

NOTA DE FUNDAMENTARE

În municipiul Constanța, una din garnizoanele reprezentative ale Ministerului Apărării Naționale, funcționează structuri de nivel mari unități, unități și formațiuni militare din organica forțelor navale, forțelor terestre și structuri de sprijin logistic, asociații ale cadrelor militare în rezervă și în retragere și ale veteranilor de război, ale căror cereri pentru acordarea de locuri de înhumare nu mai pot fi soluționate, din cauza epuizării numărului de locuri existente în singura facilitate cu această destinație aflată în administrarea ministerului în garnizoană.

Numărul redus al locurilor de înhumare existente în actualul cimitir militar constituit în imobilul 3050, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, situat în municipiul Constanța, str. Labirint nr. 54, județul Constanța, a condus la necesitatea identificării unei alte locații care ar putea face obiectul preluării în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în vederea înființării unui cimitir militar.

În urma analizei efectuate la nivelul Ministerului Apărării Naționale și a corespondenței purtate cu Primăria Municipiului Constanța, a fost identificat terenul în suprafață de 42.349 mp aflat în domeniul public al municipiului Constanța, situat în intravilanul municipiului Constanța, zona Metro 2, înscris în cartea funciară a municipiului Constanța nr. 249783, nr. cadastral 249783, pentru care a fost obținut acordul de principiu al autorității publice locale, în vederea inițierii de către Ministerul Apărării Naționale a demersurilor pentru transmiterea imobilului în domeniul public al statului în vederea dării în administrare Ministerului Apărării Naționale.

În sensul celor prezentate mai sus, a fost promovată de Ministerul Apărării Naționale la Guvern și aprobată de prim-ministru, Nota nr. A 11136/2019 privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Constanța, județul Constanța, în scopul adoptării unor hotărâri ce au ca obiect transmiterea unor imobile, din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare Ministerului Apărării Naționale, astfel:

- terenul situat în intravilanul municipiului Constanța, zona Metro 2, județul Constanța, înscris în cartea funciară a municipiului Constanța nr. 249783, nr. cadastral 249783, pentru înființarea unui cimitir militar;
- o parte din terenul situat în intravilanul municipiului Constanța, lot 1, județul Constanța, înscris în cartea funciară a municipiului Constanța nr. 228940, nr. cadastral 228940, pentru amplasarea unui monument comemorativ de for public dedicat Zilei Dobrogei.



După primirea solicitării de la Guvern, Consiliul Local al Municipiului Constanța a adoptat Hotărârea nr. 465/2019, prin care se aprobă transmiterea imobilului, situat în intravilanul municipiului Constanța, zona Metro 2, județul Constanța, înscris în cartea funciară a municipiului Constanța nr. 249783, nr. cadastral 249783, având datele de identificare prevăzute în anexa la hotărârea autorității publice locale, din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare Ministerului Apărării Naționale, pentru înființarea unui cimitir militar.

Precizăm că până la data inițierii prezentului proiect de act normativ, Consiliul Local al Municipiului Constanța nu a adoptat o hotărâre care să aprobe transmiterea unei părți din terenul situat în intravilanul municipiului Constanța, lot 1, județul Constanța, înscris în cartea funciară a municipiului Constanța nr. 228940, nr. cadastral 228940, pentru amplasarea unui monument comemorativ de for public dedicat Zilei Dobrogei, fiind necesar ca în prealabil, autoritatea publică locală să procedeze la dezmembrarea terenului în suprafață de 91 mp din imobilul menționat mai sus, în conformitate cu prevederile art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare. Pe cale de consecință, Ministerul Apărării Naționale a inițiat prezentul proiect de act normativ în vederea înscrierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Apărării Naționale a imobilului transmis în domeniul public al statului în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 465/2019.

Ulterior, după transmiterea în domeniul public al statului și a terenului în suprafață de 91 mp parte din imobilul înscris în cartea funciară a municipiului Constanța nr. 228940, nr. cadastral 228940, în baza unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Constanța, Ministerul Apărării Naționale va iniția un alt proiect de act normativ care să aprobe înscrierea imobilului în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Imobilul care face obiectul prezentului proiect de act normativ, nu este grevat de sarcini, nu este închiriat și nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori al unor litigii, în conformitate cu extrasul de carte funciară actualizat, cuprins în documentația justificativă la prezentul proiect de act normativ.

După transmiterea imobilului în domeniul public al statului în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 465/2019, acesta a devenit bun de interes public național, în conformitate cu prevederile art. 293 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

Instituția Prefectului – Județul Constanța a exercitat controlul de legalitate asupra Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 465/2019, conform prevederilor legale în vigoare, nefiind identificate elemente de nelegalitate, care să determine atacarea hotărârii sus-menționate la instanța de contencios administrativ, potrivit scrisorii cuprinsă în documentația justificativă aferentă proiectului de act normativ.



Ca urmare a transmiterii imobilului în domeniul public al statului în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 465/2019, a fost înscris provizoriu dreptul de proprietate a Statului Român în cartea funciară nr. 249783 a municipiului Constanța, urmând să fie rectificată cartea funciară prin înscrierea dreptului de proprietate a statului și de administrare al Ministerului Apărării Naționale, după adoptarea de către Guvern a prezentului proiect de hotărâre și înscrierea imobilului în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul transmis în domeniul public al statului în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 465/2019, având datele de identificare prevăzute în anexa parte integrantă la proiectul de act normativ, va fi înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, declarat ca bun de interes public național și dat în administrarea Ministerului Apărării Naționale, prin hotărâre a Guvernului, în temeiul art. 288 alin. (1) și al art. 293 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare.

După preluarea în administrare a imobilului, acesta se utilizează de către Ministerul Apărării Naționale pentru înființarea unui cimitir militar.

Imobilul ce va fi preluat în administrare de Ministerul Apărării Naționale va primi cod/indicativ numeric pentru identificare potrivit evidențelor proprii ale Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile art. 5 din Regulamentul proprietății imobiliare în Ministerul Apărării, aprobat prin Ordinul ministrului apărării nr. M. 91/2008, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 668 din 26 septembrie 2008.

După preluarea efectivă a imobilului și înregistrarea acestuia în evidențele Ministerului Apărării Naționale se vor derula procedurile prevăzute de legislația în vigoare pentru realizarea proiectului de investiție imobiliară prin programul propriu de modernizare și dezvoltare a infrastructurii Ministerului Apărării Naționale.

Prezentul proiect de act normativ prevede înscrierea unui imobil situat în municipiul Constanța, județul Constanța, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, darea acestuia în administrarea Ministerului Apărării Naționale și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, precum și realitatea datelor prezentate aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

De asemenea, precizăm că proiectul de act normativ se încadrează în situațiile prevăzute la art. 110 alin. (4) din Constituția României, republicată, soluțiile propuse

spre aprobare reprezentând acte de administrare a treburilor publice, necesare bunei administrări a Guvernului.

Ministerul Apărării Naționale își asumă responsabilitatea privind realitatea și conformitatea datelor și informațiilor cuprinse în documentația justificativă a proiectului de act normativ, acestea reprezentând date cu conținut tehnic, care se realizează prin grija ministerului de resort.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului *privind înscrierea unui imobil situat în municipiul Constanța, județul Constanța, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, darea acestuia în administrarea Ministerului Apărării Naționale și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.*

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

NICOLAE-IONEL CIUCĂ

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

MINISTRUL JUSTIȚIEI

VASILE-FLORIN CÎȚU

MARIAN CĂTĂLIN PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind înscrierea unui imobil situat în municipiul Constanța, județul Constanța, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, darea acestuia în administrarea Ministerului Apărării Naționale și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1), art. 293 alin. (5) și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, și în conformitate cu prevederile art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – (1) Se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Apărării Naționale a imobilului situat în municipiul Constanța, județul Constanța, având datele de identificare prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, transmis în domeniul public al statului în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 465/2019 și declararea acestuia ca bun de interes public național.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) se utilizează de Ministerul Apărării Naționale pentru înființarea unui cimitir militar.

Art. 2. – Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Constanța, județul Constanța, prin structurile specializate din subordine, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3. – Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și de cadastru și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

LUDOVIC ORBAN

București,
Nr.



DATELE DE IDENTIFICARE

ale unui imobil situat în municipiul Constanța, județul Constanța care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, se declară bun de interes public național și se dă în administrarea Ministerului Apărării Naționale

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Elementele-cadru de descriere tehnică / valorile contabile aferente activelor fixe corporale ce compun bunul / carte funciară / nr. cadastral	Valoarea de inventar a imobilului care se înregistrează în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale (lei)	Actul normativ în baza căruia bunul imobil a fost transmis în domeniul public al statului	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
*)	8.19.01	Imobil **)	Județul Constanța, Municipiul Constanța, Zona Metro 2	Teren - Suprafața terenului – 42.349 mp. - Valoarea contabilă a terenului – 13.795.000 lei Nr. C.F. 249783 Nr. Cadastral 249783	13.795.000	Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 465/2019	Statul român, în administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229

NOTĂ:

*) Nr. MFP se acordă de Ministerul Finanțelor Publice odată cu înscrierea imobilului în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

**) Ministerul Apărării Naționale va acorda un indicativ numeric imobilului, pentru identificare și evidență conform prevederilor art. 5 din Regulamentul proprietății imobiliare în Ministerul Apărării aprobat prin Ordinul ministrului apărării nr. M. 91/2008, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 668 din 26 septembrie 2008.

