

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcția pentru Agricultură Județeană Botoșani (D.A.J. Botoșani) este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată din venituri proprii și subvenții de la bugetul de stat și funcționează ca serviciu public deconcentrat în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (A.P.I.A.) este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat și funcționează ca organ de specialitate al administrației publice centrale, în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale (M.A.D.R.).

A.P.I.A. are ca atribuții aplicarea măsurilor de sprijin pentru producătorii agricoli, finanțate atât din bugetul Uniunii Europene prin Fondul European de Garantare Agricolă – F.E.G.A. și Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală – F.E.A.D.R., cât și de la bugetul de stat.

Potrivit prevederilor Legii nr.1/2004 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, cu modificările și completările ulterioare, în subordinea A.P.I.A. funcționează 42 de centre județene cu personalitate juridică, care coordonează activitatea centrelor locale existente în structura organizatorică.

Imobilul – construcție, situat în municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 81, județul Botoșani se află înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului în administrarea D.A.J. Botoșani la poziția cu nr. MF 147563 și A.P.I.A. - Centrul Județean Botoșani la pozițiile cu nr. MF 153254 și 156294.

Construcția, având regimul de înălțime S+P+3E+4 retras, este înscrisă în Cartea Funciară nr. 69175 Botoșani cu proprietar statul român - domeniul public și administratori D.A.J. Botoșani pentru suprafața de 1.010 mp și A.P.I.A. - Centrul Județean Botoșani pentru suprafața de 1.686 mp.

Terenul, în suprafață de 1.793 mp este înscris în Cartea Funciară nr. 69175 Botoșani, în proprietatea privată a Municipiului Botoșani fiind dat în concesiunea D.A.J. Botoșani pentru o perioadă de 99 ani. În conformitate cu prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, valoarea de inventar a construcției a fost stabilită de evaluator autorizat Ciobanu-Lăzărescu Mihai-Cristian conform Raportului de evaluare pentru raportare financiară întocmit pentru data de 31 decembrie 2022, fiind înregistrat la D.A.J. Botoșani cu nr. 2712/01.08.2023.

Din valoarea imobilului de 5.627.066 lei, valoarea de 2.108.062 lei se află înregistrată în contabilitatea D.A.J. Botoșani, iar valoarea de 3.519.004 lei se află înregistrată în contabilitatea A.P.I.A. – Centrul Județean Botoșani, corespunzător celor două nr. MF, respectiv valoarea de 3.018.601 lei pentru nr. MF 153254 și valoarea de 500.403 lei pentru nr. MF 156294.



Prin prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului se actualizează, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, valorile de inventar ale imobilului situat în Calea Națională nr. 81, aflat în administrarea D.A.J. Botoșani și A.P.I.A. Botoșani, în conformitate cu datele ce reies din Raportul de evaluare pentru raportare financiară întocmit de evaluator autorizat Ciobanu-Lăzărescu Mihai-Cristian, se actualizează elementele cadru de descriere tehnică în conformitate cu datele înscrise în Cartea Funciară nr. 69175 Botoșani și se schimbă denumirea bunului aflat în administrarea A.P.I.A. - Centrul Județean Botoșani.

Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre cuprinde datele de identificare ale bunului aflat în administrarea D.A.J. Botoșani astfel cum este înscris în cartea funciară, numărul cărții funciare și valoarea de inventar rezultată în urma reevaluării.

Pentru a realiza identitatea între datele înscrise în inventarul centralizat și înscrisurile din cartea funciară se impune comasarea nr. MF 153254 și 156294 la nr. MF 153254. Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre cuprinde datele de identificare ale bunului aflat în administrarea A.P.I.A. Centrul Județean Botoșani astfel cum este înscris în cartea funciară, numărul cărții funciare, valoarea de inventar rezultată în urma reevaluării și denumirea actualizată a bunului rezultat în urma comasării.

Menționăm că valorile de inventar prevăzute în conținutul anexelor nr.1 și 2 la prezenta hotărâre sunt cele înscrise în evidențele cantitativ – valorice ale DAJ Botoșani și A.P.I.A. – Centrul Județean Botoșani și reprezintă valorile juste ale bunurilor imobile.

Bunurile ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești și nu intră sub incidența dispozițiilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

Răspunderea pentru necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ revine Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar pentru realitatea și corectitudinea informațiilor prezentate în conținutul acestuia responsabilitatea revine Direcției pentru Agricultură Județeană Botoșani, Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Botoșani și Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

Precizăm că proiectul de hotărâre a Guvernului, este un act normativ cu caracter individual, astfel încât intră sub incidența prevederilor art. 1 alin. (3) lit. a) al Hotărârii Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.



Față de cele prezentate, a fost promovat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a elementelor - cadru de descriere tehnică, după caz, ale unor bunuri aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură a Județului Botoșani și a Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Botoșani și de comasare a nr. MF 153254 cu nr. MF 156294 la nr. MF 153254, pe care îl supunem spre adoptare.

**MINISTRUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE**

Florin-Ionuț BARBU



AVIZĂM,

MINISTRUL FINANTELOR

Alexandru NAZARE

VICEPRIM-MINISTRU

Marian NEACȘU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Radu MARINESCU



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a elementelor - cadru de descriere tehnică, după caz, ale unor bunuri aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură a Județului Botoșani și a Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Botoșani și de comasare a nr. MF 153254 cu nr. MF 156294 la nr. MF 153254

Având în vedere art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art 1. - Se aprobă modificarea valorii de inventar și elementele - cadru de descriere tehnică ale unui bun aflat în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură a Județului Botoșani, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art 2. Se aprobă modificarea valorii de inventar, a denumirii și a elementelor - cadru de descriere tehnică ale unor bunuri aflate în domeniul public al statului și în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Botoșani, precum și comasarea nr. MF 153254 cu nr. MF 156294 la nr. MF 153254, potrivit anexei nr. 2.

Art 3. - Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera în mod corespunzător datele din anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM – MINISTRU
ILIE-GAVRIL BOLOJAN



DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură a Județului Botoșani pentru care se modifică valoarea de inventar și elementele - cadru de descriere tehnică

Nr. crt.	Nr. MF	Codul de clasificare	Denumirea	Elementele- cadru de descriere tehnică	Adresa	Valoarea de inventar (lei)	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea de inventar din col. 6 în evidența financiar- contabilă	Titularul dreptului de administrare și ordonatorul principal de credite (denumire și cod fiscal)
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	147563	8.29.08	Sediu administrativ	Suprafața construită=646 mp; Suprafața desfășurată=1.010 mp; Regimul de înălțime=S+P+3E+4 retras; CF 69175 Botoșani	Țara: România; Județ: Botoșani; MRJ Botoșani; Calea Națională nr. 81	2.108.062	2025	Direcția pentru Agricultură a Județului Botoșani CIF 38121190 Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale CIF 4221187



DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor din domeniul public al statului din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură–Centrul Județean Botoșani pentru care se modifică valoarea de inventar, denumirea, elementele - cadru de descriere tehnică și se comasează nr. MF 153254 cu nr. MF 156294 la nr. MF 153254

Nr. crt.	Nr. MF	Codul de clasificare	Tip bun (mobil/ imobil)	Denumirea	Elementele- cadru de descriere tehnică	Adresa	Anul dobândirii/ dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea de inventar din col. 8 în evidența financiar-contabilă	Titularul dreptului de administrare și ordonatorul principal de credite (denumire și cod fiscal)	Situția juridică	
											Baza legală	Administare/ concesiune/ folosință gratuită/ închiriere
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	153254	8.29.08	imobil	Centrul Sucursala Botoșani	Suprafață construită = 614 mp (parter) = 188,89 mp; Garaj = 100 mp; Suprafață desfășurată = 377,78 mp; Regimul de înălțime = Et. 2+3; Suprafață teren = 480 mp;	Țara: România; Județul Botoșani; MRJ Botoșani; Calea Națională nr. 81	2007	3.018.601	2025	Agencia de Plăți și Intervenție pentru Agricultură- Centrul Județean Botoșani CIF 20851885 Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale CIF 4221187	HG 1024/2008	Administare



2.	156294	8.29.08	imobil	Sediu Direcția Agricolă	Suprafață construită= mp; Suprafață desfășurată= 207 mp	Țara: România; Județul Botoșani; MRJ Botoșani; Calea Națională nr. 81	2003	500.403	2025	Agencia de Plăți și Intervenție pentru Agricultură- Centrul Județean Botoșani CIF 20851885 Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale CIF 4221187	HG 481/2011	Administrare
Bunul rezultat în urma comasării												
3.	153254	8.29.08	imobil	Sediu Centrul Județean Botoșani	Suprafață construită=646 mp; Suprafață desfășurată= 1.686 mp; Regimul de înălțime=S+P+3E +4 retras; CF 69175 Botoșani	Țara: România; Județul Botoșani; MRJ Botoșani; Calea Națională nr. 81	2003	3.519.004	2025	Agencia de Plăți și Intervenție pentru Agricultură- Centrul Județean Botoșani CIF 20851885 Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale CIF 4221187	HG 1024/2008; HG 481/2011	Administrare

