

## GUVERNUL ROMÂNIEI



### HOTĂRÂRE

**privind înscrierea unor bunuri imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor**

Având în vedere prevederile art. 5 alin. (1) din anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și art. 299 lit. a) și b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 867 alin. (1) și art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre

**Art. 1** – Se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a unor bunuri imobile cu rol în activitatea de gospodărire a apelor, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM – MINISTRU**

**ION - MARCEL CIOLACU**



**Datele de identificare ale bunurilor imobile care se înscriu în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și se dau în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor**

1. Ordonator principal de credite (Ministere sau autorități ale administrației publice centrale)	16335444	Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
2. Ordonator secundar de credite	24326056	Administrația Națională "Apele Române"

Nr. crt.	Nr. MF	Cod de clasif.	Tipul bunului (mobil / imobil)	Denumire	Descriere tehnică	Adresă	Vecinătăți	Anul PIF	Valoarea de inventar - lei -	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea de inventar în evidența financiar-contabilă	Situția juridică		
											Baza legală (proces - verbal)	Administrare / concesiune	
1	Se va atribui ulterior de Ministerul Finanțelor	8.30.03	imobil	Poldere pentru testarea de soluții inovatoare pentru prevenirea și protecția împotriva inundațiilor în România – Blitz și Flip-Flop	amplasate pe un teren înscris în cartea funciară nr. 31564 Bulbucata parte din numărul M.F. 106226, Sconstr=530 mp, Sdesf=2378,25 mp, Polder I, L=101 m, lățime_coronament_dig_b=4,50 m, h_dig=0,5-2,5 m, Polder II, L=101 m, lățime_coronament_dig_b=4,50 m, h_dig=2,5 m	Țara: România; Județ: Giurgiu; Com. Buturugeni	N,V: acumularea Făcău; S: drum comunal; E: proprietăți particulare	2019	309.362	31.12.2023	P.V.R.T.L. nr. 37/03.09.2019 P.V.R.F. nr. 43/01.10.2021 P.V. reevaluare nr. 3812/28.12.2023	În administrarea Administrației Naționale "Apele Române"	
2	Se va atribui Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor	8.28.01	imobil	Canton de exploatare Tudor Vladimirescu și cheu de acostare nave	Sconstr_C1-canton_exploatare=154 mp, Sdesf_C1-canton_exploatare=308 mp, clădire tip P+1, C.F. nr. 44453-C1 Tulcea, Sconstr_C2-magazie=70 mp, Sdesf_C2-magazie=70 mp, clădire tip P, C.F. nr. 44453-C2 Tulcea, Sconstr_C3-cheu_acostare_nave=175 mp, Sdesf_C3-cheu_acostare_nave=175 mp, construcție tip P, C.F. nr. 44453-C3 Tulcea	Țara: România; Județ: Tulcea; Mun. Tulcea;	N: teren municipiul Tulcea; S: dig fluvial Dunărea; V,E: proprietăți particulare	2016	2.443.345	31.12.2023	P.V.R.T.L. nr. 25031/08.12.2016 P.V.R.F. nr. 23991/17.12.2018 P.V. reevaluare nr. 626/PT/28.12.2023	În administrarea Administrației Naționale "Apele Române"	
<b>TOTAL</b>												<b>2.752.707</b>	





## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Administrația Națională „Apele Române”, instituție publică care funcționează în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, administrează bunurile din domeniul public al statului de natura celor prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituția României, republicată, în anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte bunuri prevăzute în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

Potrivit punctului 21 din anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cantoanele hidrotehnice aparțin domeniului public al statului.

Totodată, la art. 5 alin. (1) din Anexa nr. 1 – „Norme tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului” la Hotărârea Guvernului nr. 1176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului este prevăzut faptul că în inventarul bunurilor din domeniul public al statului se înscriu bunurile reprezentând imobilizări finalizate, după recepția, darea în folosință sau punerea în funcțiune a acestora, după caz, realizate din fonduri publice și care, potrivit legii, aparțin domeniului public al statului, acestea fiind cuprinse cu valoarea corespunzătoare surselor bugetare utilizate, în baza unui act adoptat în acest sens.

În conformitate cu prevederile art. 867 alin. (1) coroborate cu cele ale art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului și aparține regiilor



autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.

În conformitate cu prevederile art.3 alin.(1) lit.e) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.107/2002 privind înființarea Administrației Naționale "Apele Române", cu modificările și completările ulterioare, printre atribuțiile principale ale Administrației Naționale "Apele Române" se numără și „administrarea, exploatarea, întreținerea, repararea și modernizarea infrastructurii naționale de gospodărire a apelor, aflată în administrarea sa”, respectiv „apărarea împotriva inundațiilor prin lucrările de gospodărire a apelor aflate în administrarea sa și constituirea stocului de materiale și mijloace specifice de apărare împotriva inundațiilor, aferente acestora”.

În conformitate cu prevederile art.8 alin.(1) pct.5 și 31 din Statutul de organizare și funcționare a Administrației Naționale "Apele Române" aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1176/2005, printre activitățile Administrației Naționale "Apele Române" se numără și „propunerea, urmărirea promovării și executării de lucrări noi în domeniul gospodăririi apelor din alocații bugetare”, precum și „inventarierea și ținerea la zi a patrimoniului din domeniul public al statului aflat în administrare”.

În anul 2016 a fost semnat Acordul de Parteneriat (Grant Agreement-700699) între partenerul lider (Lead Partner) - Delft University of Technology (Olanda) și partenerii de proiect - printre care și Administrația Națională „Apele Române” ca partener de aplicare, pentru desfășurarea proiectului „B.R.I.G.A.I.D. - Bridging the gap for innovations in disaster resilience”, finanțat prin Programul Horizon 2020. Prin acest proiect România a devenit una dintre cele opt țări europene care a dezvoltat o Comunitate de Inovare în domeniul rezilienței la dezastre naturale (inundații) în regiunea Dunării, denumită Flood Proof România (F.P.R.).

Proiectul a presupus construcția a două poldere folosite pentru testarea de soluții inovatoare pentru prevenirea și protecția împotriva inundațiilor. Cele două poldere de testare au rolul de a dezvolta, testa și demonstra inovații care urmăresc reducerea impactului inundațiilor, în mod special sunt destinate a testa și monitoriza inovațiile în cazul fluxurilor de apă de mare viteză, așa cum apar în timpul viiturilor rapide (flash-flood) și alunecărilor de teren, precum și în condiții climatice extreme la rece și calde. Cele două poldere de testare, echipate pentru testarea structurilor înalte (diguri de peste 3 metri), sunt amplasate în aval de barajul Făcău din județul Giurgiu. Cele două poldere au fost recepționate prin procesul – verbal de terminare a lucrărilor nr.37/03.09.2019 (proces – verbal de recepție finală nr. 43/01.10.2021), iar terenul pe care au fost realizate cele două bazine de testare este înscris în cartea funciară nr.31564 Bulbucata și face parte din numărul M.F.106266 – ”Bazinul hidrografic Argeș și afluenții de I-VI” (județul Giurgiu), poziție M.F. a cărei descriere tehnică nu se poate actualiza încă deoarece din cadrul acesteia sunt intabulate doar anumite tronsoane de albie minoră.





Cantonul de exploatare Tudor Vladimirescu a fost realizat în cadrul lucrării de investiții „Apărare împotriva inundațiilor a localității Tudor Vladimirescu, județul Tulcea”. Cantonul de exploatare Tudor Vladimirescu a fost recepționat prin procesul – verbal de terminare a lucrărilor nr.25031/08.12.2016 (proces – verbal de recepție finală nr. 23991/17.12.2018) și este înscris în cărțile funciare nr.44453-C1 Tulcea (clădirea cantonului), nr.44453-C2 Tulcea (magazia) și nr.44453-C3 Tulcea (cheul de acostare). Terenul în suprafață de 1200 m.p. înscris în cartea funciară nr.44453 Tulcea, pe care sunt amplasate construcțiile este în proprietatea publică a municipiului Tulcea, Administrația Națională “Apele Române” având un drept de administrare.

În urma efectuării operațiunii de reevaluare a activelor fixe corporale din domeniul public al statului, desfășurată conform prevederilor Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, valorile construcțiilor care se înscriu în inventarul centralizat au fost actualizate. Astfel, pentru Cantonul de exploatare Tudor Vladimirescu rezultatele reevaluării sunt consemnate în Procesul Verbal de Reevaluare înregistrat la sediul Administrației Naționale “Apele Române” cu nr.626/PT/28.12.2023, iar pentru polderele pentru testarea de soluții inovatoare pentru prevenirea și protecția împotriva inundațiilor rezultatele reevaluării sunt consemnate în Procesul Verbal de Reevaluare înregistrat la sediul Administrației Naționale “Apele Române” cu nr.3812/28.12.2023.

În conformitate cu prevederile art.2<sup>1</sup> coroborate cu cele ale art.2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr.493/2003, cu modificările și completările ulterioare, „reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă” și „începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, în condițiile prevăzute la art. 2<sup>1</sup>, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea”.

Prin promovarea prezentului act normativ se are în vedere includerea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a unor bunuri reprezentând un canton hidrotehnic și două poldere de testare cu rol în activitatea de gospodărire a apelor, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre a Guvernului, pe baza proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor, respectiv de recepție finală, după caz, precum și pe baza extraselor de carte funciară pentru informare. Execuția celor două imobile care se înscriu în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul





public al statului a fost finanțată de la bugetul de stat, din fonduri externe (Programul Horizon 2020, respectiv fonduri de la Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei) și din surse proprii.

Având în vedere că bunurile imobile care se înscriu în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului au fost realizate din fonduri publice, precum și faptul că sunt destinate activității de gospodărire a apelor, acestea sunt de uz și de interes public național.

Menționăm că valorile de inventar prevăzute în conținutul anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre a Guvernului sunt cele înscrise în evidențele contabile ale Administrației Naționale "Apele Române". Bunurile imobile cuprinse în anexa proiectului de Hotărâre a Guvernului aparțin domeniului public al statului, înscrierea lor în inventarul centralizat fiind întârziată de necesitatea intabulării acestor bunuri în cartea funciară.

Menționăm faptul că prevederile art.299 lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: „Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente: (...) c) termenul de predare-primire a bunului”, nu sunt aplicabile, având în vedere că bunurile imobile au fost recepționate în anii 2016 - 2019 și se află în patrimoniul Administrației Naționale "Apele Române" din anii respectivi.

Bunurile care se înscriu în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de revendicare și/sau al unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești, astfel cum rezultă din cuprinsul extraselor de carte funciară ce însoțesc proiectul.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparține Administrației Naționale "Apele Române", care promovează acest proiect prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în temeiul art.1 lit.b) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.561/2009.

Prezentul act normativ nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art.1 alin.(3) lit.a) din Hotărârea Guvernului nr.443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.



Față de cele prezentate, a fost promovată prezenta Hotărâre a Guvernului privind înscrierea unor bunuri imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, care în forma prezentată a fost avizată de către ministerele interesate și pe care o supunem spre adoptare.

**MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**

**MIRCEA TECHET**



**AVIZĂM:**

**MINISTRUL FINANTELOR**  
**MARCEL - IOAN BOLOȘ**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**  
**ALINA - ȘTEFANIA GORGHIU**

