

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1.

Titlul proiectului de act normativ

Hotărârea Guvernului privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitarea liniei C.F. Frontieră – Curtici – Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, Tronsonul 2: km 614 – Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada – Simeria", pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017

Secțiunea 2.

Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ	<p>Finanțarea pentru prezentul proiect de act normativ se asigură prin Programul Operațional de Transport și de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transportului și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2024 nr. 421/2023, la capitolul 84.01 Transporturi, subcapitolul 03 "Transport Feroviar", titlul 56 - Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare/articolul 56.50 - Programe finanțate din Fondul de Coeziune (FC), aferente cadrului financiar 2021-2027.</p> <p>Pentru realizarea obiectivului de investiții "Reabilitarea liniei C.F. Frontieră – Curtici – Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, Tronsonul 2: km 614 – Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada – Simeria", indicatorii tehnico – economici au fost aprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 272 din 13 aprilie 2016 și nu necesită completări sau modificări la această dată.</p>
2.2. Descrierea situației actuale	<p>Infrastructura feroviară publică din România reprezintă una din componentele principale ale sistemului național de transport.</p> <p>Realizarea lucrărilor de reabilitare a liniei de cale ferată Frontieră – Curtici - Simeria, Tronsonul 2: km 614 – Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada - Simeria, componentă a ramunii nordice a coridorului IV paneuropean va conduce la creșterea vitezei tehnice a trenurilor de călători și marfă și la reducerea duratei de parcurs. De asemenea, cheltuielile de întreținere se vor reduce, iar confortul și siguranța circulației vor spori.</p> <p>Realizarea și derularea acestui proiect revine Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” – S.A. și face parte din strategia pe termen lung a acesteia.</p> <p>În temeiul Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, pentru realizarea obiectivului de investiții "Reabilitarea liniei C.F. Frontieră – Curtici – Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, Tronsonul 2: km 614 – Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada – Simeria", au fost aprobate următoarele Hotărâri ale Guvernului:</p> <ol style="list-style-type: none">Hotărârea Guvernului nr. 455/2017 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, de interes național, "Reabilitarea liniei C.F. Frontieră-Curtici-Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, Tronsonul 2: km 614-Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada-Simeria" pentru unitățile

administrativ-teritoriale: Petriș, Săvârșin, Vărădia de Mureș, Bata, Bârzava, Conop, Lipova, Păuliș, Ghioroc - județul Arad, publicată în Monitorul Oficial nr. 531 din 07.07.2017 și anexele la H.G. nr. 455 din 30.06.2017 în Monitorul Oficial nr. 531 bis din 07 iulie 2017.

2. Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, de interes național, "Reabilitarea liniei C.F. Frontieră - Curtici - Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, Tronsonul 2: km 614 - Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada - Simeria" pentru unitățile administrativ-teritoriale: Zam, Burjuc, Gurasada, Ilia, Brănișca, Vețel, Șoimuș, Deva și Simeria - județul Hunedoara, publicată în Monitorul Oficial nr. 532 din 07.07.2017 și anexele la H.G. nr. 456/2017 în Monitorul Oficial nr. 532 bis din 07 iulie 2017.

3. Hotărârea Guvernului nr. 303/10.03.2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitarea liniei C.F. Frontieră-Curtici-Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, Tronsonul 2: km 614-Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada-Simeria", pe raza localităților Bata și Bârzava din județul Arad, publicată în Monitorul Oficial nr. 272 din 18 martie 2021.

4. Hotărârea Guvernului nr. 324/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitarea liniei C.F. Frontieră-Curtici-Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, Tronsonul 2: km 614-Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada-Simeria", pe raza localităților Zam, Burjuc, Vețel, Deva și Simeria din județul Hunedoara, publicată în Monitorul Oficial nr. 291 din 23 martie 2021.

5. Hotărârea Guvernului nr. 1246/2022 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitarea liniei C.F. Frontieră - Curtici-Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h; Tronsonul 2: km 614 - Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada-Simeria", pentru unitățile administrativ-teritoriale Simeria, Deva, Vețel, Brănișca, Ilia, Gurasada, Burjuc și Zam, județul Hunedoara, publicată în Monitorul Oficial nr. 1004 din 17 octombrie 2022.

6. Hotărârea Guvernului nr. 1082/2023 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitarea liniei C.F. Frontieră- Curtici-Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h; Tronsonul 2: km 614 - Gurasada și Tronsonul

3: Gurasada-Simeria", aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Deva, Vețel, Brănișca, Ilia și Gurasada - județul Hunedoara, publicată în Monitorul Oficial nr. 1034 din 14 noiembrie 2023.

Ulterior emiterii Hotărârilor Guvernului privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere, au fost parcurse etapele specifice procedurii, respectiv consemnarea sumelor pentru despăgubire, notificarea persoanelor expropriate, emiterea Deciziilor de Expropriere etc., finalizate prin intabularea coridorului de expropriere.

Astfel, pentru imobilele afectate de lucrarea de utilitate publică, de interes național situate pe raza Județului Hunedoara au fost emise următoarele Decizii de expropriere:

- pentru UAT Simeria au fost emise Deciziile de expropriere nr. 1/4743/14.11.2017, nr. 1/2170/07.06.2021 și nr. 1/64/06.01.2023, pentru UAT Deva au fost emise Deciziile de expropriere nr. 1/4742/14.11.2017, nr. 1/2169/07.06.2021 și nr. 1/61/06.01.2023, pentru UAT Vețel au fost emise Deciziile de expropriere nr. 1/4740/14.11.2017 și nr. 1/65/06.01.2023, pentru UAT Brănișca au fost emise Deciziile de expropriere nr. 1/4739/14.11.2017 și nr. 1/59/06.01.2023, pentru UAT Ilia au fost emise Deciziile de expropriere nr. 1/4738/14.11.2017 și nr. 1/63/06.01.2023, pentru UAT Gurasada au fost emise Deciziile de expropriere nr. 1/4737/14.11.2017 și nr. 1/62/06.01.2023, pentru UAT Burjuc au fost emise Deciziile de expropriere nr. 1/4736/14.11.2017 și nr. 1/2167/07.06.2021 și pentru UAT Zam au fost emise Deciziile de expropriere nr. 1/4735/14.11.2017 și nr. 1/2166/07.06.2021.

Prin urmare, prin prezentul proiect de act normativ se propune aprobarea unor măsuri, în scopul actualizării situațiilor imobilelor care au fost afectate de realizarea lucrării de utilitate publică de interes național "Reabilitarea liniei C.F. Frontieră – Curtici – Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, Tronsonul 2: km 614 – Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada – Simeria", după cum urmează:

I. După recepționarea de către A.N.C.P.I./O.C.P.I. a documentațiilor cadastrale individuale, anumite date de identificare ale imobilelor supuse exproprierii conform anexei nr. 2 a Hotărârii Guvernului nr. 456/2017, au suportat modificări, în ceea ce privește suprafața de expropriat, categoria de folosință sau poziționarea intravilan/extravilan. Diferențele sus menționate sunt rezultatul, întocmirii planurilor parcelare, a măsurătorilor din teren și ale documentelor care au stat la baza realizării documentațiilor cadastrale.

Astfel, pentru un număr de **344** imobile, cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, ca urmare a întocmirii documentațiilor cadastrale au rezultat diferențe din măsurătorile cadastrale și diferențe de categorie de folosință, poziționare intravilan/extravilan, față de informațiile cuprinse în Anexa nr. 2 la Hotărârea antemenționată.

Imobilele cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 ale căror **date de identificare, suprafețe afectate și valori de despăgubire** necesită a fi actualizate după întocmirea documentațiilor cadastrale sunt următoarele:

- pozițiile nr. crt. 1, 2, 46, 47, 51, 52, 60, 80, 84, 85, 86, 88, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 112, 114, 119, 120, 122, 126, 127, 131, 132, 133, 134, 135, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159,

160, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 238, 268, 271, 2895, 2896, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2929, 2930, 2931, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3082, 3083, 3084, 3086, 3087, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3097, 3100, 3101, 3102, 3105, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124.

Suma consemnată aferentă despăgubirii pentru imobilele menționate mai sus conform Hotărârii Guvernului nr. 456/2017 este de **1.131.102,29 lei**.

Nr. crt.	Nr. crt. HG nr. 456/2017	Despăgubiri consemnate conform HG nr. 456/2017	Despăgubiri actualizate după întocmirea raportului de evaluare în conformitate cu art. 11 alin (7) din Legea nr. 255/2010	Diferența între despăgubirile conform HG nr. 456/2017 și despăgubirile conform raportului de evaluare întocmit în conformitate cu art. 11 alin (7) din Legea nr 255/2010
1	1	311,88	405,60	-93,72
2	2	356,18	2.825,55	-2.469,37
3	46	54,66	109,20	-54,54
4	47	2.545,95	4.088,50	-1.542,55
5	51	1.791,35	2.145,00	-353,65
6	52	1.093,95	858,00	235,95
7	60	14.805,45	19.376,50	-4.571,05
8	80	354,24	787,80	-433,56
9	84	948,95	9.461,40	-8.512,46
10	85	336,26	11.661,65	-11.325,39
11	86	1.110,00	241,15	868,85
12	88	286,92	914,55	-627,63

13	91	208,60	486,85	-278,25
14	92	117,80	282,10	-164,30
15	93	123,34	291,20	-167,86
16	94	416,70	768,95	-352,25
17	95	285,88	473,20	-187,32
18	96	167,98	395,85	-227,87
19	97	224,26	409,50	-185,24
20	98	350,86	486,85	-135,99
21	99	179,30	423,15	-243,85
22	100	174,88	409,50	-234,62
23	101	261,08	605,15	-344,07
24	102	108,96	250,25	-141,29
25	103	108,58	250,25	-141,67
26	104	106,18	546,00	-439,82
27	105	348,72	1.410,50	-1.061,78
28	106	3.211,84	10.637,90	-7.426,06
29	107	9.034,62	30.439,50	-21.404,88
30	108	4.639,76	14.937,65	-10.297,89
31	110	12.212,38	16.234,40	-4.022,02
32	111	1.372,91	10.558,60	-9.185,69
33	112	522,52	1.101,10	-578,58
34	114	3.240,32	4.134,00	-893,68
35	119	15.075,46	13.244,40	1.831,06
36	120	1.362,48	6.695,00	-5.332,53
37	122	131.734,90	656.701,50	-524.966,60
38	126	695.539,20	130.728,00	564.811,20
39	127	7.790,40	35.100,00	-27.309,60
40	131	6.993,88	26.526,50	-19.532,63
41	132	5.241,36	16.939,65	-11.698,30
42	133	3.762,92	13.354,25	-9.591,33
43	134	2.543,17	11.247,60	-8.704,43
44	135	1.268,16	10.519,60	-9.251,45
45	142	216,48	509,60	-293,12
46	143	149,38	350,35	-200,97
47	144	54,18	127,40	-73,22
48	145	54,92	127,40	-72,48
49	146	111,74	263,90	-152,16
50	147	56,18	131,95	-75,77
51	148	110,80	259,35	-148,55
52	149	70,90	168,35	-97,45
53	150	70,02	163,80	-93,78
54	151	129,36	291,20	-161,84
55	152	107,70	241,15	-133,45
56	153	94,06	218,40	-124,34
57	154	109,68	254,80	-145,12
58	155	51,96	213,85	-161,89

59	156	392,48	841,75	-449,27
60	157	210,02	473,20	-263,18
61	158	94,88	227,50	-132,62
62	159	54,68	131,95	-77,27
63	160	22,30	176,80	-154,50
64	162	20,48	46,80	-26,32
65	163	24,10	95,55	-71,45
66	164	93,62	218,40	-124,78
67	165	91,78	213,85	-122,07
68	166	175,00	301,60	-126,60
69	167	42,88	250,25	-207,37
70	168	53,04	114,40	-61,36
71	169	63,40	114,40	-51,00
72	170	129,44	91,00	38,44
73	171	369,46	62,40	307,06
74	172	130,80	382,20	-251,40
75	173	15,24	39,00	-23,76
76	174	10,92	28,60	-17,68
77	175	18,83	81,90	-63,07
78	176	9,76	40,95	-31,19
79	177	30,89	70,20	-39,31
80	180	33,72	57,20	-23,48
81	181	17,09	49,40	-32,31
82	182	61,21	117,00	-55,79
83	183	34,57	70,20	-35,63
84	184	36,72	78,00	-41,28
85	185	52,74	111,80	-59,06
86	188	166,15	364,00	-197,85
87	189	175,54	390,00	-214,46
88	190	293,52	687,05	-393,53
89	191	175,99	392,60	-216,61
90	192	175,88	392,60	-216,72
91	193	268,62	627,90	-359,28
92	194	235,08	550,55	-315,47
93	195	372,84	473,20	-100,36
94	196	125,42	177,45	-52,03
95	197	355,40	445,90	-90,50
96	198	334,44	364,00	-29,56
97	199	253,10	318,50	-65,40
98	200	204,46	254,80	-50,34
99	201	204,20	254,80	-50,60
100	202	203,94	254,80	-50,86
101	204	246,62	304,85	-58,23
102	205	553,56	682,50	-128,94
103	206	485,60	596,05	-110,45
104	207	403,28	491,40	-88,12

105	208	840,86	1.014,65	-173,79
106	209	505,72	676,00	-170,28
107	210	510,66	681,20	-170,54
108	211	460,60	616,20	-155,60
109	212	653,80	873,60	-219,80
110	213	389,42	462,80	-73,38
111	216	1.027,76	12.825,80	-11.798,04
112	217	1.677,05	2.843,75	-1.166,70
113	218	6.706,56	3.439,80	3.266,76
114	219	327,20	228,80	98,40
115	220	1.396,70	2.575,30	-1.178,60
116	221	1.409,74	1.797,25	-387,51
117	222	1.618,66	3.840,20	-2.221,54
118	223	662,26	350,35	311,91
119	224	5.318,00	1.251,25	4.066,75
120	225	659,14	309,40	349,74
121	226	786,82	177,45	609,37
122	227	537,40	482,30	55,10
123	228	98,38	18,20	80,18
124	229	126,76	154,70	-27,94
125	230	117,08	168,35	-51,27
126	231	38,86	18,20	20,66
127	232	72,12	63,70	8,42
128	233	24,76	22,75	2,01
129	234	21,24	4,55	16,69
130	238	16,50	18,20	-1,70
131	268	966,40	8.950,50	-7.984,10
132	271	1.309,60	4.641,00	-3.331,40
133	2895	849,23	1.377,48	-528,25
134	2896	1.246,28	1.970,28	-724,00
135	2898	1.644,61	2.458,56	-813,95
136	2899	1.085,08	1.667,64	-582,56
137	2900	3.490,24	5.445,96	-1.955,72
138	2901	1.045,60	1.511,64	-466,04
139	2902	231,88	358,80	-126,92
140	2903	231,89	358,80	-126,91
141	2904	470,49	716,04	-245,55
142	2905	919,25	1.419,60	-500,35
143	2906	457,51	706,68	-249,17
144	2907	861,67	1.324,44	-462,77
145	2908	862,08	1.315,08	-453,00
146	2909	853,59	1.299,48	-445,89
147	2910	866,78	658,32	208,46
148	2911	881,48	680,16	201,32
149	2912	912,81	1.410,24	-497,43
150	2913	922,80	1.422,72	-499,92

151	2914	925,30	1.421,16	-495,86
152	2915	464,88	714,48	-249,60
153	2917	991,40	1.519,44	-528,04
154	2918	917,35	1.538,16	-620,81
155	2919	763,60	1.163,76	-400,16
156	2920	255,07	390,00	-134,93
157	2921	1.076,28	1.647,36	-571,08
158	2922	508,62	778,44	-269,82
159	2923	1.058,30	1.617,72	-559,42
160	2924	987,90	1.547,52	-559,62
161	2925	955,17	1.506,96	-551,79
162	2926	431,37	711,36	-279,99
163	2927	441,69	700,44	-258,75
164	2929	65,24	59,28	5,96
165	2930	896,89	1.424,28	-527,39
166	2931	420,21	666,12	-245,91
167	2934	405,89	639,60	-233,71
168	2935	398,04	624,00	-225,96
169	2936	168,02	146,64	21,38
170	2937	770,50	1.188,72	-418,22
171	2938	324,36	747,24	-422,88
172	2939	106,60	148,20	-41,60
173	2940	119,51	191,88	-72,37
174	2941	103,79	324,48	-220,69
175	2942	166,30	271,44	-105,14
176	2943	129,26	195,00	-65,74
177	2944	704,19	1.180,92	-476,73
178	2945	133,72	185,64	-51,92
179	2946	322,09	550,68	-228,59
180	2947	138,56	176,28	-37,72
181	2948	297,47	1.085,76	-788,29
182	2949	75,09	90,48	-15,39
183	2950	627,78	982,80	-355,02
184	2951	76,42	93,60	-17,18
185	2952	289,32	441,48	-152,16
186	2953	127,43	171,60	-44,17
187	2954	279,71	430,56	-150,85
188	2955	198,31	291,72	-93,41
189	2956	272,92	439,92	-167,00
190	2957	202,26	274,56	-72,30
191	2958	150,74	234,00	-83,26
192	2959	968,77	1.458,60	-489,83
193	2960	217,39	333,84	-116,45
194	2961	457,42	648,96	-191,54
195	2962	229,33	343,20	-113,87
196	2963	214,63	344,76	-130,13

197	2964	533,06	789,36	-256,30
198	2965	225,29	344,76	-119,47
199	2966	174,02	254,28	-80,26
200	2967	165,85	243,36	-77,51
201	2968	214,61	330,72	-116,11
202	2969	165,24	234,00	-68,76
203	2970	156,23	216,84	-60,61
204	2971	74,12	102,96	-28,84
205	2972	71,76	99,84	-28,08
206	2973	132,04	187,20	-55,16
207	2974	125,84	180,96	-55,12
208	2975	247,49	347,88	-100,39
209	2976	256,81	391,56	-134,75
210	2977	260,24	375,96	-115,72
211	2978	412,79	592,80	-180,01
212	2979	254,51	405,60	-151,09
213	2980	287,20	418,08	-130,88
214	2981	480,53	808,08	-327,55
215	2982	145,01	213,72	-68,71
216	2983	279,44	425,88	-146,44
217	2984	283,76	429,00	-145,24
218	2985	239,72	402,48	-162,76
219	2986	295,69	673,92	-378,23
220	2987	233,97	391,56	-157,59
221	2988	138,60	210,60	-72,00
222	2989	276,45	419,64	-143,19
223	2990	148,29	243,36	-95,07
224	2991	138,71	210,60	-71,89
225	2992	90,43	266,76	-176,33
226	2993	138,67	212,16	-73,49
227	2994	173,67	321,36	-147,69
228	2995	278,23	427,44	-149,21
229	2996	281,08	435,24	-154,16
230	2997	567,02	887,64	-320,62
231	2998	594,56	1.024,92	-430,36
232	2999	287,35	450,84	-163,49
233	3000	149,40	232,44	-83,04
234	3001	150,03	232,44	-82,41
235	3002	300,76	466,44	-165,68
236	3003	279,12	503,88	-224,76
237	3005	336,80	519,48	-182,68
238	3006	408,65	723,84	-315,19
239	3007	355,99	575,64	-219,65
240	3008	178,23	294,84	-116,61
241	3009	73,49	126,36	-52,87
242	3010	189,34	297,96	-108,62

243	3011	178,15	302,64	-124,49
244	3012	383,81	597,48	-213,67
245	3013	216,70	335,40	-118,70
246	3014	200,70	333,84	-133,14
247	3015	218,42	329,16	-110,74
248	3016	212,10	308,88	-96,78
249	3017	209,31	313,56	-104,25
250	3018	292,64	486,72	-194,08
251	3019	814,35	1.280,76	-466,41
252	3020	315,78	421,20	-105,42
253	3021	210,47	330,72	-120,25
254	3023	206,90	326,04	-119,14
255	3024	216,52	361,92	-145,40
256	3025	253,09	329,16	-76,07
257	3026	211,53	332,28	-120,75
258	3027	228,49	333,84	-105,35
259	3028	205,57	332,28	-126,71
260	3029	215,30	336,96	-121,66
261	3030	464,63	723,84	-259,21
262	3031	627,49	975,00	-347,51
263	3032	398,10	597,48	-199,38
264	3033	641,13	993,72	-352,59
265	3034	176,42	273,00	-96,58
266	3035	491,68	761,28	-269,60
267	3036	500,98	776,88	-275,90
268	3037	156,33	269,88	-113,55
269	3038	362,91	563,16	-200,25
270	3039	132,62	224,64	-92,02
271	3040	567,52	878,28	-310,76
272	3041	582,27	898,56	-316,29
273	3042	108,91	174,72	-65,81
274	3043	597,32	918,84	-321,52
275	3044	629,31	965,64	-336,33
276	3045	85,18	145,08	-59,90
277	3046	60,07	113,88	-53,81
278	3047	20,16	40,56	-20,40
279	3048	14,03	28,08	-14,05
280	3049	1.874,62	2.909,40	-1.034,78
281	3050	1.348,75	2.132,52	-783,77
282	3051	732,22	1.159,08	-426,86
283	3052	2.096,11	3.219,84	-1.123,73
284	3053	395,44	602,16	-206,72
285	3054	395,02	616,20	-221,18
286	3055	398,59	620,88	-222,29
287	3056	1.126,67	1.758,12	-631,45
288	3057	413,86	647,40	-233,54

289	3058	978,27	1.530,36	-552,09
290	3059	656,67	1.028,04	-371,37
291	3060	407,54	636,48	-228,94
292	3062	440,92	691,08	-250,16
293	3063	629,87	985,92	-356,05
294	3064	1.008,40	1.577,16	-568,76
295	3065	1.556,47	2.424,24	-867,77
296	3066	872,59	1.360,32	-487,73
297	3067	879,60	1.375,92	-496,32
298	3069	2.854,58	4.024,80	-1.170,22
299	3070	985,61	1.330,68	-345,07
300	3071	117,13	243,36	-126,23
301	3072	136,16	251,16	-115,00
302	3073	695,87	1.450,80	-754,93
303	3074	831,98	1.285,44	-453,46
304	3075	816,36	1.254,24	-437,88
305	3076	1.572,74	2.421,12	-848,38
306	3077	319,00	2.274,48	-1.955,48
307	3078	319,00	491,40	-172,40
308	3079	319,00	491,40	-172,40
309	3080	319,00	496,08	-177,08
310	3082	1.272,78	2.017,08	-744,30
311	3083	1.460,00	2.268,24	-808,24
312	3084	1.092,87	1.714,44	-621,57
313	3086	909,38	1.394,64	-485,26
314	3087	718,10	1.063,92	-345,82
315	3089	1.132,19	1.341,60	-209,41
316	3090	87,84	215,28	-127,44
317	3091	83,09	137,28	-54,19
318	3092	68,35	180,96	-112,61
319	3093	18.992,64	3.946,80	15.045,84
320	3094	16.335,80	154.804,00	-138.468,20
321	3095	4.319,04	245,44	4.073,60
322	3097	16,99	127,92	-110,93
323	3100	265,84	407,16	-141,32
324	3101	1.279,98	705,12	574,86
325	3102	831,61	1.224,60	-392,99
326	3105	1.105,06	1.015,56	89,50
327	3107	2.271,20	3.052,92	-781,72
328	3108	2.319,49	3.449,16	-1.129,67
329	3109	943,64	1.463,28	-519,64
330	3110	2.118,59	3.466,32	-1.347,73
331	3111	1.998,59	3.531,84	-1.533,25
332	3112	1.217,31	1.742,52	-525,21
333	3113	1.089,78	1.691,04	-601,26
334	3114	811,70	261,04	550,66

335	3115	1.109,39	464,88	644,51
336	3116	792,53	1.052,48	-259,95
337	3117	1.022,28	357,24	665,04
338	3118	1.409,52	745,68	663,84
339	3119	955,03	181,35	773,68
340	3120	1.334,92	943,80	391,12
341	3121	3.277,79	1.155,96	2.121,83
342	3122	812,96	624,00	188,96
343	3123	1.648,65	276,12	1.372,53
344	3124	257,70	129,48	128,22
TOTAL		1.131.102,29	1.465.895,08	-334.792,79

Ca urmare a întocmirii raportului de evaluare, pentru cele 344 de imobile din tabelul de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Deciziei nr. 380/2015 a Curții Constituționale, potrivit căruia, „Înainte de data începerii activității comisiei prevăzute la art. 18, un expert evaluator specializat în evaluarea proprietăților imobiliare, membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România - ANEVAR, va întocmi un raport de evaluare a imobilelor expropriate pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, pe fiecare categorie de folosință” și art. 8 alin. (1), alin. (2) și alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, rezultă o diferență în minus de **334.792,79 lei** față de valoarea de **1.131.102,29 lei** consemnată inițial și valoarea de **1.465.895,08 lei**, ca urmare a întocmirii noului raport de evaluare, sumă care este necesar a fi asigurată prin prezentul proiect de act normativ

II. Totodată, pentru o parte dintre pozițiile cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, s-a constatat faptul că unele dintre imobile au fost comasate, respectiv:

- pozițiile **nr. crt. 3, 4 și 5** s-au comasat cu poziția **nr. crt. 2**, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale individuale. Valoarea de despăgubire prevăzută în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 pentru pozițiile nr. crt. 3, 4 și 5 este de **649,34 lei** (475,20 lei + 21,76 + 152,38 lei);
- poziția **nr. crt. 87** s-a comasat cu poziția **nr. crt. 86**, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale individuale. Valoarea de despăgubire prevăzută în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 pentru poziția nr. crt. 87 este de **585,90 lei**;
- pozițiile **nr. crt. 121,123 și 124** s-au comasat cu poziția **nr. crt. 120**, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale individuale. Valoarea de despăgubire prevăzută în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 pentru pozițiile nr. crt. 121,123 și 124 este de **1.664,48 lei** (119,30 lei + 589,34 + 955,84 lei);
- poziția **nr. crt. 128** s-a comasat cu poziția **nr. crt. 127**, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale individuale. Valoarea de despăgubire prevăzută în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 pentru poziția nr. crt. 128 este de **55.152,00 lei**;
- poziția **nr. crt. 161** s-a comasat cu poziția **nr. crt. 160**, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale individuale. Valoarea de despăgubire prevăzută în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 pentru poziția nr. crt. 161 este de **57,41 lei**;

- poziția nr. crt. 3081 s-a comasat cu poziția nr. crt. 3077, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale individuale. Valoarea de despăgubire prevăzută în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 pentru poziția nr. crt. 3081 este de **319,00 lei**;

- poziția nr. crt. 3125 s-a comasat cu poziția nr. crt. 3094, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale individuale. Valoarea de despăgubire prevăzută în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 pentru poziția nr. crt. 3081 este de **236.969,46 lei**;

- pozițiile nr. crt. 3098, 3099 și 3103 s-au comasat cu poziția nr. crt. 3097, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale individuale. Valoarea de despăgubire prevăzută în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 pentru pozițiile nr. crt. 3098, 3099 și 3103 este de **2.166,77 lei** (51,38 lei + 84,66 lei + 2030,73 lei);

- poziția nr. crt. 3104 s-a comasat cu poziția nr. crt. 3100, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale individuale. Valoarea de despăgubire prevăzută în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 pentru poziția nr. crt. 3104 este de **1.106,96 lei**;

- poziția nr. crt. 3106 s-a comasat cu poziția nr. crt. 3102, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale individuale. Valoarea de despăgubire prevăzută în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 pentru poziția nr. crt. 3106 este de **1.096,56 lei**;

Astfel, ca urmare a comasării pozițiilor antemenționate, prin prezentul proiect de act normativ se propune eliminarea pozițiilor din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, respectiv cele identificate la nr. crt. 3, nr. crt. 4, nr. crt. 5, nr. crt. 87, nr. crt. 121, nr. crt. 123, nr. crt. 124, nr. crt. 128, nr. crt. 161, nr. crt. 3081, nr. crt. 3125, nr. crt. 3098, nr. crt. 3099, nr. crt. 3013, nr. crt. 3104 și nr. crt. 3106. Suma totală prevăzută ca justă despăgubire pentru pozițiile antemenționate este de **299.767,88 lei**, sumă care devine disponibilă.

III. De asemenea, după realizarea planurilor parcelare și a documentațiilor cadastrale individuale, mai multe poziții din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, au fost dezmembrate pe numere cadastrale individuale, rezultând mai multe imobile, urmând a avea mai multe poziții, astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect, respectiv:

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. 2895 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă un imobil, urmând a avea poziția nr. crt. 2895¹, astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilul rezultat din dezmembrare este în cuantum total de **1.391,52 lei**, sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. 2911 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă două imobile, urmând a avea poziția nr. crt. 2911¹ și 2911² astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilele rezultate din dezmembrare este în cuantum total de **1.336,92 lei** (672,36 +664,56), sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. 3071 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă un imobil, urmând a avea poziția nr. crt. 3071¹, astfel fiind

necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilul rezultat din dezmembrare este în cuantum total de **60,84 lei**, sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3079** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă un imobil, urmând a avea poziția nr. crt. **3079¹**, astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilul rezultat din dezmembrare este în cuantum total de **488,28 lei**, sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3092** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă un imobil, urmând a avea poziția nr. crt. **3092¹**, astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilul rezultat din dezmembrare este în cuantum total de **18,72 lei**, sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3109** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă un imobil, urmând a avea poziția nr. crt. **3109¹**, astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilul rezultat din dezmembrare este în cuantum total de **3.466,32 lei**, sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3111** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă un imobil, urmând a avea poziția nr. crt. **3111¹**, astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilul rezultat din dezmembrare este în cuantum total de **3.247,92 lei**, sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3113** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă un imobil, urmând a avea poziția nr. crt. **3113¹**, astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilul rezultat din dezmembrare este în cuantum total de **975,00 lei**, sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3113** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă trei imobile, urmând a avea poziția nr. crt. **3113¹**, **3113²** și **3113³** astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilele rezultate din dezmembrare este în cuantum total de **971,88 lei** (482,04 + 246,48 + 243,36), sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3117** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă un imobil, urmând a avea poziția nr. crt. **3117¹**, astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilul rezultat din dezmembrare este

în cuantum total de **143,91 lei**, sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3119** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă un imobil, urmând a avea poziția nr. crt. **3119¹**, astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilul rezultat din dezmembrare este în cuantum total de **2.939,04 lei**, sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3120** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă un imobil, urmând a avea poziția nr. crt. **3120¹**, astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilul rezultat din dezmembrare este în cuantum total de **928,20 lei**, sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3121** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă cinci imobile, urmând a avea poziția nr. crt. **3121¹**, **3121²**, **3121³**, **3121⁴** și **3121⁵** astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilele rezultate din dezmembrare este în cuantum total de **4.070,04 lei** (981,24+851,76+834,60+789,36+613,08), sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3123** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă două imobile, urmând a avea poziția nr. crt. **3123¹** și **3123²** astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilele rezultate din dezmembrare este în cuantum total de **1.530,36 lei** (1.165,32+365,04), sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

- după realizarea documentațiilor cadastrale individuale, poziția nr. crt. **3124** din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, a fost dezmembrată, rezultând încă două imobile, urmând a avea poziția nr. crt. **3124¹** și **3124²** astfel fiind necesară modificarea anexei nr. 2 antemenționată, în conformitate cu anexa la prezentul proiect. Despăgubirea pentru imobilele rezultate din dezmembrare este în cuantum total de **112,32 lei** (81,12+31,20), sumă care necesită a fi suplimentată prin prezentul proiect de act normativ.

În concluzie, pentru justa despăgubire a imobilelor (teren fără construcții/investiții) nou identificate aflate în cadrul coridorului de expropriere, de la punctul **III**, este necesară suma de **21.681,27 lei**.

IV. Totodată, ca urmare a întocmirii și avizării planurilor parcelare și a documentațiilor cadastrale individuale au fost identificate imobile noi, pentru care este necesar a se declanșa procedura de expropriere și pentru care este necesar a se completa anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, respectiv:

- **35** imobile pe teritoriul localității Simeria, județul Hunedoara, necesar a fi înscrise în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, de la pozițiile nr. crt. 316¹ – 316³⁵ în suprafață totală de 13.865 mp, pentru care valoarea de despăgubire este de **238.473,56 lei**;

- **3** imobile pe teritoriul localității Zam, județul Hunedoara, necesar a fi înscrise în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, de la pozițiile nr. crt.

	<p>3126¹, 3126², 3126³ în suprafață totală de 83 mp, pentru care valoarea de despăgubire este de 150,28 lei;</p> <p>Suma totală aferentă despăgubirilor imobilelor noi este în cuantum de 238.631,84 lei, sumă care trebuie asigurată prin prezentul proiect de act normativ.</p> <p>V. Pe terenurile deja expropriate de la pozițiile nr. crt. 47, 60, 126, 127/128, 268, 271 și 3094 din anexa 2 la H.G. nr. 456/2017 au fost identificate construcții și/sau împrejurimi care la momentul declanșării procedurii de expropriere nu au fost identificate, astfel încât prin prezentul proiect de act normativ este necesar a se declanșa procedura de expropriere și pentru aceste imobile constând în construcții și/sau împrejurimi nou identificate, în conformitate cu anexa la prezentul proiect.</p> <p>Pentru justa despăgubire a construcțiilor și/sau împrejurimilor aflate pe terenurile deja expropriate cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, care au fost nou identificate este necesară suma de 10.729.151,29 lei.</p> <p>VI. Totodată, ca urmare a întocmirii documentațiilor cadastrale la unele dintre imobile cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, au rezultat și modificări ale numelui și/sau proprietarilor, în sensul identificării unora dintre aceștia care inițial, în baza informațiilor oferite de către unitățile administrativ – teritoriale, erau neidentificați, sau au fost identificați moștenitorii legali ai proprietarilor inițial identificați.</p> <p>Suma totală necesară a fi asigurată prin prezentul proiect de act normativ, conform punctelor I, III, IV și V este de: 11.324.257,19 lei (334.792,79 + 21.681,27 + 238.631,84 + 10.729.151,29);</p> <p>Astfel, având în vedere faptul că suma de la punctul II devenită disponibilă este de 299.767,88 lei și suma necesară a fi asigurată pentru despăgubirea imobilelor prevăzute la punctele I, III, IV și V este de 11.324.257,19 lei prin prezentul proiect de act normativ se urmărește suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, cu suma de 11.024.489,31 lei (11.324.257,19 - 299.767,88).</p>
<p>2.3. Schimbări preconizate</p>	<p>Prin prezentul proiect de act normativ se urmărește aprobarea:</p> <p>a) suplimentării sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 cu suma totală de 11.024.489,31 lei;</p> <p>b) modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - modificarea pozițiile nr. crt. 1, 2, 46, 47, 51, 52, 60, 80, 84, 85, 86, 88, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 112, 114, 119, 120, 122, 126, 127, 131, 132, 133, 134, 135, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 238, 268, 271, 2895, 2896, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2929, 2930, 2931, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974,

2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3082, 3083, 3084, 3086, 3087, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3097, 3100, 3101, 3102, 3105, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, în sensul actualizării, în condițiile legii, a elementelor de identificare ale imobilelor, a titularilor de drepturi reale și a sumelor individuale aferente despăgubirilor, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

c) Eliminarea pozițiilor de la nr. crt. 3, 4 și 5, ca urmare a comasării cu poziția nr. crt. 2, prin întocmirea unui singure documentații cadastrale individuale;

- eliminarea poziției 87, ca urmare a comasării cu poziția nr. crt. 86, prin întocmirea unui singure documentații cadastrale individuale;

- eliminarea pozițiilor nr. crt. 121, 123 și 124, ca urmare a comasării cu poziția nr. crt. 120, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale individuale;

- eliminarea poziției nr. crt. 128, ca urmare a comasării cu poziția nr. crt. 127, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale;

- eliminarea poziției nr. crt. 161, ca urmare a comasării cu poziția nr. crt. 160, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale;

- eliminarea poziției nr. crt. 3081, ca urmare a comasării cu poziția nr. crt. 3077, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale;

- eliminarea poziției nr. crt. 3125, ca urmare a comasării cu poziția nr. crt. 3094, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale;

- eliminarea pozițiilor nr. crt. 3098, 3099 și 3103, ca urmare a comasării cu poziția nr. crt. 3097, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale;

- eliminarea poziției nr. crt. 3104, ca urmare a comasării cu poziția nr. crt. 3100, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale;

- eliminarea poziției nr. crt. 3106, ca urmare a comasării cu poziția nr. crt. 3102, prin întocmirea unei singure documentații cadastrale;

d) introducerii următoarelor poziții: după poziția nr. crt. 2895 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 2895¹, după poziția nr. crt. 2911 se introduc două noi poziții, respectiv pozițiile nr. crt. 2911¹ și 2911², după poziția nr. crt. 3071 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 3071¹, după poziția nr. crt. 3079 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 3079¹, după poziția nr. crt. 3092 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 3092¹, după poziția nr. crt. 3109 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 3109¹, după poziția nr. crt. 3111 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 3111¹, după poziția nr. crt. 3113 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 3113¹, după poziția nr. crt. 3115 se introduc trei noi poziții, respectiv pozițiile nr. crt. 3115¹, 3115² și 3115³, după poziția nr. crt. 3117 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 3117¹, după poziția nr. crt. 3119 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 3119¹, după poziția nr. crt. 3120 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 3120¹, după poziția nr. crt. 3121 se introduc cinci noi poziții, respectiv pozițiile

	<p>nr. crt. 3121¹, 3121², 3115³, 3115⁴ și 3115⁵, după poziția nr. crt. 3123 se introduc două noi poziții, respectiv pozițiile nr. crt. 3123¹ și 3123², după poziția nr. crt. 3124 se introduc două noi poziții, respectiv pozițiile nr. crt. 3124¹ și 3124².</p> <p>e) Introducerea la pozițiile nr. crt. 47, 60, 126, 127/128, 268, 271 și 3094 din anexa 2 la H.G. nr. 456/2017 a unor construcții, pentru care este necesară declanșarea procedurii de expropriere.</p> <p>f) Declanșarea procedurii de expropriere pentru imobilele nou identificate reprezentând terenuri, precum și pentru construcțiile identificate pe terenurile supuse deja exproprierii, în conformitate cu anexa la prezentul proiect de act normativ.</p>
2.4. Alte informații	<p>Facem mențiunea că prin prezentul proiect de act normativ nu se urmărește efectuarea unor exproprieri suplimentare, toate imobilele obiect al proiectului de act normativ situându-se pe amplasamentul lucrării de utilitate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 456/2017.</p> <p>Procedurile de expropriere vor fi efectuate de către Compania Națională de Căi Ferate C.F.R. - S.A. din subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în calitate sa de expropriator în numele Statului Român, cu respectarea prevederilor Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare.</p>

Secțiunea 3. Impactul socio- economic

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.2. Impactul social	Prezentul act normativ are ca scop implementarea unuia din proiectele de îmbunătățire și dezvoltare a infrastructurii de transporturi de interes național.
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.4. Impactul macroeconomic 3.4.1 Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici 3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 4. Impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung, (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri"

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe cinci ani
- mii lei -						
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.					

4.8. Alte informații	<p>Pentru prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului se urmărește suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național “Reabilitarea liniei C.F. Frontieră – Curtici – Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, Tronsonul 2: km 614 – Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada – Simeria”, cu suma totală de 11.024.489,31 lei care se alocă de bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2024 nr. 421/2023, la capitolul 84.01 Transporturi, subcapitolul 03 "Transport Feroviar", titlul 56 - Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare/articolul 56.50 - Programe finanțate din Fondul de Coeziune (FC), aferente cadrului financiar 2021-2027.</p>
----------------------	--

Secțiunea 5.

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

<p>5.1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ.</p> <p>a) acte normative ce vor fi modificate sau abrogate ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ.</p>	<p>După finalizarea procedurilor de expropriere este necesar a se elabora un proiect de act normativ pentru înscrierea imobilelor obiect al exproprierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.</p>
<p>5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice</p> <p>a) descrierea impactului legislativ</p> <p>b) prezentarea normelor cu impact la nivel operațional/tehnic</p>	<p>Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.</p>
<p>5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE).</p> <p>5.3.1. Măsurile normative necesare transpunerii directivelor UE</p> <p>a) tipul, titlul, numărul și data directivei UE ale cărei cerințe sunt transpuse de proiectul de act normativ;</p> <p>b) obiectivele directivei UE;</p> <p>c) tipul de transpunere a directivei UE în cauză</p> <p>d) termenele-limită pentru transpunerea directivelor UE vizate</p> <p>5.3.2. Măsurile normative necesare aplicării actelor legislative ale UE.</p> <p>a) justificarea necesității adoptării măsurilor incluse în proiect în vederea aplicării actului legislativ al UE;</p> <p>b) tipul, titlul, numărul și data actului legislativ al UE pentru care se creează cadrul de aplicare.</p>	<p>Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.</p>

5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
5.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 6.

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ a fost publicat pe site-ul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu are o legătură directă cu autoritățile administrației publice locale.
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Proiectul de act normativ nu este supus consultărilor comisiilor interministeriale.
6.5. Informații privind avizarea de către a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu necesită aceste avize.
6.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 7.

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ	Proiectul prezentului de act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu produce nici un impact asupra acestui domeniu.

Secțiunea 8.

Măsurile privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ

8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu produce nici un impact asupra acestui domeniu.
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat alăturatul proiect de *Hotărâre a Guvernului privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 456/2017 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național “Reabilitarea liniei C.F. Frontieră – Curtici – Simeria, parte componentă a Coridorului IV Pan-European pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, Tronsonul 2: km 614 – Gurasada și Tronsonul 3: Gurasada – Simeria”, pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 456/2017, care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre adoptare.*

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR
ȘI INFRASTRUCTURII
SORIN MIHAI GRINDEANU**

**AVIZĂM:
VICEPRIM – MINISTRU
MARIAN NEACȘU**

**MINISTRUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
ADRIAN CÂCIU**

**MINISTRUL FINANTELOR
MARCEL - IOAN BOLOȘ**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI
ALINA - ȘTEFANIA GORGHIU**