

ROMÂNIA
CURTEA DE APEL BUCUREȘTI
SECȚIA A VIII-a CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL

ÎNCHEIERE

Ședința publică din data de 20 iunie 2025

Curtea constituită din:

Președinte: DANA VERONICA ERDEI

Judecător: MIHAELA DAICU

Judecător: ALINA DUMITRESCU

Grefier: ADRIANA ANGHELINA

Pe rol se află, în rejudecare, cauza în contencios administrativ și fiscal formulată de **reclamanta Administrația Națională Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Buzău - Ialomița** în contradictoriu cu **pârâții Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură, Piscicola Prod Com S.R.L., Guvernul României, intervenient în nume propriu Statul Român prin Ministerul Finanțelor (fost Ministerul Finanțelor Publice) intervenient Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor și intervenient Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale**, având ca obiect anulare act administrativ.

La apelul nominal efectuat în ședința publică, a răspuns pârâta Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură, prin consilier juridic Andreiaș Victor Andrei Valentin, cu delegație de reprezentare la dosar (fila 58), lipsă fiind celelalte părți.

Procedura de citare a părților este legal îndeplinită.

Se prezintă referatul cauzei de către grefierul de ședință, care învederează următoarele:

- cauza are ca obiect anulare act administrativ;
- stadiul procesual-rejudecare după casare cu reținere;
- este al 3-lea termen de judecată în rejudecare.

- la data de 10 iunie 2025, pârâta Guvernul României a depus la dosar o cerere, prin care precizează că este de acord cu suspendarea cauzei în temeiul învoielii părților, potrivit art.411 alin.(1) pct.1 Cod procedură civilă;

- la data de 19 iunie 2025, intervenientul în nume propriu Statul Român prin Ministerul Finanțelor a depus la dosar cerere, prin care arată că nu se opune suspendării cauzei, în temeiul învoielii părților, potrivit art.411 alin.(1) pct.1 Cod procedură civilă;

- în cursul acestei dimineți, pârâta Piscicola Prod Com S.R.L a depus cerere, prin care solicită acordarea unui nou termen de judecată, în vederea clarificării situației juridice a lacului Galați

Curtea constată că la termenul anterior, reprezentantul convențional al pârâtei Piscicola a fost de acord cu suspendarea în temeiul învoielii părților. De asemenea, constată că nu există un punct de vedere al reclamantei, care a accesat dosarul electronic, dar nu și-a exprimat punct de vedere.

Curtea va rămâne în pronunțare pe suspendarea cauzei în temeiul art. 411 alin.(1) pct.1 Cod procedură civilă, în considerarea necesității publicării în M.O. a acestui proiect de Hotărâri de Guvern și în baza învoielii părților, cu luarea în considerație a unor incidente pe temeiul de suspendare al articolului 242 în raport de poziția reclamantei.

După luarea cauzei se prezintă pentru intervenientul Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, doamna consilier juridic Câmpean Anca Mihaela, cu delegație de reprezentare la dosar (fila 95), căruia i se aduc la cunoștință dispozițiile instanței.

CURTEA,

Prin *sentința civilă nr. 8739/16.12.2019*, pronunțată de Tribunalul București - Secția a II-a de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr. 645/42/2018 s-a admis excepția lipsei calității procesuale active; s-a respins cererea formulată de reclamanta Administrația Națională Apele Române-Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița în contradictoriu cu pârâtele S.C. Piscicola Prod Com S.R.L Agenția Națională pentru Piscicultură și Acvacultură, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați, prin Administrația Județeană a Finanțelor Publice Buzău și Statul Român prin Ministerul Finanțelor Publice, ca fiind introdusă de o persoană fără calitate procesuală.

Prin *sentința civilă 2104* din data de 14.04.2022 s-a dispus admiterea excepției inadmisibilității, fiind respinsă acțiunea ca inadmisibilă.

Împotriva acestei hotărâri a formulat recurs reclamanta Administrația Națională Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița și intervenientul Statul Român prin Ministerul Finanțelor.

Prin *Decizia civilă nr 562* din data de 22 martie 2024 a fost respinsă excepția lipsei de interes. A fost admise recursurile declarate de *recurenta-reclamantă* Administrația Națională „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița, de *recurentul-intervenient* Statul Român prin Ministerul Finanțelor formulate împotriva *sentinței civile nr.2104* din 14 mai 2022 pronunțate de Tribunalul București, Secția a II-a Contencios administrativ și fiscal, în dosarul nr.645/42/2018*, a fost casată *sentința recurată* și a fost reținută cauza spre rejudecare.

La termenul din data de 14.03.2025 s-a apreciat întemeiată cererea de amânare a cauzei formulată de avocatul pârâtei Piscicola Prod. Com S.R.L., având în vedere că proiectul de Hotărâre de Guvern care ar veni să clarifice situația cu privire la dreptul de administrare asupra imobilului în litigiu, nu a fost finalizat, în același timp pentru a se verifica dacă părțile lipsă la acest termen sunt de acord cu suspendarea cauzei în temeiul art.411 alin.(1) pct.1 Cod procedură civilă, până la publicarea în Monitorul Oficial a proiectului de Hotărâre de Guvern menționat

Potrivit art. 411 al 1 pct. 1 C pr civ suspendarea poate interveni când toate părțile o cer.

Procedând la verificarea îndeplinirii condițiilor prev. de art. 411 al 1 pct. CPC , Curtea observă că la data de 10 iunie 2025, pârâțul Guvernul României a depus la dosar o cerere, prin care precizează că este de acord cu suspendarea cauzei în temeiul învoielii părților, potrivit art.411 alin.(1) pct.1 Cod procedură civilă; la data de 19 iunie 2025, intervenientul în nume propriu Statul Român prin Ministerul Finanțelor a depus la dosar cerere, prin care arată că nu se opune suspendării cauzei, în temeiul învoielii părților, potrivit art. 411 alin.(1) pct.1 Cod procedură civilă; la termenul anterior, reprezentantul convențional al pârâtei Piscicola intervenientul Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, prin consilier juridic, pârâta Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură, prin consilier juridic au fost de acord cu suspendarea în temeiul învoielii părților

În ceea ce privește reclamanta se constată că aceasta a primit citația prin care i se solicită să își exprime punctul de vedere cu privire la suspendarea cauzei, aceasta a primit citația la data de 31.03.2025 (fila 124), a formulat cerere de acces la dosarul electronic special pentru a-și putea exprima punctul de vedere (filele 120-121) , însă lipsește un răspuns din partea acestei instituții, tăcerea reclamantului în contextul prezentat fiind interpretată ca acceptare tacită.

Date fiind cele arătate mai sus, Curtea constată că sunt îndeplinite condițiile suspendării voluntare prev. de art. 411 al 1 pct. 1 CPC, urmând a dispune suspendarea judecării cauzei în temeiul art. 411 alin. (1) pct. 1 din Codul de procedură civilă.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
DISPUNE:**

Suspendă judecarea cauzei privind pe *reclamanta* Administrația Națională Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Buzău - Ialomița, cu sediul în Buzău, str. Ada Bucegi nr. 20 Bis, jud. Buzău, în contradictoriu cu *pârâții* Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură, cu sediul în București, Bd. Carol I nr.2-4, sector 3, Piscicola Prod Com S.R.L., cu sediul în Grădiștea, sat Rasa, jud. Călărași, Guvernul României, cu sediul în București, Palatul Victoria, Piața Victoriei nr.1, sector 1, *intervenient în nume propriu* Statul Român prin Ministerul Finanțelor (fost Ministerul Finanțelor Publice), cu sediul în București, Bd. Libertății nr. 16, sector 5, *intervenient* Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, cu sediul în București, Bd. Libertății nr. 12, sector 5, și *intervenient* Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, cu sediul în București, Bd. Carol I nr. 2-4, sector 3, în temeiul art.411 alin.(1) pct.1 din Codul de procedură civilă.

Cu recurs pe durata suspendării, ce se va depune la Curtea de Apel București, secția a VIII-a contencios administrativ și fiscal.

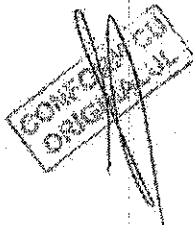
Pronunțată azi, 20.06.2025, prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței.

**Președinte,
Dana Veronica Erdei**



**Judecător,
Mihaela Daicu**

**Judecător,
Alina Dumitrescu**



**Grefier,
Adriana Anghelina**



APELE ROMÂNE

ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ
BUZĂU – IALOMITA

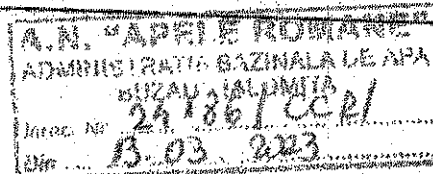
EMITENT

Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița
Str. Bucegi nr. 20 bis c.p. 120208 Buzău
email dispecer@daib.rowater.ro
Tel: +40 238 725 446; +40 238 725 447;
+40 238 725 448
Fax: +40 238 427 237
Cod Fiscal: RO23706189/01.01.2007
Cod IBAN: RO57 TREZ 1665 0220 1X01 1196

TITULAR DE AUTORIZATIE

S.C. PISCICOLA PROD COM S.R.L.
Cod de înregistrare fiscală: RO 11736054
Nr. Înreg Reg Com: J 51/78/1999
Cod IBAN : RO 30 BRDE 120 SV
00728051200
Comuna: Gradistea, Județul : Calarasi
Telefon: 0242/336.029
Cod postal: 917118

Cod F – AA – 4



AUTORIZAȚIE DE GOSPODĂRIRE A APELOR

Nr. 3 din 13.03.2023

privind: Ferma piscicola Rasa, comuna Gradistea, județul Calarasi

Valabila pana la data de 15.12.2023

Indicatori cadastrali de identificare ai folosinței :

Denumire obiect Cadastral	Județ	Nr de stocare în evidența cadastrală	Nr. Ordine al captării/evacuării
Captări de suprafață	Calarasi	-	1 / -
Evacuări în receptori	Calarasi	-	- / 1

Acte de reglementare emise anterior:

- Autorizațiile de gospodărire a apelor: nr.36/27.04.2007 emisa de către Direcția Apelor Buzău-Ialomița, nr.203/18.11.2009, 124/06.09.2012, 23/04.05.2017, nr.37/28.12.2018 și nr.1/21.01.2020, emise de Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița.
- Contractul de concesiune nr. 45/18.08.2006 și actele adiționale 1, 2 și 3, încheiat între Compania Națională de Administrare a Fondului Piscicol, respectiv Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură și S.C. PISCICOLA PROD COM S.R.L.
- Avizul de gospodărire a apelor nr. 17/17.11.2006, emis de S.G.A. Calarasi.
- Încheierile nr. 19694/2011, 19696/2011, 19698/2011, nr. 19701/2011, nr. 19703/2011, nr. 19706/2011, eliberate de către O.C.P.I. Calarasi.



-Aviz de functionare in conditii de siguranta nr.154/2/2016, emis de Comisia Muntenia Est, pentru barajul acumularii cu folosinta piscicola Mihai Viteazu III, valabil pe o perioada de 7 ani.

- Autorizatia de functionare in conditii de siguranta nr. 154 din 15.12.2016 a barajului Mihai Viteazu III (I), de pe paraul Berza, comuna Vlad Tepes, judetului Calarasi, eliberata de Comisia teritoriala de avizare a documentatiilor de evaluare a starii de siguranta in exploatare a barajelor-zona de est a Munteniei, avand valabilitatea pana la data de 15.12.2023.

-Aviz de functionare in conditii de siguranta nr.204/2/2019, emis de Comisia Muntenia Est, pentru barajul acumularii cu folosinta piscicola Mihai Viteazu IV, valabil pe o perioada de 7 ani.

- Autorizatia de functionare in conditii de siguranta nr. 204/2/16.10.2019 a barajului Mihai Viteazu IV, de pe paraul Berza, comuna Vlad Tepes, judetului Calarasi, eliberata de Administratia Bazinala de Apa Buzau-Ialomita, avand valabilitatea pana la data de 16.10.2026.

Cod bazin hidrografic: XIV – 1.036.00.00.00.0, raul Berza.

Codul corpului de apa de suprafata: RORW 14.1.36_B1, Berza_Izvor_Lac Galatui.

Activitatea principala – acvacultura, cod CAEN 0322.

Capacitati de productie: Ferma piscicola Rasa cuprinde acumularea cu folosinta piscicola Galatui cu suprafata de 763,01 ha, pepiniera piscicola in suprafata totala de 40,71 ha, precum si acumulările Mihai Viteazu III si IV, cu suprafata totala de 28,26 ha.

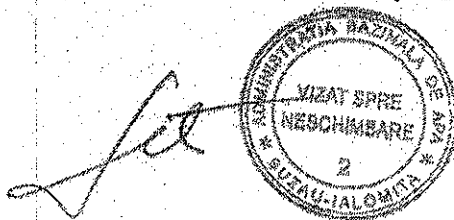
Urmare solicitarii si documentatiei tehnice inaintate F.N./2023, inregistrate la Administratia Bazinala de Apa Buzau-Ialomita la nr. 24186/2022 si a constatarilor facute la verificarea pe teren cuprinse in procesul-verbal nr. 3458/2023, asupra respectarii prevederilor de functionare din punct de vedere al gospodarii apelor,

In temeiul Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, al O.U.G. nr. 107/2002 privind infiintarea A. N. " Apele Romane ", modificate si completate cu O.U.G. nr. 73/2005, aprobate cu Legile nr. 404/2003 si 400/2005 si a Ordinului nr. 891/2019 al Ministrului Apelor si Padurilor privind procedura si competentele de emitere, modificare, retragere si suspendare a autorizatiei de gospodarie a apelor, se atribuie titularului de autorizatie, S.C. PSCICOLA PROD COM S.R.L., dreptul sa foloseasca surse pentru alimentarea cu apa a amenajarii piscicole si receptori pentru evacuarea apelor, dupa cum urmeaza:

Pana in anul 1954, lacul Galatui a functionat ca lac natural, influentat doar de regimul de inundabilitate al Dunarii, fara nici o constructie hidrotehnica.

In anul 1954, Intreprinderea Piscicola Calarasi a construit stavilarul cu porti si gratare in aval de D.N. 31, situat in incinta imprejmuita a statiei de reproducere care functioneaza astfel :

-Decarece erau debite foarte mari pe Fluviul Dunarea, primavara se ridicau portile si gratarele, apa din Dunare intra in lac cu peste cu tot. Se inchideau apoi portile si gratarele, situatie care dura cateva luni.



-Cand apa Dunarii scadea (in timpul verii), se ridicau portile pentru ca apa sa se retraga din lac prin gratare, fara a lési si pestele. In acest mod a fost exploatat lacul in perioada 1954 - 1962 ca lac natural, neamenajat.

-Prin proiectul nr. 11108 din 1962, lacul Galatui s-a amenajat pentru piscicultura compartimentandu-se si adaugandu-se lazuri pe cursul de apa Berza si helestee laterale separate intre ele prin baraje sau diguri.

-In baza H.C.M. 2362/19 septembrie 1967, s-a amenajat lacul Galatui ca parte a sistemului de irigatii Galatui-Calarasi, cu acumularea apei de pe cursul de apa Berza, pentru piscicultura, si cu pomparea apei din Dunare, si repomparea apei la statia S.R.P. Vlad Tepes la cota minima de 14,80 mdM, cota normala de exploatare 15,60 m si cota maxima de 15,95 mdMN.

Din anul 1970, lacul este folosit pentru irigatii si piscicultura, cu cotele sus mentionate, fiind administrat de catre Intreprinderea Piscicola Calarasi pana in 1999, respectiv S.C. Piscicola Prod Com S.R.L din 1999 pana in prezent.

1. Suprafata amenajata piscicol (ha.):

TOTALA	Pepiniera	Incubatie	Crescatorii		Iazuri piscicole amenajate	Lucii de apa realizate prin barare	
			furajate	nefurajate			
803,72	40,71	-	40,71	763,01	-	791,37	28,36

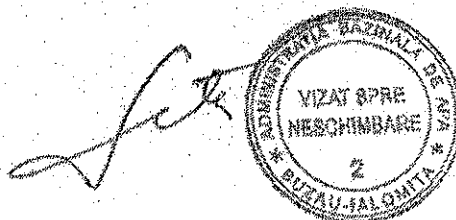
Suprafata de 763,01 ha, "Crescatorii nefurajate", reprezinta acumularea cu folosinta piscicola Lacul Galatui, fiind determinata la cota de 15,95 mdM, delimitata de punctele de contur cu coordonate din actele de carte funciara anexata documentatiei tehnice.

Pepiniera in suprafata totala de 40,71 ha, din care luciu de apa 37,83 ha, este reprezentata de 12 bazine:

- 10 helestee, in pepiniera de la Rasa, aval de DN 31, cu suprafata de 9,47 ha (luciu de apa);
- acumularile Mihai Viteazu III si IV cu suprafata totala de 28,36 ha.

2. Volume de apa autorizate:

TOTAL	Din care pentru:		Volume captate		TOTAL	Volume evacuate	
	CAPTAT	si acoperire pierderi	lunar max.	zilnice medii		EVACUAT	lunar maxim
(mii mc /an)	(mii mc)	(mii mc/an)	mii mc/luna	(mc/zi).	(mii mc/an)	mii mc/luna	(mc/zi).
8.442,6	292,6	8150,0	703,55	23,130	8150,0	1.358,3	45.277



3. Alimentarea cu apa :

3.1. Surse:

- din fluviul Dunarea prin S.P.A. 388 a A.N.I.F. Calarasi, canalul de aductiune pana in lacul de acumulare Rasa, tranzitare apa si repompare pentru irigatii.
- din Valea Berza pentru iazurile piscicole Mihai Viteazu III, Mihai Viteazu IV si Lacul Galatui, avand un debit mediu multianual de 0,052 mc/s (4.492 mc/zi), 1.639.580 mc/an, diferenta de la 1.639.580 mc/an la 8.442.600 mc/an o reprezinta aportul afluentilor raului Berza si din cursurile de apa aflate in Bazinul Hidrografic al Lacului Galatui.

3.2. Instalatii de captare:

Caracteristicile tehnice ale Acumularii Galatui, (Amenajarea piscicola Rasa) sunt:

- suprafata acumularii Galatui conform C.F. - 763,01 ha.
- latime coronament - 4 - 6 m.
- cota minima de retentie - 14,80 mdMN.
- cota coronament baraj - intre 17-18,91 mdMN.
- cota NNR - 15,60 md MN.
- cota maxima de retentie - 15,95 mdMN
- volum apa la NNR - 22.766,6 mii mc.
- volum NME (cota maxima aprobata prin proiect) - 25.461,5 mii mc.
- inaltimea barajului in zona talvegului - 6,75 m.

Caracteristicile tehnice ale iazului piscicol Mihai Viteazu III (I) sunt:

- suprafata iazului conform intabulare - 13,71 ha.
- material baraj: - pamant
- lungimea barajului - 120 m.
- latime coronament - 4,5 m.
- inaltimea barajului - 4,5 m
- cota talveg - 15,70 mdMN.
- cota coronament baraj - 20,20 mdMN.
- cota NNR - 19,00 mdMN.
- cota maxima de retentie - 19,30 mdMN.
- volum maxim extraordinar - 184,5 mii mc.
- volum apa la NNR - 147,6 mii mc.
- volum total apa captat - 205,65 mii mc.



Caracteristicile tehnice ale iazului piscicol Mihai Viteazu IV (II) sunt:

- | | |
|--|------------------------------|
| - suprafata iazului conform intabulare | - 14,65 ha. |
| - material baraj: | - pamant |
| - lungimea digului | - 135 m. |
| - inaltimea barajului | - 3,50 m. |
| - latime coronament | - intre 4,5 si 5 m. |
| - cota talveg | - 14,44 mdMN. |
| - cota coronament baraj | - intre 16,20 si 16,90 mdMN. |
| - cota NNR | - 15,70 mdMN. |
| - cota maxima de retentie | - 15,94 mdMN. |
| - volum maxim extraordinar | - 188,5 mii mc. |
| - volum apa la NNR | - 145,0 mii mc. |
| - volum total captat | - 219,75 mii mc. |

Caracteristicile pepinierii sunt:

- | | |
|--------------------------------------|--------------------|
| - suprafata luciului de apa | - 9,47 ha, |
| - numar helestee: | - 10 |
| - material diguri de compartimentare | - pamant compactat |

Alimentarea cu apa a Acumularii Galatui (Rasa) se realizeaza prin intermediul statiilor de pompare amplasate pe Dunare la km 388 apartinand A.N.I.F. Calarasi, prin canalul de aductiune C.A. 1 si gravitacional prin canalul de evacuare din iazurile Mihai Viteazu III (I) si IV.

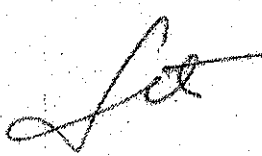

Prin pomparea apei din Dunare prin S.P. km 388, in Acumularea Galatui (Rasa) se asigura de catre A.N.I.F. Calarasi nivelul de apa pentru functionarea corespunzatoare a S.P. Mihai Viteazu.

Alimentarea cu apa a celor 10 helestee componente ale pepinierii Rasa, aval de DN 31, in suprafata de 9,47 ha luciului de apa se realizeaza din ferma piscicola Rasa (Lacul Galatui), gravitacional, printr-o conducta care subtraverseaza DN31.

4. Instalatii de evacuare:

Evacuarea apei din Acumularea Galatui (Rasa) in Dunare se realizeaza gravitacional prin intermediul calugarului din apropierea sediului fermei, prin descarcatorul lateral de la pasarella Bogata, prin sifonare la SPP km 388 sau prin pompare, cand nivelul Fluvului Dunarea este foarte ridicat.

Constructii hidrotehnice

-Golire de fund tip calugar aflată în fața taluzului aval, cu un sistem de evacuare, cu poarta culisanta acționat manual, care permite evacuarea totală a apei, dacă se dorește, în mod gravitațional, până la o anumită cota a Dunării.

Tubul orizontal are secțiunea patrata, cu latura de 1500 mm și subtraversează D.N 31.

Din 1970 până în prezent nu a fost niciodată nevoie să se golească lacul.

-Golire de fund de tip calugar de la pasarela pietonală Bogata, situată la circa 120 m aval de D.N 31, cu două sisteme tip porți culisante, dar cu un singur tub orizontal cu diametrul de 1000 mm, care descarcă apa în canalul „ Bogatica”, cu rol de dirijare a apei pentru irigații, de desecare etc, făcând legătura cu Dunărea printr-un sistem de canale (zona Ciocanesti).

Prin această construcție hidrotehnică poate fi golit lacul aproape în totalitate. În caz de pericol, mai există două modalități de evacuare parțială a apei din lac :

-Prin sifonare la stația de pompare de la Dunăre, km 388, în sens invers, cu evacuarea apei în Dunăre.

-Prin pompare prin SRP 1 Vlad Tepeș și utilizarea apei la irigarea culturilor agricole.

Din iazurile piscicole Mihai Viteazu III și IV apa este evacuată în Valea Berza prin intermediul descarcătorilor tip calugar cu Dn 800 mm, respectiv două tuburi cu DN = 500 mm.

5. Instalații de măsurare a debitelor și volumelor de apă

- captare - mira hidrometrică amplasată în acumulare.
- evacuare - mira hidrometrică amplasată pe calugar.

5. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

-Beneficiarul este obligat să obțină toate avizele, acordurile și autorizațiile prevăzute de legislație.

- Să exploateze construcțiile și instalațiile de captare, aducțiune, folosire și evacuare a apei precum și volumele de apă în conformitate cu prevederile regulamentului de exploatare care face parte integrantă din documentația pentru fundamentarea autorizației.

- Să întretină construcțiile și instalațiile de captare, aducțiune, folosire și evacuare a apei în condiții corespunzătoare, în scopul reducerii pierderilor de apă;

- Să întretină albia și malurile cursurilor de apă și receptorilor autorizați.

- Să încheie cu Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița „abonamentul” pentru serviciile de gospodărire a apelor conform Legilor nr. 404/2003 și 400/2005.

- Să plătească contribuția de gospodărire a apelor, la termenul stabilit prin abonamentul de utilizare/exploatare a sursei de apă.

- Să permită accesul personalului Administrației Bazinale de Apă Buzău-Ialomița în vederea recoltării probelor de apă pentru efectuarea analizelor fizico-chimice.



- Sa intretina taluzele amenajarilor, albia si malurile raului Berza in zona acumularilor, consolidandu-le daca este cazul.
- Conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, in scopul asigurarii stabilitatii si integritatii digurilor, barajelor si a altor lucrari hidrotehnice, este interzisa pasunarea pe diguri sau baraje, pe maluri sau in albii minore, in zonele in care sunt executate lucrari hidrotehnice si in zonele de protectie a acestora.
- Sa mentina starea de curatenie a malurilor lacurilor si a apei; este interzisa aruncarea/deversarea deeurilor solide sau lichide de orice fel pe malurile sau in apa acumularilor Rasa Galatui, Mihai Viteazu III si Mihai Viteazu IV.
- Sa asigure in albia raului Berza, aval de acumularile cu folosinta piscicola Mihai Viteazu III si Mihai Viteazu IV, un debit de servitute de 0,603 mc/s pentru utilizatorii de apa din aval. Beneficiarul are obligatia montarii echipamentelor necesare pentru masurarea debitului de servitute. Termen: 31.03.2023.
- Sa actualizeze, cand este cazul, Planul de aparare impotriva inundatiilor, poluarilor accidentale a obiectivului si sa respecte prevederile si obligatiile ce-i revin din planurile aprobate.
- In perioadele de viitura, sa urmareasca zilnic volumul de apa in lacuri, starea constructiilor si instalatiilor aferente amenajarilor si sa informeze imediat Administratia Bazinala de Apa Buzau-Ialomita in legatura cu eventuale neajunsuri constatate.
- In caz de restrangere sau de incetare provizorie sau definitiva a utilizarii resurselor de apa, sa anunte, conform obligatiilor contractuale, organul emitent al autorizatiei.
- Evacuarea din acumulare a volumelor de apa se face conform celor inscise in *Regulamentul de exploatare* si prevederilor *Conventiei de colaborare* incheiate cu beneficiarii acumularilor din amonte si aval de iazurile piscicole Mihai Viteazu si sub supravegherea personalului Administratiei Bazinale de Apa Buzau-Ialomita - S.G.A. Calarasi, la solicitarea beneficiarului.
- Folosinta piscicola se va corela cu celelalte folosinte din zona.
- Dupa clarificarea regimului juridic al barajului Rasa, se va stabili necesitatea obtinerii autorizatiei de functionare in conditii de siguranta a barajului.
- Sa incheie si sa respecte prevederile *Conventiei* privind descarcarea apelor in cazul viiturilor sau activitatii de pescuit, cu beneficiarul din amonte si aval, pentru gestionarea rationala a volumelor de apa, pentru iazurile piscicole Mihai Viteazu III si Mihai Viteazu IV.
- Intrucat Lacul Galatui este un bun imobil inventariat in domeniul public al statului, dat in administrarea "Administratiei Nationale Apele Romane", Administratia Bazinala de Apa Buzau-Ialomita se afla in litigiu cu A.N.P.A. si S.C. PISCICOLA PROD COM S.R.L. pentru stabilirea legalitatii Contractului de concesiune nr.45/2006, de catre instantele de judecata competente, dupa finalizarea litigiului urmand a fi luate masurile legale in consecinta.
- In conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 138/2005, aprobate prin Legea nr. 13/2006, exploatarea amenajarilor piscicole se va face numai cu personal de specialitate calificat si si atestat in domeniul lucrarilor hidrotehnice la nivel de studii medii.

Luc



Daca beneficiarul nu dispune de personal de exploatare calificat, exploatarea amenajarii piscicole se va face cu asigurarea tehnica din partea Administratiei Bazinale de Apa Buzau-Ialomita.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizatii, atrage raspunderea administrativa, dupa caz, precum si raspunderea civila sau penala conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

Documentatia tehnica inaintata, vizata spre neschimbare, de catre autoritatea de gospodarire a apelor face parte integranta din prezenta autorizatie.

Raspunderea privind calculele si piesele desenate, incorporate in documentatia tehnica de fundamentare a autorizatiei de gospodarire a apelor, revine integral elaboratorului documentatiei, respectiv Universitatea Tehnica de Constructii Bucuresti si beneficiarului, respectiv S.C. PISCICOLA PROD COM S.R.L.

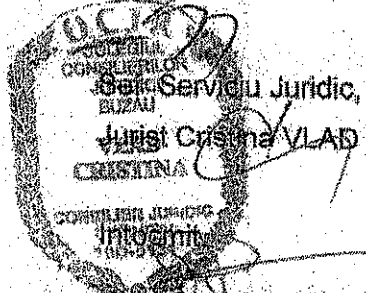
DIRECTOR,

Ing. Adriana PETCU



SEF SERVICIU A.A.,

Ing. Cornelia Constanta RADU



SEF SERVICIU JURIDIC,

Jurist Cristina VLAD

CRISTINA

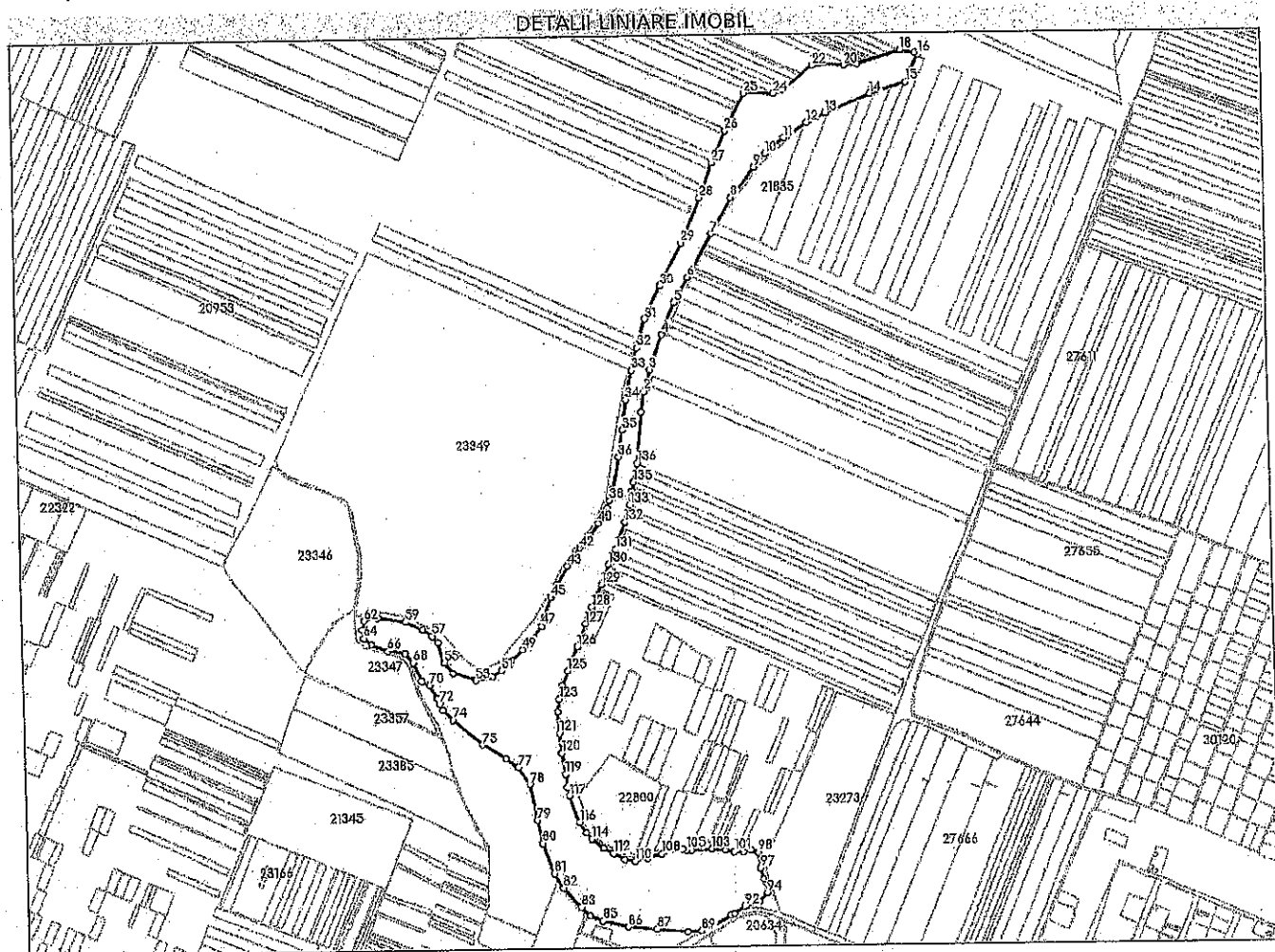
Hidr. Octavian DRAGULIN

Red: Hidr. O. Dragulin - 3 ex.

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21156	Din acte: 241.969 Masurata: 241.970	Iacul Potcoava-Valea Visini

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	-	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	45.399	2	3	48.681	3	4	80.444
4	5	71.719	5	6	61.549	6	7	107.004
7	8	87.558	8	9	79.269	9	10	36.51
10	11	54.72	11	12	60.215	12	13	43.324
13	14	106.057	14	15	81.113	15	16	64.977

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	7.428	17	18	31.852	18	19	96.516
19	20	29.541	20	21	52.891	21	22	15.077
22	23	82.291	23	24	22.743	24	25	63.859
25	26	90.551	26	27	74.969	27	28	75.365
28	29	103.702	29	30	104.16	30	31	77.354
31	32	62.708	32	33	50.033	33	34	65.304
34	35	65.316	35	36	58.671	36	37	68.259
37	38	25.693	38	39	17.684	39	40	36.866
40	41	31.836	41	42	35.379	42	43	47.248
43	44	45.114	44	45	30.739	45	46	44.337
46	47	20.934	47	48	34.518	48	49	31.086
49	50	34.257	50	51	29.619	51	52	24.684
52	53	35.945	53	54	52.149	54	55	27.348
55	56	45.242	56	57	18.788	57	58	24.094
58	59	40.678	59	60	58.75	60	61	22.56
61	62	11.204	62	63	20.142	63	64	17.641
64	65	21.574	65	66	37.339	66	67	36.912
67	68	26.585	68	69	41.378	69	70	19.214
70	71	31.027	71	72	12.777	72	73	15.095
73	74	30.629	74	75	84.343	75	76	57.318
76	77	32.128	77	78	44.497	78	79	78.099
79	80	50.478	80	81	66.719	81	82	36.106
82	83	54.268	83	84	25.851	84	85	29.72
85	86	55.396	86	87	60.579	87	88	66.718
88	89	29.167	89	90	70.947	90	91	9.854
91	92	26.101	92	93	32.701	93	94	26.338
94	95	21.36	95	96	8.701	96	97	23.392
97	98	31.677	98	99	16.802	99	100	16.769
100	101	19.327	101	102	20.656	102	103	29.354
103	104	43.364	104	105	10.191	105	106	7.761
106	107	16.805	107	108	31.625	108	109	30.409
109	110	27.035	110	111	22.296	111	112	26.983
112	113	24.206	113	114	31.32	114	115	18.335
115	116	26.111	116	117	60.456	117	118	19.051
118	119	27.918	119	120	46.196	120	121	43.353
121	122	43.832	122	123	28.47	123	124	29.539
124	125	32.272	125	126	54.759	126	127	52.618
127	128	37.833	128	129	53.588	129	130	45.581
130	131	35.579	131	132	62.028	132	133	38.147
133	134	29.653	134	135	19.055	135	136	40.784
136	1	110.047						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

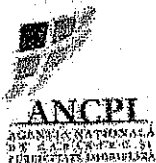
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/07/2025, 18:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 20546 Alexandru Odobescu

Nr. cerere	64152
Ziua	04
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191181927



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 271 Speciala
Nr. cadastral vechi: 336

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, UAT Alexandru Odobescu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20546	Din acte: 583.200 Masurata: 589.485	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6456 / 07/03/2008	
Ordin nr. 267, din 10/04/2000 emis de CNAFP- ADS (protocol ADS nr. 48862/21.07.2003, proces verbal de punere in posesie /22.09.2003);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC IN ADMINISTRAREA AGENTIEI PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 271 Speciala)	

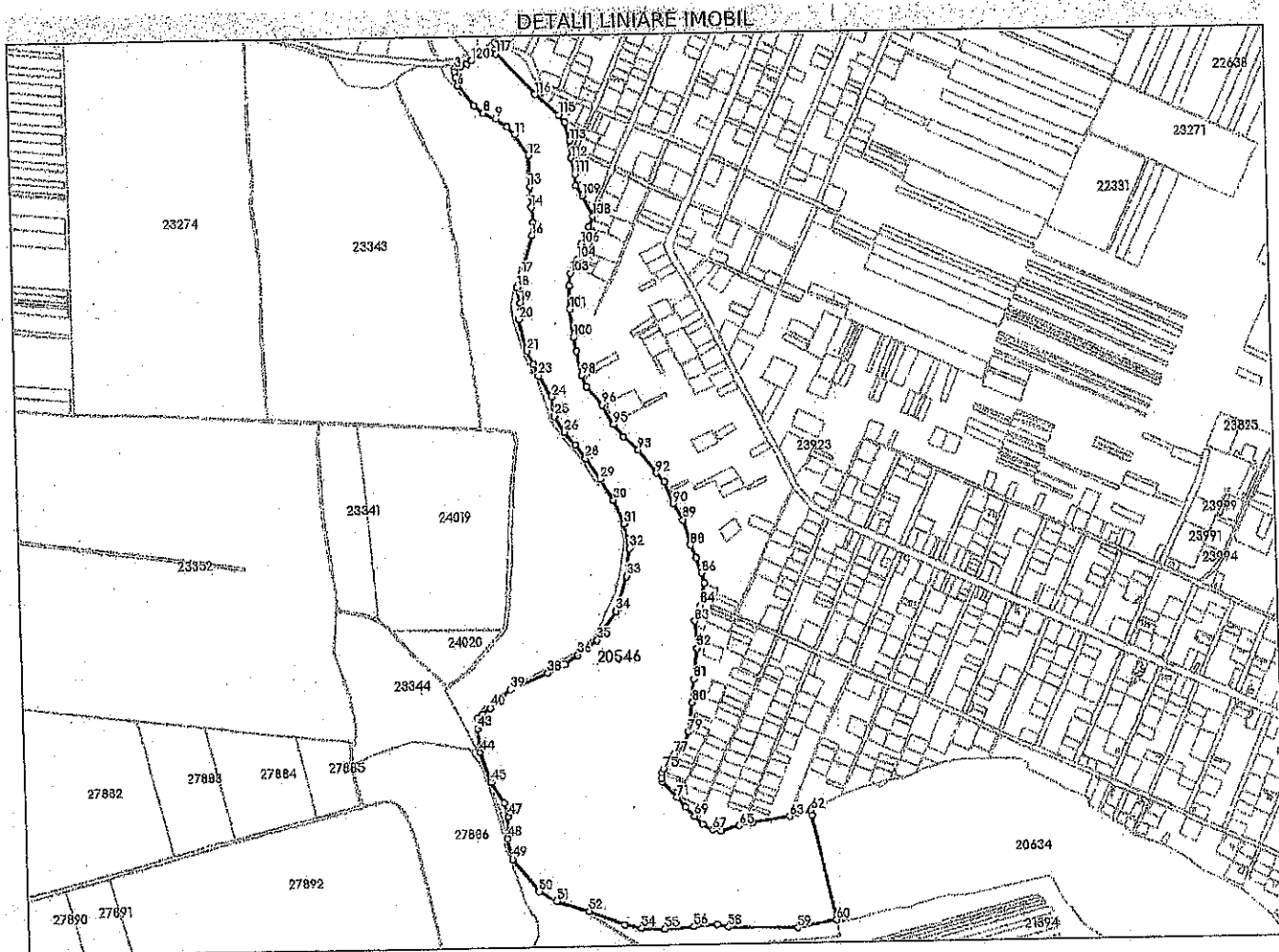
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
19703 / 06/06/2011	
Act Administrativ nr. 145, din 18/08/2006 emis de COMPANIA DE ADMINISTRARE A FONDULUI (PISCICOL; act aditional nr. 1/06.08.2008 la contractul nr.145/18.08.2006 incheiat intre ADS si SC PISCICOLA PROD COM SRL; Act aditional nr. 2/08.06.2010 la contractul nr.145/18.08.2006 incheiat intre A.N.P.A. si SC PISCICOLA PROD COM SRL, Proces verbal de punere in posesie din data de 24.08.2006 incheiat intre C.N.A.F.P. si SC PISCICOLA PROD COM SRL;);	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe perioada existentei activului, dar nu mai mult de 49 de ani, incepand cu data semnării contractului
1) SC PISCICOLA PROD COM SRL	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20546	Din acte: 583.200 Masurata: 589.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	-	-	-	-	balta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	17.603	2	3	16.783	3	4	7.9
4	5	13.869	5	6	21.007	6	7	64.738
7	8	28.669	8	9	32.9	9	10	34.353
10	11	28.161	11	12	62.19	12	13	72.832
13	14	50.547	14	15	38.751	15	16	33.469

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	98.098	17	18	37.847	18	19	38.6
19	20	41.735	20	21	77.578	21	22	36.541
22	23	30.206	23	24	63.932	24	25	47.773
25	26	46.754	26	27	40.709	27	28	43.058
28	29	63.172	29	30	62.286	30	31	64.004
31	32	61.215	32	33	68.137	33	34	90.098
34	35	86.468	35	36	61.93	36	37	41.276
37	38	46.837	38	39	101.127	39	40	67.528
40	41	23.33	41	42	15.596	42	43	25.034
43	44	58.34	44	45	79.338	45	46	60.429
46	47	34.156	47	48	54.78	48	49	52.829
49	50	102.38	50	51	49.832	51	52	85.085
52	53	95.575	53	54	42.605	54	55	57.296
55	56	72.259	56	57	57.871	57	58	29.752
58	59	170.372	59	60	98.959	60	61	264.996
61	62	12.246	62	63	54.151	63	64	92.839
64	65	33.748	65	66	49.31	66	67	19.589
67	68	29.374	68	69	27.037	69	70	32.417
70	71	31.78	71	72	52.718	72	73	9.077
73	74	12.103	74	75	10.43	75	76	18.388
76	77	28.034	77	78	37.655	78	79	30.596
79	80	70.558	80	81	58.532	81	82	77.179
82	83	67.079	83	84	41.756	84	85	54.812
85	86	25.887	86	87	39.076	87	88	33.55
88	89	64.843	89	90	46.233	90	91	59.132
91	92	29.198	92	93	72.105	93	94	50.186
94	95	38.683	95	96	56.825	96	97	59.825
97	98	31.751	98	99	60.3	99	100	35.278
100	101	68.234	101	102	59.102	102	103	30.634
103	104	40.076	104	105	29.614	105	106	9.557
106	107	47.151	107	108	28.957	108	109	56.821
109	110	30.78	110	111	27.548	111	112	36.775
112	113	44.091	113	114	48.14	114	115	24.695
115	116	77.889	116	117	137.691	117	118	12.743
118	119	22.889	119	120	28.146	120	1	12.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	56281	06-06-2025	27-06-2025	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 04/07/2025, 13:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 20634 Gradistea

Nr. cerere	64151
Ziua	04
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191181344



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, UAT Gradistea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20634	Din acte: 6.805.500 Masurata: 6.849.532	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6068 / 21/02/2011 Act Administrativ nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (protocol de predare preluare nr. 4025/7192/23.11.2009- MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE; proces verbal de predare preluare nr. 741/20.11.2009- 2633/12.04.2010 - A.N.P.A- A.D.S.);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIU PUBLIC IN ADMINISTRAREA AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA	A1
7531 / 07/03/2012 Act Notarial nr. 366, din 02/03/2012 emis de BNP MITACHE LILIANA ADRIANA;	
B2 respingerea cererii privind modificarea limitei si a suprafetei imobilului de la A1, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata si receptionata de inspectorul de cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
19698 / 06/06/2011 Act Administrativ nr. 145, din 18/08/2006 emis de COMPANIA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL (Act aditional nr. 1.06.08.2008 la contractul nr.145.18.08.2006 incheiat intre ADS si SC PISCICOLA PROD COM SRL; Act aditional nr. 2.08.06.2010 la contractul nr.145.18.08.2006 incheiat intre A.N.P.A. si SC PISCICOLA PROD COM SRL, Proces verbal de punere in posesie din data de 24.08.2006 incheiat intre C.N.A.F.P. si SC PISCICOLA PROD COM SRL);	
C1 Intabulare, drept de CONCESIUNE pe perioada existentei activului, dar nu mai mult de 49 de ani, incepand cu data semnarii contractului 1) SC PISCICOLA PROD COM SRL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
20634	Din acte: 6.805.500 Masurata: 6.849.532	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	ape statatoare	NU	6.849.532	-	HB622/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment
1	2	42.662	2	3	12.704	3	4	15.675
4	5	15.343	5	6	19.088	6	7	45.37
7	8	29.281	8	9	39.728	9	10	39.893
10	11	51.393	11	12	23.016	12	13	21.557
13	14	19.231	14	15	41.254	15	16	38.941

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	48.352	17	18	51.709	18	19	44.835
19	20	49.426	20	21	59.216	21	22	52.582
22	23	47.109	23	24	60.65	24	25	55.881
25	26	32.44	26	27	37.984	27	28	22.452
28	29	23.649	29	30	10.365	30	31	26.515
31	32	15.274	32	33	23.227	33	34	18.443
34	35	19.21	35	36	21.702	36	37	27.048
37	38	31.595	38	39	23.87	39	40	23.438
40	41	16.037	41	42	20.409	42	43	18.933
43	44	18.185	44	45	31.345	45	46	39.728
46	47	39.56	47	48	27.282	48	49	34.336
49	50	24.974	50	51	42.738	51	52	53.295
52	53	46.381	53	54	56.364	54	55	89.605
55	56	61.155	56	57	43.386	57	58	45.635
58	59	26.521	59	60	40.991	60	61	51.215
61	62	52.262	62	63	37.885	63	64	51.955
64	65	56.285	65	66	6.833	66	67	4.343
67	68	6.122	68	69	12.029	69	70	8.358
70	71	162.549	71	72	55.188	72	73	110.003
73	74	80.065	74	75	22.008	75	76	66.937
76	77	12.337	77	78	43.022	78	79	31.182
79	80	17.565	80	81	25.382	81	82	21.51
82	83	29.215	83	84	35.398	84	85	71.111
85	86	70.932	86	87	60.985	87	88	81.472
88	89	58.08	89	90	95.58	90	91	48.949
91	92	42.445	92	93	60.161	93	94	27.051
94	95	36.52	95	96	116.221	96	97	19.35
97	98	20.823	98	99	34.042	99	100	54.796
100	101	58.52	101	102	3.352	102	103	34.704
103	104	46.008	104	105	18.507	105	106	26.032
106	107	27.525	107	108	13.05	108	109	40.938
109	110	16.397	110	111	25.718	111	112	30.442
112	113	53.202	113	114	44.824	114	115	50.484
115	116	11.015	116	117	16.94	117	118	16.991
118	119	34.64	119	120	43.67	120	121	4.303
121	122	26.307	122	123	47.053	123	124	78.771
124	125	57.492	125	126	41.123	126	127	56.191
127	128	28.434	128	129	27.521	129	130	31.582
130	131	33.551	131	132	27.542	132	133	25.836
133	134	36.644	134	135	34.982	135	136	50.677
136	137	56.079	137	138	69.401	138	139	33.677
139	140	17.779	140	141	18.417	141	142	8.894
142	143	20.14	143	144	4.263	144	145	4.425
145	146	15.395	146	147	12.255	147	148	10.288
148	149	36.197	149	150	27.72	150	151	4.89
151	152	20.962	152	153	42.846	153	154	59.447
154	155	46.955	155	156	27.371	156	157	38.079
157	158	17.871	158	159	18.48	159	160	35.517
160	161	15.319	161	162	27.912	162	163	33.371
163	164	40.268	164	165	95.371	165	166	21.314
166	167	14.439	167	168	17.285	168	169	7.447
169	170	35.642	170	171	37.995	171	172	30.357
172	173	36.08	173	174	25.076	174	175	5.036
175	176	9.067	176	177	30.159	177	178	24.038
178	179	42.188	179	180	42.025	180	181	15.709
181	182	5.509	182	183	13.883	183	184	24.729

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
184	185	16.898	185	186	19.913	186	187	31.714
187	188	16.08	188	189	18.504	189	190	15.013
190	191	18.084	191	192	29.504	192	193	31.694
193	194	40.595	194	195	51.681	195	196	30.347
196	197	46.738	197	198	35.76	198	199	28.101
199	200	14.189	200	201	35.916	201	202	25.189
202	203	29.143	203	204	57.203	204	205	36.592
205	206	36.621	206	207	25.293	207	208	12.189
208	209	21.293	209	210	23.817	210	211	21.547
211	212	1.214	212	213	22.842	213	214	40.287
214	215	33.719	215	216	11.475	216	217	31.856
217	218	28.513	218	219	28.516	219	220	7.018
220	221	7.441	221	222	18.469	222	223	18.454
223	224	30.394	224	225	20.466	225	226	22.365
226	227	37.464	227	228	30.608	228	229	36.304
229	230	29.252	230	231	24.31	231	232	57.438
232	233	56.279	233	234	10.121	234	235	31.037
235	236	10.082	236	237	15.058	237	238	18.458
238	239	17.179	239	240	7.292	240	241	7.024
241	242	8.866	242	243	18.73	243	244	27.667
244	245	1.967	245	246	6.821	246	247	8.002
247	248	11.474	248	249	13.102	249	250	5.95
250	251	20.529	251	252	31.539	252	253	26.24
253	254	17.457	254	255	20.731	255	256	14.991
256	257	25.258	257	258	12.388	258	259	21.997
259	260	24.591	260	261	15.306	261	262	1.646
262	263	17.391	263	264	4.611	264	265	24.753
265	266	5.489	266	267	5.886	267	268	19.461
268	269	25.799	269	270	12.827	270	271	17.166
271	272	45.38	272	273	8.553	273	274	17.799
274	275	1.638	275	276	13.164	276	277	15.18
277	278	11.454	278	279	20.951	279	280	15.995
280	281	17.533	281	282	4.094	282	283	9.836
283	284	12.417	284	285	25.131	285	286	22.081
286	287	10.327	287	288	14.199	288	289	17.172
289	290	14.454	290	291	12.148	291	292	28.315
292	293	11.754	293	294	32.423	294	295	5.92
295	296	18.067	296	297	12.86	297	298	13.524
298	299	12.892	299	300	7.087	300	301	62.015
301	302	37.106	302	303	8.861	303	304	25.566
304	305	16.609	305	306	41.259	306	307	44.085
307	308	55.074	308	309	18.063	309	310	25.875
310	311	41.121	311	312	44.62	312	313	78.159
313	314	2.539	314	315	15.34	315	316	7.308
316	317	11.936	317	318	63.185	318	319	12.529
319	320	17.783	320	321	13.486	321	322	3.926
322	323	18.544	323	324	9.688	324	325	0.211
325	326	34.259	326	327	16.719	327	328	13.176
328	329	24.632	329	330	7.424	330	331	8.693
331	332	11.822	332	333	8.821	333	334	2.027
334	335	0.051	335	336	0.884	336	337	34.737
337	338	110.128	338	339	19.137	339	340	18.771
340	341	51.575	341	342	64.126	342	343	28.737
343	344	34.075	344	345	78.513	345	346	20.318
346	347	4.705	347	348	11.934	348	349	2.773
349	350	24.196	350	351	66.412	351	352	14.332

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
352	353	5.96	353	354	6.14	354	355	4.224
355	356	11.576	356	357	38.057	357	358	30.714
358	359	15.756	359	360	12.138	360	361	11.047
361	362	7.679	362	363	4.347	363	364	1.933
364	365	18.289	365	366	36.327	366	367	10.947
367	368	11.0	368	369	11.0	369	370	31.241
370	371	22.024	371	372	16.391	372	373	1.471
373	374	60.46	374	375	41.935	375	376	81.817
376	377	6.777	377	378	8.824	378	379	6.771
379	380	118.581	380	381	70.452	381	382	17.986
382	383	24.512	383	384	50.987	384	385	39.778
385	386	21.858	386	387	10.097	387	388	18.086
388	389	28.825	389	390	41.58	390	391	36.277
391	392	51.299	392	393	22.957	393	394	12.519
394	395	32.053	395	396	7.466	396	397	26.804
397	398	16.883	398	399	14.332	399	400	15.218
400	401	41.615	401	402	12.183	402	403	10.715
403	404	21.166	404	405	81.971	405	406	60.764
406	407	44.15	407	408	43.67	408	409	50.216
409	410	39.75	410	411	13.204	411	412	36.048
412	413	39.51	413	414	75.335	414	415	29.691
415	416	72.837	416	417	26.341	417	418	11.444
418	419	14.666	419	420	14.079	420	421	23.842
421	422	13.699	422	423	20.873	423	424	27.497
424	425	10.752	425	426	18.528	426	427	26.354
427	428	2.4	428	429	8.379	429	430	7.316
430	431	13.492	431	432	22.598	432	433	11.139
433	434	53.949	434	435	54.423	435	436	23.225
436	437	27.807	437	438	38.483	438	439	13.692
439	440	13.398	440	441	41.843	441	442	41.642
442	443	2.958	443	444	29.377	444	445	3.989
445	446	13.574	446	447	32.885	447	448	35.269
448	449	8.331	449	450	73.171	450	451	11.357
451	452	0.017	452	453	12.246	453	454	264.996
454	455	23.114	455	456	20.83	456	457	55.609
457	458	62.06	458	459	24.695	459	460	20.325
460	461	53.531	461	462	35.563	462	463	19.249
463	464	35.417	464	465	68.83	465	466	42.046
466	467	33.075	467	468	43.05	468	469	7.22
469	470	9.603	470	471	27.432	471	472	24.79
472	473	20.922	473	474	22.82	474	475	20.365
475	476	14.461	476	477	20.759	477	478	14.081
478	479	11.842	479	480	16.244	480	481	14.192
481	482	23.76	482	483	16.702	483	484	24.081
484	485	28.656	485	486	28.968	486	487	33.108
487	488	25.47	488	489	19.422	489	490	12.875
490	491	11.292	491	492	13.368	492	493	19.818
493	494	15.689	494	495	23.389	495	496	21.809
496	497	19.928	497	498	12.139	498	499	20.395
499	500	13.156	500	501	19.083	501	502	12.402
502	503	12.926	503	504	14.843	504	505	17.998
505	506	13.639	506	507	16.752	507	508	18.847
508	509	17.929	509	510	16.872	510	511	17.216
511	512	14.329	512	513	15.342	513	514	13.592
514	515	16.9	515	516	11.684	516	517	12.052
517	518	17.279	518	519	21.491	519	520	10.285

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
520	521	13.408	521	522	12.096	522	523	16.763
523	524	23.564	524	525	18.352	525	526	7.804
526	527	12.758	527	528	17.044	528	529	9.602
529	530	10.949	530	531	8.131	531	532	12.906
532	533	18.882	533	534	15.088	534	535	24.226
535	536	13.413	536	537	17.668	537	538	16.142
538	539	20.492	539	540	12.72	540	541	14.844
541	542	13.118	542	543	18.379	543	544	22.695
544	545	19.249	545	546	22.545	546	547	24.152
547	548	20.02	548	549	13.928	549	550	23.292
550	551	17.023	551	552	14.278	552	553	30.613
553	554	30.982	554	555	18.915	555	556	94.48
556	557	12.679	557	558	8.252	558	559	4.755
559	560	4.762	560	561	4.308	561	562	101.808
562	563	28.309	563	564	19.207	564	565	30.811
565	566	37.07	566	567	43.534	567	568	39.804
568	569	62.676	569	570	23.07	570	571	20.135
571	572	18.581	572	573	32.666	573	574	33.704
574	575	34.974	575	576	30.429	576	577	30.04
577	578	15.497	578	579	21.632	579	580	44.58
580	581	18.723	581	582	61.665	582	583	33.493
583	584	48.979	584	585	20.742	585	586	28.375
586	587	5.989	587	588	7.611	588	589	15.901
589	590	34.315	590	591	53.589	591	592	40.034
592	593	57.578	593	594	43.892	594	595	28.926
595	596	42.835	596	597	42.974	597	598	35.412
598	599	34.688	599	600	25.179	600	601	27.149
601	602	34.653	602	603	52.462	603	604	21.571
604	605	51.98	605	606	63.686	606	607	75.167
607	608	27.448	608	609	26.162	609	610	51.513
610	611	31.587	611	612	36.955	612	613	49.917
613	614	40.311	614	615	44.715	615	616	34.685
616	617	44.559	617	618	21.391	618	619	22.006
619	620	19.826	620	621	48.997	621	622	69.451
622	623	48.586	623	624	58.182	624	625	44.744
625	626	74.945	626	627	24.614	627	628	44.858
628	629	7.045	629	630	4.674	630	631	2.011
631	632	8.188	632	633	9.908	633	634	38.204
634	635	23.386	635	636	16.84	636	637	18.266
637	638	11.457	638	639	12.258	639	640	13.366
640	641	31.675	641	642	32.7	642	643	22.228
643	644	17.456	644	645	20.285	645	646	16.982
646	647	15.228	647	648	16.979	648	649	35.38
649	650	27.304	650	651	11.586	651	652	13.781
652	653	24.675	653	654	36.346	654	655	35.365
655	656	9.387	656	657	47.37	657	658	18.019
658	659	15.946	659	660	23.399	660	661	46.515
661	662	22.2	662	663	24.976	663	664	9.557
664	665	8.601	665	666	29.213	666	667	26.097
667	668	16.61	668	669	21.086	669	670	27.538
670	671	29.838	671	672	18.251	672	673	22.45
673	674	18.669	674	675	24.632	675	676	23.651
676	677	31.293	677	678	16.018	678	679	15.001
679	680	25.757	680	681	19.903	681	682	19.439
682	683	26.61	683	684	23.091	684	685	16.343
685	686	18.065	686	687	91.55	687	688	15.776

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
688	689	15.136	689	690	36.177	690	691	9.82
691	692	5.725	692	693	10.271	693	694	14.802
694	695	18.744	695	696	28.748	696	697	23.113
697	698	34.721	698	699	9.665	699	700	12.41
700	701	4.062	701	702	42.764	702	703	39.13
703	704	27.666	704	705	13.8	705	706	52.799
706	707	17.006	707	708	27.329	708	709	23.805
709	710	30.326	710	711	23.984	711	712	26.228
712	713	25.21	713	714	15.023	714	715	36.86
715	716	23.248	716	717	4.437	717	718	8.681
718	719	27.735	719	720	13.044	720	721	14.35
721	722	4.481	722	723	26.43	723	724	24.233
724	725	7.458	725	726	6.941	726	727	9.065
727	728	6.807	728	729	11.559	729	730	17.994
730	731	12.852	731	732	15.967	732	733	13.089
733	734	14.163	734	735	12.83	735	736	19.45
736	737	23.535	737	738	48.158	738	739	17.049
739	740	12.335	740	741	11.439	741	742	12.755
742	743	13.364	743	744	12.67	744	745	10.093
745	746	7.972	746	747	11.38	747	748	19.152
748	749	17.273	749	750	16.096	750	751	17.57
751	752	19.191	752	753	14.927	753	754	13.422
754	755	17.997	755	756	18.159	756	757	10.838
757	758	16.471	758	759	10.798	759	760	24.087
760	761	14.235	761	762	14.197	762	763	18.602
763	764	16.045	764	765	13.544	765	766	13.529
766	767	16.035	767	768	9.116	768	769	9.026
769	770	3.844	770	771	5.599	771	772	10.135
772	773	26.684	773	774	16.386	774	775	15.427
775	776	16.342	776	777	15.753	777	778	17.563
778	779	16.149	779	780	6.089	780	781	12.215
781	782	10.015	782	783	10.462	783	784	11.927
784	785	11.611	785	786	23.434	786	787	21.838
787	788	26.248	788	789	23.338	789	790	17.476
790	791	27.337	791	792	25.212	792	793	24.972
793	794	27.374	794	795	20.418	795	796	26.656
796	797	12.059	797	798	28.65	798	799	7.521
799	800	8.149	800	801	12.642	801	802	6.605
802	803	7.357	803	804	6.551	804	805	8.751
805	806	12.515	806	807	17.865	807	808	31.703
808	809	32.07	809	810	9.836	810	811	21.701
811	812	16.97	812	813	11.554	813	814	25.049
814	815	34.452	815	816	19.483	816	817	23.697
817	818	19.468	818	819	20.063	819	820	29.538
820	821	17.762	821	822	24.958	822	823	12.873
823	824	25.142	824	825	21.051	825	826	33.442
826	827	41.133	827	828	44.077	828	829	23.466
829	830	19.405	830	831	24.077	831	832	15.075
832	833	21.938	833	834	20.325	834	835	17.033
835	836	19.38	836	837	23.46	837	838	24.574
838	839	14.612	839	840	11.398	840	841	13.685
841	842	22.106	842	843	46.672	843	844	31.578
844	845	30.655	845	846	47.253	846	847	31.283
847	848	16.107	848	849	16.275	849	850	11.247
850	851	6.721	851	852	33.55	852	853	38.086
853	854	62.671	854	855	35.214	855	856	21.971

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
856	857	23.52	857	858	23.923	858	859	27.655
859	860	28.373	860	861	14.625	861	862	17.106
862	863	25.741	863	864	44.244	864	865	26.194
865	866	26.104	866	867	20.278	867	868	16.67
868	869	14.201	869	870	24.518	870	871	34.402
871	872	25.549	872	873	28.514	873	874	10.399
874	875	29.953	875	876	40.489	876	877	25.665
877	878	18.284	878	879	21.341	879	880	29.677
880	881	23.317	881	882	22.508	882	883	19.378
883	884	20.225	884	885	29.349	885	886	35.541
886	887	34.117	887	888	14.156	888	889	16.668
889	890	27.611	890	891	14.505	891	892	13.896
892	893	11.89	893	894	9.02	894	895	13.37
895	896	12.755	896	897	19.665	897	898	12.291
898	899	10.597	899	900	28.674	900	901	14.986
901	902	15.06	902	903	14.051	903	904	23.477
904	905	18.76	905	906	24.23	906	907	3.841
907	908	346.42	908	909	206.35	909	910	58.622
910	911	42.989	911	912	19.672	912	913	10.103
913	914	9.14	914	915	15.243	915	916	36.392
916	917	28.838	917	918	18.328	918	919	7.074
919	920	16.124	920	921	1.603	921	922	3.175
922	923	7.206	923	924	35.827	924	925	4.407
925	926	8.275	926	927	4.648	927	928	35.705
928	929	43.519	929	930	17.891	930	931	26.203
931	932	0.005	932	933	11.679	933	934	15.168
934	935	37.995	935	936	2.382	936	937	3.557
937	938	0.629	938	939	34.38	939	940	0.66
940	941	8.028	941	942	11.803	942	943	4.425
943	944	5.721	944	945	5.299	945	946	8.752
946	947	12.413	947	948	13.882	948	949	10.619
949	950	19.578	950	951	13.166	951	952	40.123
952	953	35.204	953	954	141.987	954	955	55.389
955	956	48.812	956	957	18.417	957	958	6.212
958	959	25.399	959	960	21.356	960	961	27.977
961	962	12.683	962	963	33.349	963	964	8.193
964	965	24.012	965	966	21.366	966	967	20.473
967	968	19.063	968	969	7.317	969	970	8.21
970	971	1.849	971	972	17.848	972	973	11.799
973	974	37.108	974	975	10.645	975	976	6.922
976	977	13.351	977	978	5.192	978	979	29.655
979	980	40.283	980	981	8.296	981	982	5.542
982	983	7.782	983	984	19.91	984	985	16.717
985	986	13.518	986	987	22.712	987	988	20.898
988	989	22.888	989	990	27.393	990	991	34.709
991	992	27.52	992	993	21.109	993	994	24.542
994	995	12.218	995	996	23.26	996	997	19.075
997	998	17.29	998	999	10.715	999	1000	11.042
1000	1001	83.713	1001	1002	69.06	1002	1003	66.717
1003	1004	57.013	1004	1005	58.049	1005	1006	55.141
1006	1007	40.886	1007	1008	48.176	1008	1009	25.763
1009	1010	39.208	1010	1011	28.366	1011	1012	41.736
1012	1013	31.979	1013	1014	39.566	1014	1015	55.096
1015	1016	23.448	1016	1017	62.657	1017	1018	38.397
1018	1019	43.039	1019	1020	50.024	1020	1021	37.646
1021	1022	92.885	1022	1023	3.917	1023	1024	65.436

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1024	1025	10.607	1025	1026	53.04	1026	1027	30.391
1027	1028	15.516	1028	1029	16.047	1029	1030	28.545
1030	1031	48.805	1031	1032	32.379	1032	1033	24.912
1033	1034	13.182	1034	1035	7.687	1035	1036	15.303
1036	1037	16.336	1037	1038	24.342	1038	1039	22.458
1039	1040	24.758	1040	1041	22.878	1041	1042	22.362
1042	1043	20.45	1043	1044	43.324	1044	1045	39.471
1045	1046	54.576	1046	1047	34.932	1047	1048	28.203
1048	1049	21.836	1049	1050	19.421	1050	1051	18.716
1051	1052	17.125	1052	1053	5.27	1053	1054	2.837
1054	1055	5.615	1055	1056	12.421	1056	1057	50.979
1057	1058	34.914	1058	1059	31.356	1059	1060	19.669
1060	1061	32.847	1061	1062	68.648	1062	1063	28.3
1063	1064	43.401	1064	1065	84.538	1065	1066	63.152
1066	1067	63.399	1067	1068	67.064	1068	1069	43.016
1069	1070	30.611	1070	1071	43.798	1071	1072	16.632
1072	1073	1.472	1073	1074	12.942	1074	1075	32.645
1075	1076	22.8	1076	1077	24.192	1077	1078	18.277
1078	1079	23.887	1079	1080	13.008	1080	1081	11.191
1081	1082	13.09	1082	1083	14.819	1083	1084	13.868
1084	1085	59.774	1085	1086	40.053	1086	1087	7.538
1087	1088	5.292	1088	1089	17.366	1089	1090	15.394
1090	1091	3.844	1091	1092	11.992	1092	1093	8.122
1093	1094	4.848	1094	1095	43.272	1095	1096	35.168
1096	1097	14.802	1097	1098	9.142	1098	1099	5.082
1099	1100	10.548	1100	1101	13.112	1101	1102	28.482
1102	1103	11.739	1103	1104	52.362	1104	1105	78.073
1105	1106	50.037	1106	1107	57.051	1107	1108	61.513
1108	1109	46.076	1109	1110	29.04	1110	1111	42.05
1111	1	45.842						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	56276	06-06-2025	30-06-2025	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/07/2025, 13:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



MINISTERUL FINANTELOR

Data extras: 28-07-2025

Ordonator principal: MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

Administrator: ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE"

Extras din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

DATE TEHNICE pentru bunul cu Nr. MF 112302

Stare bun: Actuală cu istoric

Denumire: Lacul Gălățui

Adresă: Țară: România; Județ: CĂLĂRAȘI; Localitate: Bogata; Strada: -; Nr.: -

Elemente neidentificate în nomenclatoare: -

Vecini: -

An dobândire: 1998

Valoare : 48.086.890,00

Bază legală: Legea apelor 107/1996, HG981/1998 739/09-JUL-03, HG 209/20.03.2012; HG 21/ 15-IAN-14:21/15-IAN-14; HG 553/ 15-IUL-15; HG.553/15-IUL-15; OUG.1 din 04/01/2017; OUG.68 din 06/11/2019

Cod clasificție: 8.03.03 - Lacurile naturale, malurile si cuvetele aferente

Elemente cadru de descriere tehnică:

CF (-)

s=712 ha, v=8.54 mil. mc

Descriere literară: -

-
- Raport/extras generat din sistemul securizat " PATRIM - Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului" gestionat la nivelul Ministerului Finanțelor - Direcția generală de legislație și reglementare în domeniul activelor statului, pe baza datelor din hotărârile Guvernului sau ale altor acte normative care au ca obiect modificarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului operate până la data prezentă.
 - Răspunderea pentru realitatea datelor bunurilor înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aparține entităților care administrează aceste bunuri și care au obligația întocmirii/modificării acestor inventare.
 - Confracerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.



MINISTERUL FINANTELOR

Data extras: 28-07-2025

Ordonator principal: MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Administrator: AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA

Extras din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

DATE TEHNICE pentru bunul cu Nr. MF 145519

Stare bun: Actuală

Denumire: Teren agricol

Adresă: Țară: România; Județ: CĂLĂRAȘI; Localitate: Călărași; Strada: Călărași - București; Nr.: km6

Elemente neidentificate în nomenclatoare: -

Vecini: -

An dobândire: 2000

Valoare : 1,00

Bază legală: Legea 268/2001; HG:317 din 13/10/2009

Cod clasificatie: 8.05.01 - Terenuri agricole

Elemente cadru de descriere tehnică:

Descriere literară: Suprafata=1126,57ha

-
- Raport/extras generat din sistemul securizat " PATRIM - Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului" gestionat la nivelul Ministerului Finanelor - Direcția generală de legislație și reglementare în domeniul activelor statului, pe baza datelor din hotărârile Guvernului sau ale altor acte normative care au ca obiect modificarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului operate până la data prezentă.
 - Răspunderea pentru realitatea datelor bunurilor înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aparține entităților care administrează aceste bunuri și care au obligația întocmirii/modificării acestor inventare.
 - Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.

INVENTARIUL BUNURILOR PROPRIETATEA STATULUI PENTRU CATERILE DE FILTRARE:
 NR. MF: 145520

Nr. crt	Tip patrimoniul	Nr. MF	Cod clasificatie	Denumire	Date de identificare			Anul dobândirii / dobândit / coteștii	Valoarea de inventar (in lei)	Situatia juridica		Situatia juridica actuala in concesiune / administrare / folosita cu titlu gratuit	Tip bun	Administrator
					Descriere tehnica (pe scurt)	Vechețată (după caz)	Adresa			In administrare / concesiune				
1	Bunuri din patrimoniul public al statului	145520	8.05.01	Teren agricol	Suprafata=513,13ha		Tara: Romania / Judet: CALARASI; Municipiul Otopeni; Str. Prof. dr. Petru Poniada, Nr. 115 BLD STRA. 601. 903	2000	1,00	Legea 268/2001, HG 517 din 13/10/2009	In administrare		Imobil	17344491 - AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA
TOTAL GENERAL:									1,00					