

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1.

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 794/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, necesare pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Centura municipiului Rădăuți", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 794/2020

Secțiunea 2.

Motivele emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ	Pentru prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 794/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, necesare pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Centura municipiului Rădăuți", este necesară alocarea de sume de 165,8 mii lei care se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în condițiile legii, în limita prevederilor bugetare anuale aprobate, la capitolul 84.01 "Transporturi", titlul 58 "Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020", articolul 58.01 "Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională – FEDR", alineatul 58.01.03 "Cheltuieli neeligibile".
2.2. Descrierea situației actuale	Indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție „Centura municipiului Rădăuți” au fost aprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 991/2009 și nu necesită completări sau modificări la data prezentei. Pentru realizarea obiectivului de „Centura municipiului Rădăuți” au fost publicate următoarele hotărâri privind procedura de expropriere: 1. Hotărârea Guvernului nr. 175/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică Centura municipiului Rădăuți; 2. Hotărârea Guvernului nr. 520/2021 privind suplimentarea pe anul 2021 a sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 175/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Centura municipiului Rădăuți", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 175/2012; 3. Hotărârea nr. 872/2023 pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 175/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Centura municipiului Rădăuți" 4. Hotărârea Guvernului nr. 794/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe

amplasamentul suplimentar, necesare pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Centura municipiului Rădăuți";

Conform prevederilor Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, după publicarea Hotărârii Guvernului nr. 794/2020, au fost parcurse următoarele etape:

1. Etapa aprobării declanșării procedurii de expropriere, conform Hotărârii Guvernului nr. 794/2020;

2. Etapa consemnării sumelor aprobate ca juste despăgubiri prin hotărârea Guvernului antemenționată;

3. Etapa emiterii Deciziei de expropriere, respectiv a transferului dreptului de proprietate - Decizia de expropriere nr. 2233/15.12.2020

4. Etapa realizării documentațiilor cadastrale;

5. Etapa întocmirii celui de-al doilea raport de evaluare, în conformitate cu art. 11 alin. (7) și alin. (8) din Legea nr. 255/2010, anterior începerii activității comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale.

Prin prezentul proiect de act normativ se propune aprobarea unor măsuri, în scopul actualizării situațiilor imobilelor care au fost afectate de amplasamentul suplimentar necesar realizării lucrării de utilitate publică "Centura municipiului Rădăuți", după cum urmează:

I. După recepționarea de către A.N.C.P.I./O.C.P.I. a documentațiilor cadastrale, anumite date de identificare ale imobilelor supuse exproprierii conform anexei nr. 2 a Hotărârii Guvernului nr. 794/2020 au suportat modificări, în ceea ce privește categoria de folosință sau suprafața expropriată. Diferențele sus menționate sunt rezultatul măsurătorilor din teren și ale documentelor care au stat la baza realizării documentațiilor cadastrale.

Astfel, pentru un număr de **99 de imobile**, cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 794/2020, ca urmare a suprapunerii planurilor parcelare peste coridorul de expropriere au rezultat diferențe ale suprafețelor cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea antemenționată față de suprafețele rezultate din măsurătorile cadastrale și diferențe de categorie de folosință. Totodată, ca urmare a întocmirii documentațiilor cadastrale la unele dintre cele **99 de imobile** au rezultat și modificări ale numelui și/sau proprietarilor, în sensul identificării unora dintre aceștia care inițial, în baza informațiilor oferite de către unitățile administrativ – teritoriale, erau neidentificați sau au fost identificați moștenitorii legali ai proprietarilor inițial identificați.

Imobilele cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 794/2020, ale căror date de identificare, suprafețe afectate și valori de despăgubire necesită a fi actualizate după întocmirea documentațiilor cadastrale sunt la următoarele poziții: 2, 5, 6, 8, 11, 13, 19, 24, 25, 29, 32, 33, 41, 42, 49, 50, 58, 59, 67, 68, 75, 77, 78, 81, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 101, 105, 106, 107, 108, 111, 115, 116, 117, 119, 120, 121, 122, 123, 125, 126, 130, 131, 133, 136, 138, 141, 142, 144, 146, 147, 148, 149, 151, 152, 158, 159, 162, 166, 168, 171, 172, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 187, 199, 200, 201, 202, 204, 207, 208, 209, 214, 216, 217, 218, 219, 223, 224, 225, 226, 232 și 233.

În conformitate cu prevederile art. 11 alin. (7) și alin. (8) din

Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare și ale art. 8 alin. (2) și alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile Deciziei nr. 380/2013 a Curții Constituționale, a fost întocmit și cel de-al doilea raport de evaluare.

Suma aferentă despăgubirii pentru imobilele menționate mai sus conform Hotărârii Guvernului nr. 794/2020, este de **121.083 lei**.

Ca urmare a realizării documentațiilor cadastrale și a celui de al doilea raport de evaluare pentru cele **99 de imobile**, în conformitate cu prevederile art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, rezultă o valoare de despăgubire pentru imobilele menționate mai sus de 215.158 lei.

Nr. crt.	Nr. crt. din Hotărârea Guvernului nr. 794/2020	Despăgubiri consemnate conform Hotărârii Guvernului nr. 794/2020	Despăgubiri actualizate după întocmirea raportului de evaluare în conformitate cu art. 11 alin (7) din Legea nr. 255/2010	Diferența între despăgubirile conform Hotărârii Guvernului nr. 794/2020 și cele conform raportului de evaluare întocmit în conformitate cu art. 11 alin (7) din Legea nr. 255/2010
1	2	531	1.719	-1.188
2	5	1.359	4.411	-3.052
3	6	3.626	11.256	-7.630
4	8	2.629	667	1.962
5	11	1.607	243	1.364
6	13	1.274	3.987	-2.713
7	19	800	414	386
8	24	2.921	7.819	-4.898
9	25	2.967	7.915	-4.948
10	29	465	146	319
11	32	9	12 36	-39
12	33	41	61 122	-142
13	41	230	402 195	-367
14	42	120	329	-209
15	49	37	110	-73
16	50	46	97	-51
17	58	101	292 49	-240
18	59	5.552	14.903	-9.351
19	67	391	1.083	-692
20	68	28	280	-252
21	75	235	353	-118
22	77	1.067	2.848	-1.781
23	78	106	280	-174
24	81	106	292	-186
25	94	529	645	-116
26	95	409	579 389	-559
27	96	276	579	-303

	28	97	2.282	5.963	-3.681
	29	98	386	2.312	-1.926
	30	99	483	1.144	-661
	31	101	6.187	15.671	-9.484
	32	105	488	1.327	-839
	33	106	166	450	-284
	34	107	442	1.278	-836
	35	108	18	61	-43
	36	111	639	1.704	-1.065
	37	115	225	828	-603
	38	116	1.835	3.164	-1.329
	39	117	1.063	1.886	-823
	40	119	1.734	7.137	-5.383
	41	120	1.868	4.067	-2.199
	42	121	1.734	4.374	-2.640
	43	122	2.101	5.602	-3.501
	44	123	3.402	7.904	-4.502
	45	125	9.205	657	8.548
	46	126	1.434	2.839	-1.405
	47	130	3.188	998	-17.301
				14.273	
				5.218	
	48	131	1.141	15.578	-14.437
	49	133	1.224	3.018	-1.794
	50	136	363	511	-148
	51	138	2.369	2.507	-138
	52	141	375	21	354
	53	142	16	32	-16
	54	144	205	317	-112
	55	146	168	253	-85
	56	147	253	412	-159
	57	148	573	1.271	-698
	58	149	2.330	3.603	-1.273
	59	151	1.159	134	1.025
	60	152	3.812	5.992	-2.180
	61	158	7.018	7.059	-41
	62	159	756	1.821	-2.099
				1.034	
	63	162	1.081	1.651	-570
	64	166	812	1.155	-343
	65	168	1.472	253	1.219
	66	171	177	60	117
	67	172	184	190	-6
	68	174	897	1.352	-455
	69	175	23	63	-40
	70	176	3.220	628	2.592
	71	177	1.378	93	1.285
	72	178	317	212	105
	73	179	729	448	281
	74	180	191	76	115
	75	181	570	754	-184
	76	182	44	61	-17
	77	183	255	317	-62
	78	184	51	61	-10
	79	185	191	20	171
	80	187	3.181	3.617	-870
				434	
	81	199	62	20	42
	82	200	219	61	-85

			243	
83	201	760	829	-69
84	202	451	102	349
85	204	2.834	503	2.331
86	207	798	64	734
87	208	485	349	136
88	209	2.061	314	1.747
89	214	106	146	-40
90	216	1.143	428	715
91	217	2.645	783	1.862
92	218	92	927	-835
93	219	964	548	416
94	223	271	579	-308
95	224	177	253	-76
96	225	2.496	74	2.404
			18	
97	226	179	783	-604
98	232	186	281	-95
99	233	2.277	1.475	802
	TOTAL	121.083	215.158	-94.075

Astfel, diferența dintre suma de **121.083 lei** consemnată inițial prin Hotărârea Guvernului nr. 794/2020 și suma de **215.158 lei** rezultată conform noului raport de evaluare realizat ca urmare a întocmirii documentațiilor cadastrale individuale, este de **94.075 lei, suma care trebuie asigurată prin prezentul proiect de act normativ.**

Facem mențiunea că raportul de evaluare a fost întocmit în conformitate cu prevederile art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia, „Înainte de data începerii activității comisiei prevăzute la art. 18, un expert evaluator specializat în evaluarea proprietăților imobiliare, membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România - ANEVAR, va întocmi un raport de evaluare a imobilelor expropriate pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, pe fiecare categorie de folosință” și art. 8 alin. (1), alin. (2) și alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011.

Astfel, în conformitate cu dispozițiile legale în materie de expropriere, raportul de evaluare se întocmește avându-se în vedere expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 8 alin (1) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind expropriere pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora „expertul evaluator (...) este obligat să se raporteze la expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.”

Facem mențiunea că prin actualizarea datelor de identificare și a despăgubirilor pentru cele 99 de imobile identificate mai sus, nu se urmărește efectuarea unor exproprieri suplimentare, ci reglementarea situațiilor apărute, respectiv modificări ale suprafețelor parcelelor cuprinse în interiorul coridorului de expropriere.

II. Totodată, după întocmirea documentațiilor cadastrale, pentru o parte dintre pozițiile din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 794/2020, s-a constatat faptul că, a avut loc operațiunea tehnică de comasare, după cum urmează:

1. Pentru imobilele de la pozițiile nr. crt. 187 și 188 a fost întocmită o singură documentație cadastrală individuală, respectiv pentru imobilul de la poziția nr. crt. 187, motiv pentru care este necesară eliminarea poziției nr. crt. 188, având o despăgubire de **343 lei**.

Menționăm faptul că suma aferentă poziției 188 mai sus amintite, care va fi eliminată din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 794/2020, ca urmare a operațiunilor tehnice de comasare, **devine disponibilă prin prezentul proiect de act normativ.**

III. De asemenea, după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, mai multe poziții din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 794/2020, au fost dezmembrate pe numere cadastrale individuale, rezultând mai multe imobile, fiind necesară modificarea anexei nr. 2, în conformitate cu anexa la prezentul proiect, prin introducerea unor noi poziții rezultate, după cum urmează:

1. După poziția nr. crt. 6 se introduce o nouă poziție, poziția 6¹, având o despăgubire totală de **16.412 lei (12415 + 1275 + 1778 + 944)**;
2. După poziția nr. crt. 8 se introduce o nouă poziție, poziția 8¹, având o despăgubire totală de **1.008 lei**;
3. După poziția nr. crt. 29 se introduce o nouă poziție, poziția 29¹, având o despăgubire totală de **1.071 lei**;
4. După poziția nr. crt. 67 se introduce o nouă poziție, poziția 67¹, având o despăgubire totală de **828 lei**;
5. După poziția nr. crt. 75 se introduce o nouă poziție, poziția 75¹, având o despăgubire totală de **280 lei**;
6. După poziția nr. crt. 95 se introduce o nouă poziție, poziția 95¹, având o despăgubire totală de **657 lei**;
7. După poziția nr. crt. 116 se introduce o nouă poziție, poziția 116¹, având o despăgubire totală de **4.844 lei**;
8. După poziția nr. crt. 122 se introduce o nouă poziție, poziția 122¹, având o despăgubire totală de **307 lei**;
9. După poziția nr. crt. 131 se introduc două noi poziții, având o despăgubire totală de **6.584 lei**, respectiv poziția nr. crt. 131¹ având o despăgubire de 3091 lei și poziția nr. crt. 131² având o despăgubire de 3.493 lei;
10. După poziția nr. crt. 138 se introduc trei noi poziții, având o despăgubire totală de **3.944 lei**, respectiv poziția nr. crt. 138¹ având o despăgubire de 609 lei, poziția nr. crt. 138² având o despăgubire de 2.714 lei, poziția nr. crt. 138³ având o despăgubire de 621 lei;
11. După poziția nr. crt. 141 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 141¹ având o despăgubire de **570 lei**;
12. După poziția nr. crt. 151 se introduc două noi poziții, având o despăgubire totală de **6.993 lei** respectiv poziția nr. crt. 151¹ având o despăgubire de 454 lei, poziția nr. crt. 151² având o despăgubire de 6539 lei;
13. După poziția nr. crt. 162 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 162¹ având o despăgubire de **11 lei**;
14. După poziția nr. crt. 168 se introduc șase noi poziții, având o despăgubire totală de **9.939 lei** respectiv poziția nr. crt. 168¹ având o despăgubire de 3.549 lei, poziția nr. crt. 168² având o despăgubire de 236

lei, poziția nr. crt. 168³ având o despăgubire de 1.436 lei, poziția nr. crt. 168⁴ având o despăgubire de 891 lei, poziția nr. crt. 168⁵ având o despăgubire de 641 lei și poziția nr. crt. 168⁶ având o despăgubire de 3.186 lei;

15. După poziția nr. crt. 171 se introduc trei noi poziții, având o despăgubire totală de **328 lei**, respectiv poziția nr. crt. 171¹, având o despăgubire de 67 lei, poziția nr. crt. 171², având o despăgubire de 81 lei și poziția nr. crt. 171³ având o despăgubire totală de 180 lei

16. După poziția nr. crt. 172 se introduc șase noi poziții, având o despăgubire totală de **1.675 lei** respectiv poziția nr. crt. 172¹ având o despăgubire de 282 lei, poziția nr. crt. 172² având o despăgubire de 151 lei, poziția nr. crt. 172³ având o despăgubire de 820 lei, poziția nr. crt. 172⁴ având o despăgubire de 28 lei, poziția nr. crt. 172⁵ având o despăgubire de 176 lei și poziția nr. crt. 172⁶ având o despăgubire de 218 lei;

17. După poziția nr. crt. 177 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 177¹ având o despăgubire de **501 lei**;

18. După poziția nr. crt. 179 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 179¹ având o despăgubire de **329 lei**;

19. După poziția nr. crt. 180 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 180¹ având o despăgubire de **160 lei**;

20. După poziția nr. crt. 161 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 161¹ având o despăgubire de **4.054 lei**;

21. După poziția nr. crt. 164 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 164¹ având o despăgubire de **5.096 lei**;

22. După poziția nr. crt. 166 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 166¹ având o despăgubire de **1.880 lei**;

23. După poziția nr. crt. 177 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 177¹ având o despăgubire de **1.660 lei**;

24. După poziția nr. crt. 179 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 179¹ având o despăgubire de **4.260 lei**;

25. După poziția nr. crt. 180 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 180¹ având o despăgubire de **5.671 lei**;

26. După poziția nr. crt. 183 se introduc opt noi poziții, având o despăgubire totală de **1.577 lei** respectiv poziția nr. crt. 183¹ având o despăgubire de 332 lei, poziția nr. crt. 183² având o despăgubire de 87 lei, poziția nr. crt. 183³ având o despăgubire de 279 lei, poziția nr. crt. 183⁴ având o despăgubire de 276 lei, poziția nr. crt. 183⁵ având o despăgubire de 125 lei, poziția nr. crt. 183⁶ având o despăgubire de 111 lei, poziția nr. crt. 183⁷ având o despăgubire de 131 lei, poziția nr. crt. 183⁸ având o despăgubire de 236 lei;

27. După poziția nr. crt. 204 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 204¹ având o despăgubire de **364 lei**;

28. După poziția nr. crt. 216 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 216¹ având o despăgubire de **1.733 lei**;

29. După poziția nr. crt. 217 se introduc zece noi poziții, având o despăgubire totală de **4.872 lei** respectiv poziția nr. crt. 217¹ având o despăgubire de 144 lei, poziția nr. crt. 217² având o despăgubire de 698 lei, poziția nr. crt. 217³ având o despăgubire de 428 lei, poziția nr. crt. 217⁴ având o despăgubire de 516 lei, poziția nr. crt. 217⁵ având o despăgubire de 288 lei, poziția nr. crt. 217⁶ având o despăgubire de 418 lei, poziția nr. crt. 217⁷ având o despăgubire de 446 lei, poziția nr. crt. 217⁸ având o despăgubire de 888 lei, poziția nr. crt. 217⁹ având o despăgubire de 576 lei, poziția nr. crt. 217¹⁰ având o despăgubire de 470 lei;

30. După poziția nr. crt. 225 se introduc șapte noi poziții, având o despăgubire totală de **3.322 lei** respectiv poziția nr. crt. 225¹ având o

	despăgubire de 1.524 lei, poziția nr. crt. 225² având o despăgubire de 53 lei, poziția nr. crt. 225³ având o despăgubire de 235 lei, poziția nr. crt. 225⁴ având o despăgubire de 734 lei, poziția nr. crt. 225⁵ având o despăgubire de 425 lei, poziția nr. crt. 225⁶ având o despăgubire de 267 lei, poziția nr. crt. 225⁷ având o despăgubire de 84 lei; 31. După poziția nr. crt. 226 se introduc șase noi poziții, având o despăgubire totală de 1.635 lei respectiv poziția nr. crt. 226¹ având o despăgubire de 207 lei, poziția nr. crt. 226² având o despăgubire de 477 lei, poziția nr. crt. 226³ având o despăgubire de 105 lei, poziția nr. crt. 226⁴ având o despăgubire de 49 lei, poziția nr. crt. 226⁵ având o despăgubire de 386 lei, poziția nr. crt. 226⁶ având o despăgubire de 411 lei; 32. După poziția nr. crt. 233 se introduc două noi poziții, având o despăgubire totală de 2.112 lei, respectiv poziția nr. crt. 233¹ având o despăgubire de 1.940 lei și poziția nr. crt. 233², având o despăgubire de 172 lei. Astfel, suma totală necesară efectuării justelor despăgubiri, pentru imobilele antemenționate, rezultate din dezmembrare este în cuantum total de <u>72.056 lei</u>, sumă care necesită a fi asigurată prin prezentul proiect de act normativ. Totodată, reiterăm faptul că, prin introducerea acestor noi imobile în anexa nr. 2, nu se urmărește declanșarea procedurii de expropriere, se are în vedere doar reglementarea situației reale a imobilelor în conformitate cu operațiunile tehnice și cu documentațiile cadastrale avizate de către Oficiile de Cadastru și Publicitate Imobiliară. Astfel, valoarea care trebuie asigurată prin prezentul proiect de act normativ, de la punctul 1 și 3, este de 166.131 lei (94.075 lei + <u>72.056 lei</u>). Suma devenită disponibilă, conform punctului 2 este de 343 lei. Prin urmare, diferența între suma de 166.131 lei, care trebuie asigurată prin prezentul proiect de act normativ, conform punctelor 1 și 3 și suma de 343 lei, care devine disponibilă, conform punctului 2 respectiv suma <u>165.788 lei</u> este necesară a fi asigurată prin prezentul proiect de act normativ, respectiv a se suplimenta suma aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 974/2020.
.2.3. Schimbări preconizate	Prin prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului se propun următoarele: 1. Aprobarea suplimentării sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 794/2020, cu suma totală de 165,8 mii lei (165.788 lei) 2. Aprobarea modificării și completării anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 794/2020, după cum urmează: a) Pozițiile nr. crt. 2, 5, 6, 8, 11, 13, 19, 24, 25, 29, 32, 33, 41, 42, 49, 50, 58, 59, 67, 68, 75, 77, 78, 81, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 101, 105, 106, 107, 108, 111, 115, 116, 117, 119, 120, 121, 122, 123, 125, 126, 130, 131, 133, 136, 138, 141, 142, 144, 146, 147, 148, 149, 151, 152, 158, 159, 162, 166, 168, 171, 172, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 187, 199, 200, 201, 202, 204, 207, 208, 209, 214, 216, 217, 218, 219, 223, 224, 225, 226, 232 și 233 se modifică, în sensul actualizării, în condițiile legii, a suprafețelor construcțiilor, respectiv categoriei de folosință a terenului și a sumelor individuale aferente despăgubirilor, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre;

b) Se elimină imobilul de la poziția nr. crt. 188, ca urmare a operațiunii tehnice de comasare.

c) După poziția nr. crt. 6 se introduce o nouă poziție, poziția 6¹, după poziția nr. crt. 8 se introduce o nouă poziție, poziția 8¹, după poziția nr. crt. 29 se introduce o nouă poziție, poziția 29¹, după poziția nr. crt. 67 se introduce o nouă poziție, poziția 67¹, după poziția nr. crt. 75 se introduce o nouă poziție, poziția 75¹, după poziția nr. crt. 95 se introduce o nouă poziție, poziția 95¹, după poziția nr. crt. 116 se introduce o nouă poziție, poziția 116¹, după poziția nr. crt. 122 se introduce o nouă poziție, poziția 122¹, după poziția nr. crt. 131 se introduc două noi poziții, pozițiile nr. crt. 131¹ - 131² după poziția nr. crt. 138 se introduc trei noi poziții, pozițiile nr. crt. 138¹ - 138³, după poziția nr. crt. 141 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 141¹, după poziția nr. crt. 151 se introduc două noi poziții, pozițiile nr. crt. 151¹ - 151², după poziția nr. crt. 162 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 162¹, după poziția nr. crt. 168 se introduc șase noi poziții, pozițiile nr. crt. 168¹ - 168⁶, după poziția nr. crt. 171 se introduc trei noi poziții, pozițiile nr. crt. 171¹ - 171³, după poziția nr. crt. 172 se introduc șase noi poziții, pozițiile nr. crt. 172¹ - 172⁶, după poziția nr. crt. 177 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 177¹, după poziția nr. crt. 179 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 179¹, după poziția nr. crt. 180 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 180¹, după poziția nr. crt. 161 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 161¹, după poziția nr. crt. 164 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 164¹, după poziția nr. crt. 166 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 166¹, după poziția nr. crt. 177 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 177¹, după poziția nr. crt. 179 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 179¹, după poziția nr. crt. 180 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 180¹, după poziția nr. crt. 183 se introduc opt noi poziții, pozițiile nr. crt. 183¹ - 183⁸, după poziția nr. crt. 204 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 204¹, după poziția nr. crt. 216 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 216¹, după poziția nr. crt. 217 se introduc zece noi poziții, pozițiile nr. crt. 217¹ - 217¹⁰, după poziția nr. crt. 225 se introduc șapte noi poziții, pozițiile nr. crt. 225¹ - 225⁷, după poziția nr. crt. 226 se introduc șase noi poziții, pozițiile nr. crt. 226¹ - 226⁶, după poziția nr. crt. 233 se introduc două noi poziții, pozițiile nr. crt. 233¹ - 233², rezultate ca urmare a întocmirii documentației cadastrale și a dezmembrării pozițiilor din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 794/2020, și care fac parte din coridorul de expropriere situat pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 794/2020, conform anexei la prezenta hotărâre.

Valoarea aferentă despăgubirii, rezultă din raportul de evaluare întocmit în luna decembrie 2022, de către evaluatorul autorizat ANEVAR, Florescu Valentina Oana, având legitimația nr. 0175, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acestora.

Astfel, în conformitate cu dispozițiile legale în materie de expropriere, raportul de evaluare se întocmește avându-se în vedere expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 8 alin (1) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora „expertul evaluator [...] este obligat să se raporteze la expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor

	publici, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Procedurile de expropriere vor fi efectuate de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. din subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în calitate sa de expropriator în numele Statului Român, cu respectarea prevederilor Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.
2.4. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 3. Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.2. Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	Finalizarea acestui obiectiv duce la îmbunătățirea condițiilor mediului de afaceri.
3.4. Impactul macroeconomic	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici 3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	Construcția acestei lucrări prezintă avantaje tehnice, economice și sociale, având un impact pozitiv asupra așezărilor umane și a altor obiective colaterale.
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Lucrările proiectate au o influență benefică asupra calității mediului prin reducerea poluării fonice, reducerea volumului de praf antrenat precum și a noxelor eliminate de mijloacele de transport.
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 4. Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani) -mii lei -

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						

a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.						

4.8. Alte informații	Pentru prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 794/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, necesare pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Centura municipiului Rădăuți", este necesară alocarea de sumei de 165,8 mii lei care se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în condițiile legii, în limita prevederilor bugetare anuale aprobate, la capitolul 84.01 "Transporturi", titlul 58 "Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020", articolul 58.01 "Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională – FEDR", alineatul 58.01.03 "Cheltuieli neeligibile".
-----------------------------	---

Secțiunea 5.

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

5.1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a prezentului act normativ.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice a) descrierea impactului legislativ b) prezentarea normelor cu impact la nivel operațional/tehnic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE). 5.3.1. Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE a) tipul, titlul, numărul și data directivei UE ale cărei cerințe sunt transpuse de proiectul de act normativ; b) obiectivele directivei UE; c) tipul de transpunere a directivei UE în cauză d) termenele-limită pentru transpunerea directivelor UE vizate 5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative ale UE. a) justificarea necesității adoptării măsurilor incluse în proiect în vederea aplicării actului legislativ al UE; b) tipul, titlul, numărul și data actului legislativ al UE pentru care	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.

se creează cadrul de aplicare.	
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
5.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 6.

Consultările efectuate în vederea elaborării prezentului act normativ

6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Prezentul act normativ a fost afișat pe site-ul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale	Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu este supus consultărilor comisiilor interministeriale.
6.5. Informații privind avizarea de către a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
6.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 7.

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ	Proiectul prezentului act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
7.3. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 8.

Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ

8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ	Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat, alăturat, proiectul de Hotărâre a Guvernului privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 794/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, necesare pentru relocarea utilităților, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Centura municipiului Rădăuți", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 794/2020, care în forma prezentată, a fost avizat de către ministerele interesate și pe care îl supunem spre aprobare.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

CIPRIAN - CONSTANTIN ȘERBAN

AVIZĂM:

VICEPRIM –MINISTRU

MARIAN NEACȘU

MINISTRUL FINANTELOR

ALEXANDRU NAZARE

MINISTRUL JUSTIȚIEI

RADU MARINESCU