

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1: Titlul proiectului de act normativ	
HOTĂRÂRE A GUVERNULUI pentru aprobarea Notei de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor de investiții aferente achiziționării de terenuri ce pot fi incluse în fondul forestier proprietate publică a statului	
Secțiunea a 2-a: Motivul emiterii actului normativ	
2.1. Sursa proiectului de act normativ	<p>Conform art.33, alin.(2), lit. i) din Legea nr.46/2008 privind Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare, fondul de conservare și regenerare a pădurilor se constituie și din alocații de la bugetul de stat, iar la art.33, alin.(3), lit. h) din același act normativ, acesta se folosește și pentru cumpărarea de terenuri cu destinație agricolă sau forestieră.</p> <p>Inițiativa Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor.</p>
2.2. Descrierea situației actuale	<p>În conformitate cu prevederile art.45 alin.(6) și (9) din Legea nr.46/2008, cu modificările și completările ulterioare, statul are drept de preempțiune la cumpărarea de terenuri din fondul forestier aflate în proprietate privată, la preț și în condiții egale.</p> <p>Potrivit art.2, lit. A, pct.6 din Regulamentul de organizare și funcționare a Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.229/2009, Regia Națională a Pădurilor – ROMSILVA îndeplinește atribuțiile prevăzute de lege pentru exercitarea dreptului de preempțiune la vânzarea terenurilor forestiere.</p> <p>La art.8 – 11 din Metodologia de achiziționare prin cumpărare, schimb sau donație de către stat, prin Regia Națională a Pădurilor – ROMSILVA și ceilalți administratori, a terenurilor ce pot fi incluse în fondul forestier proprietate publică a statului din 17.02.2010, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.118/2010, este stabilită procedura de cumpărare de către stat, prin Regia Națională a Pădurilor - ROMSILVA, a terenurilor ce pot fi incluse în fondul forestier proprietate publică a statului.</p> <p>Potrivit art.8 alin.(2) din Metodologie, fac obiectul dreptului de preempțiune al statului „enclavele existente în fondul forestier proprietate publică a statului” și „terenurile forestiere limitrofe fondului forestier proprietate publică a statului”.</p>

Conform art.33 alin.(2) lit. i) din Legea nr.46/2008, cu modificările și completările ulterioare, fondul de conservare și regenerare a pădurilor se constituie și de la bugetul de stat, iar acesta se folosește și pentru „cumpărarea de terenuri cu destinație agricolă sau forestieră, în condițiile legii.”

Astfel, suma care face obiectul prezentei hotărâri va alimenta fondul de conservare și regenerare a pădurilor pentru a putea fi folosită ulterior la exercitarea dreptului de preempțiune asupra cumpărării unor terenuri forestiere cu suprafața totală de 4.013,971 ha din județul Neamț.

Prin adresa nr.9783/D.G./19.07.2024, înregistrată la Regia Națională a Pădurilor – ROMSILVA sub nr. 8632/23.07.2024, Direcția Silvică Neamț a înaintat spre analiză și decizie oferta de vânzare a 5 terenuri forestiere, în suprafață totală de 4.013,971 ha, precum și documentația de evaluare întocmită în vederea cumpărării terenurilor oferite spre vânzare de proprietarul Sturdza Eric Ioan prin Societatea Profesională Equity, Notar Public Guțiu Simona.

Comisia de evaluare numită prin Decizia nr.523/17.11.2013 a Inspectorului șef al Gărzii Forestiere Suceava a întocmit Procesul verbal înregistrat la Direcția Silvică Neamț sub nr. 9697/18.07.2024, prin care consideră oportună achiziția prin cumpărare în numele Statului Român a terenului în suprafață totală de 4.013,971 ha, înscris în cărțile funciare: CF nr.50146 Grințieș (89.860 mp), CF nr.50149 Grințieș (18.460.560 mp), CF nr.50158 Grințieș (17.885.890 mp), CF nr.50161 Grințieș (3.169.490 mp) și CF nr.50266 Ceahlău (533.910 mp), Județul Neamț, la o valoare totală maximă rezultată din evaluare de 104.316 mii lei (25.988 mii lei/hectar), respectiv 21.008 mii euro (5.234 mii euro/hectar), la cursul BNR din 18.07.2024, 1 euro = 4,9655 lei.

Astfel, la pct.37 din Hotărârea Consiliului de Administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – ROMSILVA nr.12/31.07.2024, s-a aprobat suplimentarea plafonului pentru achiziționarea prin cumpărare de către stat, prin Regia Națională a Pădurilor – ROMSILVA, de terenuri cu destinație agricolă sau forestieră ce pot fi incluse în fondul forestier proprietate publică a statului, în condițiile legii, în anul 2024, conform propunerilor din Nota nr.8995/31.07.2024 a Direcției Fond Forestier, respectiv alocarea din alte surse, pentru anul 2024, a sumei de 110 milioane lei pentru achiziția prin cumpărare de către stat, prin Regia Națională a Pădurilor – ROMSILVA, de terenuri cu destinație agricolă sau forestieră ce pot fi incluse în fondul forestier proprietate publică a statului, în condițiile legii, sumă ce urmează a fi asigurată de la bugetul de stat prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, conform art.33 alin.(2) lit. i) din Legea nr.46/2008, cu modificările și completările ulterioare, și din veniturile proprii ale Regiei Naționale a Pădurilor – ROMSILVA.

Ținând cont de:

- importanța strategică a creșterii suprafeței fondului forestier proprietate publică a statului prin cumpărarea de către stat, prin Regia

	<p>Națională a Pădurilor – ROMSILVA, de terenuri cu destinație agricolă sau forestieră ce pot fi incluse în fondul forestier proprietate publică a statului, în condițiile legii;</p> <ul style="list-style-type: none"> - suprafața mică de terenuri cumpărate de către stat, prin Regia Națională a Pădurilor – ROMSILVA, în perioada 01.01.1990 - până în prezent, respectiv aproximativ 12.191 ha, din care 1.924 ha terenuri cu destinație agricolă și 10.267 ha terenuri cu destinație forestieră; <p>se impune achiziția celor 5 loturi de teren menționate mai sus.</p>
2.3. Schimbări preconizate	<p>Prin promovarea prezentului proiect de act normativ se propune achiziția de către stat, prin Regia Națională a Pădurilor – ROMSILVA a celor 5 loturi de teren cu destinație forestieră ce vor fi incluse în fondul forestier proprietate publică a statului, în condițiile legii, în suprafață totală de 4.013,971 ha și cu o valoare de 109.022.139 lei, care se va finanța astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - buget de stat 104.316.000 lei; - fonduri proprii ale Regiei Naționale a Pădurilor – ROMSILVA 4.706.139 lei, conform prevederilor art.XVI din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.126/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr.96/2000 privind organizarea și funcționarea Băncii de Export-Import a României EXIMBANK — S.A. și pentru reglementarea unor măsuri bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.
2.4. Alte informații	Nu au fost identificate
<p>Secțiunea a 3-a:</p> <p>Impactul socioeconomic</p>	
3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.2. Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.4. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

principalilor indicatori macroeconomici						
3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate.					
Secțiunea a 4-a: Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri						
- mii lei (RON)-						
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
	2	3	4	5	6	7
	2024	2025	2026	2027	2028	-
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) impozit pe profit (ii) impozit pe venit	-	-	-	-	-	-

b) bugete locale: (i) impozit pe profit	-	-	-	-	-	-
c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări	-	-	-	-	-	-
d) alte tipuri de venituri (a se menționa natura acestora)	-	-	-	-	-	-
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare plus/minus, din care:	-	-	-	-	-	-
a) buget de stat din acesta: (i) cheltuieli de personal	-	-	-	-	-	-
b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii	-	-	-	-	-	-
c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii	-	-	-	-	-	-
d) alte tipuri de cheltuieli (a se menționa natura acestora)	-	-	-	-	-	-
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:	-	-	-	-	-	-
a) buget de stat	-	-	-	-	-	-
b) bugete locale	-	-	-	-	-	-
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	-	-	-	-	-	-
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	-	-	-	-	-	-
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	-	-	-	-	-	-
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu	-	-	-	-	-	-

obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal bugetară.	
4.8. Alte informații	Finanțarea cheltuielilor de investiții se realizează din fonduri de la bugetul de stat prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, din veniturile proprii ale Regiei Naționale a Pădurilor – ROMSILVA, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.
Secțiunea a 5-a: Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare	
5.1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE) 5.3.1. Măsurile normative necesare transpunerii directivelor UE 5.3.2. Măsurile normative necesare aplicării actelor legislative UE	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamentele asumate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.6. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 6-a: Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ	
6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale,	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

institute de cercetare și alte organisme implicate	
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.5. Informații privind avizarea către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 7-a: Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ	
7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ	În elaborarea proiectului de act normativ a fost îndeplinită procedura stabilită de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională, republicată, cu modificările ulterioare.
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
Secțiunea a 8-a: Măsuri de implementare	
8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat proiectul de Hotărâre a Guvernului pentru aprobarea Notei de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor de investiții aferente achiziționării de terenuri ce pot fi incluse în fondul forestier proprietate publică a statului, care în forma prezentată a fost avizat de către ministerele interesate, pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

MIRCEA FECHET

Avizăm:

VICEPRIM-MINISTRU

MARIAN NEACȘU

MINISTRUL FINANTELOR

MARCEL-IOAN BOLOȘ

Secretar de Stat

**Secretar general
Alexandru AVRAM**

**Secretar General Adjunct
Teodor DULCEAȚĂ**

**Secretar General Adjunct
Győző István BÁRCZI**

Direcția Generală Resurse Umane, Juridică și Relația cu Parlamentul

**Director General
Cristina DUMITRESCU**

Direcția Generală Economică, Investiții și Administrativ

**Director General
Speranța IONESCU**

**Șef Serviciu Investiții și Control
Eugenia NECEA**

Direcția Generală Păduri și Strategii în Silvicultură

**Director General
Dănuț IACOB**

Regia Națională a Pădurilor – Romsilva

Director General,

Marius-Dan SÎIULESCU