

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1. Titlul proiectului de act normativ

HOTĂRÂRE
pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
CONSTRUCȚIE NOUĂ: INSTITUTUL DE URGENȚĂ PENTRU
BOLI CARDIOVASCULARE „PROF. DR. C.C. ILIESCU”

Secțiunea a 2-a. Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ	<ul style="list-style-type: none">- Legea 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare - în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (1), lit. a) aprobarea documentației tehnico-economice a unui obiectiv de investiții se face de către Guvern, pentru valori mai mari de 100 de milioane lei;- Obiectivele generale și specifice ale Programului de guvernare 2025-2028, asumat de coaliția PSD-PNL-USR-UDMR și Grupul parlamentar al minorităților naționale, a fost aprobat de Parlamentul României prin Hotărârea nr. 25/2025 pentru acordarea încrederii Guvernului și a fost publicat în Monitorul Oficial nr. 580 din 23 iunie 2025, Partea I;- Obiectivul de investiții se realizează din fonduri externe, din fonduri de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Sănătății precum și din alte surse legal constituite.
2. Descrierea situației actuale	<p>Institutul de Urgență pentru Boli Cardiovasculare „Prof. Dr. C.C. Iliescu”, unitate sanitară în subordinea ministerului, conform Anexei 2 la Hotărârea de Guvern nr.144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu modificările și completările ulterioare, a fost înființat prin OMS nr. 1230 din 29.08.1991, prin reorganizarea secțiilor clinice și a colectivelor de cercetare de cardiologie din structura Spitalului Clinic Fundeni, cu denumirea <i>Institutul de Boli Cardiovasculare „Prof. Dr. C.C. Iliescu” București</i>. Prin OMS nr. 1996/10.12.2008 s-a aprobat trecerea în categoria spitalelor de urgență și încadrarea ca Institut Regional de competență I B profil cardiologie și chirurgie cardiovasculară precum și schimbarea denumirii în Institutul de Urgență pentru Boli Cardiovasculare „Prof. Dr. C.C. Iliescu” București.</p> <p>Institutul reprezintă una dintre cele mai importante unități medicale românești în patologia bolilor cardiovasculare, în regim de spitalizare continuă, de zi și urgență, prin tehnici hibrid complexe de cardiologie intervențională și chirurgie cardiovasculară. Institutul desfășoară activitate de cercetare științifică medicală, inclusiv studii clinice în domeniul medicamentelor, valorificată la numeroase congrese naționale și internaționale, activități de învățământ medical universitar și postuniversitar, îndrumare tehnică și metodologică a rețelei de profil din întreaga țară, coordonare de programe naționale de sănătate.</p> <p>Institutul își desfășoară activitatea pe platforma Fundeni, într-o clădire construită în anii '70, în care funcționează și câteva secții ale Institutului Clinic Fundeni. Sectorul sanitar din România se bazează pe o infrastructură proiectată și construită în secolul trecut, majoritatea spitalelor având o viață mai lungă de 50-60 de ani, activitatea acestora se desfășoară în clădiri învechite, care nu integrează eficient serviciile medicale și circuitele necesare pentru o bună desfășurare a acestora. Adaptarea infrastructurii actuale la nevoile serviciilor</p>

	<p>medicale de azi este de cele mai multe ori imposibilă sau mult mai costisitoare decât construirea de noi clădiri sau de extinderi care să consolideze activitatea spitalelor existente.</p> <p>Conform standardelor europene, se recomandă înlocuirea substanțială a unei clădiri medicale după o perioadă de 30-50 de ani de funcționare.</p> <p>Mai mult decât atât, dezvoltarea rapidă a tehnologiei în domeniul medical, a practicilor medicale și implicit nevoia de adaptare a normativelor existente (normative de proiectare a spitalelor, normative de siguranță la incendiu sau normele igienico-sanitare) la aceste noi tendințe impun realizarea de clădiri medicale compacte, modulare și flexibile la noi extinderi și la dotarea cu echipamente de ultimă generație, în care actul medical să fie eficient și adaptat ultimelor standarde, iar tratarea pacientului să primeze.</p> <p>Principalele probleme cu care se confruntă de Urgență pentru Boli Cardiovasculare „Prof. Dr. C.C. Iliescu” București sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Risc seismic ridicat – actuala clădire nu conferă siguranță în exploatare prezentând risc seismic și la un cutremur minor. - Grad de uzură ridicat - vechimea clădirilor, deprecierea instalațiilor de toate specialitățile, sau lipsa totală a unora, duce la greutăți mari în respectarea normelor de igienă și dezinfecție. Principala problemă cu care se confruntă Institutul este vechimea clădirii - peste 35 de ani de funcționare fără suficiente investiții majore. Acest lucru nu a permis și nu permite realizarea optimă a circuitelor intra-spitalicești, a căilor de evacuare necesare și ridică frecvent dificultăți în adoptarea de noi tehnologii necesare bunei desfășurări a activității institutului. <p>Toate aceste disfuncționalități conduc la creșterea timpului de așteptare și implicit la reducerea numărului de persoane care ar putea beneficia de serviciile medicale oferite de către institut.</p> <p>Alte deficiențe majore ale actualei clădiri a institutului:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Numărul redus de săli de operație raportat la numărul de medici angajați și la numărul de pacienți internați; • Lipsa unui sector dedicat spitalizărilor de zi; • Lipsa unui spațiu destinat consultațiilor de Ambulatoriu integrat; • Spații inadecvate pentru implementarea tehnologiilor moderne și dezvoltării unor centre de excelență destinate fiecărei patologii. <p>Justificarea necesității unei clădiri noi pentru Institutul de Boli Cardiovasculare „Prof. Dr. C.C. Iliescu” București reiese din problemele evidențiate mai sus.</p> <p>Principalele argumente care au stat la baza inițierii proiectului de construire a ansamblului medical sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - deteriorări structurale în cazul clădirilor de spital aflate în zone seismice; - deteriorări ale rețelelor de instalații (media de viață a rețelelor de instalații din spitale este de 15-30 de ani); - deteriorări ale finisajelor interioare datorită uzurii accentuate în astfel de spații; - deteriorări ale echipamentelor și deteriorarea condițiilor epidemiologice din cadrul spitalului (infecțiile nosocomiale devin imposibil de înlăturat, iar agenții microbieni care le determină devin tot mai rezistenți la soluții dezinfectante).
2. Schimbări preconizate	<p>Scopul realizării acestui obiectiv îl reprezintă edificarea unei clădiri medicale moderne, care va asigura:</p> <ul style="list-style-type: none"> - îmbunătățirea condițiilor de tratament: o clădire nouă și modernă va permite Institutului de Boli Cardiovasculare „Prof. Dr. C.C. Iliescu” București să ofere condiții mai bune de tratament pentru pacienți, săli de operație moderne, unități de terapie intensivă și facilități pentru intervențiile multidisciplinare. Spațiile adaptate și echipamentele de ultimă generație vor facilita desfășurarea procedurilor medicale complexe, multidisciplinare;

- îmbunătățirea confortului și calității vieții pacienților: o clădire nouă va oferi un mediu mai confortabil și mai prietenos pentru pacienți. Spațiile luminoase și aerisite, camerele confortabile și facilitățile adecvate vor contribui la crearea unui mediu care să susțină recuperarea și bunăstarea pacienților în timpul tratamentului;

- dezvoltarea cercetării și inovației: o clădire nouă va oferi Institutului de Boli Cardiovasculare „Prof. Dr. C.C. Iliescu” București facilități adecvate pentru cercetarea și dezvoltarea de noi terapii și tratamente pentru intervențiile multidisciplinare. Spațiile de laborator moderne, infrastructura IT avansată și colaborarea internațională vor sprijini progresul și vor consolida poziția instituției ca un centru de excelență în cercetare;

- se va îmbunătăți buna funcționare a departamentului administrativ, având astfel un spațiu adecvat pentru desfășurarea activităților educaționale, fără a perturba rutina personalului și a pacienților;

- performanța angajaților: prin construcția noii clădiri se vor asigura locuri de muncă moderne și de înaltă calitate, care vor contribui la atragerea și păstrarea talentelor de top în diverse domenii, mai mulți rezidenți în medicină, cadre medicale, cercetători etc. Acest mediu de lucru îmbunătățit va duce la o satisfacție și o productivitate mai mare a angajaților, stimulând calitatea furnizării de servicii.

Realizarea obiectivului de investiții „*Construcție nouă: Institutul de Urgență pentru Boli Cardiovasculare „Prof. Dr. C.C. Iliescu” București*” se încadrează atât în capitolul Măsuri de dezvoltare, alin. 4. Dezvoltarea asistenței medicale spitalicești din Programul de guvernare 2025-2028, asumat de coaliția PSD-PNL-USR-UDMR și Grupul parlamentar al minorităților naționale, aprobat de Parlamentul României prin Hotărârea nr. 25/23.06.2025 pentru acordarea încrederii Guvernului și publicat în Monitorul Oficial nr. 580 din 23 iunie 2025, Partea I, cât și în următoarele strategii: Strategia Națională de Sănătate pentru 2022-2030; Strategia Națională de Cercetare, Inovare și Specializare Inteligentă 2022-2027; Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030; Masterplanul Regional de Servicii de sănătate regiunea București-ILFOV.

Realizarea proiectului va contribui la asigurarea accesului egal la asistență medicală, diagnostic, tratament de calitate și creșterea stării de bine a pacienților pentru peste 125.000 de pacienți anual, prin construirea unei infrastructuri moderne atât din punct de vedere arhitectural, cât și al dotării cu echipamente medicale, care va permite furnizarea de intervenții multidisciplinare cu adresabilitate mare. Peste 61% dintre pacienți vor proveni din celelalte regiuni ale țării, mai puțin dezvoltate.

De asemenea, implementarea proiectului va conduce implicit și la îndeplinirea altor obiective:

- Creșterea numărului de persoane vindecate;
- Creșterea numărului de pacienți cu acces la tehnologii moderne de investigație și tratament;
- Creșterea numărului locurilor de muncă;
- Dezvoltarea infrastructurii de interes public la nivel local.

Clădirea va dispune de toate instalațiile, dotările și utilitățile necesare desfășurării normale a activităților specifice unor centre de tratament inovativ, a unui centru de cercetare. Totodată, aparatura și echipamentele de înaltă performanță care se vor achiziționa prin proiectul propus vor permite dezvoltarea unei infrastructuri moderne de sănătate cu posibilitatea de dezvoltare a proiectelor de cercetare. Prin proiectul propus se vor satisface exigențele impuse de legislația și standardele specifice în vigoare.

	<p>Prin realizarea obiectivului de investiții se va obține o clădire cu regim de înălțime 2S+ P + 5E + Etaj Tehnic cu o suprafață construită desfășurată supraterană de 43.339,90 mp. Suprafața construită a institutului este de 7.088,30 mp. Ansamblul medical va fi construit în conformitate cu standardele și normativele medicale în vigoare cu 4 blocuri operator (11 săli de operație), spații pentru spitalizare continuă, cabinete de consultație, spații de învățământ și spații de cercetare, cu cele mai moderne dotări în scopul asigurării unui act medical de înaltă calitate. Durata de execuție a investiției este de 50 luni. Indicatorii de performanță financiară au următoarele valori: Rata rentabilității financiare pentru investiții este de -6,22% iar VFNA este -1.980.623.924,16 lei. Se au în vedere aranjamente adecvate pentru monitorizare și evaluare, după introducerea obiectivului de investiții în buget.</p> <p>Ca urmare a realizării tuturor lucrărilor de construire și dotare, indicatorii tehnico-economici sunt următorii:</p> <table border="0"> <tr> <td>Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA):</td> <td>2.426.824 mii lei</td> </tr> <tr> <td>(în prețuri valabile în 02.05.2025: 1 Euro = 4,9773 lei),</td> <td></td> </tr> <tr> <td>din care construcții-montaj (inclusiv TVA):</td> <td>707.885 mii lei</td> </tr> </table> <p>Capacități:</p> <table border="0"> <tr> <td>Suprafața construită Ac</td> <td>7.088,30 mp</td> </tr> <tr> <td>Suprafața totală desfășurată Ad</td> <td>57.468,55 mp</td> </tr> <tr> <td>Paturi spitalizare continuă</td> <td>324 buc.</td> </tr> <tr> <td>Paturi spitalizare de zi</td> <td>12 buc.</td> </tr> <tr> <td>Bloc operator(săli de operație)</td> <td>4 (11) buc.</td> </tr> <tr> <td>Regim de înălțime</td> <td>2S+P+5E+E tehnic</td> </tr> <tr> <td>Durata de execuție a investiției</td> <td>50 luni</td> </tr> </table> <p>Documentația tehnico-economică a fost supusă avizării în Ministerul Sănătății, fiind emis avizul nr. AFR4225 din 26.08.2025 și în Consiliul Interministerial de Avizare Lucrări Publice de Interes Național și Locuințe, fiind emis avizul nr. 53 din 03.12.2025.</p> <p>Sumele din anexa la prezentul proiect sunt calculate prin rotunjire la un leu, prin neglijarea fracțiunilor de până la 50 de bani inclusiv și majorarea la leu a fracțiunilor ce depășesc 50 de bani, cu unele excepții în vederea asigurării relației matematice dintre sume.</p>	Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA):	2.426.824 mii lei	(în prețuri valabile în 02.05.2025: 1 Euro = 4,9773 lei),		din care construcții-montaj (inclusiv TVA):	707.885 mii lei	Suprafața construită Ac	7.088,30 mp	Suprafața totală desfășurată Ad	57.468,55 mp	Paturi spitalizare continuă	324 buc.	Paturi spitalizare de zi	12 buc.	Bloc operator(săli de operație)	4 (11) buc.	Regim de înălțime	2S+P+5E+E tehnic	Durata de execuție a investiției	50 luni
Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA):	2.426.824 mii lei																				
(în prețuri valabile în 02.05.2025: 1 Euro = 4,9773 lei),																					
din care construcții-montaj (inclusiv TVA):	707.885 mii lei																				
Suprafața construită Ac	7.088,30 mp																				
Suprafața totală desfășurată Ad	57.468,55 mp																				
Paturi spitalizare continuă	324 buc.																				
Paturi spitalizare de zi	12 buc.																				
Bloc operator(săli de operație)	4 (11) buc.																				
Regim de înălțime	2S+P+5E+E tehnic																				
Durata de execuție a investiției	50 luni																				
3.Alte informații	Nu au fost identificate.																				

Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic	
3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.2. Impactul social	<p>Institutul de Urgență pentru Boli Cardiovasculare „Prof. Dr. C.C. Iliescu” București va deveni un centru de excelență pentru bolnavii din întreaga țară, care va deservi în principal pacienții care necesită îngrijiri medicale de specialitate, cazuri care presupun tehnologie și expertiză la nivel înalt și totodată va întreprinde măsuri în domeniul prevenției.</p> <p>Prin construirea unei noi clădiri se îndeplinesc obiective sociale legate de sănătate:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - reducerea mortalității/ numărului de decese evitabile; - reducerea poverii dizabilităților în regiune; - creșterea calității vieții și a bunăstării în regiune; - îmbunătățirea satisfacției/ experienței pacienților în îngrijirea cu facilități moderne; - îmbunătățirea standardelor clinice, a eficienței, a rentabilității, a calității și a siguranței, respectiv a durabilității serviciilor spitalicești; - îmbunătățirea accesului populației, în special pentru grupurile vulnerabile de pacienți, la serviciile medicale de nivel înalt de calitate superioară, contribuind semnificativ la acordarea tratamentelor, la efectuarea investigațiilor pentru populația țării. <p>Institutul va contribui la consolidarea educației medicale și la îmbunătățirea cercetării în domeniul sănătății.</p>
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.4. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Agenția pentru Protecția Mediului București a emis Decizia etapei de încadrare nr. 32 din 11.04.2025 pentru obiectivul de investiții.
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea a 4-a.

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani) inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri
- mii lei -

Indicatori	An curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
		3	4	5	6	
1	2					7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) <i>buget de stat</i> , din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) <i>bugete locale</i> :						
(i) impozit pe profit						
c) <i>bugetul asigurărilor sociale de stat</i>						
(i) contribuții de asigurări						
d) <i>alte tipuri de venituri</i>						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) <i>buget de stat</i> , din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
b) <i>bugete locale</i>						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) <i>bugetul asigurărilor sociale de stat</i> :						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
d) <i>alte tipuri de cheltuieli</i>						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) <i>buget de stat</i>						
b) <i>bugete locale</i>						
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea						

modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art.15 din Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieți prezentate în strategia fiscal-bugetară	Nu este cazul					
4.8. Alte informații	Finanțarea obiectivului de investiții se realizează din fonduri externe, de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Sănătății în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, precum și din alte surse legal constituite, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.					

Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare	
5.1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ:	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE)	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.3.1. Măsurile normative necesare transpunerii directivelor UE	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.3.2. Măsurile normative necesare aplicării actelor legislative UE	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.4. Hotărârile ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.6. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ	
6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Nu au fost identificate
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Nu au fost identificate
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale,	Nu au fost identificate
6.4. Informații privind punctele de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Nu au fost identificate

6.5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Nu au fost identificate
6.6. Alte informații	Proiectul a fost prezentat în Consiliul Interministerial de Avizare Lucrări Publice de Interes Național și Locuințe și a fost emis Avizul cu nr.53 din 03.12.2025.

<p>Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</p>	
7.1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de art. 7 alin. (1) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, precum și demersurile prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată. Prezentul proiect de act normativ a fost postat pe site-ul Ministerului Sănătății.
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualele impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățeanului sau diversității biologice	Agencia pentru Protecția Mediului București a emis Decizia etapei de încadrare nr. 32 din 11.04.2025 pentru obiectivul de investiții.

<p>Secțiunea a 8-a. Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ</p>	
8.1. Măsuri de punere în aplicare a proiectului de act normativ	Nu au fost identificate
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: «Construcție nouă: Institutul de Boli Cardiovasculare „Prof. Dr. C.C. Iliescu”» proiect care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre aprobare.


MINISTRUL SĂNĂȚĂȚII
ALEXANDRU FLORIN ROGOBETE

Avizăm favorabil:

VICEPRIM - MINISTRU
MARIAN NEACȘU

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

CSEKE ATTILA - ZOLTAN

MINISTRUL FINANȚELOR

ALEXANDRU NAZARE