

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne prin UM 0827 Cluj-Napoca (Gruparea de Jandarmi Mobilă Cluj-Napoca), deține în administrare imobilul cu denumirea 45-15, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la numărul MF 36548. Acesta este compus din teren în suprafață de 11.100 mp, 6 construcții și amenajări la teren (intabulat în Cartea funciară nr. 305038) și este situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Calea Dorobanților nr. 23, județul Cluj.

În anul 2022, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „*Consolidare și modernizare pavilion comandament la imobilul 45-15*”, prin *Hotărârea Guvernului nr.939/2022 privind actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și pentru trecerea unei construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - UM 0827 Cluj-Napoca (Gruparea de Jandarmi Mobilă Cluj-Napoca) din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării, s-a actualizat valoarea de inventar a acestuia la 20.601.958,39 lei, cuprinzând, parțial, și valoarea obiectivului de investiții.*

În urma activității de reevaluare s-a constatat că valoarea imobilului 45-15 nu conține și valoarea aferentă lucrărilor de proiectare și execuție a instalației de curenți slabi, care a făcut parte din obiectivul de investiții. Valoarea acestor lucrări de proiectare și execuție este de **1.478.778,09 lei**, respectiv:

- **1.452.148,27 lei**, conform procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de realizare a instalației de curenți slabi nr.961301/28.11.2018;
- **26.629,82 lei**, conform contractului de prestări servicii proiectare instalație de curenți slabi nr.3182948/26.09.2017.

Având în vedere cele constatate, precum și faptul că imobilul 45-15 a fost reevaluat, în considerarea dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare* și a dispozițiilor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. d) din *Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008*, valoarea actualizată a acestuia este de **22.593.400,19 lei**, conform procesul-verbal de reevaluare nr. 1103001/03.01.2024.

Imobilul ce face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu, are destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Față de cele prezentate, prin proiectul de hotărâre a Guvernului se propune actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MF 36548, ca urmare a reevaluării acestuia în condițiile legii.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 1 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – UM 0827 Cluj-Napoca (Gruparea de Jandarmi Mobilă Cluj-Napoca)*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**VICEPRIM- MINISTRU,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU

AVIZAT:

MINISTRUL FINANTELOR

MARCEL-IOAN BOLOȘ

MINISTRUL JUSTIȚIEI

ALINA-ȘTEFANIA GORGHIU

HOTĂRÂRE

pentru actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – UM 0827 Cluj-Napoca (Gruparea de Jandarmi Mobilă Cluj-Napoca)

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, precum și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MF 36548, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – UM 0827 Cluj-Napoca (Gruparea de Jandarmi Mobilă Cluj-Napoca), ca urmare a reevaluării, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Ministerul Afacerilor Interne, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

ION-MARCEL CIOLACU

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – UM 0827 Cluj-Napoca (Gruparea de Jandarmi Mobilă Cluj-Napoca) pentru care se actualizează valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării

| Nr. MF | Cod de clasificație | Denumirea imobilului | Adresa imobilului | Persoana juridică ce administrează imobilul (CUI) | Valoarea de inventar actualizată (lei) |
|-------------------|--------------------------------|---------------------------------|--|---|---|
| 36548 | 8.19.01 | 45-15 | Municipiul Cluj-Napoca Județul Cluj | Ministerul Afacerilor Interne - UM 0827 Cluj-Napoca (Gruparea de Jandarmi Mobilă Cluj-Napoca) CUI 34603812 | 22.593.400,19 |