

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1: Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre
privind înscrierea unui bun imobil în inventarul centralizat al
bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea
Institutului Național al Patrimoniului

Secțiunea a 2-a: Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ

Inițiativă a Ministerului Culturii.

2.2. Descrierea situației actuale

Institutul Național al Patrimoniului (în continuare, I.N.P.) este o instituție publică de importanță națională aflată în subordinea Ministerului Culturii care coordonează activitatea de protejare, consolidare-restaurare și punere în valoare a monumentelor istorice, activitatea de gestiune și punere în valoare a patrimoniului cultural mobil, a patrimoniului cultural digital, a patrimoniului cultural intangibil și a patrimoniului cultural imaterial prin realizarea de lucrări de cercetare științifică și servicii de specialitate, tehnice și economice în domeniul de referință.

În considerarea prerogativelor anterior menționate, I.N.P. este responsabil, printre altele, de realizarea *Investiției 4. Economie circulară și creșterea eficienței energetice a clădirilor istorice*, derulate în cadrul PNRR, care are drept obiectiv abordarea provocărilor legate de renovarea energetică a clădirilor istorice și de eficiența resurselor, cum ar fi monumentele istorice și clădirile situate în zone protejate printr-o abordare interdisciplinară și integrată care pune în aplicare principiile sustenabilității și economiei circulare, în conformitate cu Strategia națională privind protejarea monumentelor istorice. Astfel, INP intenționează să realizeze, ca părți componente a acestei investiții, patru proiecte având caracter unic la nivel național, valoarea însumată a acestora urmând a se ridica la suma de 15 milioane de euro, fără TVA, astfel:

1. Laborator pentru analiză experimentală a materialelor și soluțiilor tehnice noi (inclusiv de digitalizare) sau istorice care pot fi folosite pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor istorice, în funcție de regiune, tradiție constructivă și caracteristici fizice.

2. Centru-pilot pentru colectarea și reutilizarea materialelor și produselor de construcții provenite din intervenții pe clădiri istorice precum și din desființarea legală a clădirilor istorice.

3. Centru-pilot pentru întreținerea patrimoniului cultural imobil. Acesta urmărește crearea unui ecosistem de inovare în domeniul protejării monumentelor istorice din România ce presupune dezvoltarea unor mecanisme specializate și a unor instrumente de cooperare între instituțiile publice locale, IMM-uri, organizații neguvernamentale și proprietarii de patrimoniu.

4. Centru de formare în domeniul restaurării monumentelor istorice. Spațiul destinat centrului de formare trebuie să permită realizarea (construirea) de elemente constructive (ziduri, planșee, acoperișuri, ferestre) cu diferite alcătuiți care servesc ca material didactic pentru cursanți și le permite testarea practică și deprinderea cunoștințelor și aptitudinilor necesare pentru aplicarea tehnicilor și soluțiilor de creștere a eficienței energetice și economiei de resurse în domeniul protejării patrimoniului.

Pentru realizarea acestei investiții, INP a identificat un bun imobil, alcătuit din teren și 2 construcții, situat în intravilanul localității Mârșa, str. Corneliu Coposu nr. 1, jud. Sibiu, înscris în CF Avrig nr. 104391, terenul având o suprafață de 2.579 mp, iar cele două corpuri de clădire C1-858,8mp, respectiv C2-861,5mp.

Având în vedere prevederile art. 293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Guvernul României a aprobat Nota prin care s-a solicitat Consiliului Județean Sibiu adoptarea unei hotărâri de consiliu județean pentru trecerea bunului imobil, din domeniul public al Județului Sibiu în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea

Institutului Național al Patrimoniului, instituție subordonată Ministerului Culturii. Astfel, Consiliul Județean Sibiu a procedat la adoptarea Hotărârii nr. 113/2024, prin care a aprobat trecerea din domeniul public al județului Sibiu, în domeniul public al Statului Român a imobilului respectiv.

Menționăm că, potrivit dispozițiilor HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului. Bunurile care alcătuiesc domeniul public al statului administrate de către Ministerul Culturii și de către unitățile din subordinea acestuia sunt prevăzute în anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

2.3. Schimbări preconizate

Proiectul de hotărâre are ca scop înscrierea bunului imobil situat în intravilanul localității Mârșa, str. Corneliu Coposu nr. 1, jud. Sibiu, înscris în CF Avrig nr. 104391, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. Bunul imobil, format din teren și două construcții, urmează a fi înscris în inventarul centralizat la valoarea de la momentul transmiterii din domeniul public local, respectiv suma totală de 3.805.700 lei.

De asemenea, prin proiect urmează a se stabili drept administrator al bunului imobil Institutul Național al Patrimoniului, în vederea realizării unui centru de analiză și formare în domeniul protejării patrimoniului cultural.

2.4. Alte informații

Responsabilitatea privind realitatea și corectitudinea datelor prevăzute în proiectul de hotărâre revine Ministerului Culturii.

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului este un act cu caracter individual, astfel încât sunt incidente prevederile art. 6 alin. (2) și ale art. 15 alin. (7) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării.

Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ
3.2. Impactul social
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului
3.4. Impactul macroeconomic
3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici
3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri
3.6. Impactul asupra mediului

Înconjurător	
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)						
- mii lei –						
Indicatori	Anul curent (9 luni)	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:	-	-	-	-	-	-
(i) cheltuieli de personal	-	-	-	-	-	-
(ii) bunuri și servicii	-	-	-	-	-	-
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
d) alte tipuri de cheltuieli						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						

4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor si/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuieli respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.						
4.8. Alte informații	Nu au fost identificate					

Secțiunea a 5-a - Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

5.1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Nu e cazul.
5.2 Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice	Nu e cazul.
5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE)	Nu e cazul.
5.3.1. Măsurile normative necesare transunerii directivelor UE	Nu e cazul.
5.3.2. Măsurile normative necesare aplicării actelor legislative UE	Nu e cazul.
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Nu e cazul.
5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Nu e cazul.
5.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Nu e cazul.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații	Nu e cazul.

neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale	Nu e cazul.
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Nu e cazul.
6.5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul necesită avizul Consiliului Legislativ.
6.6. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ	
7.1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul a fost elaborat cu respectarea prevederilor alin. (4) al art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, fiind afișat pe site-ul Ministerului Culturii în data de 18.06.2024.
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Nu e cazul.
7.3. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 8-a Măsurile de implementare	
8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Nu e cazul.
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate.

În considerarea celor evocate, supunem Guvernului spre adoptare, prezentul proiect de **Hotărâre privind înscrierea unui bun imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Institutului Național al Patrimoniului.**

**Raluca TURCAN
MINISTRUL CULTURII**

AVIZĂM:

**Marcel-Ioan BOLOȘ
MINISTRUL FINANTELOR**

**Alina-Ștefania GORGHIU
MINISTRUL JUSTIȚIEI**