

# GUVERNUL ROMÂNIEI



## HOTĂRÂRE

**privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4**

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 236/2008 pentru aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente, precum și art. 12 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 5 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

### **Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** – Se aprobă amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile cu drumurile existente”, Tronsonul 4, conform variantei finale a studiului de fezabilitate, prevăzut în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – (1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4, aflate pe raza localităților Lunca Corbului, Albota, Costești și Oarja, din județul Argeș, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii potrivit alin. (1), aflate pe raza localităților Lunca Corbului, Albota, Costești și Oarja, din județul Argeș, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, aflate pe raza localităților Lunca Corbului și Costești, din județul Argeș, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

(4) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, aflate pe raza

localităților Lunca Corbului, Suseni și Bradu, din județul Argeș, prevăzută în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

**Art. 3. – (1)** Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente justelor despăgubiri pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar, prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile cu drumurile existente”, Tronsonul 4, aflate pe raza localităților Lunca Corbului, Albota, Costești și Oarja din județul Argeș, sunt în cuantum total de 236 mii lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2024, nr. 421/2023 la capitolul 84.01” Transporturi” titlul 56 “Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare“, articolul 56.50 “Programe finanțate din Fondul de Coeziune (FC) aferente cadrului financiar 2021-2027”.

**(2)** Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată, situate pe amplasamentul prevăzut la art.1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

**Art. 4. –** Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată, în lista cuprinzând imobilele proprietate publică a statului, precum și în lista cuprinzând imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5. –** Planul de amplasament suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la art. 1, se aduce la cunoștință publică și prin afișarea la sediile consiliilor locale implicate și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului, în condițiile legii.

**Art. 6. –** Anexele nr. 1 - 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIM – MINISTRU  
ION - MARCEL CIOLACU**

# NOTĂ DE FUNDAMENTARE

## Secțiunea 1.

### Titlul proiectului de act normativ

**Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4**

## Secțiunea 2.

### Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ	<p>Pentru prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4, este necesară alocarea sumei de 236 mii lei, care se alocă de bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2024, nr. 421/2023 la capitolul 84.01” Transporturi” titlul 56 “Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare“, articolul 56.50 “Programe finanțate din Fondul de Coeziune (FC) aferente cadrului financiar 2021-2027”.</p>
2.2 Descrierea situației actuale	<p>Drumul Expres Craiova - Pitești a fost proiectat astfel încât obiectivul de investiție să se execute pe teritoriul județelor Dolj, Olt și Argeș. Conform temei de proiectare, din punct de vedere tehnic, traseul drumului expres Craiova – Pitești a fost împărțit în 4 tronsoane, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Tronsonul 1 km 0+000 – km 17+700, județul Dolj;</li><li>• Tronsonul 2 km 17+700 – km 57+550, județele Dolj Olt;</li><li>• Tronsonul 3 km 57+550 – km 89+150, județul Olt;</li><li>• Tronsonul 4 km 89+150 – km 121+185, județul Argeș.</li></ul> <p>Pentru obiectivul de investiții „Drum Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”, indicatorii tehnico – economici au fost aprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 236/2008 și nu necesită completări sau modificări la data prezentei.</p> <p>De asemenea, pentru exproprierea imobilelor proprietate privată afectate de realizarea Tronsonului 4 al acestui obiectiv de investiții au fost aprobate următoarele Hotărâri ale Guvernului:</p> <p>1. Hotărârea Guvernului nr. 469/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4, aflate pe raza localităților Lunca Corbului, Albota,</p>

Costești, Bradu, Suseni și Oarja din județul Argeș, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 529 din 19 iunie 2020;

2. Hotărârea Guvernului nr. 347/2021 pentru suplimentarea pe anul 2021 a sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 469/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, tronsonul 4, aflate pe raza localităților Lunca Corbului, Albota, Costești, Bradu, Suseni și Oarja din județul Argeș, precum și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 469/2020, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 349 din 6 aprilie 2021;

3. Hotărârea Guvernului nr. 1535/2022, privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile cu drumurile existente”, Tronsonul 4, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, 1235 din data de 21.12.2022.

După aprobarea și publicarea Hotărârii Guvernului nr. 469/2020, respectiv a Hotărârii Guvernului nr. 347/2021, Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în calitate sa de expropriator în numele statului român, conform Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a continuat etapele prevăzute de lege, în materia exproprierii, după cum urmează:

- a) Consemnarea sumelor prevăzute ca justă despăgubire;
- b) Emiterea Deciziilor de expropriere nr. 1058/20.08.2020, nr. 1019/16.06.2021 și nr. 206/15.02.2024;
- c) Intabularea coridorului de expropriere.

Pentru realizarea lucrărilor la obiectivul de investiție „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4, Proiectul Tehnic de Execuție a fost aprobat în cadrul Consiliului Tehnic - Economic al Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. de sub autoritatea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, cu Avizul nr. 5290/20.09.2022. Prin Proiectul Tehnic de Execuție au fost aprobate o serie îmbunătățiri ale studiului de fezabilitate, printre care și realizarea unor bazine decantoare. Aceste modificări au fost necesare conform Cerințelor Beneficiarului. Până la acest moment, au fost realizate o serie din lucrările prevăzute a fi realizate conform Proiectului Tehnic de Execuție, pentru realizarea bazinelor decantoare în condiții tehnice corespunzătoare unei colectări adecvate a apelor meteorice, fiind necesară ocuparea unei suprafețe suplimentare de teren.

Pentru continuarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4, este

necesară ocuparea unor suprafețe suplimentare de teren de 47.178 mp, reprezentând 188 imobile proprietate privată, aflate pe raza localităților Lunca Corbului, Albota, Costești și Oarja din județul Argeș, a unor suprafețe suplimentare de teren de 6.528 mp, reprezentând 3 imobile proprietate publică a statului aflate pe raza localităților Lunca Corbului și Costești, din județul Argeș, precum și a unor suprafețe suplimentare de teren de 6.497 mp reprezentând 12 imobile proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale Lunca Corbului, Suseni și Bradu, din județul Argeș.

În conformitate cu dispozițiile statuate de legiuitor în art. 12 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: ”Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare-proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/desființare”, în cadrul proiectului tehnic aferent lucrării de utilitate publică de interes național „Drum Expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4, a fost dezvoltat scenariul aprobat în cadrul studiului de fezabilitate cu respectarea indicatorilor tehnico-economici aprobați.

Potrivit art. 12 alin. (1) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, *”Imobilele proprietate privată necesare pentru relocarea utilităților, pentru drumurile tehnologice, drumurile temporare, drumurile ocolitoare, cele necesare grupurilor de împrumut pentru asigurarea servituților aeronautice, precum și cele necesare pentru construcții hidrotehnice speciale și alte amenajări necesare protecției/realizării lucrării publice pot fi expropriate și se supun prevederilor prezentei legi.”*

În prezent, cadrul legal în materie de expropriere îl reprezintă Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a acesteia.

Procedurile de expropriere vor fi efectuate de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în calitatea sa de expropriator în numele statului român.

Suma necesară aferentă despăgubirii pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică este de **236 mii lei** pentru **188** imobile cu suprafață totală de **47.178 mp**.

De asemenea, pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes național „Drum Expres Craiova-Pitești și legăturile cu drumurile existente” Tronson 4, este necesară ocuparea unei suprafețe de **6.528 mp** aparținând proprietății publice a statului, aflată pe raza localităților **Lunca Corbului și**

**Costești** și a unei suprafețe de **6.497** mp aparținând proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale **Lunca Corbului, Suseni și Bradu** din județul Argeș.

Totodată, prin prezentul proiect de act normativ se propune și aprobarea Listei imobilelor proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere, precum și aprobarea Listei imobilelor proprietate publică a Unităților Administrativ Teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum Expres Craiova-Pitești și legăturile cu drumurile existente”, Tronsonul 4., în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Facem mențiunea că prezentul proiect de act normativ urmărește inclusiv aprobarea listei cuprinzând imobilele proprietate publică a statului. Imobilele din lista cuprinzând proprietate publică a statului și care se află deja în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A., nu vor mai face obiectul altor acte normative ulterioare prezentului prin care să se urmărească schimbarea administratorului.

Conform art. 28 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, imobilele proprietate publică a unităților – administrativ teritoriale trec în proprietate publică a statului și în administrarea expropriatorului în termen de 15 zile de la notificarea expropriatorului, în condițiile legii sau de drept, după expirarea termenului ante menționat. Notificarea către unitățile administrativ – teritoriale este transmisă de către expropriator, ulterior aprobării prin hotărâre a Guvernului a declanșării procedurii de expropriere, respectiv a prezentului proiect de act normativ.

Astfel, în sensul dispozițiilor art. 5 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, raportat la faptul că notificarea prevăzută la art. 28 alin. (1) se realizează după aprobarea Hotărârii Guvernului prin care se declanșează procedura de expropriere și prin care este aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică, respectiv a prezentului proiect de act normativ, operațiunea de înscriere în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului al imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale afectate de realizarea lucrării de utilitate publică, se va realiza ulterior aprobării hotărârii Guvernului privind declanșarea procedurii de expropriere și după îndeplinirea condițiilor prevăzute de legiuitor la art. 28 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor mai sus menționate, precizăm faptul că prin prezentul proiect de act normativ se urmărește inclusiv aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale care se află pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, urmând ca expropriatorul să întreprindă demersurile legale prevăzute de art. 28 alin. (1) și (1<sup>1</sup>) și cele referitoare la înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ulterior aprobării prezentului proiect de act normativ.

### 2.3. Schimbări preconizate

Pentru prezentul act normativ este necesară aprobarea sumei cu titlu de despăgubire, în valoare de **236 mii lei (235.216,99 lei)**, aferentă celor **188 de imobile**, în suprafață totală de **47.178 mp teren**, astfel cum este prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul proiect de act normativ.

Prin prezentul act normativ se propune aprobarea:

1) amplasamentului suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente” Tronsonul 4, conform variantei finale a studiului de fezabilitate, prevăzut în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;

2) declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4, aflate pe raza localităților Lunca Corbului, Albota, Costești și Oarja, din județul Argeș;

3) listei proprietarilor de imobile proprietate privată supuse exproprierii, aflate pe raza localităților **Lunca Corbului, Albota, Costești și Oarja** din județul Argeș., așa cum rezultă din evidențele unităților administrativ – teritoriale, precum și a sumelor individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor în valoare de **236 mii lei**, pentru un număr de **188** imobile în suprafață totală de **47.178 mp**, prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

4) listei imobilelor proprietate publică a statului situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4, aflate pe raza localităților Lunca Corbului și Costești din Județul Argeș, prevăzută în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

5) listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente” Tronsonul 4, aflate pe raza localităților Lunca Corbului, Suseni și Bradu, din județul Argeș, prevăzută în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Întreaga suprafață de teren ce urmează a fi afectată de executarea lucrărilor preconizate este inclusă în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național.

Suma de **236 mii lei (235.216,99 lei)** aferentă imobilelor prevăzute în anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre a Guvernului, rezultă din rapoartele de evaluare întocmite în luna martie 2024, de către evaluatorul autorizat ANEVAR, domnul Necula Dragoș Ștefan, având legitimația nr. 14578, valabilă pe anul 2024, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.

Astfel, în conformitate cu dispozițiile legale în materie de expropriere, raportul de evaluare se întocmește avându-se în vedere expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Hotărârea Guvernului

	<p>nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora „expertul evaluator [...] este obligat să se raporteze la expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.”</p>
<p>2.4. Alte informații</p>	<p>Planurile cu amplasamentul lucrării au fost avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.</p> <p>Listele proprietarilor/deținătorilor imobilelor prevăzute în anexele nr. 2, nr. 3 și nr. 4 au fost elaborate pe baza informațiilor furnizate de către unitățile administrativ teritoriale afectate de lucrarea de utilitate publică de interes național și confirmate de către primar prin ștampilă și semnătură.</p> <p>Precizăm faptul că, o parte din imobilele proprietate privată ce fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu au fost înscrise de către proprietari în cartea funciară conform Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Totodată, pentru imobilele care au date incomplete de identificare, respectiv tarla sau parcelă, clarificarea topo-cadastrală a respectivelor imobile se va face la momentul întocmirii documentațiilor cadastrale individuale conform dispozițiilor Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>În situația în care în cadrul coridorului de expropriere, cu ocazia întocmirii documentațiilor cadastrale de dezmembrare a imobilelor afectate, vor fi identificate imobile ce ar putea constitui monumente istorice/zone de protecție, se vor respecta prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată.</p> <p>În măsura în care unele dintre construcții au destinația de locuință se va proceda potrivit dispozițiilor art. 29 alin. (2) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, și ale Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Pentru imobilele care au fost identificate ca fiind în proprietate privată a unităților administrativ – teritoriale, se vor aplica dispozițiile art. 3 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: <i>”Potrivit prevederilor prezentei legi pot fi expropriate bunurile imobile proprietate a persoanelor fizice sau persoanelor juridice, cu sau fără scop lucrativ, și a oricăror alte entități, precum și cele aflate în proprietatea privată a comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, pe care se realizează lucrările de utilitate publică de interes național, județean și local.”</i></p>



	<p>Pentru imobilele care fac obiectul prezentului proiect de act normativ și care au categoria de folosință ”arabil”, scoaterea din circuitul agricol se va realiza cu respectarea art. 11 alin. (6<sup>6</sup>) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu avizul tehnic emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare. Totodată, după publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei hotărâri, în conformitate cu dispozițiile art. 11 alin. (6<sup>7</sup>), expropriatorul va transmite către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale lista suprafețelor de teren situate pe amplasamentul coridorului de expropriere aprobat, precum și fișierele în format electronic vectorial în Sistem național de proiecție stereografic 1970.</p>
--	--

### Secțiunea 3. Impactul socio-economic

<p>3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ</p>	<p>Realizarea obiectivului de investiții va avea impact favorabil, întrucât se vor realiza următoarele deziderate:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• trafic mai sigur și mai puțin congestionat;</li> <li>• deplasări mai fluente și mai rapide;</li> <li>• un impact mai mic asupra climei.</li> <li>• îmbunătățirea accesibilității și mobilității populației, bunurilor și serviciilor, care va stimula o dezvoltare economică durabilă;</li> <li>• crearea de noi locuri de muncă pe perioada execuției lucrărilor, inclusiv în zonele rurale;</li> <li>• creșterea gradului de accesibilitate;</li> <li>• reducerea costurilor de exploatare a vehiculelor;</li> <li>• reducerea timpului de parcurs și obținerea de beneficii din valoarea timpului;</li> <li>• grad sporit de siguranță și deci o reducere a numărului din accidente;</li> </ul>
<p>3.2. Impactul social</p>	<p>Prezentul act normativ are ca scop implementarea unuia din proiectele de îmbunătățire și dezvoltare a infrastructurii de transporturi de interes național.</p>
<p>3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.</p>
<p>3.4. Impactul macroeconomic 3.4.1 Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici 3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat</p>	<p>Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.</p>
<p>3.5. Impactul asupra mediului de afaceri</p>	<p>Construcția acestei lucrări prezintă avantaje tehnice, economice și sociale, având un impact pozitiv asupra așezărilor umane și a altor obiective colaterale.</p>

3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Lucrările proiectate au o influență benefică asupra calității mediului prin reducerea poluării fonice, reducerea volumului de praf antrenat precum și a noxelor eliminate de mijloacele de transport
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate

#### Secțiunea 4.

#### Impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung, (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri"

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
- mii lei -						
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						

4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.					
4.8. Alte informații	Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente justelor despăgubiri pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4, aflate pe raza localităților Lunca Corbului, Albota, Costești și Oarja din județul Argeș, sunt în cuantum total de <b>236 mii lei</b> și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2024, nr. 421/2023 la capitolul 84.01” Transporturi”, titlul 56 “Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare”, articolul 56.50 “Programe finanțate din Fondul de Coeziune (FC) aferente cadrului financiar 2021-2027”.					

### Secțiunea 5.

#### Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

5.1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ. a) acte normative ce vor fi modificate sau abrogate ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ.	După finalizarea procedurilor de expropriere este necesar să se elaboreze un proiect de act normativ pentru înscrierea imobilelor obiect al exproprierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, precum și un proiect de act normativ pentru transmiterea dreptului de administrare asupra imobilelor proprietate publică a statului aflate pe coridorul de expropriere, în favoarea expropriatorului. De asemenea, după îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 28 alin. (1) și (1 <sup>1</sup> ) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale care se află pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, este necesară elaborarea unui proiect de act normativ pentru înscrierea
---	---

	acestora, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice a) descrierea impactului legislativ b) prezentarea normelor cu impact la nivel operațional/tehnic	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE). 5.3.1. Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE a) tipul, titlul, numărul și data directivei UE ale cărei cerințe sunt transpuse de proiectul de act normativ; b) obiectivele directivei UE; c) tipul de transpunere a directivei UE în cauză d) termenele-limită pentru transpunerea directivelor UE vizate 5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative ale UE. a) justificarea necesității adoptării măsurilor incluse în proiect în vederea aplicării actului legislativ al UE; b) tipul, titlul, numărul și data actului legislativ al UE pentru care se creează cadrul de aplicare.	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
6. Alte informații	Nu au fost identificate

### Secțiunea 6.

#### Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

6.1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate:	Proiectul de act normativ a fost afișat pe site-ul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are	Proiectul de act normativ nu are o legătură directă cu autoritățile administrației publice locale.

ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Proiectul de act normativ nu este supus consultărilor comisiilor interministeriale.
6.5. Informații privind avizarea de către a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu necesită aceste avize.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

### **Secțiunea 7.**

#### **Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ**

7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborării proiectului de act normativ	Proiectul prezentului de act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu produce niciun impact asupra acestui domeniu.
7.3. Alte informații	Nu au fost identificate.

### **Secțiunea 8.**

#### **Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ**

8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ	Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat alăturatul proiect de Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronsonul 4, care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre adoptare.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII**

**SORIN MIHAI GRINDEANU**

**AVIZĂM:**

**VICEPRIM-MINISTRU**

**MARIAN NEACȘU**

**MINISTRUL FINANTELOR**

**MARCEL-IOAN BOLOȘ**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**ALINA-ȘTEFANIA GORGHIU**