

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Medicină Sportivă, instituție subordonată Ministerului Sănătății

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Se aprobă actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Medicină Sportivă, instituție subordonată Ministerului Sănătății, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Ministerul Sănătății, împreună cu Ministerul Finanțelor, vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și vor opera modificările în Anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

ION – MARCEL CIOLACU

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

HOTĂRÂRE DE GUVERN

privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Medicină Sportivă, instituție subordonată Ministerului Sănătății

Proiectul propus spre aprobare nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare și intră sub incidența dispozițiilor art. 1 alin. (3) lit. a) din H.G. nr. 443/2022 pentru aprobarea instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa nr.1 la această hotărâre.

Motivele emiterii actului normativ

Prin prezentul proiect de act normativ se are în vedere crearea cadrului legal pentru actualizarea valorii de inventar și descrierea tehnică a unui bun imobil aflat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin HG nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare și administrarea Institutului Național de Medicină Sportivă, instituție subordonată Ministerului Sănătății.

Institutul Național de Medicină Sportivă este cuprins în Lista unităților cu personalitate juridică aflate în subordinea Ministerului Sănătății din Anexa II la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 *privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății*, cu modificările și completările ulterioare.

Instituțiile publice aflate în subordinea Ministerului Sănătății dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/ 2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Dreptul de administrare al Institutului Național de Medicină Sportivă, din subordinea Ministerului Sănătății, asupra acestor bunuri imobile, rezultă totodată și din cartea funciară atașată la acest proiect de act normativ.

Valoarea de inventar se actualizează potrivit prevederilor art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu completările ulterioare: „Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.”

Urmare a efectuării măsurătorilor cadastrale, a reevaluării activelor și a verificării conformității datelor înscrise în anexa nr. 15 la HG nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, cu situația reală, în vederea realizării concordanței acestora și aplicarea corespunzătoare a prevederilor

Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 *pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, a rezultat necesitatea actualizării anexei nr. 15 la HG nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu documentele emise.

Imobilele aflate în domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Medicină Sportivă, instituție subordonată Ministerului Sănătății, au fost reevaluate potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice* aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, fapt care a condus la apariția unor diferențe între valoarea reevaluată a imobilelor și valoarea lor din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Prin prezentul proiect se propune:

- actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor de identificare ale imobilului, clădiri și teren, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Medicină Sportivă, din subordinea Ministerului Sănătății

Institutul Național de Medicină Sportivă București - CUI : 4283880 - unitate cu personalitate juridică aflată în subordinea Ministerului Sănătății, cu sediul în București, Bdul. Basarabia nr 37-39, sector 2, deține în administrare imobile înscrise în CF nr. 200253.

Ca urmare a efectuării măsurătorilor cadastrale și evaluării imobilelor se impune actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor de identificare în conformitate cu documentele emise.

Se supune aprobării modificarea datelor de identificare conform extrasului de carte funciară nr. 200253 și actualizarea valorilor de inventar, pentru imobilul teren + clădiri înscris cu nr. MF 35927 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Valorile, prevăzute în anexă, au fost stabilite prin Raportul de evaluare nr. ETC-1596-221125/25.11.202022, înregistrat la unitatea sanitară sub nr. 1818/25.05.2023, întocmit de către Estima Topocad Consulting SRL prin evaluator autorizat Carlaonț Raul Constantin, în sumă de 4.713.227 lei.

Prin adresa nr. 2443/19.07.2023, Institutul Național de Medicină Sportivă București, declară că imobilele construcții și teren aferent, aflate în administrarea institutului, nu sunt supuse unor cereri de revendicare, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, nu sunt grevate de sarcini, nu sunt închiriate sau concesionate.

Valorile stabilite prin rapoartul de evaluare nr. 1818/25.05.2023 nu au suferit modificări până la data prezentă conform adresei institutului menționată mai sus.

Menționăm că datele cuprinse în anexă corespund cu cele înscrise în cărțile funciare ale imobilelor.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, corectitudinea și realitatea datelor prezentate în proiect, precum și documentele justificative anexate, aparțin Institutului Național de Medicină Sportivă, instituție subordonată Ministerului Sănătății.

Ministerul Sănătății și Ministerul Finanțelor vor actualiza în mod corespunzător datele și vor opera modificările în anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Medicină Sportivă, instituție subordonată Ministerului Sănătății, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Sănătății,
Prof.univ.dr. Alexandru RAFILA



Avizăm favorabil:

Viceprim – ministru
Marian NEACȘU

Ministrul Finanțelor

Marcel – Ioan BOLOȘ

Ministrul Justiției

Alina – Ștefania GORGHIU

Datele de identificare ale bunului aflat în domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Medicină Sportivă, instituție subordonată Ministerului Sănătății, care se modifică și a cărui valoare de inventar se actualizează

Nr. M.F.P.	Cod clasifi- care	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare ale imobilui		Valoarea de inventar (lei)
			Descriere tehnică	Adresa	
1	2	3	4	5	6

Administratorul: Institutul Național de Medicină Sportivă/ CUI: 4283880					
35927	8.25.07	Clădire Institut	<p>Construcție policlinică $C1 = D + P + 6E$ $Sc = 517$ mp Su demisol = 254,65 mp Su parter = 407,66 mp Su etaj I = 419,58 mp Turn etaj II su = 35,21 mp Etaj III su = 34,83 mp Etaj IV su = 34,53 mp Etaj V su = 35,29 mp Etaj VI su = 35,12 mp Magazie $C2 = P$ $Sc=9$ mp Suprafață teren = 726 mp CF nr. 200253</p>	Municipiul București, sector 2, Bd. Basarabiei nr. 37 - 39	4.713.227