

# GUVERNUL ROMÂNIEI



## HOTĂRÂRE

**privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, precum și a listei cuprinzând imobilul proprietate publică a unității administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu - Făgăraș”, Tronson 3**

Având în vedere dispozițiile art. 12 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 534/2022 prin care au fost reaprobați indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Autostrada Sibiu – Făgăraș”, județele Sibiu și Brașov,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 5 alin. (1) și alin (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1.** – Se aprobă amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național, necesar pentru relocarea utilităților, aferent lucrării de utilitate publică „Autostrada Sibiu – Făgăraș”, Tronson 3, conform variantei finale a studiului de fezabilitate, prevăzut în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2. - (1)** Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar, prevăzut la art. 1, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu – Făgăraș”, Tronson 3, aflate pe raza teritorială a unităților administrativ-teritoriale Ucea, Viștea și Drăguș din județul Brașov, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

**(2)** Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, potrivit alin. (1), situate pe raza unităților administrativ-teritoriale Ucea, Viștea și Drăguș din județul Brașov, proprietarii sau deținătorii acestora, așa cum rezultă din evidențele unităților administrativ-teritoriale, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**(3)** Se aprobă lista cuprinzând imobilul proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, situat pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, necesar pentru relocarea utilităților, care face parte din coridorul de expropriere, prevăzută în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

**Art. 3. - (1)** Sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, necesar pentru

relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu – Făgăraș”, Tronson 3, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale Ucea, Vișta și Drăguș din județul Brașov, sunt în cuantum de **14,94 mii lei** și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2026, nr. 43/2026, la capitolul 84.01 „Transporturi”, titlul 56 „Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare”, articolul 56.48 „Programe finanțate din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), aferente cadrului financiar 2021-2027”.

**(2)** Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, prevăzut art. I, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

**Art. 4.** - Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată, precum și în lista cuprinzând imobilul proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5.** - Planul de amplasament suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la art. 1, se aduce la cunoștință publică și prin afișarea la sediile consiliilor locale implicate și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului, în condițiile legii.

**Art. 6.** - Anexele nr. 1 - 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIM – MINISTRU  
ILIE - GAVRIL BOLOJAN**

# NOTĂ DE FUNDAMENTARE

## Secțiunea 1

### Titlul proiectului de act normativ

**Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, precum și a listei cuprinzând imobilul proprietate publică a unității administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu - Făgăraș”, Tronson 3**

## Secțiunea 2

### Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ	<p>Pentru prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilului proprietate publică a statului, precum și a listei imobilului proprietate publică a unității administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu – Făgăraș”, Tronson 3, aflate pe raza localităților Ucea, Vișta și Drăguș din județul Brașov este necesară aprobarea sumei de 14,94 mii lei, care se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2026, nr. 43/2026, la capitolul 84.01 „Transporturi”, titlul 56 „Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare”, articolul 56.48 – „Programe finanțate din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), aferente cadrului financiar 2021-2027”.</p>
2.2. Descrierea situației actuale	<p>Obiectivul de investiție „Autostrada Sibiu – Făgăraș” face parte din rețeaua rutieră TEN-T Central, obiectivul fiind, de asemenea, cuprins în Master Planul General de Transport, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 666/2016, fiind identificat în cadrul Anexei nr. V, Stabilire nevoi de finanțare și reprezintă o prioritate absolută la nivel național, astfel cum rezultă conform analizei cu Modelul Național de Transport, dezvoltarea infrastructurii rutiere prin construcția unei autostrăzi în lungul acestui coridor va conduce la creșterea traficului rutier prin generarea de noi călătorii și atragerea de noi investiții în ariile urbane, necesitatea realizării unor proiecte de infrastructură modernă fiind pe deplin justificată.</p> <p>Indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu – Făgăraș”, județele Sibiu și Brașov, au fost reaprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 534/2022 și nu necesită modificări sau completări la data prezentei.</p> <p>În baza Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, pentru exproprierea imobilelor proprietate privată afectate de realizarea acestui obiectiv de investiții a fost aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1558/2022 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor</p>

imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu-Făgăraș”, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1267 din 29 decembrie 2022.

După aprobarea și publicarea Hotărârii Guvernului nr. 1558/2022, Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în calitate sa de expropriator în numele statului român, conform Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a continuat etapele prevăzute de lege în materia exproprierii, după cum urmează:

- a) Consemnarea sumelor prevăzute ca justă despăgubire;
- b) Emiterea Deciziei de expropriere nr. 392/10.03.2023;
- c) Intabularea coridorului de expropriere.

Pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu – Făgăraș” din punct de vedere al derulării proiectării și execuției, obiectivul a fost împărțit în 4 tronsoane distincte, după cum urmează:

- a) Tronsonul 1 – km 0+000 – km 14+253 (lungime = 14,253 km) Boița (Autostrada Sibiu-Pitești) și Avrig-Mârșa (DJ105G);
- b) Tronsonul 2 – km 14+253 – km 34+175 (lungime = 19,922 km) Avrig- Mârșa (DJ105G) și Arpașu de Jos (DN1);
- c) Tronsonul 3 – km 34+175 – km 51+785 (lungime = 17,610 km) Arpașu de Jos (DN1) – Sâmbăta de Sus (DJ 105B)
- d) Tronsonul 4 – km 51+785 – km 68+050 (lungime = 16,265 km) Sâmbăta de Sus (DJ 105B) – Municipiul Făgăraș / Drum de legătură cu DN1.

Tot pentru realizarea lucrării de utilitate publică „Autostrada Sibiu-Făgăraș”, respectiv pentru Tronsonul 3 a fost aprobată Hotărârea Guvernului nr. 837/2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu-Făgăraș”, tronson 3.

Pentru continuarea lucrărilor la acest obiectiv de utilitate publică de interes național, a fost emis Avizul Transgaz nr. 96145/2823/15.12.2023, prin care se solicită de către deținătorul de utilități mutarea utilităților pe un alt amplasament, în scopul protejării acestora, fapt care a condus la necesitatea ocupării unor suprafețe suplimentare de teren.

Astfel, pentru relocarea utilităților mai sus-menționate, este necesar a se ocupa o suprafață suplimentară de teren de **5.501 mp**, aferentă unui număr de **24 de imobile** proprietate privată, situate pe raza localităților Ucea, Viștea și Drăguș din județul Brașov.

În conformitate cu prevederile art. 12 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, *”Imobilele proprietate privată necesare pentru relocarea utilităților, pentru drumurile tehnologice, drumurile temporare, drumurile ocolitoare, cele necesare gropilor de împrumut pentru asigurarea servituților aeronautice, precum și cele necesare pentru construcții hidrotehnice speciale și alte amenajări necesare protecției/realizării lucrării publice pot fi expropriate și se supun prevederilor prezentei legi.”*

Procedurile de expropriere vor fi realizate cu respectarea dispozițiilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și de Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a acesteia.

Procedurile de expropriere vor fi efectuate de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în calitatea sa de expropriator în numele statului român.

Totodată, pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu – Făgăraș”, Tronson 3, este necesară ocuparea unei suprafețe de **26 mp, aparținând proprietății unității administrativ-teritoriale** a localității Ucea din județul Brașov.

Conform art. 28 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, imobilele proprietate publică a unităților – administrativ teritoriale trec în proprietate publică a statului și în administrarea expropriatorului în termen de 15 zile de la notificarea expropriatorului, în condițiile legii sau de drept, după expirarea termenului antemenționat. Notificarea către unitățile administrativ – teritoriale este transmisă de către expropriator, ulterior aprobării prin hotărâre a Guvernului a declanșării procedurii de expropriere, respectiv a prezentului proiect de act normativ.

Astfel, în sensul dispozițiilor art. 5 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, raportat la faptul că notificarea prevăzută la art. 28 alin. (1) se realizează după aprobarea Hotărârii Guvernului prin care se declanșează procedura de expropriere și prin care este aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică, respectiv a prezentului proiect de act normativ, operațiunea de înscriere în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale afectate de realizarea lucrării de utilitate publică, se va realiza ulterior aprobării hotărârii Guvernului privind declanșarea procedurii de expropriere și după îndeplinirea condițiilor prevăzute de legiuitor la art. 28 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor mai sus menționate, precizăm faptul că prin prezentul proiect de act normativ se urmărește inclusiv aprobarea listei imobilului proprietate publică a unității administrativ – teritoriale care se află pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, urmând ca expropriatorul să întreprindă demersurile legale prevăzute de art. 28 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) și cele referitoare la înscrierea în inventarul centralizat al

	<p>bunurilor din domeniul public al statului, ulterior aprobării prezentului proiect de act normativ.</p>
<p>2.3. Schimbări preconizate</p>	<p>Prin prezentul act normativ se propune aprobarea:</p> <p>a) amplasamentului suplimentar, necesar relocării utilităților, al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu – Făgăraș”, Tronson 3, prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;</p> <p>b) declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu – Făgăraș”, Tronson 3 situate pe raza localităților Ucea, Viștea și Drăguș din județul Brașov;</p> <p>c) listei cuprinzând proprietarii sau deținătorii imobilelor proprietate privată supuse exproprierii, situate pe raza unităților administrativ-teritoriale Ucea, Viștea și Drăguș din județul Brașov, așa cum rezultă din evidențele unităților administrativ-teritoriale, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, în valoare de <b>14,94 mii lei</b>, pentru <b>24 de imobile, 5.501mp</b>;</p> <p>d) listei cuprinzând imobilul proprietate publică a unității administrativ-teritoriale situat pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național ”Autostrada Sibiu -Făgăraș”, Tronsonul 3 situat pe raza localității Ucea din județul Brașov, prevăzută în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.</p> <p>Suma de <b>14,94 mii lei</b> aferentă imobilelor proprietate privată, reprezentând terenuri cu sau fără investiții, prevăzute în Anexa nr. 2 la prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului, rezultă din rapoartele de evaluare întocmite în anul 2026, de către evaluatorul autorizat ANEVAR, domnul ing. Mogoș Daniel Constantin, având Legitimația nr. 14270 valabilă 2026, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia, evaluatorul îndeplinind cerințele adecvate de calificare profesională în ceea ce privește estimarea valorii de despăgubire, asumându-și întreaga responsabilitate pentru conținutul/concluziile rapoartelor de evaluare.</p> <p>Astfel, în conformitate cu dispozițiile legale în materie de expropriere, raportul de evaluare se întocmește avându-se în vedere expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora „expertul evaluator [...] este obligat să se raporteze la expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.”</p>

#### 2.4. Alte informații

Planurile cu amplasamentul lucrării au fost avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.

Lista proprietarilor/deținătorilor imobilelor prevăzute în anexa nr. 2 și nr. 3 la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului, a fost elaborată pe baza informațiilor furnizate de către unitățile administrativ teritoriale și confirmate de către acestea prin ștampilă și semnătură.

În situația în care în cadrul coridorului de expropriere, cu ocazia întocmirii documentațiilor cadastrale de dezmembrare a imobilelor afectate, vor fi identificate imobile ce ar putea constitui monumente istorice/zone de protecție, se vor respecta prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată.

Precizăm faptul că, o parte din imobilele proprietate privată ce fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu au fost înscrise în cartea funciară conform Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În măsura în care unele dintre construcții au destinația de locuință se va proceda potrivit dispozițiilor art. 29 alin. (2) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică și ale Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare. Uzul, uzufructul, abitația și superfcia, precum și orice alte drepturi reale, cât și concesiunea și atribuirea în folosință se sting prin efectul exproprierii, titularii acestora având dreptul la despăgubiri în conformitate cu dispozițiile art. 28 alin. (3) din Legea nr. 33/1994, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere dispozițiile art. 3 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, *„pot fi expropriate bunurile imobile proprietate a persoanelor fizice sau persoanelor juridice, cu sau fără scop lucrativ, și a oricăror alte entități, precum și cele aflate în proprietatea privată a comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, pe care se realizează lucrările de utilitate publică de interes național, județean și local”*, față de imobilele cuprinse în anexa nr. 2 la prezentul proiect de act normativ, identificate ca aparținând domeniului privat al U.A.T.– urilor, au fost aplicate procedurile legale antementionate. În consecință, pentru imobilele antementionate, nu s-au întreprins demersuri potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

Pentru imobilele care au categorie de folosință ”arabil”, scoaterea din circuitul agricol se va realiza cu respectarea art. 11 alin. (6<sup>b</sup>) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu avizul tehnic emis de

	<p>Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare. Totodată, după publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei hotărâri, în conformitate cu dispozițiile art. 11 alin. (6<sup>7</sup>), expropriatorul va transmite către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale lista suprafețelor de teren situate pe amplasamentul coridorului de expropriere aprobat, precum și fișierele în format electronic vectorial în Sistem național de proiecție stereografic 1970.</p> <p>Pentru imobilele cuprinse în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, care au categoria de folosință „pășune”, nu sunt incidente dispozițiile art. 14 alin. (7) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.</p>
--	--

### Secțiunea 3. Impactul socio-economic

<p>3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ</p>	<p>Realizarea obiectivului de investiții “Autostrada Sibiu – Făgăraș”</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tronsonul 3 are o importanță deosebită atât pentru fluidizarea traficului în zona de referință, cât și pentru locuitorii localităților Ucea, Vișta și Drăguș din punct de vedere tehnic, urbanistic și social. Realizarea investiției va îmbunătăți considerabil fluenta traficului, capacitatea de circulație, confortul și siguranța utilizatorilor.</li> </ul> <p>Proiectul prezintă și o sumă importantă de beneficii sociale care sunt dificil de cuantificat și din care amintim:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reducerea gradului de excluziune socială prin dezvoltarea unor afaceri locale – crearea de locuri de muncă prin investiții în facilități de producție, depozitare ținându-se seama că în zonă nivelul chiriilor, prețul utilităților și costul cu forța de muncă sunt scăzute;</li> <li>- Mărirea mobilității forței de muncă care se traduce prin posibilitatea mai facilă a forței de muncă locală calificată de a fi integrată în piața forței de muncă a județului și includerea zonei în diferite trasee de autobuze și microbuze și posibilități sporite de navetă pentru locuitori;</li> <li>- Reducerea prețurilor produselor de baza prin reducerea timpului de transport atât la mărfurile care intră cât și la cele care ies;</li> <li>- Sustenabilitate mărită a investițiilor anterioare și viitoare prin racordarea acestora la noua infrastructură prevăzută în Masterplanul de transport;</li> <li>- Crearea de locuri de muncă pe perioada de implementare a proiectului;</li> </ul>
<p>3.2. Impactul social</p>	<p>Realizarea acestui obiectiv prezintă avantaje economice și sociale, având un impact pozitiv asupra gradului de ocupare a forței de muncă pentru perioada execuției și poate atrage forța de muncă locală.</p>
<p>3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3.4. Impactul macroeconomic 3.4.1 Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>

3.4.2 Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	Construcția acestei lucrări prezintă avantaje tehnice, economice și sociale, având un impact pozitiv asupra așezărilor umane și a altor obiective colaterale.
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate

#### Secțiunea 4.

#### Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
- mii lei -						
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						

b) bugete locale						
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.					
4.8. Alte informații	Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente justelor despăgubiri pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu – Făgăraș”, Tronson 3, aflate pe raza localităților Ucea, Vișta și Drăguș din județul Brașov este necesară aprobarea sumei de <b>14,94 mii lei</b> , care se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2026, nr. 43/2026, la capitolul 84.01 „Transporturi”, titlul 56 „Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare”, articolul 56.48 – „Programe finanțate din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), aferente cadrului financiar 2021-2027”.					

### Secțiunea 5.

#### Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

5.1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ. a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a	După finalizarea procedurilor de expropriere este necesară elaborarea unui proiect de act normativ pentru înscrierea imobilelor obiect al exproprierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al
--	--

<p>intrării în vigoare a proiectului de act normativ;</p>	<p>statului, cu modificările și completările ulterioare, precum și un proiect de act normativ privind schimbarea titularului dreptului de administrare asupra acestor imobile proprietate publică a statului.</p> <p>De asemenea, după îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 28 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale care se află pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, este necesară elaborarea unui proiect de act normativ pentru înscrierea acestora, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului</p>
<p>5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice</p> <p>a) descrierea impactului legislativ</p> <p>b) prezentarea normelor cu impact la nivel operațional/tehnic</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.</p>
<p>5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE).</p> <p>5.3.1. Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE</p> <p>a) tipul, titlul, numărul și data directivei UE ale cărei cerințe sunt transpuse de proiectul de act normativ;</p> <p>b) obiectivele directivei UE;</p> <p>c) tipul de transpunere a directivei UE în cauză</p> <p>d) termenele-limită pentru transpunerea directivelor UE vizate</p> <p>5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative ale UE.</p> <p>a) justificarea necesității adoptării măsurilor incluse în proiect în vederea aplicării actului legislativ al UE;</p> <p>b) tipul, titlul, numărul și data actului legislativ al UE pentru care se creează cadrul de aplicare.</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.</p>
<p>5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.</p>
<p>5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.</p>
<p>5.6. Alte informații</p>	<p>Nu au fost identificate.</p>

**Secțiunea 6.**  
**Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ**

6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ va fi afișat pe site-ul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 635/2022 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6.5. Informații privind avizarea de către a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6.6. Alte informații	Nu au fost identificate

**Secțiunea 7.**

**Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ**

7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborării proiectului de act normativ	Proiectul prezentului act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu produce nici un impact asupra mediului.
7.3. Alte informații	Nu au fost identificate

### **Secțiunea 8.**

#### **Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ**

8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ	Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat proiectul de Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, precum și a listei cuprinzând imobilul proprietate publică a unității administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, necesar pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu - Făgăraș”, Tronson 3, care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre adoptare.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII**

**CIPRIAN - CONSTANTIN ȘERBAN**

**AVIZĂM:**

**VICEPRIM –MINISTRU**

**MARIAN NEACȘU**

**MINISTRUL FINANTELOR**

**ALEXANDRU NAZARE**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**RADU MARINESCU**