

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul de Jandarmi Județean Covasna (U.M. 0866 Sfântu Gheorghe) deține în administrare următoarele imobile:

Imobilul cu denumirea 45-173, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu număr **MF nr. 101152**, situat în municipiul Sfântu Gheorghe, Bulevardul Gen. Grigore Bălan, nr. 71, județul Covasna, compus din teren în suprafață de 50.253 mp și 17 construcții în suprafață de 8.139 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 32541 Sfântu Gheorghe.

Imobilul cu denumirea 45-373, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu număr **MF nr. 159317**, situat în municipiul Târgu Secuiesc, strada Dozsa Gyorgy, nr. 27, județul Covasna, compus din teren în suprafață de 1675 mp și 2 construcții în suprafață de 349 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 23526 Târgu Secuiesc și Cartea Funciară nr. 23526-C1-U2 Târgu Secuiesc.

Imobilul cu denumirea 45-394, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu număr **MF nr. 105473**, situat în municipiul Sfântu Gheorghe, strada Șugaș Băi, nr. 2, județul Covasna, compus din teren în suprafață de 420 mp și 3 construcții în suprafață de 141 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 32490 Sfântu Gheorghe.

Imobilele au fost **reevaluate** potrivit dispozițiilor *art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008*, prin Procesul-verbal de reevaluare nr. 2678584/19.01.2024 la valoarea de **50.334.421,94 lei** pentru imobilul cu **denumirea 45-173**, la valoarea de **94.617,08 lei** pentru imobilul cu **denumirea 45-373** și la valoarea de **418.223,51 lei** pentru imobilul cu **denumirea 45-394**.

În acest sens, se impune actualizarea datelor din *Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare*, referitoare la valoarea de inventar a bunurilor înregistrate la nr. MF 101152, MF 159317 și MF 105473.

Imobilele ce fac obiectul proiectului nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire, au destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de Ministerul Finanțelor, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile *art. 1 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată*.

Proiectul propus are caracter individual, sens în care nu sunt incidente dispozițiile *Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*.

În forma prezentată, proiectul **hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile înscrise în inventarul bunurilor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Covasna (U.M. 0866 Sfântu Gheorghe)**, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

Marian-Cătălin PREDOIU

AVIZAT:

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL FINANTELOR**

Tánczos BARNA

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Radu MARINESCU

GUVERNUL ROMÂNIEI

H O T Ă R Ă R E

privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Jandarmi Județean Covasna (U.M. 0866 Sfântu Gheorghe)

Având în vedere art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilelor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Covasna (U.M. 0866 Sfântu Gheorghe), înregistrate la pozițiile cu număr M.F. 101152, M.F. 159317, M.F. 105473, ca urmare a reevaluării acestora în condițiile legii, având datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Ministerul Afacerilor Interne, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

Ion-Marcel CIOLACU

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Jandarmi Județean Covasna (UM 0866 Sfântu Gheorghe), a căror valoare de inventar se actualizează, ca urmare a reevaluării acestora

Nr. MF	Codul de clasificare	Tip bun	Denumirea	Elementele- cadru de descriere tehnică	Adresa	Vecinătăți	Anul dobândirii /dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea de inventar în evidența financiar-contabilă	Titularul dreptului de administrare și ordonatorul principal de credite	Situția juridică	
											Baza legală	Administrare/ concesiune/ folosință gratuită /închiriere
101152	8.19.01	imobil	45-173	Teren și construcții	România județul Covasna	-	1994	50.334.421,94	19.01.2024	UM 0866 Sfântu Gheorghe CUI 4201961 Ministerul Afacerilor Interne	HGR 553/1994; HG 666/2013; HG 932/2008; HG 23/2016; HG 998/2021.	în administrate
159317	8.19.01	imobil	45-373	Teren și construcții	România județul Covasna	-	2010	94.617,08	19.01.2024	UM 0866 Sfântu Gheorghe CUI 4201961 Ministerul Afacerilor Interne	HG 394/2013; HG 23/2016; HG 998/2021.	în administrate
105473	8.19.01	imobil	45-394	Teren și construcții	România județul Covasna	-	1989	418.223,51	19.01.2024	UM 0866 Sfântu Gheorghe CUI 4201961 Ministerul Afacerilor Interne	HG 713/2005; HG 666/2013; Ordin 32591/2017; HG 497/2019; HG S 600/2020	în administrate