

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<b>I. Titlul proiectului de act normativ</b>
<b>Hotărâre</b> <b>privind înscrierea unor bunuri imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Operei Naționale Române din Cluj-Napoca</b>
<b>II. Motivul emiterii actului normativ</b>
<b>1. Descrierea situației actuale</b> <p>Potrivit dispozițiilor Codului Administrativ, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.</p> <p>Bunurile care alcătuiesc domeniul public al statului administrate de Ministerul Culturii sunt prevăzute în Anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 bis din 21 decembrie 2006.</p> <p>Prin Decizia Comitetului executiv al Sfatului popular al regiunii Cluj cu nr. 1283/1962, a fost transmis fără termen și fără plată, imobilul situat Cluj, strada Zrinyi nr. 14 (construcții și teren în suprafață de 1.944 mp) din administrarea Comitetului executiv al Sfatului popular al regiunii Cluj în administrarea operativă a Operei de Stat Cluj, actualmente Opera Națională Română din Cluj-Napoca. La momentul transmiterii, bunul imobil era înscris în cartea funciară Cluj nr. 7757 nr. top. 1413, iar potrivit informațiilor din referatul care a stat la baza deciziei Comitetului executiv al Sfatului popular al regiunii Cluj, proprietar al imobilului era statul român.</p>
<b>2. Schimbări preconizate</b> <p>Prezentul proiect de act normativ are ca obiect de reglementare înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Operei Naționale Române din Cluj-Napoca a unor bunuri imobile, cu următoarele destinații și caracteristici:</p> <p>a) Ateliere de producție și depozit (constituit din două construcții și teren: C1 - Ateliere, C2 - Depozite, teren împrejmuit = 1.620 mp, valoare de inventar: 5.530.626 lei, CF nr. 266910 Cluj-Napoca);</p> <p>b) Construcții administrative (constituit din două construcții și teren: C1 - Garaj, C2 - Cabină portar, teren împrejmuit = 324 mp, valoare de inventar: 867.110, CF nr. 266902 Cluj-Napoca).</p> <p>Bunurile imobile care se înscriu în inventar, se declară de interes public național, având o valoare cumulată, stabilită prin raportul de evaluare din data de 17.01.2023, la 6.397.736 lei.</p> <p>Ministerul Culturii împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare ale anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.</p>
<b>3. Alte informații</b> <p>Prezentul proiect nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare și intră sub incidența dispozițiilor art. 1</p>

alin. (3) punctele 10 și 12 și alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa nr. 1 la această hotărâre.

Responsabilitatea privind realitatea și corectitudinea datelor prevăzute în proiectul de act normativ revine Operei Naționale Române din Cluj-Napoca și Ministerului Culturii.

Din informațiile deținute de Ministerul Culturii și Opera Națională Română din Cluj-Napoca bunurile imobile prevăzute de prezentul proiect de hotărâre nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor cereri de restituire/revendicare.

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului este un act cu caracter individual, astfel încât sunt incidente prevederile art. 6 alin. (2) și ale art. 15 alin. (7) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării.

### **III. Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare**

Adoptarea prezentului proiect de act normativ va duce la modificarea în mod corespunzător a anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

### **IV. Informații privind avizarea**

Conform Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, nu necesită avizul Consiliului Legislativ.

### **V. Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ**

Proiectul a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică. A fost afișat pe site-ul MC în data de .....

### **VI. Măsuri de implementare**

Punerea în aplicare a prezentului act normativ se va face în condițiile legii.

În considerarea celor evocate, supunem Guvernului spre adoptare, prezentul proiect de hotărâre privind înscrierea unor bunuri imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Operei Naționale Române din Cluj-Napoca.

**RALUCA TURCAN,  
MINISTRUL CULTURII**

**AVIZĂM :**

**MARCEL-IOAN BOLOȘ,  
MINISTRUL FINANTELOR**

**ALINA-ȘTEFANIA GORGHIU,  
MINISTRUL JUSTIȚIEI**