

# GUVERNUL ROMÂNIEI



## HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

În temeiul prevederilor art. 108 din Constituția României, republicată,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. I** - Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.061 din 29 decembrie 2016, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. La alineatul (2) al articolului 1, pct. i) al literei c) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(i) documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire – D.T.A.C./documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare – D.T.A.D.”

**2. La articolul 7, litera a) a alineatului (4) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a **obiectivului** de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;”

**3. La articolul 7 alineatul (6) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(6) În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și

completările ulterioare și în Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.”

**4. La articolul 10, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin. (2<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:**

„(2<sup>1</sup>) În cadrul devizului general se vor cuprinde cheltuieli destinate acoperirii eventualelor diferențe de costuri determinate de lucrările care pot apărea pe parcursul fazelor de proiectare și asistenței tehnice pe durata de execuție, ca urmare a completării sau optimizării soluțiilor tehnice stabilite la fazele anterioare. Sumele cu această destinație constituie marja de buget și pot fi utilizate până la finalizarea, conform art. 12, a elaborării/definitivării proiectului tehnic de execuție și a detaliilor de execuție. În cazul contractelor de achiziție publică de lucrări care includ proiectarea, sumele aferente marjei de buget se vor utiliza în conformitatea cu legislația în domeniul achizițiilor publice ce face referire la modificările contractuale.”

**5. La articolul 10, după alineatul (5) se introduce un nou alineat, alin. (5<sup>1</sup>) cu următorul cuprins:**

„(5<sup>1</sup>) În limita indicatorilor tehnico-economici aprobați potrivit dispozițiilor art. 7 alin. (7) și art. 9 alin. (4), diferențele de sume rezultate la capitolele/subcapitolele din devizul general întocmit la faza studiu de fezabilitate sau documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și capitolele/subcapitolele din devizul general rezultat în urma finalizării procedurilor de achiziții se pot utiliza pentru majorarea sumelor prevăzute la orice capitol/subcapitol din devizul general, cu respectarea prevederilor din legislația în domeniul achizițiilor publice.”

**6. Titlul Secțiunii a 6-a se modifică și va avea următorul cuprins:**

**„Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire – D.T.A.C./documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare – D.T.A.D. și proiectul tehnic de execuție”**

**7. Articolul 11 se modifică și va avea următorul conținut:**

„Art. 11 - (1) Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire – D.T.A.C./documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare – D.T.A.D. este parte a documentației pentru emiterea autorizației de construire/desființare, reglementată prin Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Conținutul-cadru al documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construire – D.T.A.C., conținutul-cadru al documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare – D.T.A.D., precum și conținutul-cadru al proiectului de organizare a execuției lucrărilor sunt cele prevăzute în anexa nr. 9 și se adaptează de către operatorii economici care prestează servicii de proiectare în domeniu, în conformitate cu specificul investiției.”

**8. La Capitolul III „Documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice”, după Secțiunea a 6-a „Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire – D.T.A.C./documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare – D.T.A.D. și proiectul tehnic de execuție” se introduce o nouă secțiune, Secțiunea a 7-a, cu următoarea denumire marginală, și un nou articol, art. (12<sup>1</sup>) cu următorul cuprins:**

**„Secțiunea a 7-a Conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții care sunt realizate sub formă de parteneriate public-private sau concesiuni de lucrări sau concesiuni de servicii**

**Art. [12<sup>1</sup>]** - (1) Conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții care sunt realizate sub formă de parteneriate public-private, de concesiuni de lucrări sau de concesiuni de servicii care includ și lucrări, care se finanțează în conformitate cu art. (1) alin. (1) din prezenta hotărâre, și în care riscurile de proiectare și de construcție sunt transferate total sau parțial partenerului privat/concesionarului, se adaptează în funcție de indicatorii de performanță pe care trebuie să îi îndeplinească investiția în etapa de operare.

(2) Pentru obiectivele de investiții menționate la alin. (1), studiul de fezabilitate și studiul de prefizabilitate trebuie să propună soluții conceptuale de implementare a investițiilor, soluțiile tehnice constructive urmând a fi elaborate ulterior de către partenerul privat/de către concesionar.

(3) Pentru obiectivele de investiții menționate la alin. (1), conținutul-cadru al studiului de prefizabilitate este prevăzut în anexa nr. 3<sup>1</sup>, iar conținutul-cadru al studiului de fezabilitate este prevăzut în anexa nr. 4<sup>1</sup>.

(4) Pentru obiectivele de investiții menționate la alin. (1), nu este necesară elaborarea devizului general și a devizului pe obiect. Valoarea totală estimativă a cheltuielilor finanțate din bugetele menționate la art. 1 alin. (1) se stabilește cu respectarea conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 7<sup>1</sup> și înlocuiește devizul general și devizul pe obiect ca părți componente ale studiului de fezabilitate.

(5) Prin excepție de la art. 7 alin. (4) litera a), pentru obiectivele de investiții menționate la alin. (1), indicatorii maximali care se adoptă în condițiile legii sunt reprezentați de valoarea totală a cheltuielilor finanțate din fonduri publice, care constă în valoarea totală a cheltuielilor, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, finanțată din bugetele menționate la art. 1 alin. (1), sub formă de plăți în etapa de pregătire a proiectului, sub formă de plăți în etapa de construcție a proiectului și, respectiv, sub formă de plăți în etapa de operare a proiectului.”

**9. După anexa nr. 3 se introduce o nouă anexă, anexa 3<sup>1</sup> cu conținutul prevăzut în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.**

**10. La anexa nr. 4, lit. A Piese scrise, punctul 3.3 Costuri estimative se modifică și va avea următorul cuprins:**

**„3.3. Costurile estimative ale investiției:**

- costurile pentru realizarea obiectivului de investiții, estimate pe baza prețurilor existente pe piață la momentul elaborării/revizuirii/actualizării studiului de fezabilitate sau pe baza unor standarde de cost pentru investiții similare realizate prin programe de investiții finanțate din fonduri publice, corelate cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții, aplicate la cantitățile de lucrări estimate;
- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.”

**11. După anexa nr. 4 se introduce o nouă anexă, anexa nr. 4<sup>1</sup>, cu conținutul prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.**

**12. La anexa nr. 5, lit. A Piese scrise, punctul 5.4 Costurile estimative ale investiției se modifică și va avea următorul cuprins:**

**„5.4. Costurile estimative ale investiției:**

- costurile pentru realizarea investiției, estimate pe baza prețurilor existente pe piață la momentul elaborării/revizuirii/actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenții sau pe baza unor standarde de cost pentru investiții similare realizate prin programe de investiții finanțate din fonduri publice, corelate cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții, aplicate la cantitățile de lucrări estimate;
- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.”

**13. La Secțiunea a 3-a „Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică” a Capitolului I al anexei nr. 6, pct. 3.4 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră”

**14. La pct. 3.8 al Secțiunii a 3-a „Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică” a Capitolului I din anexa nr. 6, după subpunctul 3.8.2 se introduce un nou subpunct, 3.8.3. cu următorul cuprins:**

„3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate (SSM) - conform H.G. nr. 300/2006”

**15. La Capitolul I al anexei nr. 6, după Secțiunea a 6-a se introduce o nouă secțiune, Secțiunea a 7-a, cu următorul cuprins:**

**„Secțiunea a 7-a Cheltuieli aferente marjei de buget**

7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1, 2, 3, 4 și 5.1.1.”

**16. Anexa nr. 7 se modifică și se înlocuiește cu anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.**

**17. După anexa nr. 7 se introduce o nouă anexă, anexa nr. 7<sup>1</sup>, cu conținutul prevăzut în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.**

**18. În tot cuprinsul anexelor nr. 9 și 11, sintagmele „proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire” și „proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare - P.A.D.” se înlocuiesc cu sintagmele „documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire – D.T.A.C.” și, respectiv, „documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare – D.T.A.D.”.**

**19. Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art. II – (1)** Pentru obiectivele/proiectele de investiții aflate în diverse stadii de implementare la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, devizele generale pot fi refăcute, prin grija beneficiarului investiției/investitorului, cu includerea secțiunii a 7-a Cheltuieli aferente marjei de buget, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) beneficiarul investiției/investitorul dispune de resursele financiare necesare suportării cheltuielilor suplimentare aferente marjei de buget;

b) nu a intervenit finalizarea a elaborării/definitivării proiectului tehnic de execuție și a detaliilor de execuție, conform art. 12 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, sau finalizarea acordării asistenței tehnice pe durata de execuție.

**(2)** Ca urmare a refacerii devizelor generale cu includerea cheltuielilor aferente marjei de buget, potrivit alin. (1), documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor se supun aprobării potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM – MINISTRU  
ION-MARCEL CIOLACU**