

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1.

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Modernizarea/Reabilitarea a 47 de stații de cale ferată din România” – Modernizarea/Reabilitarea – Stația Cf Baia-Mare, lucrare de utilitate publică de interes național

Secțiunea a 2 – a

Motivele emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ	<p>C.N.C.F.,CFR”– S.A administrează o rețea feroviară de aproximativ 20.000 km lungime desfășurată, a șaptea ca mărime din Europa, cu peste 900 de stații CF, care conectează linii interoperabile și ne-interoperabile. C.N.C.F. „C.F.R.”– S.A. este Managerul de Infrastructură Feroviară din România, care administrează și întreține infrastructura feroviară publică și o serie de componente de infrastructură privată. C.N.C.F. „C.F.R.”– S.A. oferă tuturor operatorilor feroviari, la costuri competitive, accesul pe o infrastructură funcțională, eficientă și ecologică, pe care transportul de călători și de mărfuri se derulează sigur, în orice anotimp, zi și noapte, indiferent de condițiile meteorologice, conform tarifelor stabilite.</p> <p>Stațiile de cale ferată sunt parte integrantă a infrastructurii feroviare, gestionată de C.N.C.F. „C.F.R.”– S.A. prin Sucursalele Regionale de Căi Ferate, dar aparțin și zonelor de interes public din fiecare județ din România.</p> <p>Lucrările propuse au ca scop principal îmbunătățirea condițiilor de exploatare în stații și furnizarea de servicii de calitate pentru călători, prin aducerea stațiilor la parametrii de funcționare care să respecte normele de exploatare românești, internaționale și europene în domeniul feroviar.</p> <p>Stațiile selectate pentru modernizare/reabilitare deserveșc localități sau comunități importante, sau sunt noduri feroviare.</p> <p>Prin implementarea proiectului, stațiile de cale ferată și clădirile de călători vor fi în conformitate cu parametrii tehnici ceruți de standardele și legislația europeană/internațională în vigoare. De asemenea, implementarea proiectului va duce la atingerea obiectivelor stabilite în convențiile și acordurile internaționale referitoare la Rețelele de transport Trans-European (TEN-T) și Standardele tehnice de interoperabilitate (STI).</p> <p>Proiectul „Modernizarea/reabilitarea a 47 de stații de cale ferată din România” face parte din Master Planul General de Transport al României (MPGT) și este propus pentru finanțare în cadrul Programului Transport 2021-2027.</p>
2.2.Descrierea situației actuale	<p>Realizarea și derularea acestui proiect revine Companiei Naționale de Căi Ferate ”C.F.R.” – S.A., care este beneficiarul investiției.</p> <p>Principalele obiective preconizate prin realizarea proiectului „Modernizarea/reabilitarea a 47 de stații de cale ferată din ROMÂNIA” – Stația CF Baia Mare, sunt:</p> <p>Obiectivele generale ale implementării proiectului vizează:</p> <ul style="list-style-type: none">• Îmbunătățirea competitivității economice a României prin dezvoltarea infrastructurii de transport care facilitează integrarea economică în UE, contribuind astfel la dezvoltarea pieței interne cu scopul de a crea condițiile necesare pentru creșterea numărului de turiști, creșterea volumului investițiilor, promovarea transportului durabil și a coeziunii în rețeaua de căi ferate europene;• Diminuarea efectelor adverse asupra mediului;

- Creșterea numărului de călători în orașele importante din țara noastră inclusiv creșterea numărului de turiști;
- Sporirea calității serviciilor de transport și sporirea calității siguranței circulației pe calea ferată, atât pentru călători cât și pentru bunurile acestora;
- Atragerea publicului călător de la modurile aerian și rutier de transport;
- Atragerea investitorilor străini; Crearea de noi locuri de muncă.

Obiectivele specifice ale investiției:

- Modernizarea/reabilitarea clădirii din stația de călători cu accentul pus pe spațiile destinate serviciilor pentru călători, pe zona comercială cât și pe asigurarea facilităților pentru persoanele cu mobilitate redusă, handicap vizual sau auditiv, asigurarea cu sisteme noi de ventilație/încălzire, înlocuirea instalațiilor electrice, sanitare, termice etc;
- Ridicarea nivelului peroanelor în conformitate cu standardele europene în vigoare și reabilitarea copertinelor, reabilitarea/ modernizarea pasajelor, pasarelelor și asigurarea accesului la peroane intermediare, reabilitarea liniilor din stație, modernizarea echipamentului de telecomunicații, inclusiv a celor de informare a publicului călător;

Dreptul de proprietate asupra terenului: Statul Român, proprietate publică.

Dreptul de proprietate asupra construcțiilor: Statul Român prin Ministerul Transportului și Infrastructurii, cu drept de concesiune asupra terenului și construcțiilor în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R SA pe o perioadă de 49 de ani din data de 24.01.2002 – conform Extras de Carte Funciară pentru informare nr. 112423 - Baia Mare, eliberat în data de 31.03.2022. Imobil aflat sub incidența Legii 363/2006 – PATN – secțiunea I rețele de transport.

Din punct de vedere administrativ, stația de cale ferată Baia Mare este situată în municipiul Baia Mare, județul Maramureș, fiind în administrarea Sucursalei Regionale de Căi Ferate Cluj.

Situația actuală

Clădirea de călători a stației de cale ferată Baia Mare este situată pe strada Gării nr.1, Municipiul Baia Mare și a fost construită între anii 1967-1968, fiind dată în exploatare în anul 1968. Clădirea este alcătuită dintr-un corp parter, situat la nivelul accesului din Piața Gării, etajul 1 fiind conceput ca o supanță a holului, dezvoltat pe o înălțime interioară maximă de cca. 11,00 m și o înălțime maximă exterioară existentă de 12,42 m față de cota accesului din Piața Gării.

Structura de rezistență a clădirii este realizată din cadre de beton armat cu rigle curbate, cu stâlpii și riglele cadrelor din beton armat, care constituie suportul acoperișului. Acesta este alcătuit dintr-o pânză cilindrică nervurată formată din 2 semicilindri din beton armat. Planșeele din beton armat ale etajelor 1 și 2 sunt numai supanțe, fiind alcătuite din plăci de beton armat care reazemă pe grinzile din beton armat de la cotele respective de nivel. Pereții exteriori sunt din cărămidă plină, cei interiori fiind pereți de compartimentare – neportanți, din cărămidă plină sau din panouri despărțitoare realizate cu elemente din sticlă tip Nevada. Clădirea este realizată din materiale rezistente în timp și nu prezintă o uzură la nivelul structurii de rezistență.

Starea finisajelor exterioare este avansat degradată la toate fațadele, cu tencuieli și vopsitorii exfoliate, placaje ceramice desprinse și degradate, cărămidă nestructurală expusă direct precipitațiilor, infiltrațiile fiind vizibile atât la interior cât și la exterior. Tâmplăria metalică care alcătuiește fațada cortină nu a fost întreținută în timp, vopseaua fiind deteriorată, sticla simplă a fațadei cortină neîndeplinind cerințele de siguranță și de izolare prevăzute de normativele în vigoare pentru spații publice, existând pericolul accidentării utilizatorilor clădirii de călători. Finisajele interioare sunt învechite, degradate (exfolieri vopseluri și varuri, desprinderi tencuieli, faianță și mozaicuri) și neîntreținute.

Stația CF Baia Mare nu are facilități pentru persoanele cu dizabilități de vedere, de auz sau locomotorii. De asemenea, nici spațiile în care își desfășoară activitatea personalul CFR nu dispun de facilități pentru persoane cu dizabilități îngrijind în acest fel accesul liber și independent la locul de muncă.

Accesul la peronul liniilor 2 și 3 se face printr-un pasaj subteran care nu are nicio facilitate pentru persoanele cu dizabilități făcând imposibil accesul independent al acestora și foarte dificil când sunt asistați.

Zonele destinate călătorilor din interiorul clădirii de călători sunt într-un stadiu avansat de degradare fizică și morală și nu au niciun fel de facilități la standarde actuale sau europene.

În spațiile interioare, hol central și sală de așteptare, afișajul informativ pentru călători este minimal, tabela cu plecări/ sosiri din stație nu este afișată la loc vizibil, anunțarea sosirii și plecării trenurilor realizându-se numai printr-un sistem audio clasic de voce, prin difuzoare.

Accesul la peronul lat care deservește liniile 2 și 3 se realizează numai printr-un pasaj subteran din parterul clădirii de călători și din exterior de la nivelul peronului de la linia 1. Pasajul subteran este insalubru și nu prezintă siguranță pentru tranzitul călătorilor din niciun punct de vedere.

Parametrii tehnici prevăzuți a fi atinși prin modernizare/reabilitare

Lucrările de reabilitare/modernizare a stației de cale ferată Baia Mare au la bază legislația și toate reglementările tehnice în vigoare, românești și europene (standarde, normative, ghiduri, instrucții, eurocoduri etc). Prin implementarea proiectului, stația de cale ferată Baia Mare se va conforma parametrilor tehnici prevăzuți în standardele și legislația europeană în vigoare, și va atinge următoarele obiective, după cum urmează:

- Modernizarea/reabilitarea clădirilor din stațiile de călători cu accentul pus pe spațiile destinate serviciilor pentru călători, pe zona comercială dar și pe asigurarea facilităților pentru persoanele cu mobilitate redusă, handicap vizual sau auditiv, asigurarea cu sisteme noi de ventilație/încălzire, înlocuirea instalațiilor electrice, sanitare, termice etc;

- Ridicarea nivelului peronelor în conformitate cu standardele europene în vigoare și reabilitarea copertinelor, reabilitarea/modernizarea pasajelor, pasarelelor și asigurarea accesului la perone intermediare;

- Reabilitarea liniilor din stație, modernizarea echipamentului de telecomunicații, asigurarea elementelor de siguranță și confort pentru călători, reprezentate de balustrade, garduri de siguranță între linii, rampe pentru persoane cu dizabilități etc.

- Se va realiza o nouă compartimentare a spațiilor cu destinație comercială
- Casele de bilete de la parter vor fi relocate la etajul 1 (nivelul peronului central de la linia 1), vor avea intrări independente și vor fi dotate cu grupuri sanitare proprii, vestiar și oficiu.

- Grupurile sanitare pentru călători/public existente la parter, se recompartimentează și se creează un grup sanitar nou pentru persoane cu dizabilități.

- La etajul 1 al clădirii gării (etaj parțial supantă), identificat cu cota peronului principal de la linia 1 datorită configurației terenului, vor fi comasate funcțiuni care vor deservi preponderent călătorii și personalul CFR.

- La nivelul etajul 2 (etaj parțial supantă) se vor amenaja spații pentru personalul CFR: birouri, sală de ședințe, sală școală, spații tehnice.

- Finisajele exterioare vor fi modernizate/reabilitate, finisajele interioare se vor moderniza/reabilita în conformitate cu normele și normativele în vigoare, realizarea acestora fiind în concordanță cu cerințele P118/1999 cu privire la evacuarea în caz de incendiu.

	<ul style="list-style-type: none"> - Acoperișul va fi refăcut integral la nivel de izolații și pante de scurgere a apelor pluviale. - Accesul la peroane se va realiza prin extinderea pasajului subteran care va fi prevăzut cu scări și lifturi, facilitându-se în acest fel accesul persoanelor cu mobilitate redusă prin intermediul lifturilor. - Instalațiile de semnalizare existente aferente linilor care se modernizează se înlocuiesc, inclusiv traseele de cabluri de alimentare necesare funcționării semnalizării.
2.3.Schimbări preconizate	Prin prezentul act normativ, se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Modernizarea/Reabilitarea a 47 de stații de cale ferată din România” – Modernizarea/Reabilitarea – Stația Cf Baia-Mare, lucrare de utilitate publică de interes național, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
2.4. Alte informații	<p>Pentru implementarea prezentului proiect Compania Națională de Căi Ferate ”C.F.R.”–S.A. a finalizat Studiul de Fezabilitate pentru „Modernizarea/Reabilitarea a 47 de stații de cale ferată din România” – Modernizarea/Reabilitarea – Stația Cf Baia-Mare, avizat în cadrul Consiliului Tehnico-Economic SRCF Cluj cu Documentul de Avizare nr. 48.I.4 din 31.10.2022, precum și în cadrul Consiliului Tehnico-Economic C.N.C.F. ”C.F.R.” S.A prin Documentul de Avizare nr. 244/24.11.2022.</p> <p>Indicatorii tehnico-economici au fost avizați de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii în urma ședinței Consiliului Tehnico-Economic, prin avizul nr. 16/25 din 03.02.2023 și de către Consiliul Interministerial de avizare lucrări publice de interes național și locuințe prin avizul nr. 58/21.12.2023.</p>

Secțiunea a 3 – a Impactul socio-economic

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.2. Impactul social	<p>Proiectul va satisface nevoile de mobilitate și de transport ale utilizatorilor săi, asigurând standarde sigure și de înaltă calitate, va contribui la coeziunea socială prin îmbunătățirea accesibilității și a conectivității.</p> <p>Investiția va contribui la creșterea gradului de confort, precum și la reducerea riscurilor de poluare sau de îmbolnăvire a populației.</p> <p>Prin realizarea lucrărilor propuse, impactul estimat nu poate fi decât pozitiv, de lungă durată și de importanță deosebită asupra mediului în special asupra comunității umane.</p> <p>Efectele pozitive ce pot apare în zonă pot fi următoarele: dezvoltarea unor noi activități economice rentabile și de lungă durată; locuri de muncă suplimentare;</p> <p>La nivelul Beneficiarului vor exista avantaje incontestabile în ceea ce privește reducerea costurilor, de întreținere și de îmbunătățire a performanței sistemului de management centralizat al traficului feroviar și a condițiilor de calitate și siguranță în circulația trenurilor.</p>
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.

3.4. Impactul macroeconomic 3.4.1 Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici 3.4.2 Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	Finalizarea acestui obiectiv duce la îmbunătățirea condițiilor mediului de afaceri, prin creșterea performanței sistemului de transport,
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Investiția contribuie la creșterea gradului de confort, precum și la reducerea riscurilor de poluare sau de îmbolnăvire a populației. Prin realizarea lucrărilor propuse, impactul estimat va fi unul pozitiv, de lungă durată și de importanță deosebită asupra mediului, în special asupra comunității umane. Proiectul nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, în acest sens fiind emisă de către Agenția Națională pentru Protecția Mediului a emis Clasarea Notificării nr. 779/28.01.2021.
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea a 4 – a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri

- mii lei -						
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						

(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
d) alte tipuri de cheltuieli						
4.3.Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4.Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5.Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare.						
4.6.Calculare detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuieli respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.					
4.8. Alte informații	Finanțarea obiectivului de investiții de utilitate publică de interes național se realizează din fonduri externe nerambursabile - Programul Transport 2021-2027, de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, din veniturile proprii ale Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” SA, precum și din alte surse legal constituite, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.					

Secțiunea a 5 – a
Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

5.1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.

5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE). 5.3.1. Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE 5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative ale UE.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
5.5. Alte acte normative si/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
5.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 6 – a
Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Proiectul de act normativ a fost afișat pe site-ul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare si alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6.5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic si Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu necesită aceste avize.
6.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7 – a
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

7.1 Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ	Proiectul prezentului act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
7.2 Informarea societății civile cu privire la eventualele impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu produce niciun impact asupra mediului.

Secțiunea a 8 – a
Măsuri privind implementarea monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ

8.1 Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ	Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „*Modernizarea/Reabilitarea a 47 de stații de cale ferată din România*” – *Modernizarea/Reabilitarea – Stația Cf Baia-Mare*, lucrare de utilitate publică de interes național care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem aprobării.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
SORIN-MIHAI GRINDEANU

AVIZĂM:

VICEPRIM-MINISTRU
MARIAN NEACȘU

MINISTRUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
ADRIAN CÂCIU

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
ADRIAN – IOAN VEȘTEA

MINISTRUL FINANTELOR
MARCEL – IOAN BOLOȘ

**SECRETAR DE STAT
IONUȚ-CRISTIAN SĂVOIU**

**SECRETAR GENERAL
MARIANA IONIȚĂ**

**SECRETAR GENERAL ADJUNCT
ADRIAN-DANIEL GĂVRUȚA**

**DIRECȚIA GENERALĂ JURIDICĂ
DIRECTOR GENERAL
MARIUS TOADER**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR
DIANA – LAURA GÎRLĂ**

**DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME EUROPENE TRANSPORT
DIRECTOR GENERAL
FELIX CORNELIU ARDELEAN**

**DIRECȚIA AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE,
REGLEMENTĂRI TEHNICE ȘI MEDIU
DIRECTOR
MIRELA - DELIA CEBANU-ȘTEFĂNESCU**

**DIRECȚIA TRANSPORT FERROVIAR
DIRECTOR
ADELA VLĂDUȚ**