

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare, prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Semenic” al Județului Caraș-Severin, la numărul M.F. 101895, imobilul cu denumirea 48-264, situat în localitatea Moldova Nouă, strada Nicolae Bălcescu nr. 99, județul Caraș-Severin.

Imobilul este compus din teren în suprafață de 2565 mp, 4 construcții în suprafață construită totală de 1.166 mp (suprafață desfășurată de 1.343 mp) precum și amenajări la teren în suprafață de 1.605,60 mp, conform Cărții Funciare nr. 32048 Moldova Nouă.

Urmare a reevaluării efectuate în conformitate cu dispozițiile art. 2¹ și 2² din *Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare*, este necesară actualizarea valorii de inventar a imobilului cu numărul M.F. 101895.

Conform Procesul-verbal de reevaluare nr. 1.201.586 din 15.02.2023, emis de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Semenic” al Județului Caraș-Severin, noua valoare a imobilului cu denumirea 48-264 este de 1.060.038,73 lei

În incinta imobilului 48-264, se află construcția cu regim de înălțime Demisol+Parter având numărul de cadastru intern 48-264-01 și destinația „cazarmă”, pentru care s-a efectuat expertiza tehnică prin care s-a constatat uzura avansată a construcției și s-a recomandat desființarea acesteia, conform Avizului Tehnic de Desființare nr. 568492 din 26.01.2022 emis de către Direcția Generală Logistică din cadrul Ministerului Afacerilor Interne.

Menținerea în exploatare a construcției 48-264-01 nu se mai justifică întrucât avariile și degradările construcției de referință au caracter evolutiv și agravant privind rezistența și stabilitatea elementelor structurale, iar prin intervenții nu se mai pot corecta viciile specifice uzurii fizice constatate de personalul autorizat.

Totodată, întrucât Guvernul României, prin Inspectoratul General pentru Situații de Urgență, a primit un împrumut de la Banca Internațională pentru Reconstrucție și

Dezvoltare pentru implementarea Proiectului „Îmbunătățirea managementului riscurilor de dezastru”, conform Acordului de Împrumut ratificat prin Legea nr. 307/2018, iar prima parte a proiectului anterferit, în speță, “Îmbunătățirea rezilienței seismice a infrastructurii de urgență și răspuns la dezastru” implică, printre altele, și acordarea de ”sprijin pentru îmbunătățirea siguranței seismice și a rezistenței la dezastru a unor facilități critice și de intervenție în situații de urgență, prioritizarea, prin investiții în consolidare structurală și reabilitare a infrastructurii clădirilor existente și/sau construcția de clădiri noi pentru a asigura funcționarea completă a acestor clădiri critice înainte, în timpul și după producerea unor dezastru, cum ar fi cutremure, inundații, furtuni, fenomene meteorologice extreme, luând în considerare rezistența clădirilor și a sistemelor critice, cum ar fi energia, apa și sistemele de comunicații”, apreciem că se impune emiterea unei hotărâri a Guvernului care să vizeze trecerea clădirii, ce face obiectul reconstrucției, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, după caz.

Precizăm că imobilul 48-264 nu este grevat de sarcini, nu se află în vreun litigiu și nu face obiectul unor revendicări.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Proiectul nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare și se încadrează în prevederile art.1 alin.(3) lit. a) pct.12 din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, modificată și completată, context în care, conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, nefiind incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Față de cele prezentate, *a fost promovată prezenta Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valori de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Semenic” al Județului Caraș-Severin, ca urmare a reevaluării, trecerea unei construcții din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, precum și actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.*

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

Marian-Cătălin PREDOIU

AVIZAT:

MINISTRUL FINANTELOR

Marcel-Ioan BOLOȘ

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Alina-Ștefania GORGHIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valori de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Semenic” al Județului Caraș-Severin, ca urmare a reevaluării, trecerea unei construcții din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, precum și actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 și al art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

Se aprobă actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Semenic“ al Județului Caraș-Severin, ca urmare a reevaluării, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

ART. 2

Se aprobă trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, a construcției având numărul de cadastru intern 48-264-01 și destinația „cazarmă”, aflată în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Semenic“ al Județului Caraș-Severin, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

ART. 3.

Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul statului.

ART. 4

Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

ION-MARCEL CIOLACU

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea
Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Semenic” al Județului Caraș-Severin, a cărei valoare
se actualizează ca urmare a reevaluării

Nr. M.F.	Cod de clasificație	Denumirea imobilului	Persoana juridică ce administrează imobilul (CUI)	Adresa imobilului	Valoarea de inventar (actualizată) (lei)
0	1	2	3	4	5
101895	8.19.01	48-264	Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Semenic” al județului Caraș-Severin CUI - 3472091	Loc. Moldova Nouă, județul Caraș-Severin CF 32048	1.060.038,73

DATELE DE IDENTIFICARE

ale construcției aflată în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Semenic” al Județului Caraș-Severin, care trece din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Nr. M.F.	Cod de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică ce administrează imobilul (CUI)	Caracteristicile construcției care trece în domeniul privat al statului	Valoarea contabilă totală (lei)	Valoarea contabilă a părților care se scad din domeniul public (lei)	Valoarea finală a imobilului care rămâne în domeniul public al statului (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8
101895 (parțial)	8.19.01	48-264	Loc. Moldova Nouă, județul Caraș-Severin CF 32048	Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Semenic” al Județului Caraș-Severin CUI - 3472091	48-264-01 - Cazarmă Suprafață construită - 549 mp Suprafață desfășurată - 549 mp	1.060.038,73	367.185,74	692.852,99

