03.2020, în care municipiul Constanța, prin primar, și Statul Român, prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, administratorul imobilului, au convenit dezmembrarea și ieșirea din indiviziune cu privire la imobilul situat în municipiul Constanța, str. Fragilor nr. 7, județul Constanța, imobil constituit din teren în suprafață de 4.748 mp, conform actelor de proprietate, respectiv 4.713 mp, conform măsurătorilor cadastrale, și construcțiile amplasate pe acesta.

Potrivit adresei nr. 120046/23.06.2021 a Primăriei Municipiului Constanța, înregistrată la Ministerul Sănătății cu nr. Reg 1/16634/13.07.2021 și nr. IM 5591/13.07.2021, dezmembrarea imobilului s-a făcut în două loturi, astfel:

- **lotul 1** – situat în municipiul Constanța, str. Fragilor nr. 7 – Grădinița cu program prelungit nr. 43, compus din teren intravilan în suprafață de 3.613 mp și construcția amplasată pe acesta, respectiv C1 - Grădinița cu program prelungit nr. 43, având regimul de înălțime P+1E, în suprafață construită la sol de 674 mp și suprafață construită desfășurată de 1.348 mp, lot identificat cu nr. cadastral 251902, ulterior înscris în CF nr. 251902 Constanța, cu adresa: Constanța, str. Fragilor nr. 7 Lot 1, jud. Constanța, Grădinița cu program prelungit nr. 43;

- **lotul 2** – situat în municipiul Constanța, str. Fragilor nr. 7 – Laborator Biotehnos, compus din teren intravilan în suprafață de 1.100 mp și construcțiile amplasate pe acesta, respectiv C1 - Laborator Biotehnos, având regimul de înălțime P+1E, în suprafață construită la sol de 276 mp și în suprafață construită desfășurată de 552 mp, C2 – Anexa, având regimul de înălțime P, în suprafață construită la sol de 12 mp și în suprafață construită desfășurată de 12 mp, și C3 – Magazia, având regimul de înălțime P, în suprafață construită la sol de 12 mp și în suprafață construită desfășurată de 12 mp, lot identificat cu nr. cadastral 251903, ulterior înscris în CF nr. 251903 Constanța, cu adresa: Constanța, str. Fragilor nr. 7 Lot 2, jud. Constanța, Laborator Biotehnos S.A.

În acest context, Primăria Municipiului Constanța a transmis la Ministerul Sănătății, prin adresa nr. 191567/27.09.2021, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 284/31.08.2021 *privind aprobarea solicitării către Guvernul României în vederea efectuării demersurilor necesare referitoare la trecerea unui imobil din domeniul public al Statului*

*Român și administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.*

Primăria Municipiului Constanța a făcut acest demers în conformitate cu prevederile art. 292 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

”(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Ulterior, Consiliul Local al Municipiului Constanța a adoptat H.C.L. nr. 485/28.12.2021 și H.C.L. nr. 396/31.08.2022 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 284/31.08.2021, astfel încât aceasta să îndeplinească toate prevederile art. 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În cele din urmă, având în vedere observațiile din adresa nr. 25281/25.11.2022 a Instituției Prefectului - Județul Constanța, Consiliul Local al Municipiului Constanța a adoptat Hotărârea nr. 19/31.01.2023 privind aprobarea solicitării către Guvernul României în vederea efectuării demersurilor necesare referitoare la trecerea imobilului (teren și construcții) situat în municipiul Constanța, str. Fragilor nr. 7 lot 2 din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

Potrivit H.C.L. nr. 19/31.01.2023, după trecerea imobilului, situat în municipiul Constanța, str. Fragilor nr. 7, lot 2, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Constanța, respectiv după devenirea acestuia din bun de uz sau interes public național în bun de uz sau interes public local, imobilul va face obiectul unei investiții, în vederea extinderii Grădiniței cu program prelungit nr. 43 "Mugurel", pentru a facilita accesul garantat la educație al copiilor cu dizabilități.

Investiția se va finaliza în cel mult 5 ani de la semnarea protocolului de predare – preluare a imobilului, urmând ca, în caz contrar, Ministerul Sănătății să inițieze demersurile pentru transmiterea bunului imobil în proprietatea publică a statului, potrivit prevederilor art. 293 alin. (1) și (3) – (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr. 235428/24.11.2021, Primăria Municipiului Constanța a solicitat efectuarea de către Ministerul Sănătății a demersurilor necesare pentru trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Constanța a imobilului situat în municipiul Constanța, str. Fragilor nr. 7, lot 2, în vederea creșterii capacității Grădiniței cu program prelungit nr. 43.

Totodată, Primăria Municipiului Constanța a adus la cunoștință că a identificat ca fiind necesară și oportună extinderea Grădiniței cu program prelungit nr. 43, în vederea realizării educației integrate a copiilor cu dizabilități prin asigurarea accesului la educație al acestora. S-a avut în vedere integrarea copiilor cu cerințe educative speciale.

Cerințele educative speciale desemnează acele cerințe ori nevoi speciale față de educație care sunt suplimentare, dar și complementare obiectivelor generale ale educației pentru copil. Fiecare copil prezintă particularități individuale și de relație cu mediul, trăsături care necesită evaluare și abordare personalizate.

Din categoria copiilor cu cerințele educative speciale fac parte atât copiii cu deficiențe propriu – zise, cât și copiii fără deficiențe, dar care prezintă manifestări stabile de inadaptare la exigențele școlii. Copiii cu cerințe educative speciale sunt interiorizați, refuză comunicarea cu oricine, uneori reacționează violent la frustrare. Fiecare copil are dreptul la educație și trebuie să i se acorde o șansă. Învățând împreună, copiii învață să trăiască împreună, să se accepte și să se ajute la nevoie.

Integrarea copiilor cu cerințele educative speciale în instituțiile școlare contribuie la rezolvarea problemelor referitoare la nevoile de acceptare/valorizare socială a fiecărui individ al societății.

În vederea clarificării adresei bunului imobil care face obiectul acestui proiect de hotărâre a Guvernului facem următoarele precizări:

Inițial, imobilul din municipiul Constanța situat în str. Fragilor nr. 7, identificat cu nr. cadastral 249902, a fost dezmembrat în două imobile, astfel:

- Imobilul situat în str. Fragilor nr. 7 lot 1, identificat cu nr. cadastral 251902 și
- Imobilul situat în str. Fragilor nr. 7 lot 2, identificat cu nr. cadastral 251903.

Acestor două imobile li s-au atribuit adrese noi.

Potrivit adresei nr. R 101422/19.05.2022 și adresei nr. R 138013/08.08.2023 ale Primăriei Municipiului Constanța, imobilului "Laborator Biotehnos" situat în municipiul Constanța str. Fragilor nr. 7, lot 2, aparținând domeniului public al statului și aflat în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța i s-a atribuit adresa: Aleea Fragilor nr. 7A.

În acest context, Consiliul Local al Municipiului Constanța a adoptat Hotărârea nr. 517/29.11.2023 pentru modificarea H.C.L. nr. 19/2023, astfel încât adresa imobilului care face obiectul trecerii din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța **se modifică din "str. Fragilor nr. 7, lot 2" în "Aleea Fragilor nr. 7A"**.

Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, prin Nota justificativă nr. 20638/13.07.2022 și adresa nr. AMR 14380/23.08.2021, a transmis că este de acord cu trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Constanța a imobilului din municipiul Constanța aflat în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, solicitat de Primăria Municipiului Constanța.

În susținerea poziției sale, Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța ne face cunoscut faptul că imobilul nu mai este utilizat de 7 ani și, în prezent, se află în conservare. În ultimii ani imobilul nu a fost utilizat, cu excepția anilor 2017 și 2018 când în imobil au fost depozitate bunuri de birotică destinate casării. Din punct de vedere constructiv, imobilul nu are o compartimentare adecvată desfășurării activităților specifice ale Direcției de Sănătate Publică a Județului Constanța: activități administrative, laboratoare medicale, laboratoare de analiză, iar reconfigurarea acestor spații în conformitate cu cerințele actuale nu se justifică, având în vedere faptul că spațiile în care își desfășoară acum activitatea sunt suficiente.

Administrarea imobilului generează cheltuieli pentru igienizare și pază, imobilul fiind în vecinătatea unei grădinițe și a unui mare ansamblu de locuințe. În plus, dezafectarea clădirii, lipsa lucrărilor de reparații și întreținere conduc la deteriorarea clădirii și a instalațiilor aferente.

Cele transmise de Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța duc la concluzia că a încetat uzul sau interesului public național pentru imobilul din domeniul public al statului, aflat în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, situat în municipiul Constanța, Aleea Fragilor nr. 7A.

Acest bun imobil din municipiul Constanța al Direcției de Sănătate Publică a Județului Constanța a fost reevaluat potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice* aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, fapt care a condus la apariția unor diferențe între valoarea actuală a imobilului și valoarea lui din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Din adresa nr. 6173/16.03.2023 a Instituției Prefectului - Județul Constanța, emisă în condițiile art. 200 și art. 255 ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, rezultă că Hotărârea nr. 19/31.01.2023 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Constanța a fost supusă controlului de legalitate și nu a făcut obiectul unei acțiuni promovate de către prefectul județului în fața instanței de contencios administrativ, în conformitate cu dispozițiile art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, "(1) Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului".

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră: "*modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor*", precum și Referatul de aprobare nr. AR 19129/26.10.2022, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

## **2. Schimbări preconizate**

Imobilul din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția nr. **MF 100875** în Anexa nr. 15 la Hotărârea

Guvernului nr 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, a fost înscris în CF nr. 251903 Constanța și a fost reevaluat, conform legii, de evaluator autorizat.

Conform Raportului de evaluare înregistrat cu nr. 14185/31.05.2022, valoarea imobilului este de 1.463.116,70 lei, din care: valoarea terenului în suprafață de 1.100 mp este de 973.771 lei, valoarea construcției C1 este de 480.988,90 lei, valoarea construcției C2 este de 6.841,76 lei și valoarea construcției C3 este de 1.515,04 lei.

Prin dispozițiile art. 1 al proiectului de hotărâre a Guvernului se propune aprobarea actualizării valorii de inventar și a datelor de identificare ale bunului imobil înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MF 100875, astfel cum sunt prevăzute în anexa nr. 1 a proiectului.

Anexa nr. 1 a fost completată cu date din CF nr. 251903 Constanța, din Raportul de evaluare înregistrat cu nr. 14185/31.05.2022 și din adresa nr. R 101422/19.05.2022 a Primăriei Municipiului Constanța de atestare a adresei imobilului.

După cum am prezentat mai sus, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 19/31.01.2023, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 517/29.11.2013 s-a solicitat trecerea imobilului situat în municipiul Constanța, Aleea Fragilor nr. 7 din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

Din documentele transmise de Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța rezultă că a încetat uzul sau interesul public național pentru imobilul a cărui adresă actuală este: municipiul Constanța, Aleea Fragilor nr. 7A, județul Constanța.

Ca urmare, având în vedere demersul Primăriei Municipiului Constanța privind preluarea imobilului, prin prevederile art. 2 alin. (1) al prezentului proiect de hotărâre a Guvernului se propune aprobarea transmiterii imobilului situat în municipiul Constanța, Aleea Fragilor nr. 7A, imobilul cu nr. MF 100875, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

Pe baza documentelor tehnice și economice ale imobilului, numite mai sus, și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 19/31.01.2023, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 517/29.11.2023, a fost întocmită Anexa nr. 2 a proiectului de act normativ. Anexa nr. 2 cuprinde valoarea de inventar și datele de identificare ale imobilului care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța face cunoscut faptul că imobilul din municipiul Constanța, Aleea Fragilor nr. 7A, județul Constanța, pe care îl are în administrare, nu face obiectul unor cereri de restituire conform legii, nu se află în litigii, nu este obiectul unor procese aflate pe rolul instanțelor judecătorești, nu este grevat de sarcini și nu este închiriat sau concesionat.

Menționăm că actul normativ se încadrează în prevederile art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 9 și 12 din H.G. nr. 443/2022 *pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice*

pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

Considerăm că imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre de Guvern nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv acesta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ aparțin Ministerului Sănătății și Direcției de Sănătate Publică a Județului Constanța, iar răspunderea pentru realitatea datelor aparține atât Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, cât și Consiliului Local al Municipiului Constanța, pentru actele emise de acestea.

În considerarea celor prezentate mai sus, a fost elaborat prezentul proiect Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, precum și trecerea acestuia din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Constanța.

### 3. Alte informații

Nu sunt.

### Secțiunea a 3-a

#### Impactul socio-economic al proiectului de act normative

#### 1. Impactul macroeconomic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

#### 1<sup>1</sup>. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

#### 2. Impactul asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

#### 2<sup>1</sup>. Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

#### 2<sup>2</sup>. Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

#### 3. Impactul social

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

#### 4. Impactul asupra mediului

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

#### 5. Alte informații

Nu sunt.

### Secțiunea a 4-a

#### Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2					7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații Nu sunt.						

**Secțiunea a 5-a**  
**Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare**

**1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):**

*a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;*

*b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.*

**11. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice**



Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>6. Alte informații</b> Nu sunt.
<b>Secțiunea a 6-a</b> <b>Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</b>
<b>1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate.</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 635/11.05.2022 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative.</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>5. Informații privind avizarea de către:</b> a) Consiliul Legislativ : Nu este necesar avizul Consiliului Legislativ. b) Consiliul Suprem de apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>6. Alte informații</b> Nu sunt.
<b>Secțiunea a 7-a</b> <b>Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ</b>

<p><b>1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ</b>  S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.</p>
<p><b>2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra securității cetățenilor s-au diversității biologice</b>  Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p><b>3. Alte informații</b>  Nu sunt.</p>
<p><b>Secțiunea a 8-a</b>  <b>Măsuri de implementare</b></p>
<p><b>1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente</b>  Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p><b>2. Alte informații</b>  Nu sunt.</p>

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, precum și trecerea acestuia din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Constanța, pe care îl supunem spre aprobare.

**Ministrul Sănătății,**

Prof. univ. dr. **ALEXANDRU RAFILA**



**Avizăm favorabil:**

**Viceprim – ministru,**

**MARIAN NEACȘU**

**Ministrul Dezvoltării, Lucrărilor  
Publice și Administrației**

**ADRIAN – IOAN VESTEĂ**



**Ministrul Finanțelor,**

**MARCEL – IOAN BOLOȘ**



**Ministrul Justiției,**

**ALINA – ȘTEFANIA GORGHIU**

## **GUVERNUL ROMÂNIEI**

### **HOTĂRÂRE**

privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, precum și trecerea acestuia din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Constanța

Având în vedere prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 108 alin. (2) din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și art. 292 alin. (1) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.**

#### **ART. 1**

Se aprobă actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MF 100875, ca urmare a reevaluării și înscrierii imobilului în cartea funciară, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 1.

#### **ART. 2**

(1) Se aprobă trecerea imobilului cu nr. MF 100875 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 2.

(2) Imobilul transmis potrivit alin. (1) va face obiectul unei investiții pentru extinderea sediului și creșterea capacității Grădiniței cu program prelungit "Mugurel", astfel încât să fie garantat accesul la educație al copiilor cu dizabilități, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 19/31.01.2023, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 517/29.11.2023.

#### **ART. 3**

În cazul în care nu se respectă termenul de realizare a investiției, de 5 ani de la data semnării protocolului de predare – primire a imobilului, imobilul revine în domeniul public al statului, în conformitate cu prevederile art. 292 alin. (9) – (11) din Codul administrativ.

#### **ART. 4**

Predarea - preluarea imobilului prevăzut la art. 2 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**ART. 5**

(1) Se aprobă eliminarea poziției nr. MF 100875 din anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Ministerul Sănătății își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și va opera, împreună cu Ministerul Finanțelor, modificarea anexei nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 6**

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIM - MINISTRU**

**ION – MARCEL CIOLACU**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

a bunului imobil din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, pentru care se actualizează datele de identificare și valoarea de inventar

Nr. MF	Cod de clasificare	Denumire a bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Valoarea de inventar actuală ( lei)	Valoarea de inventar actualizată ( lei)
			Descrierea tehnică	Adresa		
1	2	3	4	5	6	7
<b>Administrator: Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, CUI 4301073</b>						
100875	8.29.11	Imobil	Suprafața construită: C1, Sc=276 mp; C2, Sc=12 mp; C3, Sc=12 mp; Suprafața desfășurată: C1, Sd=552 mp, C2, Sd=12 mp; C3, Sd=12 mp; Regimul de înălțime: C1=P+1E, C2=P, C3=P; Suprafața teren: St=1.100 mp CF nr. 251903 Constanța	Tara: România, Municipiul Constanța, Aleea Fragilor nr. 7A, județul Constanța	1.298.559	1.463.116,70

## DATELE DE IDENTIFICARE

a bunului imobil care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța în domeniul public al municipiului Constanța

Nr. MF	Cod clasificație	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Valoarea de inventar ( lei)	Persoana juridică de la care se transmite bunul/CUI	Persoana juridică la care se transmite bunul/CUI
			Descrierea tehnică	Adresa			
1	2	3	4	5	6	7	8
100875	8.29.11	Imobil	Suprafața construită: C1, Sc=276 mp; C2, Sc=12 mp; C3, Sc=12 mp; Suprafața desfășurată: C1, Sd=552 mp, C2, Sd=12 mp; C3, Sd=12 mp; Regimul de înălțime: C1=P+1E, C2=P, C3=P; Suprafața teren: St=1.100 mp CF nr. 251903 Constanța	Tara: România, Municipiul Constanța, Aleea Fragilor nr. 7A, județul Constanța	1.463.116,70	Statul Român din administrarea Ministerului Sănătății, CUI 4266456, prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța, CUI 4301073	Municipiul Constanța, CUI 4785631