

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Administrația Națională „Apele Române”, instituție publică cu personalitate juridică care funcționează în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, administrează bunurile din domeniul public al statului de natura celor prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituția României, republicată, în anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte bunuri prevăzute în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 867 alin. (1) coroborate cu cele ale art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, dreptul de administrare „se constituie prin hotărâre a Guvernului” și „aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local”.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 107/2002 privind înființarea Administrației Naționale „Apele Române”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 404/2003, printre atribuțiile principale ale Administrației Naționale „Apele Române” se numără și „administrarea și exploatarea infrastructurii Sistemului național de gospodărire a apelor”.

Stația automată cu senzori pentru mărirea gradului de siguranță a Barajului Ezăreni cod 10A05, a fost realizată în cadrul proiectului „Watman – sistem informational pentru managementul integrat al apelor – etapa I” și este destinată monitorizării siguranței barajului prin culegerea și transmiterea datelor cu caracter hidropluviometric, de gospodărire cantitativă a apelor, precum și prin urmărirea comportării în timp a barajului. Stația automată cu senzori pentru mărirea gradului de siguranță a Barajului Ezăreni cod 10A05 a fost recepționată prin procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 11207/15.06.2016 (proces – verbal de recepție finală nr. 12397/19.07.2019). Stația automată cu senzori este construcția C6 din cartea funciară nr. 90774 Miroslava, având proprietar Statul Român și administrator Administrația Bazinală de Apă Prut - Bârlad, iar terenul pe care este amplasată este aferent Acumulării Ezăreni (M.F. 64257).

Stația automată cu senzori aparține domeniului public al statului, înscrierea în inventarul centralizat fiind întârziată de necesitatea intabulării acesteia în cartea funciară. De la momentul recepționării la terminarea lucrărilor Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad a înregistrat bunul în evidențele contabile, valoarea de inventar prevăzută în conținutul anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre a Guvernului, fiind cea înscrisă în evidențele contabile ale Administrației Bazinale de Apă Prut – Bârlad .

Având în vedere destinația stației automate cu senzori care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aceasta este de uz și de interes public național.

Valoarea de inventar aferentă numărului M.F. 63804 este compusă din suma valorilor de inventar ale terenurilor acumulărilor Cătămărești, Cal Alb, Mileanca și Negreni. Valorile construcțiilor hidrotehnice aferente acestor acumulări sunt înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la numerele M.F. 64242, M.F. 64244, M.F. 64245 și M.F. 64246.

La numărul M.F. 63804 sunt înscrise patru bunuri imobile distincte care au cărți funciare proprii: teren aferent acumulării Cătămărești (cartea funciară nr. 52103 Mihai Eminescu), teren aferent acumulării Cal Alb (cartea funciară nr. 50273 Hudești), teren aferent acumulării Mileanca (cartea funciară nr. 50189 Mileanca și cartea funciară nr. 50190 Mileanca) și teren aferent acumulării Negreni (cartea funciară nr. 50394 Havârna și cartea funciară nr. 50140 Știubeni).

Astfel, se propune divizarea numărului M.F. 63804 și atribuirea a patru numere M.F. noi pentru terenurile aferente acumulărilor Cătămărești, Cal Alb, Mileanca și Negreni. Totodată, ca urmare a divizării se desființează numărul M.F. 63804 – „Malurile și cuvețele lacurilor de pe cursurile codificate din B.H. Prut”. Divizarea este ca urmare a intabulării în cărți funciare distincte pe unități administrativ - teritoriale distincte a celor patru acumulări.

Valoarea de inventar aferentă numărului MF 101688 este compusă din suma valorilor de inventar ale terenurilor acumulărilor Tansa Belcești, Podu Iloaiei, Cucuteni, Ezăreni, Ciurbești, Aroneanu, Ciric III, Pârcovaci, Hălteni, Sârca, Redit și Plopi. Valorile construcțiilor hidrotehnice aferente acestor acumulări sunt înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la numerele MF 64254, MF 64255, MF 64256, MF 64257, MF 65258, MF 64259, MF 64260, MF 64262, MF 64263, MF 64266, MF 64267 și MF 64268.

La numărul M.F. 101688 sunt înscrise douăsprezece bunuri imobile distincte care au cărți funciare proprii: teren aferent acumulării Tansa Belcești (cartea funciară nr. 62720 Belcești), teren aferent acumulării Podu Iloaiei (cartea funciară nr. 60934 Podu Iloaiei), teren aferent acumulării Cucuteni (cartea funciară nr. 63321 Lețcani), teren aferent acumulării Ezăreni (cartea funciară nr. 90774 Miroslava), teren aferent acumulării Ciurbești (cartea funciară nr. 67321 Ciurea și cartea funciară nr. 80381 UAT Miroslava), teren aferent acumulării Aroneanu (cartea funciară nr. 64735 Aroneanu și cartea funciară nr. 63526 Popricani), teren aferent acumulării Ciric III (cartea funciară nr. 146349 Iași), teren aferent acumulării Pârcovaci (cartea funciară nr. 60736 Deleni), teren aferent acumulării Hălteni (cartea funciară nr. 60305 Vlădeni, cartea funciară nr. 60258 Gropnița și cartea funciară nr. 60114 Șipote), teren aferent acumulării Sârca (cartea funciară nr. 61294 Bălțați), teren aferent acumulării Redit (cartea funciară nr. 69757 Redit) și teren aferent acumulării Plopi (cartea funciară nr. 60801 Belcești).

Astfel, se propune divizarea numărului M.F. 101688 și atribuirea a douăsprezece numere M.F. noi pentru terenurile aferente acumulărilor Tansa Belcești, Podu

Iloaiei, Cucuteni, Ezăreni, Ciurbești, Aroneanu, Ciric III, Pârcovaci, Hălteni, Sârca, Redit și Plopi. Totodată, ca urmare a divizării se desființează numărul M.F. 101688 – „Malurile și cuvetele lacurilor de pe cursurile codificate B.H. Prut acumulări jud. Iași”. Divizarea este ca urmare a intabulării în cărți funciare distincte pe unități administrativ - teritoriale distincte a celor douăsprezece acumulări.

Divizarea numerelor M.F. 63804 și M.F. 101688 se realizează potrivit datelor de identificare prevăzute în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre a Guvernului.

În conformitate cu prevederile punctelor 80 și 87 din anexa nr. 1 – „Definițiile termenilor tehnici folosiți în cuprinsul legii” la Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, acumularea permanentă reprezintă amenajarea hidrotehnică alcătuită din construcții de retenție, instalații, echipamente și sisteme funcționale adiacente și din lacul de acumulare format în amonte destinat asigurării cerințelor de apă ale folosințelor, iar lacul de acumulare reprezintă apa interioară, de suprafață, amplasată într-o formă de relief depresionară (cuvetă, cotă, depresiune etc.) rezultat din acțiunea factorilor antropici, printr-o lucrare hidrotehnică, mărginit de maluri naturale sau artificiale, cu rol de formare a unei rezerve de apă necesare producerii de energie electrică și pentru alimentarea cu apă a unor localități și facilități din industrie și agricultură, atenuarea de viituri, precum și pentru regularizarea debitului apei în aval și diferite folosințe turistice.

Ca urmare a intabulării în aceeași carte funciară a barajelor și a terenurilor aferente acumulărilor Cătămărești, Cal Alb, Mileanca și Negreni se propune comasarea celor patru numere M.F. noi, corespunzătoare terenurilor aferente acumulărilor Cătămărești, Cal Alb, Mileanca și Negreni, la numerele M.F. 64242, M.F. 64244, M.F. 64245 și M.F. 64246, corespunzătoare construcțiilor hidrotehnice aferente acumulărilor Cătămărești, Cal Alb, Mileanca și Negreni.

Ca urmare a intabulării în aceeași carte funciară a barajelor și a terenurilor aferente acumulărilor Tansa Belcești, Podu Iloaiei, Cucuteni, Ezăreni, Ciurbești, Aroneanu, Ciric III, Pârcovaci, Hălteni, Sârca, Redit și Plopi se propune comasarea celor douăsprezece numere M.F. noi, corespunzătoare terenurilor aferente acumulărilor Tansa Belcești, Podu Iloaiei, Cucuteni, Ezăreni, Ciurbești, Aroneanu, Ciric III, Pârcovaci, Hălteni, Sârca, Redit și Plopi, la numerele M.F. 64254, M.F. 64255, M.F. 64256, M.F. 64257, M.F. 65258, M.F. 64259, M.F. 64260, M.F. 64262, M.F. 64263, M.F. 64266, M.F. 64267 și M.F. 64268, corespunzătoare construcțiilor hidrotehnice aferente acumulărilor Tansa Belcești, Podu Iloaiei, Cucuteni, Ezăreni, Ciurbești, Aroneanu, Ciric III, Pârcovaci, Hălteni, Sârca, Redit și Plopi.

Comasarea numerelor M.F. se realizează potrivit datelor de identificare prevăzute în anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre a Guvernului.

Construcțiile C1 și C2 din cartea funciară nr. 69757 Redit sunt aferente Cantonului Redit (M.F. 65302). Construcțiile C1 și C2 din cartea funciară nr. 60801 Belcești sunt aferente Cantonului Plopi (M.F. 65303). Construcțiile C1 - C6 din cartea funciară nr. 60736 Deleni sunt aferente Cantonului Pârcovaci (M.F. 65298). Construcția C5 din cartea

funciară nr. 90774 Miroslava este reprezentată de Forajul piezometric Valea Adâncă (M.F. 166274).

În conformitate cu prevederile art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

În conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului.

Sunt notate contracte de închiriere în cartea funciară nr. 52103 Mihai Eminescu („Acumularea Cătămărești” – MF 64242, MF 63804), în cărțile funciare nr. 50189 Mileanca și nr. 50190 Mileanca („Acumularea Mileanca” - MF 64245, MF 63804), în cartea funciară nr. 60934 Podu Iloaiei („Acumularea Podu Iloaiei” - MF 64255, MF 101688), în cartea funciară nr. 63321 Lețcani („Acumularea Cucuteni” - MF 64256, MF 101688), în cartea funciară nr. 80381 Miroslava („Acumularea Ciurbești” - MF 64258, MF 101688), în cărțile funciare nr. 64735 Aroneanu și nr. 63526 Popricani („Barajul acumularea Aroneanu” - MF 64259, MF 101688), în cartea funciară nr. 61294 Bălțați („Acumularea Sârca” - MF 64266, MF 101688) și în cartea funciară nr. 60801 Belcești („Acumularea Plopi” - MF 64268, MF 101688). Restul bunurilor imobile prevăzute în anexe nu sunt grevate de sarcini. Totodată, bunurile prevăzute în anexe nu fac obiectul unor cereri de revendicare și/sau al unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Administrației Naționale „Apele Române” prin Administrația Bazinală Apă Prut - Bârlad, care promovează acest proiect prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în temeiul art. 1 lit. b) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.

Prezentul act normativ nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 1 alin. (3) lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

Față de cele prezentate, a fost promovat proiectul de Hotărâre a Guvernului privind înscrierea unui bun imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad, divizarea, respectiv comasarea unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Administrației Naționale “Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad, precum și modificarea anexei nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, care în forma prezentată a fost avizat de ministerele interesate și pe care-l supunem spre adoptare.

MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

MIRCEA FECHET

AVIZĂM:

MINISTRUL FINANTELOR

MARCEL - IOAN BOLOȘ

MINISTRUL JUSTIȚIEI

ALINA - ȘTEFANIA GORGHIU