

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1 **Titlul proiectului de act normativ**

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorilor de inventar și a datelor tehnice ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Statistică, înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și darea acestuia în administrare, precum și modificarea anexei nr. 40 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Secțiunea a 2-a **Motivul emiterii actului normativ**

2.1. Sursa proiectului de act normativ

Actul normativ nu se referă la acest subiect

2.2 Descrierea situației actuale

Conform prevederilor OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice se reevaluează cel puțin o dată la 3 ani de către o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați. Reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează în scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, de utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă.

Având în vedere aceste dispoziții legale, precum și prevederile Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Institutul Național de Statistică – organ de specialitate al administrației publice centrale și direcțiile teritoriale de statistică, în calitate de instituții publice subordonate Institutului Național de Statistică, au procedat la reevaluarea construcțiilor și terenurilor aflate în domeniul public al statului și în administrarea acestora.

Reevaluarea s-a realizat în unele entități de către comisii numite de conducătorii instituțiilor și în altele, de către evaluatori autorizați. În urma reevaluării realizate, valorile acestor active fixe s-au schimbat față de cele existente în anexa nr. 40 din HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce implică actualizarea valorilor de inventar.

Date de identificare ale imobilelor înscrise în domeniul public al statului pentru care se modifică valoarea de inventar sunt:

- Direcția Regională de Statistică Bistrita-Năsăud cu nr. MF 102713
- Direcția Regională de Statistică Bistrita-Năsăud cu nr. MF 158541
- Direcția Regională de Statistică a Municipiului București cu nr.MF 153230
- Direcția Județeană de Statistică Covasna cu nr.MF 38034
- Direcția Județeană de Statistică Covasna cu nr.MF 158547
- Direcția Regională de Statistică Dolj cu nr. MF 152745
- Direcția Județeană de Statistică Ilfov cu nr. MF 16115
- Direcția Județeană de Statistică Tulcea cu nr. MF 27145.

De asemenea, este necesară modificarea fișei de date tehnice după cum urmează:

1. Pentru imobilul cu nr. MF 152745 să fie completată rubrica "Adresă" cu "fost nr. 29"
2. Pentru imobilul cu nr. MF 27145, să se modifice fișa de date tehnice, astfel:

- la rubrica "cod clasificare" să se modifice din nr. 8.29.04 în 8.29.08;
- la rubrica "Adresă" să se adauge et. 2;
- la rubrica "elemente cadru de descriere tehnică" să se adauge următoarele:

Sediu administrativ cu 3 birouri si dependințe

S.utilă =71,7 mp

CF=55666-C1-U1

Regim înălțime = Mansardă

Sediu administrativ cu 11 birouri si dependințe

S.utilă=306,3 mp

Regim înălțime = Et. 2

CF=55666-C1-U2

În vederea asigurării condițiilor de muncă pentru personalul Direcției Județene de Statistică Mureș s-a achiziționat un imobil cu destinația de sediu administrativ pentru această instituție conform art. 42 din Legea 500/2002 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare, astfel că este necesară înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului si darea acestuia în administrare, cu datele de indentificare prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

2.3 Schimbări preconizate

Prezentul proiect de act normativ reglementează modificarea anexei nr. 40 la HG nr. 1705/2006 în ceea ce privește modificarea valorii de inventar a unor imobile înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a reevaluării acestora. În urma reevaluării realizate, valorile acestor imobile s-au schimbat față de cele existente în anexa nr. 40 din HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce implică actualizarea valorilor de inventar ale imobilelor, care au fost înregistrate în evidențele contabile ale administratorilor, potrivit anexei nr. 1 la prezentul proiect de act normativ și în conformitate cu procesele-verbale/rapoartele evaluatorilor.

Totodată, la rubrica „Elemente-cadru de descriere tehnică” a unor imobile prevăzute în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului trebuie să fie cuprinse obligatoriu anumite date tehnice, astfel încât prin prezentul proiect de act normativ, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin HG nr. 1705/2006, se realizează, potrivit anexei nr. 1 la prezenta hotărâre: modificări pentru imobilul DRS DOLJ cu nr. MFP 152745, în completat rubrica “Adresă” cu "fost nr. 29", în conformitate cu cărtea funciară nr. 211241, pentru imobilul DJS Tulcea cu nr. MF 27145 se completează conform extraselor CF cu nr. 55666-C1-U1 și nr. 55666-C1-U2, cu următoarele:

- la rubrica "cod clasificatie" să se modifice din nr. 8.29.04 în 8.29.08;
- la rubrica "Adresă" să se adauge et. 2;
- la rubrica "elemente cadru de descriere tehnică" să se adauge următoarele:

Sediu administrativ cu 3 birouri si dependințe

S.utilă =71,7 mp

CF=55666-C1-U1

Regim înălțime = Mansardă

Sediu administrativ cu 11 birouri si dependințe

S.utilă=306,3 mp

Regim înălțime = Et. 2

CF=55666-C1-U2

Având în vedere achiziționarea unui imobil cu destinația de sediu administrativ pentru desfășurarea activității DJS Mureș este necesară înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrare, cu datele de indentificare prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

2.4. Alte informații

Proiectul de act normativ este însoțit de rapoarte de evaluare/procese-verbale ale comisiilor de reevaluare, precum și de extrase CF ale bunurilor imobile.

Precizăm că, imobilele în cauză nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu și nu sunt supuse unor cereri de revendicare/restituire.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ precum și realitatea și corectitudinea datelor prezentate în prezentul proiect, aparțin inițiatorului.

Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3.2 Impactul social

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3.3 Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

3.4 Impactul macroeconomic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3.4.1 Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3.4.2 Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3.5 Impactul asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3.6 Impactul asupra mediului înconjurător

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3.7 Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3.8 Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3.9. Alte informații

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
1	2 2025	3 2026	4 2027	5 2028	6 2029	7 2025-2029
4.1.Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
i. impozit pe profit						
ii. impozit pe venit						
b) bugete locale						
i. impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
i. contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri (Se va menționa natura acestora)						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
i.cheltuieli de personal						
ii.bunuri și servicii						
b) bugete locale						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
d) alte tipuri de cheltuieli (Se va menționa natura acestora)						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						

b) bugete locale						
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
4.7 Prezentarea în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majoritatea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.						
4.8. Alte informații	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
Secțiunea a 5-a Efectele proiectului act normativ asupra legislației în vigoare						
5.1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						
5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislație UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE) Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						
5.3.1 Măsurile normative necesare transunerii directivelor UE Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						
5.3.2 Măsurile normative necesare aplicării actelor legislative ale UE Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						

5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.6. Alte informații Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ
6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative Proiectul de act normativ nu face referire la acest subiect.
6.5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi Prezentul proiect de act normativ urmează a fi avizat de Consiliul Legislativ.
6.6. Alte informații Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ
7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ În procesul de elaborare a prezentului proiect de act normativ au fost respectate regulile procedurale aplicabile pentru asigurarea transparenței decizionale, prevăzute în baza Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare.
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice Proiectul de act normativ nu face referire la acest subiect.

Secțiunea a 8-a Măsurî privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ
8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ Proiectul de act normativ nu face referire la acest subiect.
8.2. Alte informații Nu este cazul.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar și a datelor tehnice ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Statistică, înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și darea acestuia în administrare, precum și pentru modificarea anexei nr. 40 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Secretarul General al Guvernului
Ștefan-Radu OPREA

Președintele Institutului Național de Statistică
Tudorel ANDREI

Avizăm favorabil

Viceprim-ministru

Ministrul finanțelor

Marian NEACȘU

Alexandru NAZARE

Ministrul justiției
Radu MARINESCU