

METODOLOGIE

de ajustare a prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică din domeniul apă și apă uzată etapizate din Programul operațional Infrastructură mare 2014- 2020

Capitolul I - Dispoziții generale

Art. 1 – Prezenta metodologie se aplică în scopul ajustării prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică din domeniul apă și apă uzată etapizate din Programul operațional Infrastructură mare 2014- 2020 .

Capitolul al II-lea - Ajustarea prețurilor în cazul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică din domeniul apă și apă uzată etapizate din Programul operațional Infrastructură mare, elaborate pe baza prețurilor utilizate până în anul 2023 inclusiv

Art. 2 - Ajustarea prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică prevăzute de art. 1 se realizează potrivit prevederilor prezentului capitol pentru proiectele ce îndeplinesc în mod cumulativ următoarele condiții:

- a) obiectul principal al proiectului este reprezentat de investiții realizate prin contracte de achiziție publică/sectorială de lucrări;
- b) contractul/decizia de finanțare aferent/aferentă proiectului este încheiat/ă în temeiul unui deviz general/cererea de finanțare transmisă la CE elaborat/ă pe baza prețurilor utilizate până în anul 2023 inclusiv;
- c) progresul fizic al proiectului este de cel puțin 80%;

Art. 3 - Ajustarea prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică prevăzute de art. 1 se realizează cu respectarea următoarelor etape:

- a) Actualizarea devizului general aferent proiectului;
- b) Actualizarea analizei cost-beneficiu;
- c) Pregătirea documentației de modificare a proiectului.

Art. 4 - **Actualizarea devizului general aferent proiectului**, respectiv completarea anexei care face parte integrantă din prezenta metodologie, se realizează după cum urmează:

1. Calcularea valorii contractelor în prețuri actualizate și a necesarului de ajustare pentru contractele de lucrări/servicii /furnizare aflate în diverse stadii de execuție sau aflate în proces de atribuire.

1.1 Calculul valorii actualizate a contractelor de lucrări, respectiv a necesarului de ajustare în implementare se realizează pentru fiecare contract în parte, astfel:

1.1.1. Pentru contractele de lucrări a căror procedură de atribuire nu este lansată (sau care va fi reluată) la data solicitării actualizării:

- a) Valoarea eligibilă actualizată în lei la data solicitării actualizării nu poate depăși valoarea inițială în prețuri constante (conform devizului general inițial) multiplicată cu coeficientul de ajustare ;
- b) Coeficientul de ajustare se calculează prin raportarea indicelui de cost în construcții total lunar la data estimată de lansare a licitației (ICC_1 - acesta se calculează în funcție de ultimul indice de cost în construcții total lunar publicat de către Institutul National de Statistică respectiv, pentru lunile ulterioare, în funcție de indicii de cost în construcții estimați de Comisia Națională de Strategie și Prognoză publicați la data actualizării devizului general al proiectului) la indicele de cost în construcții inițial (ICC_0 - indicele mediu de bază aferent anului în care a fost întocmit devizul general inițial). Solicitantul se va asigura că toate valorile indicelui sunt prezentate prin raportare la același an de bază.
- c) Devizul general inițial reprezintă devizul general aferent cererii de finanțare în vigoare la data actualizării devizului general al proiectului;
- d) Necesarul de ajustare de preț pe perioada de implementare a fiecărui contract (impactul formulei de ajustare din contract) se va calcula în funcție de data estimată de depunere a ofertelor, de planul de implementare pe ani și de indicii de cost totali în construcții estimați de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, publicați la data actualizării devizului general al proiectului;
- e) În cazul în care Beneficiarul solicită actualizarea valorii unui contract cu un coeficient de ajustare mai mare decât cel menționat anterior și / sau un necesar de ajustare mai mare decât cel rezultat din calculul de mai sus, valorile suplimentare vor fi considerate ca fiind neeligibile (se acceptă valori eligibile mai mici decât cele rezultate din calculele de mai sus).
- f) valoarea actualizată a fiecărui contract trebuie să respecte următoarea formulă:

Valoarea totală eligibilă actualizată \leq Valoarea eligibilă inițială a contractului * ICC_1 / ICC_0 + Necesarul de ajustare de preț eligibil pe perioada de implementare a contractului.

unde:

Valoarea eligibilă inițială a contractului = valoarea eligibilă în prețuri constante conform Devizului general inițial, fără ajustări de preț, fără cheltuieli diverse și neprevăzute;

ICC_1 = indicele de cost în construcții la 30 de zile anterior datei de depunere a ofertelor;

ICC_0 = indicele de cost în construcții aferent prețurilor din devizul general inițial;

Necesarul de ajustare de preț = impactul formulei de ajustare (conform clauzelor contractuale prezentate în cadrul documentației de atribuire) asupra costurilor eligibile.

1.1.2. Pentru contractele de lucrări neatribuite dar a căror procedură de atribuire este lansată (publicată) la data solicitării actualizării:

- a) Valoarea eligibilă actualizată la data solicitării actualizării reprezintă valoarea estimată publicată în cadrul procedurii de atribuire, în lei, dar nu mai mare decât valoarea inițială în prețuri constante (conform devizului general inițial) multiplicată cu coeficientul de ajustare (indicele de cost în construcții la data publicării procedurii raportat la indicele de cost în construcții inițial).
- b) Necesarul de ajustare de preț pe perioada de implementare a fiecărui contract se va calcula în funcție de data de depunere a ofertelor, data estimată de semnare, de planul de implementare pe ani și de indicii de cost totali în construcții estimați de Comisia Națională de Strategie și Prognoză publicați la data actualizării devizului general al proiectului ;
- c) În cazul în care Beneficiarul solicită un necesar de ajustare mai mare decât cel rezultat din calculul de mai sus, valorile suplimentare vor fi considerate ca fiind neeligibile (de asemenea se accepta valori eligibile mai mici decât cele rezultate din calculele de mai sus).
- d) Valoarea actualizată a fiecărui contract trebuie să respecte următoarea formulă:

Valoarea totală eligibilă actualizată \leq Valoarea eligibilă estimată publicată + Necesarul de ajustare de preț eligibil (impactul formulei de ajustare conform clauzelor contractuale).

1.1.3. Pentru contractele de lucrări atribuite / semnate la data solicitării actualizării:

- a) Valoarea eligibilă actualizată în lei la data solicitării actualizării reprezintă suma următoarelor componente:
 - i. valoarea inițială a contractului (valoarea la semnare, fără ajustări de preț, fără cheltuieli diverse și neprevăzute);
 - ii. modificările contractuale aprobate și conforme cu legislația în domeniul achizițiilor publice (altele decât ajustările de preț);
 - iii. valoarea ajustărilor de preț plătite până la data solicitării actualizării devizului general.

Suma componentelor i.- iii. va fi diminuată cu impactul eventualelor corecții financiare sau reduceri procentuale pentru a determina valoarea eligibilă.

- b) Pentru fiecare contract se va calcula valoarea restului rămas de executat, care va include impactul net al eventualelor modificări contractuale aprobate și conforme cu legislația în domeniul achizițiilor publice (altele decât ajustarea de preț);
- c) Necesarul de ajustare de preț pe perioada de implementare rămasă a fiecărui contract se calculează pentru restul rămas de executat în funcție de data de depunere a ofertelor, data de semnare, de planul de implementare pe ani a restului rămas de implementat și respectiv de actualizat și de indicii de cost totali în construcții indicii de cost totali în construcții estimați de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, publicați la data actualizării

- devizului general al proiectului. De asemenea, se va ține cont și de eventualele corecții financiare sau reduceri procentuale existente la nivelul contractului (necesarul de ajustare de preț aferent corecțiilor financiare sau reducerilor procentuale se va considera neeligibil);
- d) În cazul în care Beneficiarul solicită un necesar de ajustare mai mare decât cel rezultat din calculul de mai sus, valorile suplimentare vor fi considerate neeligibile, cu precizarea faptului că, se acceptă valori eligibile mai mici decât cele rezultate din calculele de mai sus.
- e) Valoarea actualizată a fiecărui contract trebuie să respecte următoarea formulă:

Valoarea eligibilă totală actualizată ≤ Valoarea eligibilă la semnare + MC + AjP + Necesarul de ajustare de preț eligibil.

unde:

Valoarea eligibilă la semnare = valoarea eligibilă a contractului la semnare, fără ajustări de preț, fără cheltuieli diverse și neprevăzute;

MC = Modificările contractuale eligibile aprobate (altele decât ajustările de preț);

AjP = Valoarea ajustărilor de preț eligibile plătite până la data solicitării actualizării devizului general;

Necesarul de ajustare de preț eligibil = impactul formulei de ajustare (conform clauzelor contractuale în vigoare) calculat pentru restul eligibil rămas de executat la data solicitării actualizării devizului general.

1.2 Calculul valorii actualizate în lei a contractelor de servicii sau furnizare, respectiv a necesarului de ajustare se realizează pentru fiecare contract în parte, urmând metodologia prevăzută la punctele 1.1.1.- 1.1.3., utilizând, în loc de indicii de cost în construcții totale, indicii prețurilor de consum (IPC) total publicați de către Institutul Național de Statistică respectiv, iar pentru lunile ulterioare, pe cei estimați de Comisia Națională de Strategie și Prognoză și publicați la data actualizării devizului general al proiectului.

1.3 Valoarea eligibilă totală actualizată, pentru fiecare contract, nu va lua în considerare evoluția ICC (Indicele de cost în construcții) sau evoluția IPC (Indicii prețului de consum), după caz, aferentă următoarelor perioade pentru care se constată:

- a) întârzieri nejustificate în lansarea licitațiilor;
- b) întârzieri nejustificate în evaluarea ofertelor (perioada care depășește 90 de zile între data depunerii ofertelor și data primei atribuirii) ;
- c) întârzieri nejustificate între ultima atribuire a contractului și semnarea contractului și/sau între semnarea contractului și data ordinului de începere.

2. Calculul rezervei de ajustare a prețurilor la nivelul devizului general.

Rezerva de ajustare a prețurilor din cadrul devizului general al proiectului se calculează după cum urmează:

- a) Rezerva de ajustare din cadrul devizului general al proiectului se constituie prin însumarea valorilor necesarului de ajustare- impactul formulei de ajustare a prețurilor, de la nivelul contractelor de lucrări / servicii / furnizare;
- b) Rezerva de ajustare din cadrul devizului general al proiectului face parte din bugetul proiectului, se evidențiază ca linie bugetară distinctă în bugetul proiectului, defalcată în eligibil și/sau neeligibil, după caz, iar aceasta este destinată finanțării ajustării de preț-impactul formulei de ajustare, necesară restului de executat în cadrul contractelor de achiziție care stau la baza implementării proiectului, după data solicitării actualizării ;
- c) Rezerva de ajustare din cadrul devizului general al proiectului majorează valorile cheltuielilor eligibile și/sau, după caz, cheltuielile neeligibile ale contractelor de finanțare după următoarea regulă: dacă ajustarea de preț este aferentă unor cheltuieli eligibile și/sau cheltuieli neeligibile, necesarul de ajustare a prețului majorează proporțional atât procentul de cheltuieli eligibile, cât și procentul de cheltuieli neeligibile asumate de beneficiarul fondurilor externe nerambursabile în cadrul contractelor de finanțare.

3. Actualizarea devizului general

- a) Închiderea de deviz se compune din liniile bugetare aferente devizului general al proiectului care nu intră în componența contractelor de lucrări / servicii / furnizare. Aceste linii bugetare se mențin la valoarea din devizul general inițial în prețuri curente, exceptând linia de diverse și neprevăzute care va fi utilizată integral pentru acoperirea necesarului de ajustare de preț de la nivelul contractelor.
- b) valoarea devizului general actualizat al proiectului trebuie să respecte următoarea formulă:

Valoarea devizului general actualizat = Valoarea actualizată a contractelor de lucrări/servicii/furnizare (la data solicitării actualizării) + Rezerva de ajustare de preț + Închiderea de deviz general

- c) La nivelul devizului general se vor evidenția distinct, pe fiecare linie bugetară, valorile eligibile și neeligibile.
- d) Toate sumele considerate a se plăti după data de finalizare a contractului de finanțare se consideră neeligibile.
- e) Beneficiarul poate solicita prelungirea perioadei contractului de finanțare în limita perioadei de eligibilitate a Programului Dezvoltare Durabilă și Tranziție Justă.

Art. 5 - Actualizarea analizei cost-beneficiu, denumită în continuare ACB se realizează după cum urmează:

- a) Analiza cost-beneficiu financiară și economică se va actualiza, iar anul de referință va fi anul calendaristic anterior datei solicitării actualizării sau, după caz, ultimul an cu situații financiare ale beneficiarului închise, conform cerințelor ghidului ACB în vigoare;

- b) Perioada de referință și principalele ipoteze pe termen lung se vor menține identice cu cele din ACB inițială;
- c) Se vor actualiza, dacă este cazul, indicatorii macroeconomici, ipotezele privind creșterile de costuri din perioada de implementare a proiectului, costul de investiție și referințele subsecvente acestuia (cum ar fi costurile de întreținere și mentenanță), costurile de exploatare / operare, planul de implementare, planul tarifar;
- d) Cursul de schimb utilizat pentru trecerea de la RON la EURO va fi actualizat conform cursului specificat în cererea de finanțare revizuită.
- e) Principalele modificări și actualizări efectuate în ACB revizuită se vor prezenta și justifica într-un document distinct, prin compararea elementelor revizuite și a rezultatelor obținute față de ACB inițială.

Art. 6 - Pregătirea documentației de modificare a proiectului va cuprinde următoarele documente:

- a) contractul de finanțare valabil la momentul solicitării, denumit în continuare contractul de finanțare inițial;
- b) devizul general inițial în format .xls și .pdf, în prețuri constante și curente. Devizul general inițial este cel care stă la baza contractului de finanțare valabil la momentul solicitării;
- c) ACB inițial, raportul ACB și fișierul excel aferent. ACB inițial este cel care stă la baza contractului de finanțare, valabil la momentul solicitării;
- d) planul de achiziții și planul de implementare valabile la momentul solicitării;
- e) dovezi privind anul de referință al prețurilor devizului general inițial. Anul de referință este cel de bază pentru nivelul prețurilor din deviz. În cazul în care nu există asemenea dovezi, respectiv un extras din studiul de fezabilitate sau orice altă indicație certă, atunci anul de referință al devizului general va fi considerat a fi anul depunerii cererii de finanțare;
- f) solicitarea de ajustare a prețurilor din cadrul devizului general, respectiv anexa care face parte integrantă din prezenta metodologie completată, prezentată în format .xls și .pdf, care va include, după caz, justificarea întârzierilor în implementare și a depășirilor de cost pentru fiecare contract în parte;
- g) ACB actualizată, respectiv sumarul actualizării ACB și fișierul excel aferent;
- h) cererea de finanțare revizuită.

Art. 7 - Estimarea impactului financiar, realizată prin completarea devizului general actualizat, are ca scop să identifice valoarea totală a costurilor eligibile ce se impun a fi suplimentate la nivelul contractului de finanțare. Devizul general al proiectului actualizat va sta la baza revizuirii valorii contractului de finanțare și a reaprobării acesteia prin structurile de specialitate ale autorității de management, cu condiția îndeplinirii corespunzătoare a tuturor etapelor din prezenta metodologie.

Art. 8 - Dacă se constată că valoarea totală a costurilor eligibile din devizul general actualizat este mai mică decât valoarea totală a costurilor eligibile disponibile din devizul general inițial, nu se impune revizuirea valorii eligibile a proiectului.