



**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
SECRETAR GENERAL ADJUNCT**

Nr. AR 9825/06.06.2024

CĂTRE,

**SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
DOMNULUI SECRETAR GENERAL MIRCEA ABRUDEAN**

Titlul proiectului: ***Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Sănătății, și trecerea acestuia din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București***

Vă transmitem varianta electronică a proiectului sus menționat, în vederea înscrierii pe agenda reuniunii pregătitoare, litera d).

Proiectul de act normativ/document de politici publice a fost afișat pe site-ul instituției noastre la rubrica Transparență decizională începând cu data de 05 iunie 2024, în vederea consultării publice, în condițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cât și a consultării preliminare interinstituțională.

Termenul limită stabilit de Ministerul Sănătății, până la care se pot formula propuneri și observații este cea de a 10-a zi de la data afișării proiectului de act normativ pe site-ul instituției, respectiv 14 iunie 2024.

Cu deosebită considerație,

**SECRETAR GENERAL ADJUNCT
DĂNUȚ CRISTIAN POPA**



NOTA DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului

privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Sănătății, și trecerea acestuia din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

2.1 Descrierea situației actuale

Ministerul Sănătății și instituțiile publice aflate în subordinea sau sub autoritatea sa dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Ministerul Sănătății are în administrare bunul imobil din domeniul public al statului înregistrat sub denumirea "Clădire Garaj Auto", la poziția nr. **MF 144532**, în Anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

În continuare, prezentăm situația acestui bun mobil pe care îl vom numi și spațiu "Garaj auto".

Spațiul "Garaj auto" situat în București, Calea Plevnei nr. 19 a fost transmis prin Ordinul Ministrului Sănătății nr. 245/20.06.1986 din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Stației Centrale de Salvare București.

Ulterior, spațiul "Garaj auto" a fost transmis din administrarea Stației Centrale de Salvare București în administrarea Ministerului Sănătății, prin Ordinul Ministrului Sănătății nr. 800/25.08.2003 *privind transmiterea din administrarea Stației Centrale de Salvare în administrarea Ministerului Sănătății a spațiului cu destinația garaj auto, cu sediul în str. Plevnei nr. 19*. Predarea – primirea spațiului "Garaj auto" s-a făcut prin încheierea Protocolului de predare – primire nr. OB – 759/20.01.2004.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 45/16.01.2003 *pentru aprobarea inventarelor bunurilor din domeniul public al statului*, spațiul "Clădire Garaj Auto" a fost înscris în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, la poziția nr. **MF 144532**, în administrarea Stației Centrale de Salvare.

Ulterior, ca urmare a Ordinului Ministrului Sănătății nr. 800/25.08.2003 *privind transmiterea din administrarea Stației Centrale de Salvare în administrarea Ministerului Sănătății a spațiului cu destinația garaj auto, cu sediul în str. Plevnei nr. 19*, prin Hotărârea Guvernului nr. 2060/24.11.2004 *pentru aprobarea inventarelor bunurilor din domeniul public al statului*, spațiul "Clădire Garaj Auto" a fost trecut în inventarul bunurilor din domeniul public al statului în **administrarea Ministerului Sănătății**.

În prezent, în Anexa nr. 15 a Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, este înregistrat bunul imobil "Clădire Garaj Auto", la poziția nr. **MF 144532**, în administrarea Ministerului Sănătății.

Spațiul "Garaj auto" se află la parterul clădirii în care funcționează Spitalul de Chirurgie Oro - Maxilo – Facială "Prof. Dan Theodorescu". Spațiul "Garaj auto" este format din camerele notate cu nr. 17, 18, 19, 35, 36 și 37 în releveul parter al corpului principal al Spitalului și are suprafața totală de 433,40 mp.

Imobilul Spitalului de Chirurgie Oro - Maxilo – Facială "Prof. Dan Theodorescu", format din clădiri și terenul aferent, inclusiv spațiul "Garaj auto", situat în municipiul București, sectorul 1, Calea Rahovei nr. 17 – 21, a fost transmis în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin H.G. nr. 1096/2002¹ și O.U.G. nr. 162/2008².

Ulterior, în baza dispozițiilor O.U.G. nr. 162/2008, a fost adoptată H.C.G.M.B. nr. 425/2008 *privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a 18 spitale aflate în domeniul public al municipiului București*. Spitalul de Chirurgie Oro - Maxilo – Facială "Prof. Dan Theodorescu" este unul dintre spitalele care au fost date în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Spațiul "Garaj auto" a avut de-a lungul timpului următoarele adrese administrative: Calea Plevnei nr. 19, sectorul 1 (în OMS nr. 245/20.06.1986 și în OMS nr. 800/25.08.2003), Calea Plevnei nr. 19 - 21, sectorul 5 (în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului) și Calea Plevnei nr. 17 - 21, sectorul 1 (în CF nr. 203849 București, sectorul 1). Adresele administrative ale spațiului "Garaj auto" coincid cu adresele pe care le-a avut de-a lungul timpului Spitalul de Chirurgie Oro - Maxilo – Facială "Prof. Dan Theodorescu". Aceste adrese administrative sunt confirmate de Primăria Municipiului București prin adresa nr. 43733/14.03.2024.

Inițial, spațiul "Garaj auto" a fost bine întreținut și a fost utilizat de către administrator conform destinației sale de garaj cu dotările aferente. Odată cu trecerea timpului, spațiul "Garaj auto" nu a mai fost utilizat pentru gararea mașinilor din parcul activ al Ministerului Sănătății, ci pentru gararea mașinilor scoase din uz ale Ministerului Sănătății.

Cu peste 10 ani în urmă, toate autoturismele din spațiul "Garaj auto" au fost scoase din garaj și au fost valorificate în cadrul programului "Rabla" pentru înnoirea parcului auto al Ministerului Sănătății. De atunci, spațiul "Garaj auto" nu a mai fost utilizat de Ministerul Sănătății, a fost dezafectat și nu a mai fost întreținut.

Spațiul "Garaj auto" nu mai este un bun imobil de uz sau de interes public național.

Pentru a întări securitatea spațiului "Garaj auto" și a Spitalului de Chirurgie Oro - Maxilo – Facială "Prof. Dan Theodorescu", Spitalul a înlocuit geamurile de la stradă și a montat grilaje metalice la geamurile spațiului "Garaj auto".

¹ privind trecerea imobilelor în care își desfășoară activitatea unele unități sanitare de interes local din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București.

² privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale.

Spațiul "Garaj auto" este unul dintre bunurile imobile care sunt înregistrate atât în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății, cât și în domeniul public al municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

În acest context, Primăria Municipiului București a înaintat Ministerului Sănătății Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 13/02.02.2015, prin care a solicitat transmiterea mai multor imobile, printre care și spațiul "Garaj auto", din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății, în domeniul public al municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Ministerul Sănătății nu a inițiat un proiect de hotărâre a Guvernului de trecere a spațiului "Garaj auto" din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al municipiului București, pentru că proiectul nu putea fi susținut cu cartea funciară a spațiului "Garaj auto", în care, în loc să fie intabulate dreptul de proprietate al statului și dreptul de administrare al Ministerului Sănătății, era intabulat dreptul de proprietate al municipiului București.

Ulterior, Primăria Municipiului București a transmis Ministerului Sănătății Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 129/30.04.2020, prin care a solicitat Guvernului României emiterea unei hotărâri privind trecerea imobilului situat în str. Ing. Pascal Cristin nr. 25 – 27, sectorul 6 și a garajului auto ce reprezintă parte din parterul Spitalului de Chirurgie Oro - Maxilo – Facială "Prof. Dan Theodorescu", situat în Calea Plevnei nr. 17 – 21, sectorul 1, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății, în domeniul public al municipiului București.

Ministerul Sănătății nu a inițiat un proiect de hotărâre a Guvernului de transmitere din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al municipiului București a imobilelor care fac obiectul Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 129/30.04.2020, deoarece nu avea documentele necesare susținerii proiectului.

Primăria Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, unitate subordonată Primăriei Municipiului București, a revenit cu Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 92/30.03.2023 *privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri privind trecerea garajului auto ce reprezintă parte din parterul imobilului situat în Calea Plevnei nr. 17 – 21, sectorul 1, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății, în domeniul public al municipiului București.*

Primăria Municipiului București a făcut acest demers în conformitate cu prevederile art. 292 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

"(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Din adresa nr. M.S./6272/P/19.04.2023 a Instituției Prefectului – Municipiul București, emisă în condițiile art. 200 și art. 255 ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, rezultă că Hotărârea nr. 92/30.03.2023 adoptată de Consiliul General al Municipiului București a fost supusă controlului de legalitate și nu au fost reținute elemente care să conducă la aplicarea dispozițiilor art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 *privind contenciosul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, respectiv pentru atacarea acesteia la instanța de contencios administrativ.

În instrumentul de prezentare și motivare a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 92/30.03.2023 se justifică uzul sau interesul public local pentru spațiul ”Garaj auto”.

Dat fiind faptul că Spitalul de Chirurgie Oro - Maxilo – Facială ”Prof. Dan Theodorescu” se confruntă cu lipsa spațiului pentru desfășurarea în bune condiții a activității medicale, spațiul ”Garaj auto” va compensa în parte deficitul de spațiu al Spitalului, prin amenajarea acestuia potrivit cerințelor desfășurării activității medicale. Această suprafață suplimentară va permite organizarea unor spații funcționale necesare desfășurării activității specifice, cu încadrarea în normele stabilite prin O.M.S. nr. 914/2006 *pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare*.

Ministerul Sănătății a intabulat dreptul de proprietate al statului și dreptul de administrare al Ministerului Sănătății asupra spațiului ”Garaj auto”.

De asemenea, spațiul ”Garaj auto” a fost reevaluat potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, ceea ce a condus la apariția unei diferențe între valoarea reevaluată a imobilului – valoare trecută în evidența cantitativ – valorică a administratorului - și valoarea imobilului din Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Potrivit reglementărilor legale în vigoare, valoarea de inventar și datele de identificare ale bunurilor imobile din proprietatea publică a statului se actualizează în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului atunci când înregistrările din inventar sunt diferite față de datele de identificare și valorile reale ale bunurilor.

Conform prevederilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare: ”(1) Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului”.

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: *"modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor"*, precum și Referatul de aprobare nr. AR 7763/26.04.2024, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

2.2 Schimbări preconizate

Imobilul din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Sănătății, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția nr. **MF 144532** din Anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, a fost înscris în CF nr. 203849 București, sectorul 1 și a fost reevaluat, conform legii, de o comisie de evaluare numită de conducătorul instituției.

Conform Raportului de evaluare înregistrat cu nr. Reg.2/1456/25.01.2023, valoarea bunului imobil "Clădire Garaj Auto" este de 270.092,86 lei.

Prin dispozițiile art. 1 al proiectului de hotărâre a Guvernului se propune aprobarea actualizării valorii de inventar și a datelor de identificare ale bunului imobil înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MF 144532, astfel cum sunt prevăzute în anexa nr. 1 a proiectului.

Anexa nr. 1 a fost completată cu date din CF nr. 203849 București, sectorul 1, din Raportul de evaluare înregistrat cu nr. Reg.2/1456/25.01.2023 și din adresa nr. 43733/14.03.2024 a Primăriei Municipiului București de atestare a adresei imobilului.

După cum am prezentat mai sus, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 92/30.03.2023 s-a solicitat trecerea garajului auto, ce reprezintă parte din parterul imobilului situat în Calea Plevnei nr. 17 – 21, sectorul 1, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al municipiului București, motivat de faptul că bunul imobil a devenit bun de uz sau de interes public local.

Având în vedere că spațiul "Garaj auto" nu mai este de uz sau de interes public național și ținând seama de demersul Consiliului General al Municipiului București privind preluarea lui, prin prevederile art. 2 al prezentului proiect de hotărâre a Guvernului se propune aprobarea transmiterii imobilului cu nr. MF 144532 - spațiul "Garaj auto" - din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al municipiului București, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 2.

Pe baza documentelor tehnice și economice ale bunului imobil spațiu "Garaj auto", numite mai sus, și a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 92/30.03.2023, a fost întocmită anexa nr. 2 a proiectului de act normativ. Anexa nr. 2 cuprinde valoarea de inventar și datele de identificare ale bunului imobil care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al municipiului București.

Precizăm că spațiul "Garaj auto", ce reprezintă parte din parterul imobilului situat în Calea Plevnei nr. 17 – 21, sectorul 1, nu face obiectul unor cereri de restituire conform legii,

nu se află în litigii, nu este obiectul unor procese aflate pe rolul instanțelor judecătorești, nu este grevat de sarcini și nu este închiriat sau concesionat.

Menționăm că actul normativ se încadrează în prevederile art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 9 și 12 din H.G. nr. 443/2022 *pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.*

Considerăm că bunul imobil care face obiectul prezentului proiect de hotărâre de Guvern nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 *privind Codul civil*, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv acesta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ aparțin Ministerului Sănătății, iar răspunderea pentru realitatea datelor aparține atât Ministerului Sănătății, cât și Consiliului General al Municipiului București, pentru actele emise de acestea.

În considerarea celor prezentate mai sus, a fost elaborat prezentul proiect Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Sănătății, și trecerea acestuia din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Sănătății, și trecerea acestuia din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București, pe care îl supunem spre aprobare.

Ministrul Sănătății,

Prof. univ. dr. ALEXANDRU RAȚILA



Avizăm favorabil:

Viceprim – ministru,

MARIAN NEACȘU

**Ministrul Dezvoltării, Lucrărilor
Publice și Administrației,**

ADRIAN – IOAN VEȘTEA

Ministrul Finanțelor,

MARCEL – IOAN BOLOȘ

Ministrul Justiției,

ALINA – ȘTEFANIA GORGHIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Sănătății, și trecerea acestuia din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 108 alin. (2) din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și art. 292 alin. (1) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

Se aprobă actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Sănătății, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MF 144532, ca urmare a reevaluării și a înscrierii imobilului în cartea funciară, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 1.

ART. 2

Se aprobă trecerea imobilului cu nr. MF 144532 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al municipiului București, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 2.

ART. 3

Predarea - preluarea imobilului prevăzut la art. 2 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART. 4

(1) Se aprobă eliminarea poziției cu nr. MF 144532 din anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Ministerul Sănătății își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și va opera, împreună cu Ministerul Finanțelor, modificarea anexei nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM - MINISTRU

ION – MARCEL CIOLACU

DATELE DE IDENTIFICARE

a bunului imobil din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Sănătății, pentru care se actualizează datele de identificare și valoarea de inventar

Nr. MF	Cod de clasificare	Denumire a bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Valoarea de inventar actuală (lei)	Valoarea de inventar actualizată (lei)
			Descrierea tehnică	Adresa		
1	2	3	4	5	6	7
Administrator: Ministerul Sănătății, CUI 4266456						
144532	8.28.08	Clădire garaj auto	Spațiul de la parterul clădirii C1 cu suprafața construită de 4.792 mp, format din camerele notate 35, 36, 37, 17, 18 și 19 în releveul parter al corpului principal al Spitalului, în suprafață totală de 433, 40 mp; CF nr. 203849 București, Sectorul 1	Tara: România, Municipiul București, Calea Plevnei nr. 17 - 21, sectorul 1	170.994	270.092,86

DATELE DE IDENTIFICARE

a bunului imobil care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al municipiului București

Nr. MF	Cod clasificăție	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Valoarea de inventar (lei)	Persoana juridică de la care se transmite bunul/CUI	Persoana juridică la care se transmite bunul/CUI
			Descrierea tehnică	Adresa			
1	2	3	4	5	6	7	8
144532	8.28.08	Clădire garaj auto	Spațiul de la parterul clădirii C1 cu suprafața construită de 4.792 mp, format din camerele notate 35, 36, 37, 17, 18 și 19 în releveul parter al corpului principal al Spitalului, în suprafață totală de 433, 40 mp; CF nr. 203849 București, Sectorul 1	Tara: România, Municipiul București, Calea Plevnei nr. 17 - 21, sectorul 1	270.092,86	Statul Român din administrarea Ministerului Sănătății, CUI 4266456	Municipiul București, CUI 4267117, domeniul public