

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – U.M. 0657 Oradea (Inspectoratul de Jandarmi Județean „General de Brigadă Anton Berlescu” Bihor) deține în administrare imobilul cu denumirea 45-32, situat în localitatea Oradea, str. Universității, nr. 2, județul Bihor, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului la nr. MF 34178.

Imobilul cu denumirea 45-32 și nr. MF 34178, înscris în Extrasul de carte funciară nr. 201454, este compus din teren în suprafață de 30955 mp, 20 construcții și amenajări la teren.

Precizăm faptul că valoarea imobilului cu denumirea 45-32 și nr. MF 34178 a fost actualizată prin Hotărârea Guvernului nr. 1365/2024 *privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Jandarmi Județean Bihor*, valoare care se menține și în prezent.

În cadrul imobilului cu denumirea 45-32 și nr. MF 34178, construcția C14 în suprafață construită de 495 mp are durata de funcționare îndeplinită, conform Catalogului *privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe*, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004, cu modificările și completările ulterioare, nu mai prezintă siguranță în exploatare, ca urmare a modificării parametrilor funcționali și de siguranță, iar realizarea lucrărilor de intervenție necesare repunerii în funcțiune nu se mai justifică din punct de vedere economic și tehnic, impunându-se casarea acesteia.

Conform art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 *pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ teritoriale*, aprobată prin Legea nr. 246/2001, pentru realizarea demersului este necesară trecerea în domeniul privat al statului a construcției C14 în suprafață construită de 495 mp, prin hotărâre a Guvernului adoptată în temeiul art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea realizării operațiunii de trecere în domeniul privat al statului a construcției C14 în suprafață de 495 mp au fost întocmite următoarele documentații: Lista construcțiilor propuse a fi scoase din funcțiune în vederea casării nr.1936789/24.12.2024, Raportul tehnic justificativ nr. 1936788/23.12.2024, Avizul tehnic de desființare nr. 355923/15.04.2024, Expertiza tehnică nr.018/30.09.2023, care concluzionează că este necesară desființarea construcției din cadrul imobilului cu denumirea 45-32 și nr. MF 34178.

Încetarea uzului sau interesului public național pentru construcția în cauză se datorează faptului că aceasta are durata de funcționare îndeplinită și nu mai prezintă siguranță în exploatare, ca urmare a modificării parametrilor funcționali și a elementelor structurale vitale.

Imobilul ce face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu și nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire, are destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 1 alin. (3) și (4) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 *pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus are caracter individual, sens în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, proiectul de hotărâre a Guvernului privind trecerea unei construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - U.M. 0657 Oradea (Inspectoratul de Jandarmi Județean „General de Brigadă Anton Berlescu” Bihor) din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și casării, precum și pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU

AVIZAT

MINISTRUL FINANTELOR

ALEXANDRU NAZARE

MINISTRUL JUSTIȚIEI

RADU MARINESCU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind trecerea unei construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - U.M. 0657 Oradea (Inspectoratul de Jandarmi Județean „General de Brigadă Anton Berlescu” Bihor) din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și casării, precum și pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Având în vedere dispozițiile art. 1 și art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 864 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, al art. 288 alin. (1) și art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al statului, în domeniul privat al acestuia, a unei construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - U.M. 0657 Oradea (Inspectoratul de Jandarmi Județean „General de Brigadă Anton Berlescu” Bihor), având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Trecerea în domeniul privat al statului a construcției prevăzute la alin. (1) se face în vederea scoaterii din funcțiune și casării.

Art. 2 – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

ILIE-GAVRIL BOLOJAN