



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
SECRETAR GENERAL

Nr.AR 1806

02.02.2024

CĂTRE,

SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
DOMNULUI SECRETAR GENERAL MIRCEA ABRUDEAN

Initiator: **Ministerul Sănătății**

Titlul proiectului: *Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare, după caz, ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin unități din subordinea sa, precum și scăderea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a bunului imobil înregistrat cu nr. MF 143711, aflat în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș – Severin, ca urmare a unei acțiuni în revendicare*

Vă transmitem varianta electronică a proiectului mai sus menționat în vederea înscrierii pe **agenda reuniunii pregătitoare, litera d).**

Proiectul de act normativ/document de politici publice a fost afișat pe site-ul ministerului la rubrica Transparență decizională începând cu data de 02.02.2024, în vederea consultării publice, în condițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cât și a consultării preliminare interinstituțională.

Cu deosebită stimă,

Secretar general
Alexandru Mihai Borcea



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare, după caz, ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin unități din subordinea sa, precum și scăderea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a bunului imobil înregistrat cu nr. MF 143711, aflat în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș – Severin, ca urmare a unei acțiuni în revendicare

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 864 și 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

Se aprobă actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare, după caz, ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin unități din subordinea sa, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 1, ca urmare a reevaluării, respectiv actualizării cărților funciare ale acestora.

ART. 2

Se aprobă scăderea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a bunului imobil înregistrat cu nr. MF 143711, aflat în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș – Severin, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, ca urmare a unei acțiuni în revendicare.

ART. 3

Ministerul Sănătății își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și va opera, împreună cu Ministerul Finanțelor, modificările care se impun ale anexei nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 4

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM - MINISTRU

ION – MARCEL CIOLACU

DATELE DE IDENTIFICARE

a bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin unități din subordinea sa, la care se actualizează valoarea de inventar și datele de identificare, după caz

Nr. crt.	Nr. MF	Cod de clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Valoarea de inventar actuală (lei)	Valoarea de inventar actualizată (lei)
				Descrierea tehnică	Adresa		
0	1	2	3	4	5	6	7
Ministerul Sănătății (CUI 4266456) – Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș – Severin (CUI 3228152)							
1	143709	8.29.11	DSP Caraș – Severin – sediul central	Suprafața construită: C1, Sc=272 mp; Suprafața construită desfășurată: C1, Scd=816 mp; Regimul de înălțime: C1=P+1E; Teren: St=366 mp; CF nr. 44024 Reșița; Suprafața utilă: Su=669 mp	Tara: România, județul Caraș – Severin, municipiul Reșița, str. Spitalului nr.36	720.866	767.561
2	143710	8.29.11	DSP Caraș – Severin – Laborator Igiena Radiațiilor	Suprafața construită: C1, Sc=190 mp; Suprafața construită desfășurată: C1, Scd=570 mp; Regimul de înălțime: C1=P+1E; Teren: St=385 mp; CF nr. 44009 Reșița; Suprafața utilă: Su=467 mp	Tara: România, județul Caraș – Severin, municipiul Reșița, str. Spitalului nr.36	402.322	428.372
3	143711	8.29.11	Policlinica Et. IV și V DSP Caraș-Severin	P+5 construcție beton	Tara: România, județul Caraș – Severin, municipiul Reșița, str. Spitalului nr.35	613.297	1.106.617
Ministerul Sănătății (CUI 4266456) – Institutul de Medicină Legală Cluj (CUI 13708611)							
4	166263	8.25.07	Clădire Institutul de Medicină	Suprafața construită: C18, Sc=240 mp; Suprafața construită desfășurată:	Tara: România, jud. Cluj, municipiul Cluj	1.777.841	1.890.930,31

			Legală Cluj - Napoca	C18, Scd=480 mp; Regimul de înălțime: C18=P+1E; CF nr. 335821 municipiul Cluj – Napoca, nr. cadastral 335821 – C18 *	- Napoca, str. Clinicilor nr. 3 - 5		
Administrator: Ministerul Sănătății (CUI 4266456) – Direcția de Sănătate Publică a Județului Vaslui (CUI 11327130)							
5	162139	8.29.11	Clădire și teren – DSP Vaslui	Suprafața construită: C1, Sc=365 mp; Suprafața construită desfășurată: C1, Scd=863 mp; Regimul de înălțime: C1=S+P+1E; Teren: St=2.284 mp; CF nr. 80715 Vaslui	Tara: România, jud. Vaslui, municipiul Vaslui, str. Mareșal Constantin Prezan nr. 20	1.514.012	2.116.678
6	162140	8.29.11	Clădire și teren – Compartiment Teritorial al DSP Vaslui	Suprafața construită: C1, Sc=203 mp; Suprafața construită desfășurată: C1, Scd=603 mp; Regimul de înălțime: C1=P+2E; Teren: St=543 mp; CF nr. 76388 Bârlad Suprafața utilă: Su=454,51 mp	Tara: România, jud. Vaslui, municipiul Bârlad, Bulevardul Republicii nr. 317	755.729	794.871
Administrator: Ministerul Sănătății (CUI 4266456) – Direcția de Sănătate Publică a Județului Harghita (CUI 4245291)							
7	34928	8.29.11	Clădirile sediului Direcției de Sănătate Publică Harghita și terenul aferent	Suprafața construită: C1, Sc=131 mp; C2, Sc=103 mp; Suprafața construită desfășurată: C1, Scd=131 mp; C2, Scd=206 mp; Regimul de înălțime: C1=P, C2=P+1E; Teren: St=892 mp; CF nr. 58899 Miercurea Ciuc*	Tara: România, județul Harghita, municipiul Miercurea Ciuc, str. Miko nr. 1	410.700	552.260
8	143744	8.25.07	Laborator la etajul II al Policlinicii din Miercurea Ciuc	Spațiu la etajul II: Suprafața construită: C1, Sc=1.235 mp; Regimul de înălțime: C1=S+P+2E, spațiu la etajul II, cote-părți comune=1.235/5.293; cote teren=362/1.553 mp; CF nr. 55705 – C1 –	Tara: România, județul Harghita, municipiul Miercurea Ciuc, str. Miko nr. 1	1.265.085	1.650.364

				U11 Miercurea Ciuc*; CF nr. 55705 Miercurea Ciuc*; Suprafața utilă: Su=1.122 mp, spațiu la etajul II			
9	143747	8.25.07	Laborator Teritorial Gheorgheni	Suprafața construită: U 47, Sc=94 mp; Regimul de înălțime: C1=P+4E - bloc rezidențial cu 4 etaje construit în anul 1985 din beton. Spațiu la parter scara A, ap. S.P.I, format din unitatea individuală U 47, compusă din: birou șef de laborator, laborator microbiologie, laborator ape, coridor, vestiar, grup sanitar 4; Suprafața teren: U 47, cote- teren=23/1.293 mp; CF nr. 50051-C1-U47 Gheorgheni*, nr. cad. 50051-C1-U47; Suprafata utila: U 47, Su=79 mp, cote-părți comune (cota-parte indiviză din părțile comune afereente UI) = 79/218 mp	Tara: România, județul Harghita, municipiul Gheorgheni, Cartierul Florilor, bloc 51	175.479	147.565
Total						7.635.331	9.455.218,31

* Precizăm că numărul cărților funciare ale acestor bunuri imobile figurează în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și că datele din extrasele de carte funciară nu se modifică.

DATELE DE IDENTIFICARE

a bunului imobil care se scade din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a unei acțiuni în revendicare

Nr. MF	Codul de clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare și valoarea de inventar ale bunului imobil care se scade din inventar		Adresa	Baza legală
			Descrierea tehnică	Valoarea de inventar (lei)		
1	2	3	4	5	6	7
143711	8.29.11	Policlinica Et. IV și V DSP Caraș-Severin	P+5 construcție beton	1.106.617	Tara: România, județul Caraș – Severin, municipiul Reșița, str. Spitalului nr.35	Sentința civilă nr. 1986/20.12.2021 a Judecătoriei Reșița în dosarul nr. 1977/290/2019; Decizia civilă nr. 256/A/24.05.2023 a Tribunalului Caraș – Severin în dosarul nr. 1977/290/2019

NOTA DE FUNDAMENTARE

la Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare, după caz, ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin unități din subordinea sa, precum și scăderea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a bunului imobil înregistrat cu nr. MF 143711, aflat în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș – Severin, ca urmare a unei acțiuni în revendicare

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului

privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare, după caz, ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin unități din subordinea sa, precum și scăderea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a bunului imobil înregistrat cu nr. MF 143711, aflat în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș – Severin, ca urmare a unei acțiuni în revendicare

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

2.1 Descrierea situației actuale

Ministerul Sănătății și instituțiile publice aflate în subordinea sau sub autoritatea sa dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 *privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății*, cu modificările și completările ulterioare, care cuprinde Lista unităților cu personalitate juridică aflate în subordinea sau sub autoritatea Ministerului Sănătății, **Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș-Severin, Institutul de Medicină Legală Cluj - Napoca, Direcția de Sănătate Publică a Județului Vaslui și Direcția de Sănătate Publică a Județului Harghita** sunt unități cu personalitate juridică, organizate și funcționând în subordinea Ministerului Sănătății.

Conform reglementărilor legale în vigoare, valoarea de inventar și datele de identificare ale bunurilor imobile din proprietatea publică a statului se actualizează în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului atunci când înregistrările din inventar sunt diferite față de datele de identificare și valorile reale ale bunurilor.

Imobilele din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș-Severin, Institutul de Medicină Legală Cluj - Napoca, Direcția de Sănătate Publică a Județului Vaslui și Direcția de Sănătate Publică a Județului Harghita au fost reevaluate potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, ceea ce a condus la apariția unor

diferențe între valoarea reevaluată a imobilelor – valoare trecută în evidența cantitativ – valorică a administratorului - și valoarea imobilelor din Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Pentru a concilia valorile de inventar din cele două evidențe ale imobilelor este necesar să fie actualizată valoarea imobilelor din Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

În plus, imobilele administrate de Ministerul Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș-Severin, Institutul de Medicină Legală Cluj - Napoca, Direcția de Sănătate Publică a Județului Vaslui și Direcția de Sănătate Publică a Județului Harghita au fost înscrise în cărți funciare sau, după caz, cărțile funciare ale acestora au fost actualizate, toate acestea fac posibilă și necesară actualizarea datelor imobilelor din Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, acolo unde este cazul.

Ministerul Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș-Severin are în administrare bunul imobil din domeniul public al statului, înregistrat în Inventarul centralizat cu denumirea "DSP Caraș – Severin Policlinica et. IV și et. V" la poziția nr. **MF 143711**.

Totodată, acest bun imobil este înregistrat în domeniul public al municipiului Reșița, în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 532/30.05.2002 *privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin*.

Bunul imobil cu înregistrare dublă, în două domenii publice, a făcut obiectul litigiului dintre Direcția de Sănătate Publică a județului Caraș – Severin și Primăria Municipiului Reșița, soluționat definitiv de instanță prin Sentința civilă nr. 950/24.05.2017 a Judecătoriei Reșița și Decizia civilă nr. 512/04.12.2017 a Tribunalului Caraș – Severin în dosarul nr. 1370/290/2016.

De asemenea, bunul imobil a făcut obiectul unei acțiuni în revendicare, înregistrată pe rolul Judecătoriei Reșița, județul Caraș – Severin sub nr. 1977/290/2019, la data de 21.03.2019. Această acțiune în instanță, intentată de municipiul Reșița, prin Primar, în contradictoriu cu pârâta Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș – Severin a făcut obiectul dosarului nr. 1977/290/2019.

Dosarul nr. 1977/290/2019 a fost soluționat definitiv prin Sentința civilă nr. 1986/20.12.2021 a Judecătoriei Reșița și Decizia civilă nr. 256/A din 24.05 2023 a Tribunalului Caraș – Severin.

În urma acestor acțiuni în instanță s-a stabilit că bunul imobil înregistrat cu nr. **MF 143711** în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aparține domeniului public al municipiului Reșița.

Prin urmare, este necesar ca imobilul identificat cu nr. **MF 143711** să fie scos din Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Conform prevederilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare: "(1) Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului".

Ținând seama de cele prezentate, și având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: "modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor", a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

2.2 Schimbări preconizate

Valoarea bunurilor imobile care fac obiectul acestui proiect de hotărâre a Guvernului a fost determinată în urma reevaluării efectuate în conformitate cu prevederile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81 din 28 august 2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*.

În ceea ce privește cărțile funciare ale imobilelor, la acest proiect de act normativ s-au avut în vedere prevederile legale de mai jos.

Prin dispozițiile pct. 2 și 2¹ ale Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobate prin OMFP nr 1718/2011 *pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, este reglementată prezentarea cărții funciare a imobilului ca document de susținere a actului normativ, și anume:

"La inițierea actelor normative privind modificarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului de natura imobilelor, datele de identificare ale acestora prevăzute în proiectele de acte normative trebuie să corespundă cu cele din cartea funciară a imobilelor respective.

2¹. Prezentarea extraselor de carte funciară ale imobilelor care fac obiectul proiectelor de acte normative de actualizare a inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului este obligatorie, cu următoarele excepții:

a) modificarea valorii de inventar a bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a reevaluării, conform prevederilor legale în vigoare, dacă numărul cărții funciare al acestor bunuri imobile figurează în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Instrumentul de prezentare și motivare și anexa/anexele proiectelor de acte normative de modificare a inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului vor conține precizarea că datele din extrasele de carte funciară nu se modifică.

b) transferul în totalitate al bunurilor imobile aflate în domeniul public al statului între ordonatorii principali în cazul în care nu se schimbă regimul juridic al bunurilor imobile care fac obiectul transferului;

c) transferul în totalitate al bunurilor imobile între administratori din cadrul aceleiași ordonator principal în cazul în care nu se schimbă regimul juridic al bunurilor imobile care fac obiectul transferului”.

Pentru înregistrarea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a schimbărilor care privesc unele bunuri aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin unități din subordinea acestuia, în art. 1 al prezentului proiect de act normativ se propune aprobarea actualizării valorii de inventar și a datelor de identificare, după caz, ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea instituțiilor cu personalitate juridică prezentate în cele ce urmează.

Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș-Severin, serviciu public deconcentrat al Ministerului Sănătății, cu personalitate juridică, reprezentând autoritatea de sănătate publică la nivel local, este administratorul bunurilor imobile înregistrate cu nr. **MF 143709**, **MF 143710**, **MF 143711** în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Valorile reevaluate ale bunurilor imobile înregistrate cu nr. **MF 143709**, de 767.561 lei, cu nr. **MF 143710**, de 428.372 lei, reies din Raportul de evaluare nr. 18/29.08.2022, înregistrat la DSP Caraș – Severin cu nr. 10078/01.09.2022, elaborat de expert evaluator, membru titular ANEVAR, iar valoarea reevaluată a bunului imobil înregistrat cu nr. **MF 143711**, de 1.106.617 lei, reiese din Raportul de evaluare nr. 7310/30.12.2016, elaborat de expert evaluator, membru titular ANEVAR.

În baza Raportului de evaluare nr. 18/29.08.2022, a Raportului de evaluare nr. 7310/30.12.2016, a cărții funciare nr. 44009 Reșița și a cărții funciare nr. 44024 Reșița a fost completată Anexa nr. 1 a proiectului cu datele economice și datele tehnice ale bunurilor imobile aparținând DSP Caraș - Severin. Bunul imobil cu nr. **MF 143711** nu a mai fost reevaluat din anul 2016, deoarece acesta a făcut obiectul unor acțiuni în instanță care s-au finalizat prin pierderea bunului imobil de către DSP Caraș - Severin.

Institutul de Medicină Legală Cluj – Napoca, unitate sanitară aflată în subordinea Ministerului Sănătății, are în administrare bunul imobil înregistrat cu nr. **MF 166263** în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Valoarea reevaluată a bunului imobil înregistrat cu nr. **MF 166263**, de 1.890.930,31 lei, reiese din Procesul verbal de evaluare nr. 4246/XII/1413/23.06.2023, întocmit de comisia de evaluare numită de conducătorul instituției prin Decizia nr. 4245/XII/1412/23.06.2023.

Imobilul cu nr. **MF 166263** este înscris în CF nr. 335821 Cluj - Napoca.

Datele economice și datele tehnice ale bunului imobil cu nr. **MF 166263**, aparținând Institutului de Medicină Legală Cluj – Napoca, cuprinse în Anexa nr. 1 a proiectului, se găsesc în Procesul verbal de evaluare nr. 4246/XII/1413/23.06.2023 și în CF nr. 335821 Cluj - Napoca.

Precizăm că numărul CF nr. 335821 Cluj – Napoca figurează în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și că datele din extrasul de carte funciară nu se modifică.

Direcția de Sănătate Publică a Județului Vaslui, serviciu public deconcentrat al Ministerului Sănătății, cu personalitate juridică, reprezentând autoritatea de sănătate publică

la nivel local, este administratorul bunurilor imobile înregistrate cu nr. **MF 162139** și **MF 162140** în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Valorile reevaluate ale bunurilor imobile înregistrate cu nr. **MF 162139**, de 2.116.678 lei, și cu nr. **MF 162140**, de 794.871 lei, reies din Raportul de evaluare nr. 21/24.11.2023, înregistrat la DSP Vaslui cu nr. 24978/27.11.2023, respectiv Raportul de evaluare nr. 11/03.08.2022, elaborate de expert evaluator, membru titular ANEVAR.

În baza acestor rapoarte de evaluare, a cărții funciare nr. 80715 Vaslui și a cărții funciare nr. 76388 Bârlad a fost completată Anexa nr. 1 a proiectului cu datele economice și datele tehnice ale bunurilor imobile aparținând DSP Vaslui.

Direcția de Sănătate Publică a Județului Harghita, serviciu public deconcentrat al Ministerului Sănătății, cu personalitate juridică, reprezentând autoritatea de sănătate publică la nivel local, este administratorul bunurilor imobile înregistrate cu nr. **MF 34928**, **MF 143744**, **MF 143747** în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Valorile reevaluate ale bunurilor imobile înregistrate cu nr. **MF 34928**, de 552.260 lei, cu nr. **MF 143744**, de 1.650.364 lei, și cu nr. **MF 143747**, de 147.565 lei, reies din Raportul de evaluare a bunurilor imobile – active fixe corporale aparținând domeniului public al statului român, administrate de DSP Harghita, raport având data de 04.05.2023, elaborat de expert evaluator, membru titular ANEVAR.

În baza acestui raport de evaluare a fost completată Anexa nr. 1 a proiectului cu datele economice ale bunurilor imobile aparținând DSP Harghita.

Bunurile imobile cu nr. **MF 34928**, **MF 143744**, **MF 143747** sunt înscrise în CF nr. 58899 Miercurea Ciuc, CF nr. 55705–C1–U11 Miercurea Ciuc, respectiv CF nr. 50051–C1–U47 Gheorgheni.

Precizăm că numerele: CF nr. 58899 Miercurea Ciuc, CF nr. 55705–C1–U11 Miercurea Ciuc și CF nr. 50051–C1–U47 Gheorgheni figurează în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și că datele din extrasele de carte funciară nu se modifică.

După cum a fost prezentat mai sus, instanța a stabilit, prin hotărâre definitivă, că imobilul identificat cu nr. **MF 143711** în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aparține domeniului public al municipiului Reșița.

În consecință, în art. 2 al proiectului de hotărâre a Guvernului se propune aprobarea scăderii din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a bunului imobil înregistrat cu nr. **MF 143711**, aflat în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș – Severin, ca urmare a unei acțiuni în revendicare.

Datele de identificare a imobilului cu nr. **MF 143711** care se scade din Inventarul centralizat sunt prevăzute în anexa nr. 2 a proiectului.

Menționăm că, potrivit declarațiilor administratorilor: nr. 9893/04.12.2023 – D.S.P. Caraș - Severin, fără nr. – I.M.L. Cluj - Napoca, nr. 24828/27.11.2023 – D.S.P. Vaslui și nr. 6084/11.12.2023 – D.S.P. Harghita, imobilele care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre de Guvern nu sunt supuse unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau

de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul vreunui litigiu și nu sunt obiectul unui dosar aflat pe rolul instanțelor de judecată.

Considerăm că imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre de Guvern nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 *privind Codul civil*, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv acesta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

Menționăm că actul normativ se încadrează în prevederile art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 9 și 12 din H.G. nr. 443/2022 *pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*.

Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate în actul normativ aparțin Direcției de Sănătate Publică a Județului Caraș - Severin, Institutului de Medicină Legală Cluj – Napoca, Direcției de Sănătate Publică a Județului Vaslui, Direcției de Sănătate Publică a Județului Harghita, respectiv Ministerului Sănătății, în calitate de inițiator al proiectului.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare, după caz, ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin unități din subordinea sa, precum și scăderea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a bunului imobil înregistrat cu nr. **MF 143711**, aflat în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș – Severin, ca urmare a unei acțiuni în revendicare.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare, după caz, ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin unități din subordinea sa, precum și scăderea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a bunului imobil înregistrat cu nr. **MF 143711**, aflat în administrarea Ministerului Sănătății – Direcția de Sănătate Publică a Județului Caraș – Severin, ca urmare a unei acțiuni în revendicare, pe care îl supunem spre aprobare.

Ministrul Sănătății,

Prof. univ. dr. ALEXANDRU RAFILA



Avizăm favorabil:

Viceprim – ministru,

MARIAN NEACȘU

Ministrul Finanțelor,

MARCEL – IOAN BOLOȘ

Ministrul Justiției,

ALINA – ȘTEFANIA GORGHIU