

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1 Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre
privind înscrierea unui teren în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Teatrului Național „Marin Sorescu” din Craiova

Secțiunea a 2-a Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ

Inițiativă a Ministerului Culturii.

2.2. Descrierea situației actuale

În ultimii 10 ani, Ministerul Culturii și-a axat activitatea investițională pe reabilitarea și modernizarea infrastructurii culturale la nivel național. În acest context, au fost semnate trei acorduri de finanțare cu Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, care au reprezentat principalul motor al investițiilor deja finalizate sau încă în curs de implementare. Totodată, intervențiile la Teatrul Național "Marin Sorescu" din Craiova se înscriu în strategia investițională a Ministerului Culturii.

Proiectul „CONSOLIDAREA, MODERNIZAREA, RECOMPARTIMENTAREA ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A TEATRULUI NAȚIONAL «MARIN SORESCU» DIN CRAIOVA”, Strada Alexandru Ioan Cuza, nr.11, municipiul Craiova, județul Dolj, constă într-un proiect complex ce include intervenții asupra clădirii Teatrului. Imobilul Teatrul Național "Marin Sorescu" din Craiova este situat în zona de protecție a Universității din Craiova, monument istoric, identificat în Lista Monumentelor Istorice sub denumirea "Palatul de Justiție, azi Universitatea din Craiova (Rectoratul)", la poziția 163, cod L.M.I. DJ-II-m-A-07980, datat 1880, extindere 1930, 1970.

Având în vedere faptul că terenul aferent clădirii teatrului nu se afla în domeniul public al statului, a fost prezentată Executivului Nota referitoare la transmiterea unui teren de la Consiliul Local Craiova în domeniul public al statului și în administrarea Teatrului Național „Marin Sorescu" din Craiova, instituție aflată în subordinea Ministerului Culturii. Nota a fost aprobată de Executiv în data de 07.11.2024 și trimisă către Consiliul Local al municipiului Craiova.

Prin Hotărârile Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 531/2024 și nr.57/2025 s-a aprobat trecerea imobilului teren aferent teatrului, cu suprafața de 10190 mp, din domeniul public local în domeniul public al statului.

Prin HG nr. 498 din 24 mai 2023 s-a aprobat modificarea descrierii tehnice și actualizarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, a imobilului cu nr. MF 38136 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Teatrului Național "Marin Sorescu" din Craiova. În acest context, înscrierea terenului aferent clădirii teatrului face necesară și actualizarea datelor de identificare a imobilului cu nr. MF 38136.

2.3. Schimbări preconizate

Având în vedere Hotărârile Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 531/2024 și nr.57/2025, prin prezentul act normativ se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a unui imobil teren, cu suprafața de 10190 mp (cu o valoare de 43.730.000 lei), aferent bunului imobil cu nr. MF 38136, transmis în domeniul public al statului în baza Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 531/2024 și nr.57/2025, și darea acestuia în administrarea Teatrului Național „Marin Sorescu" din Craiova.

Totodată, se aprobă modificarea descrierii tehnice și a valorii bunului imobil cu nr. MF 38136, ca urmare a înscrierii imobilului potrivit art. 1, având datele de identificare prevăzute în anexa nr 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Predarea-preluarea terenului imobilului se face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Ministerul Culturii, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

2.4. Alte informații

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului este un act cu caracter individual. Responsabilitatea privind realitatea și corectitudinea datelor prevăzute în proiectul de hotărâre revine Ministerului Culturii și Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Nu se referă la acest subiect.
3.2. Impactul social	
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	
3.4. Impactul macroeconomic	
3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici	
3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat	
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Nu au fost identificate.
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	
3.9. Alte informații	

Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- mii lei -

Indicatori	Anul curent (9 luni)	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						

(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
d) alte tipuri de cheltuieli						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor si/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.						
4.8. Alte informații	Nu este cazul.					

Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare	
5.1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	a) Proiectul va modifica prevederile: - anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobare inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice	Nu e cazul.
5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE)	Nu e cazul.
5.3.1. Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE	Nu e cazul.
5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative UE	Nu e cazul.
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Nu e cazul.
5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Nu e cazul.
5.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ	
6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Nu e cazul.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Nu e cazul.
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale	Nu e cazul.
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Nu e cazul.
6.5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Nu e cazul.
6.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea si implementarea proiectului de act normativ	
7.1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică. A fost afișat pe site-ul Ministerului Culturii în data de 07.05.2025.
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra	-

mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	
7.3. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 8-a Măsuri de implementare	
8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	-
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate.

În considerarea celor evocate, supunem Guvernului spre adoptare, prezentul proiect de **Hotărâre privind înscrierea unui teren în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Teatrului Național „Marin Sorescu” din Craiova.**

NATALIA-ELENA INTOTERO
MINISTRUL CULTURII

AVIZĂM:
CSEKE ATTILA-ZOLTÁN
MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

TÁNCZOS BARNA
VICEPRIM – MINISTRU, MINISTRUL FINANTELOR

RADU MARINESCU
MINISTRUL JUSTIȚIEI

MARIAN NEACȘU
VICEPRIM-MINISTRU