

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Jandarmi Județean Sibiu (UM 0815 Sibiu) deține în administrare două imobile, terenuri și construcții, aflate în proprietatea publică a statului și înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- Imobilul cu nr. MF 96722 și denumirea 45-70, compus din teren în suprafață totală de 26.852 mp și construcții, situat în municipiul Sibiu, județul Sibiu, înscris în CF nr. 110615 a UAT Sibiu.
- Imobilul cu nr. MF 101486 și denumirea 45-107, compus din teren în suprafață totală de 74.499 mp și construcții, situat în localitatea Cristian, înscris în CF nr. 120322, 120320, 120319, 120318, 120317, 120316, 117022, 117018, 115611 ale UAT Cristian.

Facem precizarea că imobilele se încadrează în prevederile art. 42 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, astfel că în cărțile funciare nu sunt înscrise suprafețele construcțiilor care compun cele două imobile susmenționate.

În cadrul imobilului cu nr. MF 96722 au fost realizate lucrările aferente obiectivului de investiții „*Creșterea eficienței energetice a Pavilionului principal aparținând IJJ Sibiu*”, finalizat conform Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3740222/27.10.2023.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, cele două imobile aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Jandarmi Județean Sibiu (UM 0815 Sibiu) au fost supuse reevaluării de către o comisie constituită în acest sens, la nivelul unității militare de jandarmi.

În urma reevaluării imobilelor menționate, au rezultat următoarele valori care se vor reflecta în Anexa nr. 1 la H.G. nr. 1705/2006, respectiv: la nr. MF 96722 o valoare de 17.255.414,59 lei, iar la nr. MF 101486 o valoare de 5.656.598,78 lei potrivit Procesului-verbal de reevaluare nr. 3731985 din 21.12.2023.

Facem precizarea că noile valori sunt cele juste/contemporane momentului promovării prezentului proiect, acestea menținându-se și în prezent.

Imobilele ce fac obiectul proiectului nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu, au destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Față de cele prezentate, prin proiectul de hotărâre a Guvernului se propune actualizarea valorii de inventar a imobilelor cu nr. MF 96722 și 101486, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Jandarmi Județean Sibiu (UM 0815 Sibiu), ca urmare a reevaluării acestora în condițiile legii și finalizării unor lucrări de investiții.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 1 alin. (3) lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Sibiu (UM 0815 Sibiu)*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

Marian-Cătălin PREDOIU

AVIZAT

MINISTRUL FINANTELOR

Marcel-Ioan BOLOȘ

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Alina-Ștefania GORGHIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Sibiu (UM 0815 Sibiu)

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Sibiu (UM 0815 Sibiu), ca urmare a reevaluării și finalizării unor lucrări de investiții, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Ministerul Afacerilor Interne, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

Ion-Marcel CIOLACU

Anexă

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilelor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Sibiu (UM 0815 Sibiu) a căror valoare de inventar se actualizează, ca urmare a reevaluării și finalizării unor lucrări de investiții

Nr. MF	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică ce administrează imobilul	Valoarea de inventar actualizată (lei)
96722	8.19.01	45-70	Județul Sibiu	Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Sibiu (UM 0815 Sibiu) CUI 4240995	17.255.414,59 lei
101486	8.19.01	45-107	Județul Sibiu	Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Sibiu (UM 0815 Sibiu) CUI 4240995	5.656.598,78 lei