

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorilor de inventar ale imobilelor clădire sediu și teren, după caz, aflate în domeniul public al statului și în administrarea unor case de asigurări de sănătate aflate în subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, cuprinse în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă actualizarea valorilor de inventar ale imobilelor clădire sediu și teren, după caz, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Alba, Casei de Asigurări de Sănătate Harghita, Casei de Asigurări de Sănătate Iași, Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș, Casei de Asigurări de Sănătate Olt, Casei de Asigurări de Sănătate Prahova și Casei Asigurărilor de Sănătate a Apărării, Ordinii Publice, Siguranței Naționale și Autorității Judecătorești, aflate în subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, cuprinse în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, având datele de identificare prevăzute în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Casa Națională de Asigurări de Sănătate și Ministerul Finanțelor vor actualiza în mod corespunzător datele și vor opera modificările în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

ION-MARCEL CIOLACU

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile aflate în administrarea caselor de asigurări de sănătate din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, cod fiscal 11697800, a căror valoare de inventar se actualizează

Nr. M.F.P.	Cod clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare ale imobilelor		Valoarea de inventar (lei)
			Descriere tehnică	Adresa	
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate Alba – Cod Fiscal 4562729					
163514	8.29.08	Imobil sediu	RÎ = S+P+E SC = 476 mp SD = 1161 mp SU = 903,25 mp CF nr.100416-C1-U1 Alba Iulia	Str. V. Goldiș nr.5, Alba Iulia, județul Alba	2.177.088
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate Harghita – Cod Fiscal 11330470					
62526	8.29.08	Imobil clădire și teren sediu	RÎ = P + 1E SC = 346 mp SU = 586 mp SD = 691,2 mp Teren = 1067 mp CF nr. 62569-C1-U4 Miercurea-Ciuc CF nr. 62569-CI-U5 Miercurea-Ciuc	Str. Patinoarului nr. 3, Miercurea-Ciuc, județul Harghita	1.374.284
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate Iași - CUI 4540178					
38802	8.29.08	Imobil clădire sediu	RÎ = P+1E SC = 607 mp SD = 1134 mp SU = 788,44 mp CF nr. 146064-C1 Iași	Str. Gheorghe Asachi nr.18, Iași, județul Iași	3.359.420
101823	8.29.08	Imobil clădire sediu	RÎ = S+P+M SC= 479 mp SD =770 mp SU = 579,66 mp CF nr. 146064-C2 Iași	Str. Gheorghe Asachi nr.18, Iași, județul Iași	1.034.773
101835	8.29.08	Teren	Teren 2357 mp în acte; 2224 mp măsurăți CF=146064 Iași	Str. Gheorghe Asachi nr.18, Iași, județul Iași	9.857.880
158763	8.28.13	Imobil arhivă	RÎ = P+3E SC = 318 mp SD =1167 mp SU = 974,56 mp CF nr. 144834 Iași	Bd. Poitiers nr.6, Iași, județul Iași	2.030.374
		Teren	S = 497,94 mp CF nr. 144834 Iași	Bd. Poitiers nr.6, Iași, județul Iași	698.922

Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate Maramureș – Cod Fiscal 11320493

160794	8.29.08	Imobil clădire sediu	$\hat{R}\hat{I} = P+1E$ SC (la sol) = 309 mp SC (parter + etaj 1) = 520 mp SC (parțial etaj 1) = 114 mp SU (parter + etaj 1) = 437,65 mp SU (parțial etaj 1) = 92,20 mp CF nr. 25085 Baia Mare (parter + etaj 1) CF nr. 22433 Baia Mare (parțial etaj 1)	Str. Gheorghe Bilașcu, nr.22/A Baia Mare, Județul Maramureș	1.188.813
160795	8.29.08	Teren aferent sediu	S = 329 mp CF nr. 25085 Baia Mare	Str. Gheorghe Bilașcu, nr.22/A Baia Mare, Județul Maramureș	52.532
161031	8.26.10	Imobil clădire „Hotel Cascada și Restaurant” cu destinație „Centru de Training Cascada Borșa”	$\hat{R}\hat{I} = S+P+4E$ SC = 1446 mp SD = 4916 mp SU = 3584 mp CF nr. 52103 Borșa	Str. Brădet nr. 4, Borșa, Județul Maramureș	9.030.267
161032	8.26.10	Teren aferent „Hotel Cascada și Restaurant” cu destinație „Centru de Training Cascada Borșa”	S = 6132 mp CF nr. 52103 Borșa	Str. Brădet nr. 4, Borșa, Județul Maramureș	674.542

Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate Olt – Cod Fiscal 11340121

62542	8.29.08	Imobil clădire sediu CAS Olt	$\hat{R}\hat{I} = S+P+1E$ SC = 531 mp SD = 1771 mp SU = 666,27 "Cote părți comune" = 4557/10000 CF nr. 55859-C1-U6 Slatina	Aleea Muncii, nr. 1-3, Slatina, Județul Olt	1.712.265
160796	8.29.08	Teren sediu CAS Olt	S = 2121 mp CF nr. 55859 Slatina	Aleea Muncii, nr. 1-3, Slatina, Județul Olt	1.151.802

Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate Prahova - Cod Fiscal 11319359

62500	8.29.08	Imobil clădire sediu	$\hat{R}\hat{I} = S+P+3E$ SC = 1088,20 mp SD = 4611 mp CF nr. 132946 Ploiești	Str. Praga, nr. 1, Ploiești, Județul Prahova	15.728.614
62501	8.29.08	Teren aferent sediu	S = 3656 mp CF nr. 132946 Ploiești	Str. Praga, nr. 1, Ploiești, Județul Prahova	906.071

**Administrator: Casa Asigurărilor de Sănătate a Apărării, Ordinii Publice, Siguranței Naționale și
Autorității Judecătorești – Cod Fiscal 11445659**

159312	8.29.08	clădire Otopeni	RÎ = P SC = 1638 mp SD = 1638 mp CF nr. 106370 Otopeni	B-dul Aeroportului, nr.10, Otopeni, județul Ilfov	9.581.067,13
159312	8.29.08	teren Otopeni	S = 10265 mp CF nr. 106370 Otopeni	B-dul Aeroportului, nr.10, Otopeni, județul Ilfov	544.387,66

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1 Titlul prezentului act normativ

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorilor de inventar ale imobilelor clădire sediu și teren, după caz, aflate în domeniul public al statului și în administrarea unor case de asigurări de sănătate aflate în subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, cuprinse în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Secțiunea a 2 – a Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Casa Națională de Asigurări de Sănătate, instituție publică, autonomă, interes național, cu personalitate juridică, este organ de specialitate al administrației publice centrale, care administrează și gestionează sistemul de asigurări sociale de sănătate, potrivit art. 276 alin. (1) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Casele de asigurări de sănătate, conform dispozițiilor art. 277 alin. (1) din Legea nr. 95/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt instituții publice cu personalitate juridică, cu bugete proprii, aflate în subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate și dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, bunuri înregistrate în anexa nr. 31 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Dreptul de administrare al caselor de asigurări de sănătate, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, asupra acestor bunuri imobile, rezultă totodată și din cărțile funciare atașate la acest act normativ.

Valoarea de inventar se actualizează potrivit prevederilor art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 288 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului. Actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se realizează prin sistemul securizat al ministerului cu atribuții în domeniul finanțelor publice de către instituțiile publice, pe baza actelor normative sau individuale, după caz, aprobate. Ministerul cu atribuții în domeniul finanțelor publice realizează centralizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și îl supune aprobării Guvernului, prin hotărâre.

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: „Modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte

normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, iar operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor Publice de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).”

Urmare a reevaluării activelor și a verificării conformității datelor înscrise în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, cu situația reală, în vederea realizării concordanței acestora și aplicarea corespunzătoare a prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a rezultat necesitatea actualizării anexei nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

2. Schimbări preconizate

Bunurile imobile din domeniul public al statului și din administrarea unor case de asigurări de sănătate, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, au fost reevaluate în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministrului Economiei și Finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.

Prin prezentul proiect se propune actualizarea valorilor de inventar ale imobilelor clădire sediu și teren, după caz, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Alba, Casei de Asigurări de Sănătate Harghita, Casei de Asigurări de Sănătate Iași, Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș, Casei de Asigurări de Sănătate Olt, Casei de Asigurări de Sănătate Prahova și Casei Asigurărilor de Sănătate a Apărării, Ordinii Publice, Siguranței Naționale și Autorității Judecătorești, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, astfel:

I. Casa de Asigurări de Sănătate Alba – imobilul construcție (clădire sediu CAS Alba) - **Cod fiscal: 4562729** - situat în municipiul Alba Iulia, Str. V. Goldis nr.5, județul Alba, este înscris în cartea funciară nr.100416-C1-U1 Alba Iulia și înregistrat în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 163514.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valoarea de inventar a bunului din domeniul public al statului aflat în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Alba sunt cuprinse în extrasul de carte funciară nr. 42918 și în situația din Inventarul bunurilor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Alba.

Valoarea actualizată a imobilului construcție (clădire sediu CAS Alba) este de 2.177.088 lei, potrivit Raportului de evaluare din 29.12.2023, efectuat de către S.C. AXA CONSULT S.R.L. și înregistrat la Casa de Asigurări de Sănătate Alba cu nr. 14851/29.12.2023.

Prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Alba nr. 7621/10.07.2024 se face cunoscut faptul că, în evidențele contabile ale acesteia se menține aceeași valoarea a imobilului, astfel cum este prevăzută în ultimul Raport de evaluare, menționat mai sus.

De asemenea, prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Alba nr. 7622/10.07.2024 se precizează faptul că, bunul din domeniul public al statului aflat în administrarea acestei case de asigurări de sănătate nu este supus unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu face obiectul unor litigii și nu este grevat de sarcini/concesionat.

Prin urmare, în baza documentației și a Raportului de evaluare, mai sus menționate, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului se vor actualiza valorile de inventar al imobilului clădire sediu aflat în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Alba, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

II. Casa de Asigurări de Sănătate Harghita - imobilul clădire sediu cu terenul aferent - Cod fiscal: 11330470 – situat în str. Patinoarului nr. 3, municipiul Miercurea-Ciuc, județul Harghita, cu construcția înscrisă în CF nr. 62569 - C1 – U4 Miercurea-Ciuc și terenul în CF nr. 62569 - C1 – U5 Miercurea-Ciuc, este înregistrat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 62526.

Reevaluarea bunurilor imobile de natura terenurilor și construcțiilor a fost efectuată conform Raportului de evaluare nr. 1694/15.10.2022, de către ing. Pataki Melinda, membru ANEVAR, iar valoarea de inventar actualizată a acestora este de 1.374.284 lei pentru imobilele clădire sediu și teren.

Prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Harghita nr. 16748/10.07.2024 se face cunoscut faptul că, în evidențele contabile ale acesteia se menține aceeași valoare a bunurilor din domeniul public al statului astfel cum au fost stabilite la ultima reevaluare din data de 15.10.2022.

De asemenea, prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Harghita nr. 16747/10.07.2024 se precizează faptul că, bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea acestei case de asigurări de sănătate nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu fac obiectul unor litigii și nu sunt grevate de sarcini și nu sunt închiriate/concesionate.

Prin urmare, în baza documentației și a Raportului de evaluare, mai sus menționate, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului se vor actualiza valorile de inventar ale imobilelor clădire sediu și teren aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Harghita, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

III. Casa de Asigurări de Sănătate Iași - Cod fiscal: 4540178 - imobilul construcție (C1 - clădire sediu CAS Iași + C2 – clădire sediu CAS Iași) și imobilul construcție arhivă și terenurile aferente - situate în municipiul Iași, Str. Gheorghe Asachi nr.18, jud. Iași și, respectiv, în municipiul Iași, Bd. Poitiers nr.6, jud. Iași sunt înscrise în cartea funciară nr. 146064-C1 și 146064-C2 Iași, respectiv în cartea funciară nr. 144834 și înregistrate în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 38802, MFP 101823, MFP 101835 și nr. MFP158763.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Iași sunt cuprinse în extrasele de carte funciară nr. 133582 Iași și în situația din Inventarul bunurilor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Iași.

Valoarea actualizată a imobilelor construcție: C1 - clădire sediu CAS Iași este de 3.359.420 lei, C2 - clădire sediu CAS Iași este de 1.034.773 lei, iar a terenului de 9.857.880 lei, respectiv a imobilului construcție arhivă este de 2.030.374 lei (57.529 lei clădire arhivă C1 + 1.972.845 lei clădire arhivă C2), iar a terenului de 698.922 lei, potrivit rapoartelor de evaluare nr.12/15.11.2022 și nr.13/15.11.2022, întocmite de S.C. EVALON S.R.L. prin ing. Lazăr Dorin – evaluator autorizat ANEVAR.

Prin declarațiile Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Iași nr. 8261/16.07.2024 și 8262/16.07.2024 se face cunoscut faptul că, în evidențele contabile ale acesteia se mențin aceleași valori ale imobilelor, astfel cum acestea sunt prevăzute în ultimele Rapoarte de evaluare, menționate mai sus.

De asemenea, prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Iași nr. 8263/16.07.2024 se precizează faptul că, bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea acestei case de asigurări de sănătate nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu fac obiectul unor litigii și nu sunt grevate de sarcini/concesionate.

Prin urmare, în baza documentației și a Raportului de evaluare, mai sus menționate, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului se vor actualiza valorile de inventar ale imobilelor clădire sediu și teren aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Iași, din

subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

IV. Casa de Asigurări de Sănătate Maramureș - Cod fiscal: 11320493, imobil clădire sediu și imobil clădire "Hotel Cascada si Restaurant" cu destinație „Centru de training Cascada Borșa”, și terenurile aferente - situate în municipiul Baia Mare, Str. Gheorghe Bilașcu, nr.22/A, județul Maramureș, respectiv în localitatea Borșa, Str. Brădet nr. 4, județul Maramureș, înscrise în CF nr. 25085/partet+etaj1 (număr cadastral 13652-C1-U1), 25085 (număr cadastral 13652) și 22433/parte etaj1 (număr cadastral 9745-U23) Baia Mare, respectiv CF 52103 (numere cadastrale 52103 și 52103-C1) Borșa și înregistrate în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 160794 și 160795 pentru imobilele din municipiul Baia Mare, respectiv cu nr. MFP161031 și 161032 pentru imobilele din localitatea Borșa.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș sunt cuprinse în extrasele de carte funciară menționate mai sus și în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș.

Valoarea actualizată a imobilului clădire sediu CAS Maramureș este de 1.188.813 lei iar a terenului este de 52.532 lei, respectiv a imobilului clădire "Hotel Cascada si Restaurant" cu destinație „Centru de training Cascada Borșa" este de 9.030.267 lei iar a terenului este de 674.542 lei și reies din Procesul verbal de reevaluare a activelor fixe nr. 3278/28.03.2022 al Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș, întocmit de către Comisia de reevaluare a activelor fixe numită prin Decizia nr. 26/04.03.05.2022 a Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș.

Prin declarațiile Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș nr. 8410/17.07.2024 și nr. 8412/17.07.2024 se face cunoscut faptul că, în evidența contabilă a acestei case de asigurări de sănătate se mențin aceleași valori ale imobilelor, astfel cum sunt prevăzute în ultimul Proces verbal de reevaluare nr. 3278/28.03.2022.

De asemenea, prin declarațiile Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș nr. 8409/17.07.2024 și 8411/17.07.2024, se face cunoscut faptul că, bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea acestei case de asigurări de sănătate nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu fac obiectul unor litigii, nu sunt grevate de sarcini/concesionate.

Prin urmare, în baza documentelor și a Procesului verbal de reevaluare, mai sus menționate, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului se actualizează valoarea de inventar a imobilelor clădiri și terenuri aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

V. Casa de Asigurări de Sănătate Olt - Cod fiscal: 11340121 are în administrare un imobil clădire sediu și un teren în suprafață de 2.121 mp, proprietate publică a statului, situate în Aleea Muncii nr. 1-3, localitatea Slatina, județul Olt, înscrise în cărțile funciare CF nr. 55859-C1-U6 și respectiv CF nr. 55859 Slatina și înregistrate în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului clădirea cu nr. MFP 62542 și terenul cu nr. MFP 160796.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valoarea de inventar a bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt sunt cuprinse în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt la data de 16.02.2024.

Prin Raportul de reevaluare nr. 198/10.04.2023, înregistrat la CAS Olt sub nr. 8762/10.04.2023, întocmit de către Birou Evaluator Rareș Treeroiu, evaluator autorizat ANEVAR, s-a stabilit o valoare actualizată a imobilului clădire sediu de 1.712.265 lei iar pentru terenul în suprafață de 2.121 mp o valoarea actualizată de 1.151.802 lei.

Valorile de inventar actualizate ale imobilelor de mai sus sunt în concordanță cu valorile înscrise în Raportul de evaluare nr. 198/10.04.2023, înregistrat la CAS Olt sub nr. 8762/10.04.2023, potrivit declarației Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Olt nr. 19013/17.07.2024.

De asemenea, prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Olt nr. 19013/17.07.2024 se face cunoscut faptul că, bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu fac obiectul unor litigii, nu sunt grevate de sarcini/concesionate.

Prin urmare, în baza Raportului de reevaluare nr. 198/10.04.2023, înregistrat la CAS Olt sub nr. 8762/10.04.2023, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt se va actualiza valoarea de inventar a imobilelor clădire sediu și teren, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

VI. Casa de Asigurări de Sănătate Prahova - Cod fiscal: 11319359, are în administrare un imobil clădire sediu și un imobil teren în suprafață de 3647 mp., proprietate publică a statului, situate în Str. Praga nr. 1, Ploiești, județul Prahova, înscrise în cartea funciară CF nr.132946 Ploiești și înregistrate în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 62500 și respectiv MFP 62501.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Prahova sunt cuprinse în extrasul de carte funciară nr. 132946 Ploiești și în situația din Inventarul bunurilor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Prahova.

Reevaluarea bunurilor imobile clădire sediu și teren a fost efectuată prin Procesul verbal de inventariere și reevaluare a activelor fixe corporale nr. 1082/23.01.2024 de către Comisia de reevaluare constituită în baza Deciziei Casei de Asigurări de Sănătate Prahova nr. 1/09.01.2024, iar valoarea actualizată este de 15.728.614 lei pentru clădire și 906.071 lei pentru teren.

Prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Prahova se face cunoscut faptul că, în evidențele contabile ale instituției au fost înregistrate majorările din reevaluarea activelor fixe corporale stabilite în Procesul verbal de reevaluare nr. 1082/23.01.2024.

De asemenea, prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Prahova se precizează faptul că, imobilele aflate în administrarea acestei case de asigurări de sănătate nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu fac obiectul unor litigii și nu sunt grevate de sarcini și nu sunt închiriate/concesionate.

Prin urmare, în baza documentelor și a Procesului verbal de reevaluare, mai sus menționate, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului se actualizează valoarea de inventar a imobilelor clădiri și terenuri aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Prahova, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

VII. Casa Asigurărilor de Sănătate a Apărării, Ordinii Publice, Siguranței Naționale și Autorității Judecătorești - Cod fiscal: 11445659 are în administrare un imobil clădire, proprietate publică a statului cu un regim de înălțime P și terenul aferent construcției în suprafață de 10265 mp, situate în localitatea Otopeni, B-dul Aeroportului, nr.10, județul Ilfov, înscrise în CF nr. 106370 și înregistrate în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 159312.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei Asigurărilor de Sănătate a Apărării, Ordinii Publice, Siguranței Naționale și Autorității Judecătorești sunt cuprinse în extrasul de carte funciară nr. 308010 din 22.07.2024 și în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei Asigurărilor de Sănătate a Apărării, Ordinii Publice, Siguranței Naționale și Autorității Judecătorești.

Reevaluarea bunurilor imobile de natura terenului și construcției, menționate mai sus, a fost efectuată prin Procesul verbal de reevaluare al CASAOPSNAJ nr. J322/29.12.2023 de către Comisia

de reevaluare a activelor fixe corporale aflate în domeniul public și privat al CASAOPSNAJ, numită prin Decizia nr. 225/11.12.2023, iar valoarea actualizată a acestora este următoarea: imobilul clădire al CASAOPSNAJ are o valoare actualizată de 9.581.067,13 lei iar terenul aferent o valoare actualizată de 544.387,66 lei.

Valorile actualizate, mai sus menționate, sunt confirmate prin declarația Directorului General al CASAOPSNAJ nr. J137/22.07.2024.

Prin declarația Directorului General al CASAOPSNAJ nr. J136/22.07.2024 se face cunoscut faptul că, bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea acestei case de asigurări de sănătate nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu fac obiectul unor litigii, nu sunt grevate de sarcini/concesionate.

Prin urmare, în baza documentelor și a Procesului verbal de reevaluare, mai sus menționate, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului se actualizează valoarea de inventar a imobilului clădire aflat în administrarea CASAOPSNAJ, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

3. Alte informații

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate, aparțin caselor de asigurări de sănătate aflate în subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

Casa Națională de Asigurări de Sănătate împreună cu Ministerul Finanțelor vor actualiza în mod corespunzător datele și vor opera modificările în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Secțiunea a 3-a Impactul socio-economic al prezentului act normativ

1. Impact macro-economic

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect

2. Impact asupra mediului de afaceri

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect

2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect

2². Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect

3. Impact social

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect

4. Impact asupra mediului

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect

5. Alte informații

Nu sunt

Secțiunea a 4-a
Impactul financiar asupra bugetului general consolidat,
atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații
cu privire la cheltuieli și venituri

Prezentul act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: ii. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						

7. Alte informații

Nu sunt

Secțiunea a 5-a

Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare
<p>1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor prezentului act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):</p> <p>a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ</p> <p>b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.</p>
<p>1¹. Compatibilitatea prezentului act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare: Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale: Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>6. Alte informații Nu sunt.</p>
<p>Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării prezentului act normativ</p>
<p>1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul prezentului act normativ Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care prezentul act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente</p>

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
<p>5. Informații privind avizarea de către:</p> <p>a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi</p> <p>Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>6. Alte informații</p> <p>Nu sunt.</p>
<p>Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ</p>
<p>1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării prezentului act normativ S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.</p>
<p>2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3. Alte informații</p> <p>Nu sunt</p>
<p>Secțiunea a 8-a Măsuri de implementare</p>
<p>1. Măsurile de punere în aplicare a prezentului act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>2. Alte informații</p> <p>Nu sunt.</p>

Față de cele prezentate, a fost promovată prezenta Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar ale imobilelor clădire sediu și teren, după caz, aflate în domeniul public al statului și în administrarea unor case de asigurări de sănătate aflate în subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, cuprinse în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Ministrul sănătății

Alexandru RAFILA



**Președintele Casei Naționale
de Asigurări de Sănătate**

Valeria HERDEA



Avizăm:

**Viceprim-ministru
Marian NEACȘU**

**Ministrul finanțelor,
Marcel-Ioan BOLOȘ**

**Ministrul justiției,
Alina-Ștefania GORGHIU**