

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne, prin Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea, utilizează imobile care nu sunt înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, respectiv *Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, după cum urmează:

**1.** Imobilul situat în localitatea Grădiștea, bloc 1, parter, înscris în Cartea Funciară nr. 35005-C1-U5 Grădiștea, compus din unitate individuală în suprafață utilă de 88,75 mp și o terasă - platou beton ciment de 89,06 mp, utilizat cu destinația de „**sediul Post Poliție Grădiștea**”.

Imobilul a fost transmis în domeniul public al statului prin contractul de vânzare-cumpărare, autentificat cu nr. 1624/27.03.2003, emis de către Biroul Notarului Public Holohan Ion, și încheierea de rectificare nr.7/25 iunie 2012. La momentul autentificării documentului de transfer al dreptului de proprietate, Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea a întreprins demersurile specifice privind actualizarea datelor din Cartea Funciară nr. 35005-C1-U5 Grădiștea și înscrierea imobilului în evidența de cadastru intern, fiindu-i atribuit nr. de cadastru M.A.I. 38-106.

Imobilul este compus din terasă și construcții, fiind supus reevaluării activelor fixe, noua valoare de inventar a activului fix „sediul Post de Poliție Grădiștea” fiind de **216.563,07 lei**, în conformitate cu Procesul-verbal de reevaluare nr. 294712/31.07.2023 și Centralizatorul privind valorile de inventar (reevaluate) ale imobilelor din domeniul public al statului.

**2.** Imobilul situat în localitatea Râmnicu Vâlcea, strada Râureni, nr. 146, județul Vâlcea, înscris în Cartea Funciară nr. 45194 Râmnicu Vâlcea, compus din teren în suprafață de 1.250 mp și construcția C1 – regim de înălțime S+P+E, suprafață construită la sol de 166 mp., utilizat cu destinația de „**sediul Serviciul Rutier Vâlcea**”.

Imobilul a fost transmis în domeniul public al statului prin contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 5719/13.12.2023, emis de către Biroul Notarului Public Firan Rodica, și Încheierea de rectificare nr. 41/20 iunie 2012. La momentul autentificării documentului de transfer al dreptului de proprietate, Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea a întreprins demersurile specifice privind actualizarea datelor din Cartea Funciară nr. 45194 Râmnicu Vâlcea și înscrierea imobilului în evidența de cadastru intern, fiindu-i atribuit nr. de cadastru M.A.I. 38-110.

Imobilul este compus din teren, o construcție și amenajări la teren, fiind supus reevaluării activelor fixe, noua valoare de inventar a activului fix „sediul Serviciului Rutier Vâlcea” fiind de **1.133.737,67 lei**, în conformitate cu Procesul-verbal de reevaluare nr. 294712/31.07.2023 și Centralizatorul privind valorile de inventar (reevaluate) ale imobilelor din domeniul public al statului.

**3.** Imobilul situat în localitatea Brezoi, str. Vultureasa, jud. Vâlcea, înscris în Cartea Funciară nr. 35714 Brezoi, compus din teren în suprafață de 898 mp și 2 construcții: C1

– regim de înălțime S+P+E, suprafață construită sol de 182 mp, C2- regim înălțime P, suprafață construită la sol 20mp., utilizat cu destinația de „**sediul Poliția Oraș Brezoi**”.

Imobilul a fost transmis în domeniul public al statului prin contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 5861/22.12.2006, emis de către Biroul Notarului Public Firan Rodica, și încheierea de rectificare nr. 42/20 iunie 2012. La momentul autentificării documentului de transfer al dreptului de proprietate, Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea a întreprins demersurile specifice privind actualizarea datelor din Cartea Funciară nr. 35714 Brezoi și înscrierea imobilului în evidența de cadastru intern, fiindu-i atribuit nr. de cadastru M.A.I. 38-111.

Imobilul este compus din teren și o construcție, fiind supus reevaluării activelor fixe, noua valoare de inventar a activului fix „sediul Poliția Oraș Brezoi” fiind de **1.277.965,25 lei**, în conformitate cu Procesul-verbal de reevaluare nr. 294712/31.07.2023 și Centralizatorul privind valorile de inventar (reevaluate) ale imobilelor din domeniul public al statului.

**4.** Imobilul situat în localitatea Titești, județul Vâlcea, pct. Titești-Centru, înscris în Cartea Funciară nr. 35088 Titești, compus din teren în suprafață de 1498 mp și construcția C1 – regim de înălțime P, suprafață construită la sol de 156 mp, C2 - regim înălțime P, suprafață construită la sol 31mp., utilizat cu destinația de „**sediul Post Poliție Titești**”.

Imobilul a fost transmis în domeniul public al statului prin contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 5859/21.12.2006, emis de către Biroul Notarului Public Firan Rodica, și Încheierea de rectificare nr. 43/20 iunie 2012. La momentul autentificării documentului de transfer al dreptului de proprietate, Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea a întreprins demersurile specifice privind actualizarea datelor din Cartea Funciară nr. 35088 Titești și înscrierea imobilului în evidența de cadastru intern, fiindu-i atribuit nr. de cadastru M.A.I. 38-112.

Imobilul este compus din teren, o construcție și amenajări la teren, fiind supus reevaluării activelor fixe, noua valoare de inventar a activului fix „sediul Post Poliție Titești” fiind de **115.246,42 lei**, în conformitate cu Procesul-verbal de reevaluare nr. 294712/31.07.2023 și Centralizatorul privind valorile de inventar (reevaluate) ale imobilelor din domeniul public al statului.

Imobilele care fac obiectul proiectului vor avea destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de Ministerul Finanțelor, conform Anexei nr. 3 la Precizările privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate. Acestea nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Față de cele prezentate, prin proiectul de hotărâre a Guvernului se propune înscrierea unor imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile *art. 1 alin. (3) lit. a)* din *Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare*.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile *Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*.

În forma prezentată, **proiectul de Hotărâre a Guvernului privind înscrierea unor imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea**, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**VICEPRIM-MINISTRU,  
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU**

**AVIZAT**

**MINISTRUL FINANTELOR**

**MARCEL-IOAN BOLOȘ**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**ALINA-ȘTEFANIA GORGHIU**

# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

### **privind înscrierea unor imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288, **art. 297 alin. (1) lit. a** și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 *privind Codul civil*, republicată, cu modificările ulterioare,

#### **Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1** – (1) Se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea a imobilelor având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele prevăzute la alin. (1) se declară bunuri de uz și de interes public național și sunt destinate desfășurării activităților specifice Ministerului Afacerilor Interne, derulate în scopul îndeplinirii atribuțiilor sale legale.

**Art. 2** – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU**

**Ion-Marcel CIOLAC**

## DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor proprietate publică a statului, care se înscriu în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și care se dau în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție al Județului Vâlcea

Nr. M.F.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Baza legală	Datele de identificare ale imobilului	Persoana juridică căreia i se dă în administrare imobilul	Valoare de inventar (lei)
Se va atribui	8.19.01	38-106	Județul Vâlcea	Contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr.1624/24.07.2003, Incheiere de rectificare nr.7/25 iunie 2012	Imobil compus din teren + construcții + amenajările la teren + împrejmuire CF 35005-C1-U5	Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea CUI 2540732	216563,07
Se va atribui	8.19.01	38-110	Județul Vâlcea	Contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr. 5719/13.12.2006 Incheiere de rectificare nr.41/20 iunie 2012	Imobil compus din teren + construcție + amenajările la teren + împrejmuire CF 45194	Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea CUI 2540732	1133737,67
Se va atribui	8.19.01	38-111	Județul Vâlcea	Contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr. 5861/22.12.2006 Incheiere de rectificare nr.42/20 iunie 2012	Imobil compus din teren + construcție + amenajări la teren + împrejmuire CF 35714	Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea CUI 2540732	1277965,25
Se va atribui	8.19.01	38-112	Județul Vâlcea	Contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr. 5859/21.012.2006 Incheiere de rectificare nr.43/20 iunie 2012	Imobil compus din teren + construcție + împrejmuire CF 35088	Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea CUI 2540732	115246,42

