

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (U.M. 0395 Satu Mare), deține în administrare imobilul cu denumirea 45-43, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu numărul M.F. 35123.

Imobilul cu denumirea 45-43 și nr. M.F. 35123 este situat în județul Satu Mare, localitatea Tășnad, str. Ștefan cel Mare, nr. 83, înscris în Cartea Funciară nr. 100590 Tășnad și este compus din: teren în suprafață de 89.961 mp, 34 de construcții și amenajări la teren.

Imobilul a fost **reevaluat** la valoarea de **19.797.591,10 lei**, potrivit dispozițiilor art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din *Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare*, și ale *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008*, prin Procesul-verbal de reevaluare nr. 3834238/30.10.2024.

În acest sens, se impune actualizarea datelor din *Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare*, referitoare la valoarea de inventar a imobilului înregistrat la nr. MF 35123.

Imobilul ce face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu și nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire, are destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 1 alin. (3) din *Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor *Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată*.

Proiectul propus are caracter individual, sens în care nu sunt incidente dispozițiile *Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*.

Precizăm că proiectul se încadrează în situațiile prevăzute la art. 110 alin. (2) și (4) din Constituția României, republicată.

În acest sens, menționăm faptul că prezentul proiect de hotărâre a Guvernului se încadrează în situațiile prevăzute la art. 110 alin. (2) și (4) din Constituția României, republicată, având ca obiect actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (U.M. 0395 Satu Mare), ca urmare a reevaluării.

Astfel, precizăm faptul că soluția propusă reprezintă un act de administrare a treburilor publice în activitatea executivă a Guvernului, respectiv un act de administrare a proprietății publice a statului.

În forma prezentată, proiectul **hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (U.M. 0395 Satu Mare)**, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**VICEPRIM-MINISTRU,  
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU**

**AVIZAT:**

**VICEPRIM-MINISTRU,  
MINISTRUL FINANTELOR,**

**TÁNCZOS BARNA**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**RADU MARINESCU**

**H O T Ă R Ă R E**  
**privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al**  
**statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de**  
**Jandarmi Județean Satu Mare (U.M. 0395 Satu Mare)**

Având în vedere art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată și al art. 288 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1** – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (U.M. 0395 Satu Mare), înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu nr. MF 35123, ca urmare a reevaluării, potrivit datelor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU INTERIMAR**

**Marian-Cătălin PREDOIU**

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (U.M. 0395 Satu Mare), pentru care se actualizează valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării

| Nr. MF | Codul de clasificare | Tip bun | Denumirea | Elementele- cadru de descriere tehnică | Adresa                     | Vecinătăți | Anul dobândirii /dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) | Data la care bunul este înregistrat cu valoarea de inventar în evidența financiar-contabilă | Titularul dreptului de administrare și ordonatorul principal de credite                                                      | Situția juridică                                                                                                                              |                                                          |
|--------|----------------------|---------|-----------|----------------------------------------|----------------------------|------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|        |                      |         |           |                                        |                            |            |                                     |                            |                                                                                             |                                                                                                                              | Baza legală                                                                                                                                   | Administrare/ concesiune/ folosință gratuită /închiriere |
| 35123  | 8.19.01              | imobil  | 45-43     | Teren și construcții                   | România, județul Satu Mare | -          | 1956                                | 19.797.591,10              | 31.10.2024                                                                                  | Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (U.M. 0395 Satu Mare)<br><br>CUI – 4481144<br><br>Ministerul Afacerilor Interne | HCM 906/1956;<br>Ordin transfer MFA nr. CZ 1030/1957;<br>HG 1039/18.11.2014;<br>HG 23/27.01.2016;<br>HG 417/08.06./2016;<br>HG 76/12.01.2022. | în administrare                                          |