

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Jandarmi Județean Ilfov (U.M. 0596 București) deține în administrare un număr de patru imobile, terenuri și construcții, aflate în proprietatea publică a statului și înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

1. Imobilul cu nr. MF 101037 și denumirea 45-279, compus din teren în suprafață totală de 22.197 mp și construcții, situat în orașul Voluntari, strada Petru Rareș, tarlaua 18, parcelele 400, 401 și 402, județul Ilfov, înscris în cartea funciară nr. 101852 Voluntari.
2. Imobilul cu nr. MF 101445 și denumirea 45-286, compus din teren în suprafață totală de 9.144 mp și construcții, situat în municipiul București, Aleea Intrarea Liniei nr. 2-4, sector 6, înscris în cartea funciară nr. 227177 București Sectorul 6.
3. Imobilul cu nr. MF 158261 și denumirea 45-368, compus din teren în suprafață totală de 34.363 mp și construcții, situat în orașul Voluntari, Șoseaua București-Ploiești km 10, județul Ilfov, înscris în cartea funciară nr. 101434 Voluntari.
4. Imobilul cu nr. MF 162893 și denumirea 45-376, compus din teren în suprafață totală de 1.830 mp și o construcție, situat în municipiul București, strada Trenului nr. 4, sector 6, înscris în cartea funciară nr. 227162 București Sectorul 6.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, cele șase imobile din administrarea Inspectoratului de Jandarmi Județean Ilfov au fost supuse reevaluării de către o comisie constituită în acest sens, la nivelul inspectoratului de jandarmi.

În urma reevaluării imobilelor menționate, au rezultat următoarele valori care se vor reflecta în Anexa nr. 1 la H.G. nr. 1705/2006, respectiv:

- la nr. MF 101037 o valoare de 32.399.704,95 lei, potrivit Procesului-verbal de reevaluare nr. 3.153.173 din 14.11.2022;
-
- la nr. MF 101445 o valoare de 28.958.885,55 lei, potrivit Procesului-verbal de reevaluare nr. 3.153.174 din 14.11.2022;

- la nr. MF 158261 o valoare de 49.000.556,60 lei, potrivit Procesului-verbal de reevaluare 3.153.175 din 14.11.2022;
- la nr. MF 162893 o valoare de 7.938.120,04 lei, potrivit Procesului-verbal de reevaluare nr. 3.153.176 din 14.11.2022;

Facem precizarea că operațiunea de reevaluare a imobilelor cu nr. MF 101037, 101445, 158261 și 162893 s-a realizat prin raportare la suprafața măsurată a acestora, iar noile valori sunt cele juste/contemporane momentului promovării prezentului proiect, acestea menținându-se și în prezent.

Imobilele ce fac obiectul proiectului nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu, au destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Față de cele prezentate, prin proiectul de hotărâre a Guvernului se propune actualizarea valorii de inventar a imobilelor cu nr. MF 101037, 101445, 158261 și 162893, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Inspectoratului de Jandarmi Județean Ilfov (U.M. 0596 București), ca urmare a reevaluării acestora în condițiile legii.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 1 alin. (3) lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Ilfov (UM 0596 București)*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

Marian-Cătălin PREDOIU

AVIZAT

MINISTRUL FINANTELOR

Marcel-Ioan BOLOȘ

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Alina-Ștefania GORGHIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Ilfov (UM 0596 București)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Ilfov (UM 0596 București), ca urmare a reevaluării acestora în condițiile legii, având datele de identificare prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

Ion-Marcel CIOLACU

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilelor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Ilfov (UM 0596 București) a căror valoare de inventar se actualizează, ca urmare a reevaluării acestora

Nr. MF	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică ce administrează imobilul	Valoarea de inventar actualizată (lei)
101037	8.19.01	45-279	Județul Ilfov	– Ministerul Afacerilor Interne Inspectoratul de Jandarmi Județean Ilfov (UM 0596 București) CUI 13964180	32.399.704,95 lei
101445	8.19.01	45-286	Municipiul București	– Ministerul Afacerilor Interne Inspectoratul de Jandarmi Județean Ilfov (UM 0596 București) CUI 13964180	28.958.885,55 lei
158261	8.19.01	45-368	Județul Ilfov	– Ministerul Afacerilor Interne Inspectoratul de Jandarmi Județean Ilfov (UM 0596 București) CUI 13964180	49.000.556,60 lei
162893	8.19.01	45-376	Municipiul București	– Ministerul Afacerilor Interne Inspectoratul de Jandarmi Județean Ilfov (UM 0596 București) CUI 13964180	7.938.120,04 lei