

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### Secțiunea 1. Titlul proiectului de act normativ

**Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău- Focșani”**

### Secțiunea 2. Motivul emiterii actului normativ

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2.1.</b> Sursa proiectului de act normativ | <p>Pentru prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău- Focșani”, aflate pe raza localităților Focșani și Odobești din județul Vrancea este necesară suma de 1.573 mii lei, care se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în condițiile legii, în limita prevederilor bugetare anuale aprobate, la capitolul 84.01 „Transporturi”, titlul 56 "Proiecte cu Finanțare din Fonduri Externe Nerambursabile (FEN) Postaderare", articolul 56.48 "Programe finanțate din FEDR, aferente cadrului financiar 2021-2027".</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>2.2.</b> Descrierea situației actuale      | <p>Obiectivul de investiție „Autostrada Buzău- Focșani” face parte din rețeaua rutieră TEN-T Central, obiectivul fiind, de asemenea, cuprins în Master Planul General de Transport, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 666/2016, fiind identificat în cadrul Anexei nr. V, Stabilire nevoi de finanțare și reprezintă o prioritate absolută la nivel național, astfel cum rezultă conform analizei cu Modelul Național de Transport, dezvoltarea infrastructurii rutiere prin construcția unei autostrăzi în lungul acestui coridor va conduce la creșterea traficului rutier prin generarea de noi călătorii și atragerea de noi investiții în ariile urbane.</p> <p>Indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție „Autostrada Buzău-Focșani”, județele Buzău și Vrancea, au fost aprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 130/2022 și nu necesită modificări sau completări la data prezentei.</p> <p>De asemenea, declansarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată afectate de realizarea acestui obiectiv de investiții s-a făcut prin Hotărârea Guvernului nr. 1144/2022 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău-Focșani”, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de</p> |

utilitate publică de interes național, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 923 din 21 septembrie 2022.

După aprobarea și publicarea Hotărârii Guvernului nr. 1144/2022, Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în calitate sa de expropriator în numele statului român, conform Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a continuat etapele prevăzute de lege în materia exproprierii, după cum urmează:

- a) Consemnarea sumelor prevăzute ca justă despăgubire;
- b) Emiterea Deciziei de expropriere nr. 1505/28.11.2023;
- c) Intabularea coridorului de expropriere.

Traseul Autostrăzii Buzău – Focșani se va desfășura între Municipiul Buzău, județul Buzău fiind conectat cu traseul Autostrăzii Ploiești – Buzău și Municipiul Focșani.

Traseul este amplasat pe teritoriul administrativ a doua județe:

- județul Buzău de la km 0+000 – km 45+455
- județul Vrancea de la km 45+455 – km 82+440.

Pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău - Focșani” din punct de vedere al derulării proiectării și execuției, obiectivul a fost împărțit în 4 tronsoane distincte, după cum urmează:

- a) Lotul 1 – km 0+000 – km 4+600 – Buzău (Autostrada Ploiești - Buzău) - Vadu Pașii (Drum de legătură către DN 2), cu lungimea 4,60 km;
- b) Lotul 2 – km 4+600 – km 35+400 – Vadu Pașii (Drum de legătură către DN 2) – Râmnicu Sărat (DN 22), cu lungimea 30,80 km;
- c) Lotul 3 – km 35+400 – km 71+500 – Râmnicu Sărat (DN 22) – Mândrești Munteni (DN 23), cu lungimea 36,10 km
- d) Lotul 4 – km 71+500 – km 82+440 – Mândrești Munteni (DN 23) – Focșani Nord (DN 2), cu lungimea 10,94 km.

Pentru realizarea lucrărilor de execuție aferente Lotului 4 al Autostrăzii „Buzău-Focșani”, după aprobarea studiului de fezabilitate, beneficiarul a parcurs etapele prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, respectiv ulterior studiului de fezabilitate a procedat la întocmirea proiectului tehnic al obiectivului.

Astfel, pentru realizarea lucrărilor la obiectivul de investiție „Autostrada Buzău - Focșani”, Proiectul Tehnic de Execuție a fost aprobat prin avizul nr. 5151/21.01.2022 în cadrul Consiliului Tehnic - Economic al Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. În urma dezvoltării proiectului tehnic, au fost poziționate drumurile colectoare aferente centurii Nord Focșani care vor realiza accesul proprietarilor la loturile deținute, conform Dispoziției de Șantier nr. ABF4-DRUM-001.

Conform prevederilor statuate de legiuitor în art. 12 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: *”Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz,*

*optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/desființare”.*

Prin art. 11 alin. (6) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, legiuitorul a statuat posibilitatea modificării amplasamentului în cazul în care acest aspect derivă drept consecință a revizuirii studiului de fezabilitate, a definitivării proiectului tehnic sau a detaliilor de execuție.

Pentru realizarea lucrărilor conform proiectului tehnic pentru drumurile colectoare, pentru Lotul 4 al „Autostrăzii Buzău - Focșani”, s-a identificat necesitatea ocupării unor suprafețe suplimentare de teren însumând **57.084 mp**, aferente unui număr de **198 imobile** domeniu privat și public, situate pe raza localităților Focșani și Odobești din județul Vrancea:

- 1. Suprafața de teren de 49.223 mp**, aferentă unui număr de **188 de imobile** proprietate privată;
- 2. Suprafața de teren de 4.911 mp**, aferentă unui număr de **3 de imobile** proprietate publică a statului;
- 3. Suprafața de teren de 2.950 mp**, aferentă unui număr de **7 de imobile** proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale.

Procedurile de expropriere vor fi realizate cu respectarea dispozițiilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a acesteia. Procedurile de expropriere vor fi efectuate de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în calitatea sa de expropriator în numele statului român.

În conformitate cu art. 5 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul a întocmit o documentație tehnico-economică cuprinzând coridorul de expropriere stabilit pe baza studiului de fezabilitate în variantă finală și lista proprietarilor imobilelor care constituie coridorul de expropriere așa cum rezultă din evidențele unităților administrativ-teritoriale, care cuprinde sumele individuale aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza rapoartelor de evaluare întocmite, având în vedere expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici.

Totodată, prin prezentul proiect de act normativ se propune și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău-Focșani” - Lot 4, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                          | <p>Facem mențiunea că prezentul proiect de act normativ urmărește inclusiv aprobarea listei cuprinzând imobilele proprietate publică a statului, urmând ca operațiunea privind schimbarea titularului dreptului de administrare asupra acestor imobile proprietate publică a statului, să se realizeze printr-un proiect de act normativ distinct.</p> <p>Totodată, având în vedere dispozițiile art. 5 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare prin prezentul proiect de act normativ se urmărește inclusiv aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere.</p> <p>Conform art. 28 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, imobilele proprietate publică a unităților – administrativ teritoriale trec în proprietate publică a statului și în administrarea expropriatorului în termen de 15 zile de la notificarea expropriatorului, în condițiile legii sau de drept, după expirarea termenului antemenționat. Notificarea către unitățile administrativ – teritoriale este transmisă de către expropriator, ulterior aprobării prin hotărâre a Guvernului a declanșării procedurii de expropriere, respectiv a prezentului proiect de act normativ.</p> <p>Astfel, în sensul dispozițiilor art. 5 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, raportat la faptul că notificarea prevăzută la art. 28 alin. (1) se realizează după aprobarea Hotărârii Guvernului prin care se declanșează procedura de expropriere și prin care este aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică, respectiv a prezentului proiect de act normativ, operațiunea de înscriere în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului al imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale afectate de realizarea lucrării de utilitate publică, se va realiza ulterior aprobării hotărârii Guvernului privind declanșarea procedurii de expropriere și după îndeplinirea condițiilor prevăzute de legiuitor la art. 28 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>În sensul celor mai sus menționate, precizăm faptul că prin prezentul proiect de act normativ se urmărește inclusiv aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale care se află pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, urmând ca expropriatorul să întreprindă demersurile legale prevăzute de art. 28 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) și cele referitoare la înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ulterior aprobării prezentului proiect de act normativ.</p> |
| <p><b>2.3.</b> Schimbări preconizate</p> | <p>Pentru prezentul act normativ este necesară aprobarea sumei cu titlu de despăgubire, în valoare de <b>1.573 mii lei</b> , aferentă unui număr de <b>188 imobile</b>, în suprafață totală de <b>57.084 mp</b>, astfel cum este prevăzut în anexa nr. 2, precum si aprobarea anexei nr. 3 pentru 3 imobile, respectiv anexei nr. 4 pentru 7 imobile, la prezentul proiect de act normativ.</p> <p>Prin prezentul proiect de act normativ, se propun următoarele:</p> <p>a) Aprobarea amplasamentului suplimentar lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău - Focșani”, prevăzut în anexa nr. 1, la prezenta hotărâre;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

b) Aprobarea declanșării procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău-Focșani”, situate pe raza localităților Focșani și Odobești din județul Vrancea;

c) Aprobarea listei cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, proprietarii sau deținătorii acestora, așa cum rezultă din evidențele unităților administrativ teritoriale, precum și sumele individuale estimate de către expropriator, aferente justelor despăgubiri în cuantum total de **1.573 mii lei**, pentru un număr de **188 imobile** proprietate privată, în suprafață totală de **49.223 mp**, reprezentând teren cu sau fără investiții, prevăzută în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

d) Aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului situate pe amplasamentul suplimentar care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău - Focșani”, situate pe raza localității Focșani din județul Vrancea, prevăzută în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

e) Aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău-Focșani”, situate pe raza localităților Focșani și Odobești din județul Vrancea, prevăzute în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Suma de **1.573 mii lei** aferentă imobilelor prevăzute în anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului, rezultă din rapoartele de evaluare întocmit în luna septembrie 2025 de către expertul autorizat ANEVAR, domnul ing. CHELARU Ștefan Dragoș, având legitimația cu nr. 11297, valabilă pe anul 2026, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia. Conform adresei evaluatorului (înregistrată cu nr. 92/16624/10.02.2026) studiul de piață publicat pe site-ul Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România, valabil pentru anul 2026 pentru județul Vrancea, prin comparație cu studiul aferent anului 2025, s-a constatat că nu au intervenit modificări ale prețurilor afișate, astfel încât studiul nu aduce ajustări valori față de nivelurile avute în vedere anterior la stabilirea cuantumului despăgubirilor, prin urmare valorile de despăgubire stabilite prin rapoartele de evaluare sunt în corelație cu valorile stabilite prin expertizele notariale în vigoare.

Astfel, în conformitate cu dispozițiile legale în materie de expropriere, raportul de evaluare se întocmește avându-se în vedere expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora „expertul evaluator [...] este obligat să se raporteze la expertizele întocmite și actualizate de

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | camerele notarilor publici, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare”.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>2.4. Alte informații</b> | <p>Planurile cu amplasamentul lucrării au fost avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.</p> <p>Lista proprietarilor/deținătorilor imobilelor prevăzute în anexa nr. 2, nr. 3 și nr. 4 a fost elaborată pe baza informațiilor furnizate de către unitățile administrativ teritoriale și confirmate de către acestea prin ștampilă și semnătură.</p> <p>Precizăm faptul că, o parte din imobilele proprietate privată ce fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu au fost înscrise de către proprietari în cartea funciară conform Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Totodată, pentru imobilele care au date incomplete de identificare, respectiv tarla sau parcelă, clarificarea topo-cadastrală a respectivelor imobile se va face la momentul întocmirii documentațiilor cadastrale individuale conform dispozițiilor Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.</p> <p>În situația în care, în cadrul coridorului de expropriere, cu ocazia întocmirii documentațiilor cadastrale de dezmembrare a imobilelor afectate, vor fi identificate imobile ce ar putea constitui monumente istorice/zone de protecție, se vor respecta prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată.</p> <p>În măsura în care unele dintre construcții au destinația de locuință se va proceda potrivit dispozițiilor art. 29 alin. (2) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică și ale Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare. Uzul, uzufructul, abitația și suprafața, precum și orice alte drepturi reale, cât și concesionarea și atribuirea în folosință se sting prin efectul exproprierii, titularii acestora având dreptul la despăgubiri în conformitate cu dispozițiile art. 28 alin. (3) din Legea nr. 33/1994, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Pentru imobilele care fac obiectul prezentului proiect de act normativ și care au categoria de folosință „arabil”, scoaterea din circuitul agricol se va realiza cu respectarea art.11 alin. (6<sup>6</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu avizul emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, iar pentru imobilele care fac obiectul prezentului proiect de act normativ și care au categoria de folosință „pădure” se vor respecta prevederile Legii nr. 331/2024 privind Codul silvic.</p> |

### Secțiunea 3. Impactul socio-economic

|                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ                                                                                  | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.                                                                                          |
| 3.2. Impactul social                                                                                                                                                                               | Prezentul act normativ are ca scop implementarea unuia din proiectele de îmbunătățire și dezvoltare a infrastructurii de transporturi de interes național. |
| 3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului                                                                                                                           | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.                                                                                          |
| 3.4. Impactul macroeconomic<br>3.4.1 Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici<br>3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.                                                                                          |
| 3.5. Impactul asupra mediului de afaceri                                                                                                                                                           | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.                                                                                                   |
| 3.6. Impactul asupra mediului înconjurător                                                                                                                                                         | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.                                                                                          |
| 3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării                                                                                                                | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.                                                                                          |
| 3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile                                                                                                                     | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.                                                                                          |
| 3.9. Alte informații                                                                                                                                                                               | Nu au fost identificate                                                                                                                                    |

### Secțiunea 4.

**Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)**  
- mii lei -

| Indicatori                                                               | Anul curent | Următorii 4 ani |   |   |   | Media pe 5 ani |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|---|---|---|----------------|
| 1                                                                        | 2           | 3               | 4 | 5 | 6 | 7              |
| <b>4.1. Modificări ale veniturilor bugetare plus/minus, din care:</b>    |             |                 |   |   |   |                |
| <b>a) buget de stat, din acesta:</b>                                     |             |                 |   |   |   |                |
| (i) impozit pe profit                                                    |             |                 |   |   |   |                |
| (ii) impozit pe venit                                                    |             |                 |   |   |   |                |
| <b>b) bugetele locale</b>                                                |             |                 |   |   |   |                |
| (i) impozit pe profit;                                                   |             |                 |   |   |   |                |
| <b>c) bugetul asigurărilor sociale de stat:</b>                          |             |                 |   |   |   |                |
| (i) contribuții de asigurări                                             |             |                 |   |   |   |                |
| <b>d) alte tipuri de venituri</b>                                        |             |                 |   |   |   |                |
| <b>4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:</b> |             |                 |   |   |   |                |
| <b>a) buget de stat, din acesta:</b>                                     |             |                 |   |   |   |                |
| (i) cheltuieli de personal                                               |             |                 |   |   |   |                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| (ii) bunuri și servicii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| <b>b) bugete locale:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| (i) cheltuieli de personal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| (ii) bunuri și servicii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| <b>c) bugetul asigurărilor sociale de stat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| (i) cheltuieli de personal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| (ii) bunuri și servicii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| d) alte tipuri de cheltuieli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| <b>4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| <b>a) bugetul de stat;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| <b>b) bugetele locale.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| <b>4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| <b>4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| <b>4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| <b>4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente:</b><br>a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată;<br>b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
| <b>4.8. Alte informații</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Pentru prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău- Focșani”, aflate pe raza localităților Focșani și Odobești din județul Vrancea este necesară suma de 1.573 mii lei, care se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și |  |  |  |  |  |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Infrastructurii, în condițiile legii, în limita prevederilor bugetare anuale aprobate, la capitolul 84.01 „Transporturi”, titlul 56 "Proiecte cu Finanțare din Fonduri Externe Nerambursabile (FEN) Postaderare", articolul 56.48 "Programe finanțate din FEDR, aferente cadrului financiar 2021-2027". |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Secțiunea 5.

### Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>5.1.</b> Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ</p> <p>a) acte normative ce vor fi modificate sau abrogate ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>După finalizarea procedurilor de expropriere este necesar a se elabora un proiect de act normativ pentru înscrierea imobilelor obiect al exproprierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.</p> <p>De asemenea, va fi elaborat un proiect de act normativ pentru schimbarea dreptului de administrare asupra imobilelor proprietate publică a statului aflate pe coridorul de expropriere, în favoarea expropriatorului.</p> <p>Totodată, după îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 28 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale care se află pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, este necesară elaborarea unui proiect de act normativ pentru înscrierea acestora, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.</p> |
| <p><b>5.2.</b> Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice</p> <p>a) descrierea impactului legislativ</p> <p>b) prezentarea normelor cu impact la nivel operațional/tehnic</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p><b>5.3.</b> Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE).</p> <p><b>5.3.1.</b> Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE</p> <p>a) tipul, titlul, numărul și data directivei UE ale cărei cerințe sunt transpuse de proiectul de act normativ;</p> <p>b) obiectivele directivei UE;</p> <p>c) tipul de transpunere a directivei UE în cauză</p> <p>d) termenele-limită pentru transpunerea directivelor UE vizate</p> <p><b>5.3.2.</b> Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative ale UE.</p> <p>a) justificarea necesității adoptării măsurilor incluse în proiect în vederea aplicării actului legislativ al UE;</p> | <p>Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                      |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| b)tipul, titlul, numărul și data actului legislativ al UE pentru care se creează cadrul de aplicare. |                                                                   |
| <b>5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene</b>                                       | Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| <b>5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate</b>  | Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| <b>5.6. Alte informații</b>                                                                          | Nu au fost identificate.                                          |

**Secțiunea 6.**  
**Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ**

|                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative</b>                                                                                                        | Proiectul prezentului act normativ a fost afișat pe site-ul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii. |
| <b>6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate</b>                                                                   | Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.                                            |
| <b>6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale</b>                                                                                                         | Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.                                            |
| <b>6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative</b>                                                                                      | Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.                                            |
| <b>6.5. Informații privind avizarea de către</b><br><br>a)Consiliul Legislativ<br>b)Consiliul Suprem de Apărare a Țării<br>c)Consiliul Economic și Social<br>d)Consiliul Concurenței<br>e)Curtea de Conturi | Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.                                            |
| <b>6.6. Alte informații</b>                                                                                                                                                                                 | Nu au fost identificate.                                                                                     |

**Secțiunea 7.**  
**Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ**

|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ</b>                                                                                                                                         | Proiectul prezentului act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată. |
| <b>7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice</b> | Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.                                                                                                |
| <b>7.3. Alte informații</b>                                                                                                                                                                                                           | Nu au fost identificate.                                                                                                                                         |

## **Secțiunea 8.**

### **Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ**

|                                                                          |                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>8.1.</b> Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ | Proiectul de Hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| <b>8.2.</b> Alte informații                                              | Nu au fost identificate.                                          |

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat alăturatul proiect de Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Buzău- Focșani” care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre adoptare.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII**

**CIPRIAN - CONSTANTIN ȘERBAN**

**AVIZĂM:**

**VICEPRIM –MINISTRU**

**MARIAN NEACȘU**

**MINISTRUL FINANTELOR**

**ALEXANDRU NAZARE**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**RADU MARINESCU**

**SECRETAR GENERAL  
MARIANA IONIȚĂ**

**SECRETAR GENERAL ADJUNCT  
ADRIAN DANIEL GĂVRUȚA**

**DIRECȚIA JURIDICĂ  
DIRECTOR  
MARIUS TOADER**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR  
LAURA DIANA GÎRLĂ**

**DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME EUROPENE TRANSPORT  
DIRECTOR GENERAL  
FELIX ARDELEAN**

**DIRECȚIA AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE, REGLEMENTĂRI TEHNICE ȘI MEDIU  
DIRECTOR  
GABRIELA MURGEANU**

**COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.  
DIRECTOR GENERAL  
ING. CRISTIAN PISTOL**

**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
ION COSMIN PETRESCU**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ  
DIRECTOR  
EC. IONUȚ MAȘALA**

**DIRECȚIA JURIDICĂ  
DIRECTOR  
Andrei FILIPESCU**

**DIRECȚIA IMPLEMENTARE PROIECTE  
DIRECTOR  
Mihai Felician CERNEȘTEAN**

**DEPARTAMENT EXPROPRIERI  
ȘEF DEPARTAMENT  
Cons. Jur. Ion CUPANACHE**

**AVIZAT:  
SERVICIUL DATE PUBLICE  
ȘEF SERVICIU  
Cons. Jur. Raluca PALII**

**SERVICIUL EXPROPIERI PENTRU  
AUTOSTRĂZI/DN/VO BUGETUL DE STAT ȘI PNRR  
ȘEF SERVICIU  
ing. Cristina NICA**

**ÎNTOCMIT:  
ing. Maria Teodora GRIGORESCU**