



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

SECRETAR GENERAL
Bd. Carol I nr 2-4, sector 3
București, cod poștal 030163

DATE DE CONTACT
T +40(21) 307 8588
F +40(21) 307 8554
www.madr.ro

Nr. 122/01.01.2024

Către:

Secretariatul General al Guvernului

Domnului Mircea ABRUDEAN, Secretar General al Guvernului

Inițiator: Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Titlul proiectului: hotărârea Guvernului privind trecerea unui bun aflat în domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al comunei Dealu Morii, județul Bacău

Stimate domnule ministru,

Vă transmitem, în format electronic *proiectul hotărârii Guvernului privind trecerea unui bun aflat în domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al comunei Dealu Morii, județul Bacău, în vederea înscrierii pe agenda reuniunii pregătitoare, lit.d).*

Proiectul de act normativ a fost afișat pe site-ul instituției noastre la data de 03.01.2024, în vederea consultării publice, în condițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, precum și a consultării preliminare interinstituționale.

Persoana în măsură să ofere relații cu privire la actul normativ este d-na Doina Teodorescu Arghezi, având funcția de consilier superior la Direcția generală buget finanțe și fonduri europene - Biroul patrimoniu, arhivă telefon 021.30.79.619, e-mail: patrimoniu@madr.ro.

Cu deosebită considerație,

Secretar General

Mihail Spătarelu PUȚINTEI





MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

SECRETAR GENERAL
Bd. Carol I nr 2-4, sector 3
București, cod poștal 030163

DATE DE CONTACT
T +40(21) 307 8588
F +40(21) 307 8554
www.madr.ro

Nr. 122 / 05.01.2024

Către:

Secretariatul General al Guvernului

Domnului Mircea ABRUDEAN, Secretar General al Guvernului

Inițiator: Ministerul Agriculturii și Dezvoltării RURale

Titlul proiectului: hotărârea Guvernului privind trecerea unui bun aflat în domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării RURale, în domeniul public al comunei Dealu Morii, județul Bacău

Stimate domnule ministru,

Vă transmitem alăturat *proiectul hotărârii Guvernului privind trecerea unui bun aflat în domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării RURale, în domeniul public al comunei Dealu Morii, județul Bacău*, în vederea înscrierii pe agenda reuniunii pregătitoare, lit. c).

Proiectul de act normativ a fost transmis în vederea avizării către:

- Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației;
- Viceprim-ministru;
- Ministerul Finanțelor;
- Ministerul Justiției.

Documentul în format electronic poate fi consultat atât pe site-ul instituției noastre, cât și pe cel al Secretariatului General al Guvernului.

Prin prezenta adresă de înaintare confirmăm faptul ca textul proiectului de act normativ prezentat pe suport hârtie este identic cu cel prezentat în varianta electronică la adresa de e-mail: sgg.pregatitoare@gov.ro, în data de 05.01.2024.

Persoana în măsură să ofere relații cu privire la actul normativ este d-na Doina Teodorescu Arghezi, având funcția de consilier superior la Direcția generală buget finanțe și fonduri europene - Biroul patrimoniu, arhivă telefon 021.30.79.619, e-mail: patrimoniu@madr.ro.

Cu deosebită considerație,

Secretar General

Mihail Spătarelu PUȚINTEI



T +40 (21) 307 2431
patrimoniu@madr.ro

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcția pentru Agricultură Județeană Bacău (DAJ Bacău) este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată din venituri proprii și subvenții de la bugetul de stat și funcționează ca serviciu public deconcentrat în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Pentru îndeplinirea obiectivelor sale și desfășurarea activităților curente, Direcția pentru Agricultură Județeană Bacău utilizează și administrează bunuri din domeniul public al statului.

Prin adresa nr. 6626/11.12.2023 Direcția pentru Agricultură Județeană Bacău comunică faptul că bunurile imobile înregistrate în domeniul public al statului cu numărul M.F. 96961 evidențiate în Cartea Funciară nr. 60109 sunt excedentare activității Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău și au fost oferite pentru transfer instituțiilor din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale cu respectarea prevederilor legale, dar niciuna dintre acestea nu a fost interesată de preluarea lor.

Bunurile care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu sunt utile Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău, nu au fost niciodată necesare și nu au proiecte în derulare care să vizeze folosirea imobilului de către aceasta.

De asemenea, pentru administrarea, conservarea construcțiilor și funcționarea acestui imobil, nu au fost alocate fonduri, lipsa acestora pentru întreținerea lor ducând la deteriorarea construcției. Pentru a se evita degradarea clădirii și funcționalitatea sistemelor de curent, apă și încălzire se consideră oportun transferul imobilului către o instituție care are nevoie real de acest imobil.

Toate aspectele enumerate mai sus justifică pierderea uzului și interesului public național pentru imobilul înregistrat în domeniul public al statului cu numărul M.F. 96961 format din construcțiile C1 și C2 intabulate în Cartea Funciară nr. 60109.

Consiliul Local al comunei Dealu Morii a aprobat prin Hotărârea nr. 36/25.09.2023 solicitarea de trecere a unor imobile din domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în domeniul public al comunei Dealu Morii.

Conform adresei nr. 18944/13.11.2023 Instituția Prefectului – Județul Bacău a exercitat controlul de legalitate asupra Hotărârii Consiliului Local al comunei Dealu Morii nr. 36/25.09.2023, care nu a fost contestată la instanța de contencios administrativ.

Trecerea imobilelor în domeniul public al comunei Dealu Morii, județul Bacău, se face în scopul folosirii acestora ca locuință de necesitate, care se va acorda temporar, în regim de urgență, până la înlăturarea efectelor care au făcut inutilizabile locuințele, în urma unor catastrofe naturale sau accidente, sau pe perioada de valabilitate a ordinului de protecție provizoriu emis de polițist și/sau a ordinului de protecție emis de instanța judecătorească în condițiile legii, în cazul violenței domestice.

Trecerea bunurilor în domeniul public al comunei Dealu Morii nu este condiționată de realizarea unor investiții.

Prin prezentul proiect se propune transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în domeniul public al comunei Dealu Morii, județul Bacău.

Bunurile imobile care fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor cereri de restituire/retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată și nu aparțin



proprietății publice exclusive a statului prevăzute la art. 859, alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.

Prezentul proiect de hotărâre nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 1 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

Realitatea și corectitudinea datelor cuprinse în prezentul proiect aparțin Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău, iar necesitatea și oportunitatea promovării acestuia revine Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Față de cele expuse, am elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind trecerea unui bun aflat în domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al comunei Dealu Morii, județul Bacău, pe care îl supunem spre adoptare.

Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Florin-Ionuț BARBI



AVIZĂM.

Viceprim-ministru

Marian NEACȘU

Ministrul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației

Adrian-Ioan VEȘTEA

Ministrul Finanțelor

Marcel-Ioan BOLOȘ

Ministrul Justiției

Alina-Ștefania GORGHIU



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

**privind trecerea unui bun aflat în domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru
Agricultură Județeană Bacău, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale,
în domeniul public al comunei Dealu Morii, județul Bacău**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, al art. 288 și art. 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă trecerea bunului imobil având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în domeniul public al comunei Dealu Morii, județul Bacău.

Art. 2. – Trecerea imobilului în domeniul public al comunei Dealu Morii, se face în scopul folosirii construcției ca locuință de necesitate, potrivit legii.

Art. 3. – Predarea - preluarea imobilelor transmise potrivit art. 1, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4. – Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM – MINISTRU

Ion – Marcel CIOLACU



DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului care se trece din domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău (CUI 36927882) , din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al comunei Dealu Morii (CUI 4352913)

Nr. M.F.	Cod de clasificare	Denumirea imobilului care se transmite	Adresa bunului imobil	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Descrierea tehnică	Valoare de inventar - Lei -
96961	8.29.08	Clădire administrativă + anexă	Str. Magnoliei, nr.11, localitatea Dealu Morii, județul Bacău	Localitatea Dealu Morii, județul Bacău (CUI 4352913)	S. construită = 77 mp, s. construită desfășurată = 77 mp, nivel de înălțime – P, S. teren = 703 mp, CF = 60109 Dealu Morii – C1, C2	183.317

