

HOTĂRÂRE

privind trecerea unui bun imobil din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării, aflat în administrarea Oficiului de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și al art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și al art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ - teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă trecerea unui bun imobil din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării, aflat în administrarea Oficiului de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj, potrivit anexei care face parte integrantă din prezentul proiect.

Art. 2. – Sumele rezultate din valorificarea bunurilor prevăzute la art. 1 se fac, după recuperarea cheltuielilor efectuate cu scoaterea din funcțiune și casarea acestora, venit la bugetul de stat.

Art. 3. - Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM MINISTRU

Ilie-Gavril BOLOJAN



DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil care se trece din domeniul public în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării, aflat în administrarea Oficiului de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj

Nr. Nr. MF crt.	Codul de clasificare	Tip bun (mobil/ imobil)	Denumirea	Elementele-cadru de descriere tehnică	Adresa	Vecinătăți	Anul dobândirii / dării în folosință	Valoarea de inventar (în lei)	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea de inventar din col. 9 în evidența financiar-contabilă	Titularul dreptului de administrare și ordonatorul principal de credite (denumire și cod fiscal)	Situția juridică		
											Baza legală	Administrație/ concesiune/ folosință gratuită/ închiriere	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39720	8.28.13	imobil	Baraca metalica nedemontabila	Sc- 20 mp	Tara: România; Judet: CLUJ; MRJ Cluj- Napoca; Str Fagului; Nr.1	V- Casa Agr.; N- drum intrav.; S- drum extrav.; E-com. Borhanci	1968	0,00	08.12.2025	Oficiului de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj CUI 4736469 Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale CUI 4221187	OG nr. 112/2000	În administrare	



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj (OSPA Cluj) este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată din venituri proprii, care funcționează în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 30/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, precum și pentru modificarea art. 6 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 1186/2014 privind organizarea și funcționarea Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigridină și de Creștere a Precipitațiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr. 1073/08.12.2025, Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj solicită inițierea proiectului de hotărâre a Guvernului privind trecerea bunului imobil cu nr. MF 39720 „*Baraca metalica nedemontabilă*” din domeniul public în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării, având în vedere că acesta este în stare avansată de degradare.

Potrivit Procesului-verbal nr. 1071/08.12.2025, comisia de inventariere, constituită prin Decizia nr. 21/19.11.2025, a constatat faptul că bunul cu nr. MF 39720 este o construcție aflată într-o stare avansată de degradare, care nu mai poate fi utilizată, reparată sau readusă în stare de funcționare.

Având în vedere că bunul nu mai prezintă utilitate pentru instituție, comisia propune scoaterea din funcțiune în vederea valorificării și, după caz, a casării acestuia.

Bunul imobil cu nr. MF 39720, aflat în administrarea Oficiului de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj, instituție aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, intră sub incidența excepțiilor prevăzute la art. 9 alin. (3) lit. c) din Hotărârea Guvernului nr. 1.176/2024, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului.

Bunul imobil care face obiectul prezentului proiect de act normativ, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor cereri de restituire/retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Prezentul proiect de hotărâre nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 1 alin. (3), lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

Realitatea și corectitudinea datelor cuprinse în prezentul proiect aparțin Oficiului de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj, iar necesitatea și oportunitatea promovării acestuia revin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.



Față de cele expuse, am elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind trecerea unui bun imobil din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz, casării, aflat în administrarea Oficiului de Studii Pedologice și Agrochimice Cluj, pe care îl supunem spre aprobare.

Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Florin-Ionuț BARBU



AVIZĂM,

Viceprim-ministru

Marian NEACȘU

Ministrul Finanțelor

Alexandru NAZARE

Ministrul Justiției

Radu MARINESCU

