

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății – Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 286 alin. (2), art. 288 alin. (1) și (2), art. 293 și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 867 alin. (1) și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

(1) Se declară bun de interes public național și se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Sănătății – Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița a imobilului, teren și construcțiile C2, C3 și C4 înscrise în CF nr 41074 municipiul Slobozia, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, trecut în domeniul public al statului prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 54/28.03.2024 modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 144/16.07.2024.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) va fi utilizat pentru construirea sediului administrativ al Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița, unitate subordonată Ministerului Sănătății.

ART. 2

Predarea - primirea imobilului prevăzut la art. 1 alin. (1) se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART. 3

Ministerul Sănătății își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și va opera, împreună cu Ministerul Finanțelor, modificările și completările corespunzătoare în anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM - MINISTRU

ION – MARCEL CIOLACU

NOTA DE FUNDAMENTARE

la Hotărârea Guvernului

privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății – Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății - Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

2.1 Descrierea situației actuale

Instituțiile publice aflate în subordinea Ministerului Sănătății - organ de specialitate al administrației publice centrale, în subordinea Guvernului, dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului înregistrate în anexa nr.15 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/ 2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița este unitate subordonată Ministerului Sănătății, finanțată integral de la bugetul de stat, înființată în baza Hotărârii de Guvern nr. 174/1995 *privind reorganizarea unor unități sanitare și OMS nr 923/1995 pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a serviciului de ambulanță și unele măsuri organizatorice referitoare la aceste servicii*.

Serviciile de ambulanță județene, unități cu personalitate juridică aflate în subordinea Ministerului Sănătății, sunt cuprinse în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 *privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății*, cu modificările și completările ulterioare.

Așa cum este definit de Legea 95/2006 privind reforma în domeniul sanataii, Titlul IV - Sistemul național de asistență medicală de urgență și de prim ajutor calificat, Serviciul de Ambulanță Județean este o unitate sanitară publică de importanță strategică asigurând asistența medicală de urgență în faza prespitalicească tuturor pacienților cât și transportul medical asistat al acestora către spitalele din întreaga țară în vederea acordării celor mai bune îngrijiri medicale, servind astfel interesul public național. Având personal medical specializat: medici, asistenți medicali și ambulanțieri, acest serviciu este o verigă esențială în sistemul de sănătate.

Stația Centrală a Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița care deservește populația Municipiului Slobozia dar și împrejurimile își desfășoară activitatea de la 01.03.2022 în 7 containere. Aceasta soluție este improprie desfășurării activității de urgență de la dezinfecția și igienizarea autosanitarelor până la depozitarea în condiții normale a medicamentelor și materialelor sanitare.

Dispeceratul medical al Stației Centrale Slobozia, locul de unde pleacă toate solicitările, este relocat într-o cameră cu o suprafață de 4 mp în care cu greu se reușește funcționarea întregii aparaturi (monitoare, calculatoare, telefon, fax, aparatura S.T.S, etc). De asemenea cheltuielile generate de chiriile spațiilor locuite în prezent și utilitățile acestora au crescut considerabil întrucât este nevoie de funcționare aproape continuă a aparatelor de aer condiționat mai ales în perioadele cu temperaturi extreme.

Pentru asigurarea bunei desfășurări a activității administrative o parte din personalul TESA (compartimentele financiar-contabil și achiziții publice, RUNOS, audit intern, statistică medicală, secretariat-arhivă și farmacie), a fost relocat într-un spațiu închiriat situat la periferia municipiului

Slobozia făcând și mai grea comunicarea cu angajații compartimentelor rămase în zona operativă (director medical, asistent șef, director tehnic și birou mișcare auto).

Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița a făcut demersurile necesare la autoritățile locale în vederea obținerii unui teren în vederea construirii unui sediu administrativ, precum și la Compania Națională de Investiții – CNI SA pentru includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul ”Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor” a obiectivului de investiții ”Sediul administrativ pentru Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița”.

În acest context, prin adresa nr. 2781/2024-G/05.02.2024 Consiliul Județean Ialomița își exprimă *Acordul de principiu* privind trecerea din domeniul public al Județului Ialomița în domeniul public al statului a suprafeței de teren de 2088 mp și a construcțiilor C2, C3 și C4, imobil înscris cartea funciară nr. 41074 Municipiul Slobozia.

Având în vedere cele expuse mai sus, prin Referatul nr. AR4124/AFR2592/04.03.2024 conducerea ministerului sănătății a aprobat inițierea demersurilor necesare privind transmiterea imobilului teren în suprafață de 2088 și a construcțiilor C2, C3, C4, înscris în cartea funciară nr. 41074 Municipiul Slobozia, situat în strada Decebal nr. 3, loc. Slobozia, județul Ialomița, din domeniul public al județului Ialomița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Sănătății – Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița.

În vederea trecerii acestui imobil din domeniul public al județului Ialomița în domeniul public al statului, au fost întreprinse demersurile legale, conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

Menționăm că modalitatea de trecere a unui imobil din domeniul public al unei unități administrativ - teritoriale în domeniul public al statului este reglementată de prevederile art. 293 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2009, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, alin. (1) al art. 293 din O.U.G. nr. 57/2009, cu modificările și completările ulterioare, prevede faptul că trecerea imobilului se face, *„la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”*.

Totodată, potrivit dispozițiilor alin. (3) ale aceluiași articol, **cererea sus menționată, se aprobă prin „Notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată”**.

În temeiul art. 293 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, în ședința Guvernului din data de 21 martie 2024, a fost aprobată *NOTA privind aprobarea transmiterii de către Guvern, prin Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Județean Ialomița, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil teren și construcțiile C2, C3, C4 înscrise în cartea funciară nr 41074 Municipiul Slobozia, din domeniul public al județului Ialomița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Sănătății – Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița, pentru construirea sediului administrativ al Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița.*

Ca urmare a cererii Guvernului, în ședința Consiliului Județean Ialomița din data de 28.03.2024 a fost adoptată *Hotărârea nr. 54/28.03.2024 privind trecerea unor bunuri imobile (teren și construcțiile C2, C3, C4 înscrise în Cartea funciară nr 41074), situate în Municipiul Slobozia, str. Decebal nr 3, județul Ialomița, din domeniul public al Județului Ialomița în domeniul public al statului.*

Secretariatul General al Guvernului, prin adresa nr. 20/8292/M.A/12.04.2024 a transmis la Ministerul Sănătății Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 54/28.03.2024 *privind trecerea unor bunuri imobile (teren și construcțiile C2, C3, C4 înscrise în Cartea funciară nr 41074), situate în Municipiul Slobozia, str. Decebal nr 3, județul Ialomița, din domeniul public al Județului Ialomița în domeniul public al statului.*

Prin adresa nr. 5707/25.04.2024 Instituția Prefectului – Județul Ialomița aduce la cunoștință faptul că în urma exercitării controlului de legalitate asupra Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr

54 din 28.03.2024 s-a constatat că actul administrativ a fost adoptat cu respectarea competenței și normelor de tehnică legislativă și nu au existat obiecțiuni cu privire la legalitatea acestuia.

Ulterior, s-a constatat necesitatea modificării anexei la HCJ Ialomița nr. 54/2024 depistându-se o eroare în redactarea acesteia, respectiv lipsa completării câmpurilor număr de inventar, cod de clasificare și valoare de inventar pentru poziția nr. 3 din anexa.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 144/16.07.2024, s-a modificat punctul nr. 3 din anexa la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 54/2024.

Prin adresa nr. 9678/31.07.2024, urmare exercitării controlului de legalitate asupra Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 144/2024, Instituția Prefectului – Județul Ialomița constată că actul administrativ a fost adoptat cu respectarea prevederilor legale.

Potrivit art. 22 alin. (2) lit. e) și h) din Legea nr. 500/2002 *privind finanțele publice*, cu modificările și completările ulterioare, organizarea și ținerea la zi a evidenței patrimoniului, inclusiv a bunurilor aflate în administrare, este responsabilitatea ordonatorului de credite.

Conform prevederilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare: *”(1) Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului”*.

Având în vedere cele expuse mai sus, în conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, potrivit căroră *”modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor”* a fost elaborat acest proiect de hotărâre a Guvernului.

2.2 Schimbări preconizate

În conformitate cu prevederile art. 293 alin. (5) și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, prin prezentul proiect de hotărâre a Guvernului se propune aprobarea înscrierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, și aprobarea dării în administrarea Ministerului Sănătății – Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița, pentru construirea **sediului administrativ al Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița**, a imobilului teren și construcțiile C2, C3, C4 cu datele de identificare și valoarea de inventar prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Imobilul a fost trecut din domeniul public al Județului Ialomița în domeniul public al statului prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 54/28.03.2024, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 144/16.07.2024. În Referatul de aprobare nr. 7704/27.03.2024 a Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 54/28.03.2024 se arată că Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița și-a desfășurat activitatea în spații puse la dispoziție din incinta Spitalului Județean de Urgență Slobozia, spații aflate în proprietatea publică a județului Ialomița. Din anul 2021 au fost demarate lucrări de modernizare și dotare a Spitalului Județean de Urgență Slobozia, inclusiv a incintei, ceea ce a determinat relocarea activității Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița care, în prezent, se desfășoară în structuri modulare (containere).

Pentru construirea unui sediu administrativ pentru Serviciul de Ambulanță s-a identificat ca sursă de finanțare fonduri de la bugetul de stat prin intermediul Companiei Naționale de Investiții, iar pentru realizarea acestei investiții este nevoie ca terenul pe care se va edifica sediul Serviciului

Județean de Ambulanță Ialomița să fie în domeniul public al statului și în administrarea beneficiarului investiției, în speță Ministerul Sănătății.

În aceste condiții, s-a propus și adoptat hotărârea de trecere a unei suprafețe de 2088 mp teren și construcțiile C2, C3, C4, înscrise în CF nr 41074, din domeniul public al județului Ialomița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Sănătății – Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița, pentru construirea sediului administrativ al Serviciului de Ambulanță Ialomița.

De asemenea, prin prezentul proiect de hotărâre a Guvernului se propune declararea imobilului drept bun de interes public național, având în vedere activitatea ce urmează a se va desfășura în acest imobil din domeniul public al statului, prezentată mai sus.

Conform prevederilor art. 286 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare: ” (2) *Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele prevăzute în anexa nr. 2, precum și din alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public național*”.

Valoarea imobilului – teren și construcții C2, C3 și C4 – a fost determinată în urma reevaluării efectuate în conformitate cu prevederile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81 din 28 august 2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*.

Datele de identificare, respectiv valoarea imobilului teren și construcții C2, C3, C4 aferente, prevăzute în anexa prezentului proiect de hotărâre a Guvernului, sunt cele cuprinse în cartea funciară nr. 41074 Slobozia și în anexa la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 54/2024, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr 144/2024.

Valoarea bunului imobil ”teren” cu suprafața de 2088 mp este de 745.901,17 lei, conform fișei mijlocului fix nr. inventar 21113132.

Valoarea bunului imobil construcție C2 ”Garaj” este de 41.002 lei, conform fișei mijlocului fix nr inventar: 110153.

Valoarea bunului imobil construcție C3 ”Atelier tâmplărie” este 29.558 lei, conform fișei mijlocului fix nr inventar: 110136.

Valoarea bunului imobil construcție C4 ”Garaj și atelier mecanic” este de 194.473 lei, conform fișei mijlocului fix nr inventar: 110152.

Valoarea totală a imobilului teren + construcții aferente (C2, C3, C4) este de 1.010.934,17 lei. Prin adresa nr. 11098/2024-G/29.04.2024, Consiliul Județean Ialomița declară faptul că bunurile imobile teren și construcții C2, C3, C4, având datele de identificare din cartea funciară nr. 41074, ce fac obiectul trecerii din domeniul public al județului Ialomița în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Sănătății – Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița, nu sunt revendicate, retrocedate, nu sunt închiriate și nu fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești.

Menționăm că actul normativ se încadrează în prevederile art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 9 și 12 din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 *pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*.

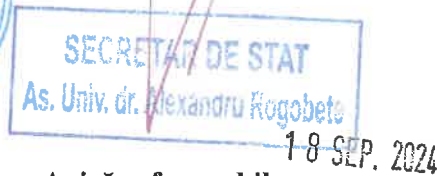
Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate în proiect aparțin Consiliului Județean Ialomița și Ministerului Sănătății, în calitate de inițiator al proiectului.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului *privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății – Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița*, pe care îl supunem spre aprobare.



Ministrul Sănătății,

Prof. univ. dr. ALEXANDRU RAFILA



Avizăm favorabil:

Viceprim – ministru,

MARIAN NEACȘU

Ministrul Finanțelor,

MARCEL – IOAN BOLOȘ

Ministrul Justiției,

ALINA – ȘTEFANIA GORGHIU

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și se dă în administrarea Ministerului Sănătății – Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița

Nr. MF	Cod de clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Baza legală de înscriere în inventarul centralizat	Datele de identificare a imobilului			Valoarea de inventar (lei)	Persoana juridică căreia i se dă în administrare imobilul, CUI
				Descrierea tehnică	Vecinătăți	Adresa		
0	1	2	3	4	5	6	7	8
Se atribuie de către MF	8.29.08	Teren și construcții - sediu administrativ Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița	Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 54/2024, modificată de Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 144/2024	Construcții: C2 - garaj, Sc=110 mp; Scd= 110 mp; regim de înălțime =P C3-atelier tâmplărie Sc= 87 mp; Scd= 87 mp; regim de înălțime =P C4 – garaj și atelier mecanic Sc= 392 mp; Scd= 392 mp; regim de înălțime =P	N – Spitalul Județean de Urgență Slobozia S - Spitalul Județean de Urgență Slobozia V - Spitalul Județean de Urgență Slobozia E – domeniul privat al UAT Slobozia	Tara: România, județul Ialomița, municipiul Slobozia, str. Decebal nr. 3	1.010.934,17	Ministerul Sănătății, – Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița, CUI: 7639762