

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### I. Titlul proiectului de act normativ

#### Hotărâre

**pentru actualizarea valorii de inventar a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Institutului National al Patrimoniului**

### II. Motivul emiterii actului normativ

#### 1. Descrierea situației actuale

Potrivit dispozițiilor Codului Administrativ, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

Bunurile care alcătuiesc domeniul public al statului administrate de Ministerul Culturii sunt prevăzute în Anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 bis din 21 decembrie 2006.

Potrivit dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 76/ 2011 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului. Precizările aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011, reglementează modul de întocmire și actualizare a inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului de către ministere, celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, de autoritățile administrației publice centrale sau locale, instituțiile publice și operatorii economici care au în administrare sau în concesiune bunuri din domeniul public al statului.

În conformitate cu prevederile art. 2<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare, evaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă.

Activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, în condițiile prevăzute la art. 21, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați

conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.

## **2. Schimbări preconizate**

Prezentul proiect de act normativ are ca obiect actualizarea valorii de inventar pentru trei bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național al Patrimoniului, identificate potrivit Anexei.

Astfel, Conform Raportului de evaluare nr. 65/2023, imobilul identificat cu numărul MF 165490, cunoscut sub denumirea de Casa Vârnav Liteanu și situat în localitatea Liteni, județul Suceava, va avea o valoare de inventar actualizată de 1.201.493 lei.

De asemenea, imobilul cu numărul MF 153568, reprezentând o clădire, și imobilul cu numărul MF 153569, constând într-un teren, ambele situate pe Strada Georges Clemenceau nr. 7, sectorul 1 al municipiului București, vor fi supuse actualizării valorii de inventar conform Raportului de evaluare nr. 111/2023. Astfel, valoarea de inventar actualizată a clădirii va fi de 236.600 lei, iar valoarea de inventar actualizată a terenului va fi de 3.040.700 lei.

Totodată, prezentul proiect de act normativ are ca obiect modificarea/ completarea corespunzătoare a anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis, cu modificările și completările ulterioare.

Precizările privind inventarierea bunurilor din domeniul public al statului, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 dispun că orice modificare intervenită în inventarul bunurilor din domeniul public al statului se aprobă numai prin acte normative adoptate în acest sens și se operează în inventarul bunurilor din domeniul public al statului de către ordonatorul principal de credite, în cazul de față, Ministerul Culturii.

## **3. Alte informații**

Prezentul proiect nu generează impact asupra domeniilor sociale, economice și de mediu, bugetului general consolidat sau legislației în vigoare. Acesta se încadrează în dispozițiile art. 1 alin. (3) punctele 10 și 12 și alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare, structura raportului privind implementarea actelor normative, instrucțiunile metodologice pentru evaluarea impactului și înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative. Prin urmare, nu este necesară respectarea structurii prevăzute în anexa nr. 1 la această hotărâre.

Responsabilitatea pentru veridicitatea și corectitudinea datelor din proiectul de act normativ revine Institutului Național al Patrimoniului și Ministerului Culturii.

Conform informațiilor disponibile, bunurile imobile menționate în prezentul proiect de hotărâre nu sunt supuse litigiilor în instanțe, nu sunt afectate de sarcini și nu sunt obiectul cererilor de restituire sau revendicare.

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului reprezintă un act cu caracter individual, astfel încât sunt incidente prevederile art. 6 alin. (2) și ale art. 15 alin. (7) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 561/2009 privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, actelor normative și altor documente, în vederea adoptării/aprobării.

### **III. Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare**

Adoptarea prezentului proiect de act normativ va duce la modificarea în mod corespunzător a anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

### **IV. Informații privind avizarea**

Conform Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, nu necesită avizul Consiliului Legislativ.

### **V. Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ**

Proiectul a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică. A fost afișat pe site-ul MC în data de 06.07.2023.

### **VI. Măsuri de implementare**

Punerea în aplicare a prezentului act normativ se va face în condițiile legii.

În considerarea celor evocate, supunem Guvernului spre adoptare, prezentul **proiect de hotărâre pentru actualizarea valorii de inventar a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Institutului National al Patrimoniului.**

**RALUCA TURCAN,  
MINISTRUL CULTURII**

**AVIZĂM :**

**MARCEL-IOAN BOLOȘ,  
MINISTRUL FINANTELOR**

**MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU  
VICEPRIM-MINISTRU, MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**ALINA-ȘTEFANIA GORGHIU,  
MINISTRUL JUSTIȚIEI**