

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare **imobilul cu denumirea 74-01**, situat în municipiul București, Șoseaua Olteniței nr. 217B, sectorul 4, compus din teren în suprafață de 4.602 mp, 3 construcții și amenajări la teren, și înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului la poziția **MF nr. 154964**.

Imobilul cu denumirea 74-01, a fost reevaluat potrivit dispozițiilor *art. 2¹* și *art. 2²* din *Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare*, și ale *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008*, prin procesul-verbal nr. 339050/12.11.2025 la valoarea de **25.454.171,24 lei**.

În acest sens, se impune actualizarea datelor din *Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare*, referitoare la valoarea de inventar a bunului înregistrat la poziția **MF nr. 154964**.

Menționăm că proiectul de hotărâre a Guvernului având ca obiect actualizarea valorii de inventar a imobilului sus-menționat ca urmare a reevaluării, conform prevederilor legale în vigoare, face excepție de la prezentarea extrasului de carte funciară, conform prevederilor *art. 9 alin. (2)* din *Normele tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului*, aprobate prin *Hotărârea Guvernului nr. 1176/2024* și respectă structura din *Anexa nr. 1.1 la normele tehnice*, în sensul că în coloana *Elementele cadru de descriere tehnică* se înscriu mențiunile prevăzute în *Anexa nr. 1.2 la norme*, corespunzătoare codului de clasificare 8.19.01, aferent bunurilor aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale, respectiv teren și construcții/teren.

Imobilul care face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu și nu face obiectul unei cereri de revendicare/restituire, are destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de Ministerul Finanțelor, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile *art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 12* din *Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare*.

Precizăm că proiectul se încadrează în situațiile prevăzute la *art. 110 alin. (4)* din *Constituția României, republicată*; acesta reprezintă un act de administrare a treburilor publice, necesar bunei administrări a Guvernului României.

Proiectul propus are caracter individual, sens în care nu sunt incidente dispozițiile *Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*.

În forma prezentată, *proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MF 154964 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, ca urmare a reevaluării*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU

AVIZAT

MINISTRUL FINANTELOR

ALEXANDRU NAZARE

MINISTRUL JUSTIȚIEI, INTERIMAR

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

H O T Ă R Ă R E

privind actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MF 154964 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, ca urmare a reevaluării

Având în vedere art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului cu MF nr. 154964 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, ca urmare a reevaluării acestuia în condițiile legii, având datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Ministerul Afacerilor Interne, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

ILIE-GAVRIL BOLOJAN

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, a cărui valoare de inventar se actualizează, ca urmare a reevaluării acestora

Nr. MF	Codul de clasificare	Tip bun	Denumirea	Elementele-cadru de descriere tehnică	Adresa	Vecinătăți	Anul dobândirii /dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea de inventar în evidența financiar-contabilă	Titularul dreptului de administrare și ordonatorul principal de credite	Situația juridică	
											Baza legală	Administrare/ concesiune/ folosință gratuită /închiriere
154964	8.19.01	imobil	74-01	Teren și construcții	România, Județul București	-	2009	25.454.171,24	12.11.2025	Ministerul Afacerilor Interne CUI 4267095	HG.764/24.08.2023	în administrate