

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" prin Centrul Regional de Transfuzie Sanguină Galați, instituții subordonate Ministerului Sănătății

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Se aprobă înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" prin Centrul Regional de Transfuzie Sanguină Galați, instituții subordonate Ministerului Sănătății, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Ministerul Sănătății împreună cu Ministerul Finanțelor, vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și vor opera modificările în Anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

ION – MARCEL CIOLACU

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

HOTĂRÂRE DE GUVERN

privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" prin Centrul Regional de Transfuzie Sanguină Galați, instituții subordonate Ministerului Sănătății

Proiectul propus spre aprobare nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare și intră sub incidența dispozițiilor art. 1 alin. (3) lit. a) din H.G. nr. 443/2022 pentru aprobarea instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa nr.1 la această hotărâre.

Motivele emiterii actului normativ

Prin prezentul proiect de act normativ se are în vedere înscrierea unui bun imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare și în administrarea Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" prin Centrul regional de transfuzie sanguină Galați, instituții subordonate Ministerului Sănătății.

Instituțiile publice aflate în subordinea Ministerului Sănătății dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Institutul Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" este cuprins în Lista unităților cu personalitate juridică aflate în subordinea Ministerului Sănătății din Anexa II la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu modificările și completările ulterioare.

Institutul Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" deține în subordine Centrele de transfuzie sanguină județene potrivit OMS nr. 1250/2022 și H.G. nr. 294/1995 referitoare la reorganizarea Institutului de Hematologie București și stabilirea unor măsuri în aplicarea Legii nr. 4/1995 privind donarea de sânge, utilizarea terapeutică a singelui uman și organizarea transfuzională în România.

Dreptul de administrare al Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" prin Centrul regional de transfuzie sanguină Galați, din subordinea Ministerului Sănătății, asupra acestui bun imobil, rezultă totodată și din cartea funciară atașată la acest proiect de act normativ.

Valoarea de inventar se actualizează potrivit prevederilor art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare: „Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.”

Imobilele aflate în domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" prin centrele de transfuzii sanguine, instituții subordonate Ministerului Sănătății, sunt reevaluate potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și

amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, fapt care a condus la stabilirea valorii juste a imobilului.

Prin prezentul proiect se propune:

- înscrierea cu număr nou a imobilului clădire, în suprafață construită de 712 mp, cu regim de înălțime P+2E, în domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" prin Centrul regional de transfuzie sanguină Galați, din subordinea Ministerului Sănătății

Centrul Regional de Transfuzie Sanguină Galați / CUI: 3126543 - instituție publică cu rang de ordonator terțiar de credite, cu sediul în Mun. Galați, str. Regiment 11 Siret nr. 48A, Jud. Galați, deține în administrare imobilul clădire înscris în CF nr. 108404-Galați/29.03.2024, în suprafață construită de 712 mp, suprafață desfășurată de 2136 mp și regim de înălțime P+2E, cu drept de proprietate în favoarea Statului Român.

Imobilul teren în suprafață de 1650 mp a fost dat în concesiune Centrului pentru o perioadă de 99 ani cu recuperarea valorii terenului în 25 ani, potrivit HCL nr. 52/1995, Contractului de concesiune nr. 3156/13.02.1996 și a Procesului verbal de predare – primire. Terenul este înscris în CF nr. 108404, în suprafață măsurată de 1592 mp, în domeniul public al Municipiului Galați.

Imobilul construcție, care face obiectul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului, este înscris în CF nr. 108404, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sănătății prin Institutul Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" - Centrul regional de transfuzie sanguină Galați, în suprafață construită de 712 mp, suprafață desfășurată de 2136 mp și regim de înălțime P+2E. Acest imobil a fost construit pentru CRTS Galați în baza Autorizației de Construire nr. 90/14843/25.08.1995, nr. 113/08.10.1999 și nr. 474/11.06.2004. La terminarea lucrărilor a fost încheiat Procesul verbal nr. 1843/07.06.2006 și Procesul verbal de recepție finală nr. 1850/12.06.2008. Prin adresa nr. 52144/05.07.2007 a Primăriei Municipiului Galați, s-a alocat denumirea de stradă și numerotație poștală pentru construcția aferentă CRTS Galați respectiv, Galați, str. Regiment 11 Siret nr. 48 A.

Prin Memoriul nr. 609/04.04.2024, Centrul Regional precizează faptul că, deși deține toate documentele și avizele de construcție, printr-o eroare s-a omis înscrierea acestei construcții în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Valoarea imobilului a fost stabilită prin Raportul de evaluare nr. 257/17.02.2023 întocmit de către persoana autorizată Simbanu V. Georgeta Dana, în sumă de 5.567.500 lei.

Prin adresa nr. 869/14.05.2024 unitatea sanitară declară că imobilul nu este supus unor cereri de revendicare, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești și nu face obiectul unor notificări/cereri de retrocedare în baza legilor speciale de restituire, nu este grevat de sarcini, nu este închiriat sau concesionat, iar valorile stabilite prin rapoartul de evaluare nr. 257/17.02.2023 nu au suferit modificări până la data prezentă.

Conform celor prezentate mai sus, se impune înscrierea imobilului menționat anterior în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" prin Centrul regional de transfuzie sanguină Galați

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ aparțin Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau", Centrului regional de transfuzie sanguină Galați și Ministerului Sănătății – în calitate de inițiator al proiectului, iar răspunderea pentru corectitudinea și realitatea datelor aparțin Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" și Centrului regional de transfuzie sanguină Galați pentru documentele justificative anexate.

Ministerul Sănătății și Ministerul Finanțelor vor actualiza în mod corespunzător datele și vor opera modificările în anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" prin Centrul Regional de Transfuzie Sanguină Galați, instituții subordonate Ministerului Sănătății, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Sănătății,
Prof.univ.dr. Alexandru RAFILA



Avizăm favorabil:

Viceprim – ministru
Marian NEACȘU

Ministrul Finanțelor
Marcel – Ioan BOLOȘ

Ministrul Justiției
Alina – Ștefania GORGHIU

Datele de identificare ale bunului aflat în domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau" prin Centrul Regional de Transfuzie Sanguină Galați, instituție subordonată Ministerului Sănătății, care se înscrie în inventarul centralizat

Nr. M.F.P.	Cod clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare ale imobilului		Valoarea de inventar (lei)
			Descriere tehnică	Adresa	
1	2	3	4	5	6
Administrator: Institutul Național de Transfuzie Sanguină "Prof. Dr. C.T. Nicolau"/CUI: 4602092 prin Centrul Regional de Transfuzie Sanguină Galați / CUI: 3126543					
Se va atribui de către MF	8.25.07	Clădire CRTS Galați	CI= P+2E Sc= 712 mp; Sd = 2136 mp; CF nr. 108404	Romania, Mun. Galați, str. Regiment 11 siret nr. 48 A, Jud Galați	5.567.500