



ORDONANȚĂ

pentru modificarea și completarea unor acte normative și pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 1 pct. II.1 din Legea nr. 187/2024 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe, Guvernul României adoptă prezenta ordonanță:

Art. I - Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 708 din 14 iulie 2022, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Litera c) a alineatului (1) al articolului 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

„c) să asigure transmiterea raportului de expertiză tehnică către autoritățile administrației publice locale competente, precum și concluziile raportului de expertiză și a încadrării clădirii într-o clasă de risc seismic către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în termen de 30 de zile de la data primirii raportului de expertiză tehnică, în vederea asigurării monitorizării acțiunilor pentru reducerea riscului seismic, respectiv notării în partea a III-a a cărții funciare a imobilului a clasei de risc seismic în care a fost încadrată clădirea existentă;”

2. La articolul 15, după alineatul (2) se introduc două noi alineate, alin. (3) și (4), cu următorul cuprins:

„(3) Clădirile care fac obiectul celor două subprograme prevăzute la art. 12 alin. (1) și (2) vor fi incluse în program numai dacă valoarea lucrărilor de intervenții pentru consolidarea sistemului structural sau a elementelor structurale în ansamblu reprezintă cel puțin 50% din valoarea totală a obiectivului de investiții, iar pentru clădirile care fac obiectul subprogramului prevăzut la art. 12 alin. (1), după efectuarea lucrărilor de intervenții pentru clădirile încadrate în clasa de risc seismic RsI acestea să poată fi încadrate cel puțin în clasa de risc seismic RsIII, iar cele încadrate în clasa de risc seismic RsII în RsIV.

(4) Pot fi introduse în subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică și clădirile care cuprind spații aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice care reprezintă mai mult de jumătate din suprafața desfășurată a clădirii, dacă în aceste spații se desfășoară activități în domenii de interes public general și/sau comunitar și social, care implică prezența publicului temporar sau permanent în aria totală expusă, prevăzute la art. 2 lit. b).”

3. La articolul 17, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alin. (1¹) cu următorul cuprins:

„(1¹) În categoriile de cheltuieli prevăzute la alin. (1) lit. c) nu sunt incluse cheltuielile aferente dotărilor și activelor necorporale, cu excepția cheltuielilor aferente achiziției și montării de echipamente în vederea instrumentării seismice a clădirilor cu accelerometre digitale.”

4. Alineatele (6) și (7) ale articolului 18 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(6) Înstrăinarea, în decurs de 5 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor, a spațiilor cu destinația de locuință din clădirile incluse în program și la care proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții au fost finanțate prin transferuri de la bugetul de stat prin program este condiționată de rambursarea integrală a sumelor alocate de la bugetul de stat, precum și a celor de la bugetele locale, calculate ca fiind cotă-parte din valoarea totală a investiției.

(7) Înstrăinarea, în decurs de 10 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor, a spațiilor cu altă destinație din clădirile incluse în program și la care proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții au fost finanțate prin transferuri de la bugetul de stat prin program este condiționată de rambursarea integrală a sumelor alocate de la bugetul de stat, precum și a celor de la bugetele locale, calculate ca fiind cotă-parte din valoarea totală a investiției.”

5. Partea introductivă a articolului 21 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 21** Pentru clădirile incluse în subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință, beneficiarii subprogramului prevăzuți al art. 14 alin. (1) vor lua măsurile necesare pentru:”

6. La articolul 21, după litera i) se introduce o nouă literă, lit. j), cu următorul cuprins:

„j) asigurarea instrumentării seismice a clădirilor, prin amplasarea de accelerometre digitale la ultimul nivel, la baza construcției și, opțional, în câmp liber, monitorizarea datelor înregistrate, precum și raportarea acestora către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Clădirile pentru care este instituită obligația de instrumentare se stabilesc prin normele metodologice.”

7. Partea introductivă a articolului 22 se modifică și va avea următorul cuprins:

“**Art. 22** Pentru clădirile incluse în subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică, beneficiarii subprogramului prevăzuți al art. 14 alin. (2) vor lua măsurile necesare pentru:”

8. La articolul 22, după litera g) se introduce o nouă literă, lit. h), cu următorul cuprins:

„h) asigurarea instrumentării seismice a clădirilor, prin amplasarea de accelerometre digitale la ultimul nivel, la baza construcției și, opțional, în câmp liber, monitorizarea datelor înregistrate, precum și raportarea acestora către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Clădirile pentru care este instituită obligația de instrumentare se stabilesc prin normele metodologice.”

9. La articolul 22, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alin. (2), cu următorul cuprins:

„(2) În vederea realizării activităților prevăzute la alin. (1) lit. a), beneficiarii unității de cult recunoscute, conform legii, aplică procedurile de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. ”

10. După articolul 23 se introduce un nou articol, art. 23¹, cu următorul cuprins:

„**Art. 23¹ - (1)** Prin derogare de la prevederile art. 6 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivele de investiții incluse în listele-sinteză prevăzute la art. 19 alin. (2), încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa de risc seismic RsI, termenul pentru eliberarea certificatului de urbanism de către autoritățile competente este de 7 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii.

(2) Pentru obiectivele de investiții prevăzute la alin. (1), avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism, inclusiv avizul autorității administrației publice centrale competente în domeniul protejării patrimoniului cultural sau al structurilor deconcentrate ale acesteia, împreună cu punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului, se emit de entitățile competente în termen de cel mult 15 zile de la data solicitării acestora/depunerii documentației specifice complete.

(3) Autorizațiile de construire pentru obiectivele de investiții prevăzute la alin. (1) se emit în regim de urgență, în termenul prevăzut de art. 7 alin. (1⁶) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 27/2003 privind procedura aprobării tacite, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 486/2003, cu modificările și completările ulterioare, avizele prevăzute la alin. (2) se consideră acordate dacă acestea nu au fost emise în termenul prevăzut la același alineat, fără îndeplinirea vreunei alte formalități de către solicitant. În cazul aprobării tacite a avizelor, entitățile competente sunt obligate să emită documentul oficial în termen de 5 zile lucrătoare de la data aprobării tacite, și să-l comunice solicitantului în termen de 2 zile de la data emiterii.”

11. Alineatul (3) al articolului 26 se abrogă.

12. La articolul 26, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alin. (7), cu următorul cuprins:

„(7) Pe perioada de derulare a contractelor de finanțare, sumele transferate beneficiarilor din sursele prevăzute la art. 16 alin. (1) lit. a), rămase neutilizate la finele exercițiului financiar al fiecărui an, se reflectă în excedentul bugetului local și se utilizează în anul următor cu aceeași destinație pentru care aceste sume au fost acordate. Beneficiarii, unități de cult recunoscute potrivit legii, utilizează sumele transferate rămase neutilizate la finele exercițiului financiar al fiecărui an, în anul următor, cu aceeași destinație pentru care aceste sume au fost acordate”

13. Alineatul (1) al articolului 27 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1) În perioada de valabilitate a contractelor de finanțare multianuală, în situația în care beneficiarii, unitățile și subunitățile administrativ-teritoriale și unitățile de cult recunoscute conform legii, decontează sumele aferente contribuției de la bugetul de stat din surse proprii sau alte surse legal constituite au dreptul să solicite recuperarea acestora la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, care transferă aceste sume în limita creditelor bugetare aprobate în buget cu această destinație, în ordinea cronologică de înregistrare a solicitării de transfer al sumelor necesare pentru decontarea serviciilor/lucrărilor executate depuse până în ultima zi lucrătoare a lunii noiembrie a fiecărui an.”

14. La articolul 34 se introduce un nou alineat, alin. (2), cu următorul cuprins:

„(2) Metodologia privind raportarea datelor înregistrate din monitorizarea seismică, precum și pentru stabilirea caracteristicilor minimale ale senzorilor seismici ce vor fi utilizați în instrumentarea seismică, prevăzute la art. 21 lit. j) și art. 22 lit. h) se elaborează de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și se aprobă prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, care se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.”

Art. II. - Metodologia privind raportarea datelor înregistrate din monitorizarea seismică, precum și pentru stabilirea caracteristicilor minimale ale senzorilor seismici ce vor fi utilizați în instrumentarea seismică, prevăzută la art. 34 alin. (2) din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu modificările și completările aduse prin prezenta ordonanță se aprobă în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe.

Art. III. – Prin derogare de la prevederile art. 25 alin. (3) din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu modificările și completările aduse prin prezenta ordonanță, valoarea alocată de la bugetul **de stat** prin contractele de finanțare aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe se majorează cu sumele aferente cheltuielilor pentru asigurarea de către beneficiari a instrumentării seismice a clădirilor, prevăzute la art. 17 alin. (1¹) din aceeași lege.

Art. IV. – Prevederile art. 15 alin. (3) și (4) din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu modificările și completările aduse prin prezenta ordonanță, se aplică clădirilor pentru care beneficiarii vor depune solicitări de includere în program, potrivit prevederilor art. 19 alin. (1) din aceeași lege, începând cu data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe.

Art. V. – În termen de 45 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2853/2022, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1085 din 10 noiembrie 2022, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător, stabilindu-se inclusiv termenele și procedura de majorarea a valorii contractelor de finanțare prevăzute la art. III.

Art. VI. – **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 189 din 6 martie 2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023, se modifică și se completează după cum urmează:**

1. Litera e) a alineatului (1) al articolului 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

„e) cheltuieli pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice sau actualizarea studiilor și expertizelor - actualizarea expertizei tehnice, a studiului geotehnic, studiului topografic, la solicitarea beneficiarului, elaborarea proiectului tehnic și detaliile de execuție, efectuarea auditului energetic, precum și elaborarea certificatului de performanță energetică înainte și după intervenție, asistența tehnică, obținere de avize, acorduri, autorizații și alte categorii de cheltuieli.”

2. La articolul 4, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alin. (1¹), cu următorul cuprins:

„(1¹) Categoriile de cheltuieli prevăzute la alin. (1) lit. a)-e) sunt cele menționate la capitolul 1: subcapitolele 1.2-1.4, capitolul 2, capitolul 3: subcapitolele 3.1-3.6 și 3.8, capitolul 4: subcapitolele 4.1-4.4, precum și achiziția și montarea de echipamente în vederea instrumentării seismice a clădirilor cu accelerometre digitale, capitolul 5: subcapitolele 5.1, 5.2.2-5.2.5 și 5.3 și capitolul 6 din devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.”

3. La alineatul (4) al articolului 4, după litera f) se introduce o nouă literă, lit. g), cu următorul cuprins:

„g) instrumentarea seismică a clădirilor.”

4. La articolul 4, după alineatul (5) se introduc trei noi alineate, alin. (6) - (8), cu următorul cuprins:

„(6) Instrumentarea seismică prevăzută la alin. (4) lit. g) se realizează prin amplasarea de accelerometre digitale la ultimul nivel, la baza construcției și, opțional, în câmp liber și monitorizarea datelor înregistrate, și este obligatorie pentru clădirile cu înălțime mai mare de 15 m, situate în zone cu o valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la cutremur a(g), potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică P100-1, mai mare sau egală cu 0,20 g.

(7) Datele înregistrate în procesul de monitorizare prevăzute la alin. (6) se raportează către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în vederea îndeplinirii de către acesta a obligațiilor prevăzute la art. 8 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare.

(8) Instrumentarea seismică și raportarea datelor, prevăzute la alin. (6) și (7), se fac cu respectarea Metodologiei privind raportarea datelor înregistrate din monitorizarea seismică, precum și pentru stabilirea caracteristicilor minimale ale senzorilor seismici ce vor fi utilizați în instrumentarea seismică, prevăzută la art. 34 alin. (2) din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare.”

5. Alineatul (3) al articolului 11 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) Pentru fiecare obiectiv de investiții, la valoarea determinată prin aplicarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, prevăzut la alin. (2), se adaugă o marjă de buget de 25%, determinând valoarea de finanțare prin program. Valoarea totală aprobată a obiectivului de investiții se determină prin adăugarea, la valoarea de finanțare prin program, a sumelor aferente cheltuielilor neeligibile.”

6. La articolul 11, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin. (4), cu următorul cuprins:

„(4) Sumele aferente marjei de buget prevăzută la alin. (3) nu sunt incluse în valoarea estimată a achiziției și se cuprind în devizul general aferent obiectivului de investiții la capitolul 7. Repartizarea sumelor între subcapitolele 7.1 și 7.2 se face de către beneficiar, cu respectarea limitei prevăzută pentru subcapitolul 7.1.”

7. Alineatele (5) și (6) ale articolului 12 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(5) Neconformitățile documentațiilor prevăzute la alin. (3), constatate în urma analizei de conformitate administrativă, sunt comunicate beneficiarilor programului, motivat, în urma comunicării beneficiarului având obligația completării/corectării/revizuirii și retransmiterii acestora către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(6) Pe perioada de derulare a contractelor de finanțare multianuale, în situația în care valoarea totală aprobată a obiectivului de investiții, potrivit dispozițiilor art. 11 alin. (3), se modifică pe parcursul execuției lucrărilor, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației poate diminua sau majora valoarea creditelor de angajament alocate, la solicitarea beneficiarului, valoarea finală a creditelor de angajament prevăzute în contractele de finanțare stabilindu-se în baza valorii finale a obiectivului de investiții determinate după recepția la terminarea lucrărilor, în baza devizului general actualizat și aprobat în condițiile legii.”

8. La articolul 12, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alin. (6¹), cu următorul cuprins:

„(6¹) Pe perioada de derulare a contractelor de finanțare multianuale, sumele transferate beneficiarilor din sursele prevăzute la art. 5 alin. (1) lit. a), rămase neutilizate la finele exercițiului financiar al fiecărui an, se reflectă în excedentul bugetului local și se utilizează în anul următor cu aceeași destinație pentru care aceste sume au fost acordate.”

9. Alineatul (6) al articolului 13 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(6) Pe perioada de derulare a contractelor de finanțare, în situația în care solicitările de transfer depuse conform alin. (1) și (5) depășesc nivelul creditelor bugetare aprobate prin legea bugetară anuală pentru anul în curs, sumele aferente acestora se transferă de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu prioritate, în anul bugetar următor, în ordinea cronologică de înregistrare în anul anterior a solicitării de transfer al sumelor necesare pentru decontarea bunurilor/serviciilor/ lucrărilor executate.”

10. La articolul 17, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin. (4), cu următorul cuprins:

„(4) În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 27/2003 privind procedura aprobării tacite, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 486/2003, cu modificările și completările ulterioare, avizele și acordurile prevăzute la alin. (2) se consideră acordate dacă acestea nu au fost emise în termenul prevăzut la același alineat, fără îndeplinirea vreunei alte formalități de către solicitant. În cazul acordării tacite a avizelor și acordurilor, entitățile competente sunt obligate să emită documentul oficial în termen de 5 zile lucrătoare de la data aprobării tacite, și să-l comunice solicitantului în termen de 2 zile de la data emiterii.”

Art. VII. - În termen de 45 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, se modifică în mod corespunzător Normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 247 din 24 martie 2023.

Art. VIII. – Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 49/2023 privind aprobarea Programului național de investiții pentru consolidarea spitalelor "Mihail Cantacuzino" și a Programului național de expertizare a clădirilor publice cu risc seismic din sistemele de sănătate și de învățământ, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 468 din 26 mai 2023, aprobată prin Legea nr. 55/2024, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Litera e) a alineatului (1) al articolului 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

„e) cheltuieli pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice sau actualizarea studiilor și expertizelor - actualizarea la solicitarea beneficiarului, potrivit art. 9 alin. (4), a expertizei tehnice, a studiului geotehnic, studiului topografic, pentru elaborarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, efectuarea auditului energetic, precum și elaborarea certificatului de performanță energetică înainte și după intervenție, asistența tehnică, obținere de avize, acorduri, autorizații și alte categorii de cheltuieli.”

2. La articolul 4, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alin. (1¹), cu următorul cuprins:

„(1¹) Categoriile de cheltuieli prevăzute la alin. (1) lit. a)-e) sunt cele menționate la capitolul 1: subcapitolele 1.2-1.4, capitolul 2, capitolul 3: subcapitolele 3.1-3.6 și 3.8, capitolul 4: subcapitolele 4.1-4.4, precum și achiziția și montarea de echipamente în vederea instrumentării seismice a clădirilor cu accelerometre digitale, capitolul 5: subcapitolele 5.1, 5.2.2-5.2.5 și 5.3 și capitolul 6 din devizul general prevăzut în anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.”

3. La alineatul (5) al articolului 4, după litera f) se introduce o nouă literă, lit. g), cu următorul cuprins:

„g) instrumentarea seismică a clădirilor.”

4. La articolul 4, după alineatul (9) se introduc trei noi alineate, alin. (10) - (12), cu următorul cuprins:

„(10) Instrumentarea seismică prevăzută la alin. (5) lit. g) se realizează prin amplasarea de accelerometre digitale la ultimul nivel, la baza construcției și, opțional, în câmp liber și monitorizarea datelor înregistrate, și este obligatorie pentru clădirile cu înălțime mai mare de 15 m, situate în zone cu o valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la cutremur a(g), potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică P100-1, mai mare sau egală cu 0,20 g.

(11) Datele înregistrate în procesul de monitorizare prevăzute la alin. (10) se raportează către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în vederea îndeplinirii de către acesta a obligațiilor prevăzute la art. 8 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare.

(12) Instrumentarea seismică și raportarea datelor, prevăzute la alin. (10) și (11), se fac cu respectarea Metodologiei privind raportarea datelor înregistrate din monitorizarea seismică, precum și pentru stabilirea caracteristicilor minimale ale senzorilor seismici ce vor fi utilizați în instrumentarea seismică, prevăzută la art. 34 alin. (2) din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare.”

5. Alineatul (3) al articolului 10 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) Pentru fiecare obiectiv de investiții, la valoarea determinată prin aplicarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, prevăzut la alin. (2), se adaugă o marjă de buget de 25%, determinând valoarea de finanțare prin program. Valoarea totală aprobată a obiectivului de investiții se determină prin adăugarea la valoarea de finanțare prin program a sumelor aferente cheltuielilor neeligibile.”

6. La articolul 10, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin. (4), cu următorul cuprins:

„(4) Sumele aferente marjei de buget prevăzută la alin. (3) nu sunt incluse în valoarea estimată a achiziției și se cuprind în devizul general aferent obiectivului de investiții la capitolul 7. Repartizarea sumelor între subcapitolele 7.1 și 7.2 se face de către beneficiar, cu respectarea limitei prevăzută pentru subcapitolul 7.1.”

7. Alineatul (4) al articolului 11 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(4) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației verifică administrativ și centralizează documentele prevăzute la alin. (3) transmise, în ordinea cronologică de înregistrare, iar pentru documentațiile conforme, în limita creditelor de angajament aprobate anual cu această destinație, prevăzute în legea bugetară anuală, încheie contracte de finanțare. Neconformitățile documentațiilor prevăzute la alin. (3), constatate în urma analizei de conformitate administrativă, sunt comunicate

beneficiarilor programului, motivat, ulterior beneficiarul având obligația completării/corectării/revizuirii și retransmiterii acestora către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.”

8. La articolul 12, după alineatul (8) se introduce un nou alineat, alin. (8¹), cu următorul cuprins:

„(8¹) Pe perioada de derulare a contractelor de finanțare multianuale, sumele transferate beneficiarilor din sursele prevăzute la art. 5 alin. (1) lit. a) și c), rămase neutilizate la finele exercițiului financiar al fiecărui an, se reflectă în excedentul bugetului local, respectiv în excedentul anual rezultat din execuția bugetelor beneficiarilor prevăzuți la art. 2 alin. (1) lit. b) și c), și se reportează în anul următor, cu aceeași destinație pentru care aceste sume au fost acordate.”

9. La articolul 17, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin. (4), cu următorul cuprins:

„(4) În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 27/2003 privind procedura aprobării tacite, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 486/2003, cu modificările și completările ulterioare, avizele și acordurile prevăzute la alin. (2) se consideră acordate dacă acestea nu au fost emise în termenul prevăzut la același alineat, fără îndeplinirea vreunei alte formalități de către solicitant. În cazul acordării tacite a avizelor și acordurilor, entitățile competente sunt obligate să emită documentul oficial în termen de 5 zile lucrătoare de la data aprobării tacite, și să-l comunice solicitantului în termen de 2 zile de la data emiterii.”

Art. IX. - În termen de 45 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, se modifică în mod corespunzător Normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2023 privind aprobarea Programului național de investiții pentru consolidarea spitalelor "Mihail Cantacuzino" și a Programului național de expertizare a clădirilor publice cu risc seismic din sistemele de sănătate și de învățământ, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1322/2023, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 589 din 29 iunie 2023.

Art. X. – Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 155 din 12 martie 2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Litera b) a alineatului (2) al articolului 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„b) blocurile de locuințe expertizate tehnic și încadrate în clasele de risc seismic RsI și RsII prin raport de expertiză tehnică, la care nu s-au executat sau se află în curs de execuție lucrări de intervenție pentru creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a construcției existente.”

2. Litera b) a alineatului (2) al articolului 1¹ se modifică și va avea următorul cuprins:

„b) locuințele expertizate tehnic și încadrate în clasele de risc seismic RsI și RsII prin raport de expertiză tehnică la care nu s-au executat sau se află în curs de execuție lucrări de intervenție pentru creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a construcției existente.”

3. Alineatul (2¹) al articolului 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2¹) Blocurile de locuințe și/sau locuințele expertizate tehnic și încadrate în clasele de risc seismic RsI și RsII prin raport de expertiză tehnică se includ în programele locale numai după executarea lucrărilor de intervenție în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice a acestora.”

4. Alineatele (3) –(6) ale articolului 17 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(3) În situația epuizării creditelor bugetare disponibile în anul în curs, prevăzute în bugetul ministerului cu această destinație, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației înștiințează beneficiarii contractelor de finanțare prevăzute la art. 16 alin. (1) lit. a) cu privire la aceasta.

(4) După primirea înștiințării prevăzute la alin. (3) beneficiarii dispun măsurile necesare evitării înregistrării de arierate sau continuă implementarea obiectivelor de investiții din surse proprii sau alte surse legal constituite.

(5) După înștiințarea beneficiarilor în conformitate cu alin. (3), în situația suplimentării creditelor bugetare pentru anul în curs, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației anunță beneficiarii cu privire la reluarea transferurilor de sume în condițiile alin. (1) și, după caz, cu privire la epuizarea creditelor bugetare suplimentare.

(6) În perioada de valabilitate a contractelor de finanțare multianuală, în situația în care coordonatorii locali prevăzuți la alin. (1) decontează sumele aferente contribuției de la bugetul de stat din surse proprii sau alte surse legal constituite au dreptul să solicite recuperarea acestora la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, care transferă aceste sume în limita creditelor bugetare aprobate în buget cu această destinație, în condițiile prevăzute la alin. (1).”

5. La articolul 17, după alineatul (6) se introduc patru noi alineate, alin. (7)- (10), cu următorul cuprins:

“(7) Pe perioada de derulare a contractelor de finanțare încheiate conform art. 16 alin. (1) lit. b), în situația în care solicitările de transfer depuse conform alin. (1) și (6) depășesc nivelul creditelor bugetare aprobate prin legea bugetară anuală pentru anul în curs, sumele aferente acestora se transferă de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu prioritate, în anul bugetar următor, în ordinea cronologică de înregistrare în anul anterior a solicitării de transfer al sumelor aferente cotei-părți prevăzute la art. 13 alin. (1) lit. a), necesare pentru decontarea lucrărilor de intervenție executate.

(8) În situația în care durata contractelor de finanțare prelungite în condițiile art. 16 alin. (3) încetează, iar solicitările de transfer depuse la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în perioada de valabilitate a contractului de finanțare, conform alin. (1) și (6), depășesc nivelul creditelor bugetare aprobat prin legea bugetară anuală pentru anul în curs, plata acestora se realizează în condițiile alin. (7) și ale art. 28¹ din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

(9) Coordonatorii locali prevăzuți la alin. (1), în baza contractelor de finanțare încheiate în temeiul prezentei ordonanțe de urgență, cuprind în bugetul propriu credite bugetare estimate în funcție de graficele de execuție a livrării de bunuri, prestării de servicii, execuției de lucrări.

(10) Pe perioada de derulare a contractelor de finanțare multianuale, sumele aferente cotei-părți prevăzute la art. 13 alin. (1) lit. a) transferate beneficiarilor, rămase neutilizate la finele exercițiului financiar al fiecărui an, se reflectă în excedentul bugetului local și se utilizează în anul următor cu aceeași destinație pentru care aceste sume au fost acordate.”

Art. XI. – În termen de 45 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, se modifică în mod corespunzător Normele metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 625/2023, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 314 din 13 aprilie 2023.

Art. XII. – Pentru obiectivele de investiții incluse în Programul multianual de construcții locuințe sociale/locuințe de necesitate derulat conform prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în Programul multianual de investiții în construcția de locuințe sociale derulat conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare, în Programul multianual de realizare a hărților de risc pentru cutremure și alunecări de teren și în Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, finanțate în baza Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, sumele transferate beneficiarilor de la bugetul de stat, rămase neutilizate la finele exercițiului financiar al fiecărui an, se reflectă în excedentul bugetului local și se utilizează în anul următor, cu aceeași destinație pentru care aceste sume au fost acordate.”

Art. XIII. – (1) Beneficiarii programului care au două sau mai multe obiective de investiții cuprinse în lista aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, prevăzută la art. 6 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare, pot decide renunțarea la unul sau mai multe obiective de investiții în vederea redistribuirii sumei aferente pentru alt/alte obiective de investiții din cele prevăzute în lista aprobată, în vederea asigurării surselor de finanțare pentru finalizarea cel puțin a unui obiectiv de investiții.

(2) Decizia prevăzută la alin. (1) se ia prin hotărâre a autorităților deliberative ale beneficiarilor, și în baza acesteia se solicită Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației modificarea în mod corespunzător a listei aprobate prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației.

(3) În aplicarea prevederilor alin. (1) o unitate administrativ teritorială nu poate renunța la unul sau mai multe obiective de investiții deținute pentru redistribuirea sumelor către o altă unitate administrativ-teritorială.

(4) Redistribuirea fondurilor alocate prevăzute la alin. (1) se face cu respectarea limitelor maxime prevăzute la art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare, exclusiv între categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) și lit. b), precum și exclusiv între cele prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. c) și d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare.

(5) Beneficiarii programului pot să renunțe la anumite obiective de investiții doar în situația în care nu s-au decontat fonduri de la bugetul de stat pentru realizarea acestora.

Art. XIV.- Beneficiarii Programului național de investiții „Anghel Saligny” care au două sau mai multe obiective de investiții cuprinse în lista aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, prevăzută la art. 6 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare, pot solicita comasarea obiectivelor de investiții într-un singur obiectiv de investiții din cadrul aceleiași categorii de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare, pentru a elabora o singură documentație tehnico-economică, anterior încheierii contractelor de finanțare, cu respectarea indicatorilor tehnico- economici și a valorii cumulate pentru toate obiectivele de investiții alocate inițial.

Art. XV. - (1) Două sau mai multe unități administrativ-teritoriale care au aprobate individual obiective de investiții în lista prevăzută la art. 6 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare, pot decide constituirea unei asociații de dezvoltare intercomunitară, potrivit art. 89 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în scopul realizării în comun a obiectivelor de investiții aprobate individual fiecăruia, și pot solicita Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației modificarea în acest sens a listei, în limita valorii aprobate cumulate a obiectivelor de investiții.

(2) Solicitarea prevăzută la alin. (1) se poate depune numai dacă toate obiectivele de investiții sunt la faza de proiectare studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții sau proiect tehnic la data constituirii asociației de dezvoltare intercomunitară, și numai dacă acestea sunt fie exclusiv din categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare, fie din categoria proiectelor de investiții integrate eligibile prevăzute la art. 6 alin. (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021, cu modificările și completările ulterioare.

(3) În aplicarea prevederilor alin. (1), fiecare beneficiar aprobă, prin hotărâre emisă de către autoritatea deliberativă, realizarea obiectivului de investiții propriu ca parte a unui obiectiv de investiții integrat, realizat prin asociația de dezvoltare intercomunitară.

(4) Solicitarea prevăzută la alin. (1) se depune de către unitatea administrativ-teritorială desemnată lider potrivit prevederilor art. 11 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 12 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 278/167/2022, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de o notă prin care se fundamentează temeinic beneficiile tehnice, economice și de orice altă natură ale realizării obiectivelor de investiții prin asociația de dezvoltare intercomunitară, ca obiectiv integrat.

(5) În situația în care, anterior transmiterii solicitării prevăzute la alin. (1), au fost încheiate contracte de finanțare între unul sau mai mulți beneficiari, membrii ai asociației de dezvoltare intercomunitară, și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, acestea încetează prin acordul părților, urmând a se încheia un nou contract de finanțare cu liderul desemnat.

Art. XVI. – (1) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației centralizează propunerile transmise potrivit art. XII-XIV și actualizează lista de obiective aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, prevăzută la art. 6 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare.

(2) În aplicarea art. XII, în situația în care la data solicitării renunțării beneficiarul are încheiat contract de finanțare pentru obiectivul de investiții la care se renunță, creditele de angajament dezangajate ca urmare a renunțării reîntregesc bugetul programului și se utilizează pentru realocarea sumei aferente pentru alt/alte obiective de investiții din cele prevăzute în lista aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, potrivit alin. (1) al aceluiași articol.

(3) În situația în care după realocarea prevăzută la alin. (2) rămân credite de angajament disponibile se reîntregește bugetul Programului, sumele urmând a fi utilizate potrivit prevederilor legale care le reglementează.

Art. XVII. – Procedura de aplicare a prevederilor art. XII-XV se detaliază prin Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021, cu modificările și completările ulterioare, și Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 278/167/2022, cu modificările și completările ulterioare, care se modifică și se completează în mod corespunzător, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe.

Art. XVIII. – Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 849 din 6 septembrie 2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează astfel:

1. La articolul 5, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin. (3), cu următorul cuprins:

„(3) Sumele transferate beneficiarilor de la bugetul de stat potrivit prevederilor la alin. (1) lit. a), rămase neutilizate la finele exercițiului financiar al fiecărui an, se reflectă în excedentul bugetului local și se utilizează în anul următor cu aceeași destinație pentru care aceste sume au fost acordate.”

2. Alineatul (8) al articolului 7 va avea următorul cuprins:

„(8) Pe perioada de derulare a contractelor de finanțare încheiate conform alin. (1), în situația în care solicitările de transfer depuse conform alin. (3) și (7) depășesc nivelul creditelor bugetare aprobate prin legea bugetară anuală pentru anul în curs, sumele aferente acestora se transferă de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu prioritate, în anul bugetar următor, în ordinea cronologică de înregistrare în anul anterior a solicitării de transfer al sumelor necesare pentru decontarea bunurilor/serviciilor/lucrărilor executate.”

Art. XIX. – La articolul 8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 230 din 22 aprilie 2013, aprobată prin Legea nr. 89/2015, cu modificările și completările ulterioare, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin. (3), cu următorul cuprins:

„(3) Sumele transferate beneficiarilor de la bugetul de stat potrivit prevederilor la alin. (1) lit. a), rămase neutilizate la finele exercițiului financiar al fiecărui an, se reflectă în excedentul bugetului local și se utilizează în anul următor cu aceeași destinație pentru care aceste sume au fost acordate.”

Art. XX. – **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 105/2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții „Anghel Saligny“, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1065 din 24 noiembrie 2023, aprobată prin Legea nr. 129/2024, se modifică după cum urmează:**

1. Litera c) a alineatului (3) al articolului 3 va avea următorul cuprins:

„c) suma reprezentând estimarea ajustării corespunzătoare contribuției din bugetul de stat, conform contractului de finanțare, aferentă restului **de decontat din contractul de achiziție publică.**”

(2) Punctul III din anexa nr. 2 va avea următorul cuprins:

„III. Suma reprezentând estimarea ajustării corespunzătoare contribuției din bugetul de stat, conform contractului de finanțare, aferentă restului de decontat din contractul de achiziție publică lei.

Rest de decontat fără aplicarea formulei de ajustare*) lei

Rest de decontat după aplicarea formulei de ajustare lei

Subsemnatul, ... (numele și prenumele reprezentantului legal al beneficiarului), în calitate de (funcția reprezentantului legal, respectiv primar/președinte) al ... (denumirea beneficiarului, respectiv a unității administrativ-teritoriale/asociației de dezvoltare intercomunitară, după caz), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea legii penale, că în suma de ... lei (de la pct. III) am inclus doar ajustarea prețurilor pentru restul de decontat aferent contribuției de la bugetul de stat, conform contractului de finanțare, iar estimarea a rezultat prin raportare la formula de ajustare prevăzută în Contractul de achiziție publică/sectorial nr. .../... (Se vor indica nr. și data de înregistrare la beneficiar a contractului de achiziție publică) și/sau, după caz, în Actul adițional nr. .../... (Se vor indica nr. și data de înregistrare la beneficiar a actului adițional) la Contractul de achiziție publică/sectorial nr. .../... (Se vor indica nr. și data de înregistrare la beneficiar a contractului de achiziție publică), în conformitate cu prevederile (Se va indica actul normativ în temeiul căruia a fost introdusă clauza de ajustare în contractul de achiziție publică/sectorial/acordul-cadru).

*) Restul de decontat fără aplicarea formulei de ajustare nu poate să depășească suma totală rezultată prin adunarea sumelor aferente ajustărilor prevăzute la pct. I și II, și se stabilește de către beneficiar în funcție de necesitățile reale.

Reprezentant legal,

.....

Notă:

În situația în care sumele aferente ajustărilor acordate, prevăzute la punctele I și II, sunt mai mari decât valoarea necesară de la bugetul de stat, se vor solicita sumele real necesare, cu adaptarea în mod corespunzător a formularului.”

Art. XXI. – Alineatele (4) – (6) ale articolului 30 din Legea bugetului de stat pe anul 2024 nr. 421/2023, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1187 din 29 decembrie 2023 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(4) Se autorizează Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în anexa nr. 3/15/27 „Fișa programului bugetar“, la programul bugetar cod 1725 „Programul Național de Dezvoltare Locală - etapa II“, la programul bugetar cod 1284 „Programul Național de Dezvoltare Locală - etapa I“ și la programul bugetar cod 2230 „Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, să diminueze creditele de angajament aferente anilor anteriori cu sumele dezangajate și rezultate din economii înregistrate pe parcursul derulării contractelor de finanțare.

(5) Creditele de angajament prevăzute în anexa nr. 3/15/27 „Fișa programului bugetar“, la programul bugetar cod 1284 „Programul Național de Dezvoltare Locală - etapa I“, la programul bugetar cod 1725 „Programul Național de Dezvoltare Locală - etapa II“ și la programul bugetar cod 2230 „Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, se suplimentează cu creditele de angajament rezultate din sumele dezangajate și economiile prevăzute la alin. (4) prin rectificările bugetare, cu încadrarea în valoarea maximă a creditelor de angajament aferente programului.

(6) Creditele de angajament prevăzute în bugetul pe anul 2024, în anexa nr. 3/15/27 „Fișa programului bugetar“, la programul bugetar cod 1284 „Programul Național de Dezvoltare Locală - etapa I“, la programul bugetar cod 1725 „Programul Național de Dezvoltare Locală - etapa II“ și la programul bugetar cod 2230 „Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, sunt utilizate pentru finalizarea obiectivelor de investiții în cadrul etapelor I și II ale Programului Național de Dezvoltare Locală, respectiv în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.

**PRIM – MINISTRU,
ION-MARCEL CIOLACU**