

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1: Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului

privind darea în folosință gratuită Fundației Româno-Germană de Pregătire și Perfecționare Profesională Vladimirescu a unui imobil înscris în domeniul public al statului și aflat în administrarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale - Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Arad

Secțiunea a 2-a: Motivul emiterii actului normativ

2.1 Sursa proiectului de act normativ

Propunere a Ministerului Muncii și Solidarității Sociale.

2.2 Descrierea situației actuale

În inventarul centralizat al bunurilor din domeniului public al statului, la nr.M.F 167358 este înregistrat un bun și anume:

- Clădire+teren, situat în com. Vladimirescu, Aleea Școlii nr.4A, bun aflat în administrarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale - Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Arad.

În anul 1992, Ministerul Federal de Interne al Republicii Federale Germania și Ministerul Muncii și Protecției Sociale au semnat, la Bonn, Protocolul privind realizarea de Centre de pregătire profesională.

În conformitate cu prevederile acestui Protocol, partea română avea obligația să preia în concesiune, pe o durată de 20 de ani, un imobil în care să se înființeze un asemenea centru.

În urma semnării acestui Protocol, prin Ordinul ministrului învățământului și științei nr.3789/25.02.1992, imobilul cu internat al Liceului Chimic Arad (situat în loc. Vladimirescu, str. Gării nr.59, jud. Arad) a trecut din administrarea Inspectoratului Școlar Arad în administrarea Direcției de Muncă și Protecție Socială Arad, instituție aflată în subordinea Ministerului Muncii, care avea în obiectul de activitate și pregătirea profesională.

În anul 1999 imobilul a fost înscris în cartea funciară și în același an a fost încheiat un contract de comodat pentru darea în folosință gratuită a imobilului, pe o perioadă de 20 ani, Fundației Româno-Germane - Centrul de pregătire și perfecționare profesională în domeniul prelucrării lemnului.

Caracteristicile tehnice ale imobilului sunt:

- Suprafață construită = 728 mp;
- Suprafață desfășurată = 2912 mp;
- Regim de înălțime = P + 3;
- Suprafață teren = 758 mp.

Valoarea de inventar a bunului este de 3.780.216 lei, conform raportului de evaluare nr.953a/15.06.2020.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.124/05.03.2019, Fundația Româno-Germană de Pregătire și Perfecționare Profesională Vladimirescu a fost declarată instituție de utilitate publică.

Prin adresa nr. 3152 înregistrată la Ministerul Muncii și Solidarității Sociale în data de 06.02.2023, Fundația Româno-Germană Vladimirescu a solicitat punerea la dispoziția sa, pentru o perioadă de 20 de ani, a imobilului menționat mai sus, iar prin adresa nr.1/703/2022 Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Arad comunică acordul său pentru darea în folosință gratuită a acestui imobil.

<p>Ca urmare, imobilul va fi dat în folosința gratuită Fundația Româno-Germană Vladimirescu pentru o perioadă de 10 de ani.</p> <p>Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de Hotărâre a Guvernului, precum și realitatea datelor prezentate, aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Muncii și Solidarității Sociale.</p>
<p>2.3 Schimbări preconizate</p> <p>Conform celor prezentate mai sus, se impune actualizarea anexei numărul 13 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, prin darea în folosință gratuită Fundației Româno-Germană de Pregătire și Perfecționare Profesională Vladimirescu a unui imobil înscris în domeniul public al statului și aflat în administrarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale - Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Arad, pe o perioada de 10 ani.</p>
<p>2.4 Alte informații</p> <p>Precizăm că imobilul care face obiectul prezentului proiect de act normativ nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor litigii sau al unor notificări/cereri de retrocedare în baza legilor speciale de restituire.</p>
<p>Secțiunea a 3-a: Impactul socioeconomic</p>
<p>3.1 Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3.2 Impactul social</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3.3 Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3.4 Impactul macroeconomic</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3.4.1 Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3.4.2 Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3.5. Impactul asupra mediului de afaceri</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3.6 Impactul asupra mediului înconjurător</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3.7 Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3.8 Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3.9 Alte informații</p> <p>Nu este cazul</p>

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
4.1 Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
i. impozit pe profit						
ii. impozit pe venit						
b) bugete locale						
i. impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
i. contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri (se va menționa natura acestora)						
4.2 Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
d) alte tipuri de cheltuieli (se va menționa natura acestora)						
4.3 Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4 Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5 Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6 Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						

4.7 Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente:

- a) fișa financiară prevăzută la art.15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată;
- b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.

<p>4.8 Alte informații Nu este cazul</p>
<p>Secțiunea a 5-a: Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare</p>
<p>5.1 Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ a) acte normative ce vor fi modificate sau abrogate ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ Nu este cazul</p>
<p>5.2 Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice Nu este cazul</p>
<p>5.3 Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE). Nu este cazul</p>
<p>5.3.1 Măsurile normative necesare transpunerii directivelor UE Nu este cazul</p>
<p>5.3.2 Măsurile normative necesare aplicării actelor legislative UE Nu este cazul</p>
<p>5.4 Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene Nu este cazul</p>
<p>5.5 Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate Nu este cazul</p>
<p>5.6. Alte informații Nu este cazul</p>
<p>Secțiunea a 6-a: Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</p>
<p>6.1 Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>6.2 Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate. Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>6.3 Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>6.4 Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>6.5 Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>6.6 Alte informații Nu este cazul</p>
<p>Secțiunea a 7-a: Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</p>

<p>7.1 Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ</p> <p>Au fost respectate prevederile Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.</p> <p>Proiectul de act normativ se inițiază cu respectarea procedurilor aplicabile pentru asigurarea transparenței decizionale, prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p>
<p>7.2 Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice.</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>7.3 Alte informații Nu este cazul</p>
<p>Secțiunea a 8-a: Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ</p>
<p>8.1 Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ</p> <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>8.2 Alte informații Nu este cazul</p>

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem aprobării proiectul de Hotărâre a Guvernului privind darea în folosință gratuită Fundației Româno-Germană de Pregătire și Perfecționare Profesională Vladimirescu a unui imobil înscris în domeniul public al statului și aflat în administrarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale - Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Arad.

MINISTRUL MUNCII ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Marius - Constantin BUDĂI

AVIZAT :

VICEPRIM - MINISTRU

Sorin Mihai GRINDEANU

MINISTRUL FINANȚELOR

Adrian CĂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian - Cătălin PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită Fundației Româno-Germană de Pregătire și Perfecționare Profesională Vladimirescu a unui imobil înscris în domeniul public al statului și aflat în administrarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale - Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Arad

În temeiul prevederilor art.108 din Constituția României, republicată, al art.288 alin (1) și al art.349 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ și al. art.874 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre

Art.1 - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 10 ani, Fundației Româno-Germană de Pregătire și Perfecționare Profesională Vladimirescu a imobilului având datele de identificare cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, înscris în domeniul public al statului și aflat în administrarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale - Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Arad.

(2) Fundației Româno-Germană de Pregătire și Perfecționare Profesională Vladimirescu are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită, fiindu-i interzis să transmită folosința bunului, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

b) să desfășureze activități de interes general care au ca scop sprijinirea, dezvoltarea meseriilor din România, promovarea întreprinderilor mici și mijlocii, precum și reintegrarea profesională a șomerilor, a altor grupuri de persoane dezavantajate și femei, precum și prestarea diverselor servicii sociale;

c) să prezinte, anual, Agenției Județene pentru Plăți și Inspecție Socială Arad, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

d) să permită accesul reprezentanților Agenției Județene pentru Plăți și Inspecție Socială Arad pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

e) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

f) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

g) să informeze Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Arad cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

(3) Fondurile necesare pentru suportarea costurilor privind utilitățile și lucrările de întreținere aferente imobilului care se dă în folosință gratuită sunt asigurate de Fundația Româno-Germană de Pregătire și Perfecționare Profesională Vladimirescu.

Art.2 - Predarea - preluarea imobilului transmis în folosință gratuită se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la publicarea actului normativ.

Art.3 - Ministerul Muncii și Solidarității Sociale va actualiza datele din evidența cantitativ-valorică și împreună cu Ministerul Finanțelor va opera actualizarea corespunzătoare a anexei nr.13 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU
Nicolae - Ionel CIUCĂ