

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale (MADR) este autoritatea publică centrală responsabilă cu aplicarea strategiei și a programului de guvernare, cu rol în elaborarea și implementarea strategiilor naționale sectoriale în domeniile agriculturii și producției alimentare, dezvoltării rurale, îmbunătățirilor funciare, precum și în domeniile conexe. În calitate de autoritate publică centrală responsabilă cu aplicarea strategiei și a programului de guvernare, MADR are un rol important în punerea în aplicare a măsurilor prevăzute în documentele strategice din domeniu, având ca atribuții principale, asigurarea implementării Programului de guvernare, a strategiilor și politicilor din domeniile sale de activitate.

Conform Pactului național privind sistemul de irigații din România prevăzut în Programul de guvernare 2024-2028, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale are ca obiectiv creșterea suprafeței irigabile de la 1,6 milioane la 2,7 milioane de ha prin investiții până în 2028, înființarea de amenajări locale de irigații în afara sistemului de irigații principal cu alocare de 100 milioane de euro din fonduri europene nerambursabile, finanțarea achiziției de echipamente pentru irigații cu alocare de 200 milioane de euro din fonduri europene nerambursabile privind gestionarea eficientă a apei dulci din România.

Infrastructura principală de irigații aflată în administrarea instituțiilor de specialitate din subordinea MADR se reabilitează, în prezent, în cadrul Programului național de reabilitare a infrastructurii principale de irigații din România, a cărei implementare vizează amenajările de irigații din domeniul public al statului.

Anterior anului 1990, anumite bunuri constând în terenuri aflate permanent sub apă au avut funcțiuni complexe, corespunzător unor activități care, în prezent sunt în obiectul de activitate al mai multor instituții publice. În acesta situație se află complexul hidrotehnic amplasat pe raza administrativă a județului Călărași, cunoscut ca Amenajarea piscicolă Rasa Gălățui Lac Acumulare Gălățui, construită pe suprafața Lacului Gălățui, fost lac natural limanofluviabil potrivit ANAR. La Nord Vest complexul hidrotehnic se învecinează cu râul Berza acesta alimentând parțial complexul. La sud, pe cursul râului Berza este un canal de irigații ce face legătura cu fluviul Dunărea. Acest complex hidrotehnic a fost construit cu scopul de a acumula și stoca apa în scopul activității economice de acvacultură și irigații. Apa acumulată din râul Berza sau pompata din Dunăre este folosită în principal pentru acvacultură și secundar irigații prin canale alimentate prin pompe.

Până în anul 1954 Lacul Gălățui a funcționat ca lac natural, influențat doar de regimul de inundabilitate al Dunării. În anul 1954 Statul Român a construit stăvilarul cu porți și grătare în aval de DN 31, iar din anul 1962, Lacul Gălățui a fost amenajat pentru piscicultură compartimentându-se și adăugându-se iazuri pe



cursul de apă Berza și heleșteu laterale separate între ele prin baraje sau diguri. Începând cu anul 1967, Lacul Gălățui a fost amenajat ca parte a sistemului de irigații Gălățui – Călărași, cu acumularea apei de pe cursul de apă Berza, pentru piscicultură și cu pomparea apei din Dunăre, iar din anul 1968 caracterul de lac natural a fost schimbat, Lacul Gălățui devenind “Baltă de tranzit” pentru apa folosită la irigații în amenajarea hidroameliorativă Gălățui Călărași, alimentată de stația de pompare SPA km 388 Dunăre, apa fiind dirijată prin canale principale de irigații către stațiile de pompare SRP1 Vlad Țepeș și SRP 1 Independența. Existența acestor 3 mari stații de pompare, a digului din sud, a canalului de alimentare din Dunăre, relevă faptul că potrivit Legii nr 107/1996 cu modificările și completările ulterioare Lacul Gălățui nu mai poate fi încadrat ca Lac natural.

Exploatarea pentru piscicultură a fost realizată de Întreprinderea Piscicola Călărași, devenită, în temeiul HG 1353 din 1990, Societatea Comercială cu capital de stat Piscicola Călărași SA..

În anul 1999, terenurile aflate în exploatarea societăților comerciale cu capital de stat sunt inventariate ca bunuri din domeniul public în patrimoniul Ministerului Agriculturii.

După intrarea în vigoare a Legii nr. 268/2001 terenurile trec în administrarea Agenția Domeniilor Statului, iar în anul 2006 Lacul Gălățui - Amenajarea piscicolă Rasa Gălățui Lac Acumulare Gălățui este concesionat către S.C Piscicola Prod Com S.R.L. în temeiul Legii nr. 317 din 2009, Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură se subrogă în drepturi și obligații Agenției Domeniilor Statului, ca și Concedent în Contractul de concesiune încheiat de Agenția Domeniilor Statului cu SC Piscicola Prod Com SRL prin Contractul de concesiune nr. 145 din 2006, iar ulterior, în anul 2017 se actualizează, prin act adițional contractul cu datele din cărțile funciare întocmite pentru bunul imobil concesionat.

Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură (ANPA) este instituție publică centrală de specialitate de interes național, cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat. Organizarea și funcționarea ANPA este reglementată prin Hotărârea Guvernului nr. 545/2010 privind organizarea, structura și funcționarea Agenției Naționale pentru Pescuit și Acvacultură, cu modificările și completările ulterioare. ANPA funcționează în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și are în administrare bunuri imobile aparținând domeniului public al statului înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. Potrivit OUG 85/2016 ANPA administrează terenurile pe care sunt amplasate amenajările piscicole aparținând domeniului public al statului, inclusiv lacurile de acumulare care au drept folosință unică piscicultura, prin derogare de la prevederile art. 4 alin. (2) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și de la prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 107/2002 privind înființarea Administrației Naționale «Apele Române», aprobată cu modificări prin Legea nr. 404/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Începând cu anul 2008 suprafețele de teren pe care este edificată Amenajarea piscicolă Rasa Gălățui – Acumularea Lac Gălățui (denumirea din Contractul de concesiune nr 145/2006) au fost înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară. Astfel la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară au fost deschise cărțile funciare – CF nr. 20634 UAT Grădiștea în suprafață de 6.849.532 mp (684,9532 ha,



deschisă în anul 2011), CF nr. 20546 UAT Alexandru Odobescu în suprafață de 589485 mp (58,9485 ha deschisă în anul 2008) și CF 21156 UAT Alexandru Odobescu în suprafață de 241970 mp (24,1970 ha deschisă în anul 2008)

După intrarea în vigoare a Legii nr. 317/2009, între Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură și Agenția Domeniilor Statului au fost întocmite protocoale de predare-primire a bunurilor din domeniul public al statului, iar la nivelul inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public, a fost operată schimbarea titularului dreptului de administrare, potrivit prevederilor legii. În cazul județului Călărași, ANPA a devenit administratorul bunurilor cu numerele de inventar MF 145519 și MF 145520. Conform datelor transmise de Agenția Domeniilor Statului (documentul Terenuri din domeniul public al statului, aflate în administrarea Companiei Naționale de Administrare a Fondului Piscicol, preluate de la Agenția Domeniilor Statului în baza Ordinului Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr 913/2004 și nr 796/2005, ce au intrat sub incidența HG nr 15/2004 , HG 2060 /2004 și HG 1705/2006) numărul MF 145 519 este format din următoarele suprafețe : Uat Ulmu – 198,42 ha , Uat Cuza Vodă – 456,59 ha , Uat Municipiul Călărași - 96,07, Uat Sărulești -62,01 ha , Uat Gurbănești – 86,63, Uat Frăsinet -62,17 ha , Uat Lehliu Sat – 40,14 ha , Uat Lupșanu- 58,12 ha, Uat Tămădău -17,59 ha , Uat Ileana – 47,92 ha, toate terenurile având categoria de folosință ape stătătoare și destinația amenajare piscicolă, cu un total de 1125,66 ha . Corespondent numărul MF nr 145520 este format din următoarele suprafețe : Uat Fundeni – 86,72 ha, Belciugatele 33,28 ha , Uat Fundulea – 45,56 ha , Uat Frumușani – 71,50 ha, Uat Vasilați 97,98 ha, Uat Budești- 34,81 ha, Uat Luica – 85,84 ha, Uat Curcani – 50,43, Uat Nana 7,01 ha toate terenurile având categoria de folosință ape stătătoare și destinația amenajare piscicolă, cu un total de 513,13 ha.

Potrivit datelor deținute la nivelul ANPA, terenurile care fac obiectul amenajării Rasa Gălățui – Acumularea Lac Gălățui nu sunt cuprinse în descrierea tehnică a bunului cu numărul de inventar MF 145519. Pe de altă parte, Administrația Națională „Apele Române”, din considerentul că Lacul Gălățui este lac natural, a procedat la înscrierea acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, acesta regăsindu-se în Anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, atribuindu-se numărul de inventar MF 112302. Având în vedere cele precizate mai sus, respectiv construcțiile anterioare intrării în vigoare a Legii Apelor, destinația și folosința sa continuă în principal pentru acvacultură (de la Întreprinderea Piscicolă Călărași anterior 1989, SC Piscicola Călărași SA și în prezent SC Piscicola Prod Com SRL) și în subsidiar pentru irigații, Lacul Gălățui – respectiv Amenajarea piscicolă Rasa Gălățui – Acumularea Lac Gălățui, nu era la momentul înscrierii în Anexa nr. 12 lac natural și nu intră sub incidența bunurilor publice așa cum sunt definite în art. 136 din Constituție pentru care Administrația Națională „Apele Române” are vocația legală exclusivă de ale administra, așa cum este statuat în Legea nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, precizăm că actuala situație juridică din Anexa 12 la HG 1705 nr. MF 112302 este eronată. În plus, la momentul primei înscrieri în inventar nu exista o bază cartografică actualizată pe baza căreia informațiile necesare înscrierii bunului în inventarul centralizat ar fi arătat faptul că acesta nu reprezenta un lac natural limano-fluviabil , aceasta fiind disponibilă instituțiilor publice din



2007 prin punerea la dispoziția tuturor a imaginilor aeriene pe tot cuprinsul țării. Mai mult aplicarea legii nr. 7/1996, trasarea limitelor administrative și deschiderea de cărți funciare pe suprafețele de teren aferente au fost elemente ce au condus la încadrarea eronată și menținerea acestei situații până în anul 2018 când între Administrația Națională „Apele Române” (ANAR) prin Administrația Bazinală Buzău- Ialomița și Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură a intervenit dosarul nr. 645/42/2018*, al cărui obiect îl reprezintă anularea contractului de concesiune încheiat între ANPA și SC Piscicola Prod Com SRL. Bunul public prin caracteristicile sale tehnice se încadrează în categoria Amenajări piscicole (cod de clasificare 08.05.05), întrucât, potrivit definiției din Legea nr. 317/2009 cu modificările și completările, Amenajarea piscicolă Rasa Gălățui – Acumularea Lacul Gălățui este un lac de acumulare în care se practică acvacultura încadrându-se în prevederile Art. 2 lit. (e) din Legea nr 317/2009.

Administrația Națională „Apele Române” (ANAR) este instituție publică de interes național cu personalitate juridică, aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor. În temeiul prevederilor art. 3 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, ANAR are drept de administrare conferit de statul român asupra bunurilor din domeniul public al statului, de natura celor prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituția României, republicată.

Prin prezentul proiect se propune modificarea adresei, codului de clasificare, a denumirii și descrierii tehnice pentru bunul înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la numărul de inventar MF 112302, în acord cu funcționalitatea și destinația acestuia, precum și cu datele înscrise în Cartea Funciară. Cele două ministere inițiatoare, au constatat că bunurile înscrise în CF 20634 Grăditea, S= 684,9532 ha, CF 21156 Alexandru Odobescu, ”lacul Potcoave- Valea Vișini“ S=24,1970 ha CF 20546 Alexandru Odobescu, S =58,9485 ha Suprafața totală =7,680,987 sunt unul și același bun cu cel înscris la numărul MF 112302. De asemenea se propune schimbarea titularului dreptului de administrare a bunului cu numărul de inventar MF 112302, în acord cu situația faptică și istorică a bunului.

Prezentul proiect pune în acord situația scriptică cu cea faptică și prin anexele proiectului în primul rând se actualizează adresa datele tehnice cu informațiile din Cărțile Funciare unde în 2 din cele 3 Cărți Funciare sunt precizări privind dreptul de proprietate publică a statului și dreptul de administrare al ANPA înscris în anul 2008, precum și contractul de concesiune nr 145 din 18.08.2006.

Datorita dezacordului privind situația juridică a bunului, în anul 2018 Administrația Bazinală Buzău Ialomița, instituție aflată în subordinea Administrației Naționale „Apele Române”, a deschis împotriva Guvernului României, ANPA și a SC Piscicola Prod Com SRL dosarul nr. 645/42/2018*, al cărui obiect îl reprezintă anularea contractului de concesiune încheiat între ANPA și SC Piscicola Prod Com SRL. În prezent, Curtea de Apel București, a luat act de voința părților și a admis suspendarea cauzei ca urmare a prezentării proiectului de Hotărâre de Guvern și în acest sens a fost emisă încheierea din 20.06.2025 a Curții de Apel București în Dosarul nr 645/42/2018*.

Prezentul proiect de hotărâre care să conducă la încheierea clară și fără echivoc a situației litigioase prin stabilirea administratorului de drept al bunului imobil.



Bunul imobil nu face obiectul cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate privată formulate în temeiul legilor proprietății.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ aparțin Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor și Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Administrației Naționale „Apele Române” și Agenției Naționale pentru Pescuit și Acvacultură, potrivit ariei de competență a acestora. Prezentul proiect de act normativ cu caracter individual intră sub incidența prevederilor art. 1 alin (3) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative. În acest sens a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind modificarea adresei, codului de clasificare, denumirii și descrierii tehnice, precum și schimbarea titularului dreptului de administrare a bunului imobil cu numărul de inventar MF 112302, pe care îl supunem spre adoptare.

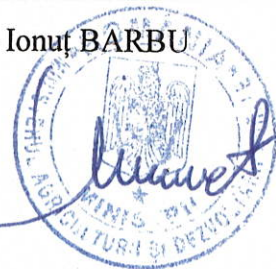
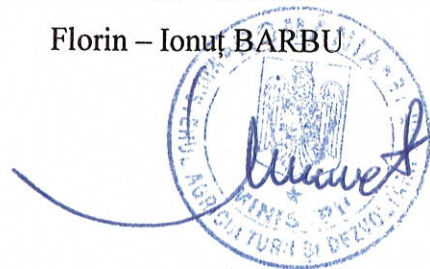
**Ministrul Mediului, Apelor și
Pădurilor,**

Diana Anda Buzoianu



**Ministrul Agriculturii și
Dezvoltării Rurale,**

Florin – Ionuț BARBU



Avizăm :

Viceprim-ministru,

Marian NEACȘU

Ministrul Finanțelor,

Alexandru Nazare

Ministrul Justiției

Radu MARINESCU

