

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre a Guvernului privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al județului Vrancea

Prin prezentul proiect se propune înscrierea imobilului cu denumirea 48-150 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al Județului Vrancea.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 574 din 10 august 2016, a fost aprobată transmiterea unei părți din imobilul prevăzut la art. 1 din actul normativ menționat anterior, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Anghel Saligny" al Județului Vrancea în domeniul public al comunei Vânători, compus din teren în suprafață de 5.600 mp și 8 construcții în suprafață totală de 1.373 mp, conform extrasului CF nr. 52215 Vânători.

Trecerea în domeniul public al comunei Vânători s-a făcut în scopul realizării de locuințe sociale de către Consiliul Local al Comunei Vânători sub condiția ca în termen de 5 ani de la data intrării în vigoare a H.G. nr. 574/2016, obiectivul să fie finalizat, iar în caz contrar, partea de imobil transmisă în domeniul public al comunei Vânători revine de drept în domeniul public al statului și se dă în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Anghel Saligny" al Județului Vrancea.

Obiectivul de investiții „*Locuințe sociale*” nu s-a realizat, iar în considerarea prevederilor art. 2 alin. (3) din HG nr. 574/2016 „...în termen de 5 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, nu se finalizează obiectivul de investiții, partea de imobil transmisă potrivit alin. (1) revine de drept în domeniul public al statului și se dă în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Anghel Saligny" al Județului Vrancea, Consiliul Local al Comunei Vânători a adoptat Hotărârea nr. 65 din 21.11.2022, supusă controlului de legalitate al prefectului conform adresei Instituției Prefectului Vrancea nr. 13521/2002/26.01.2023, prin care s-a aprobat transmiterea imobilului compus din teren în suprafață de 5.600 mp și 8 construcții în suprafață totală de 1.373 mp, din domeniul public al comunei Vânători în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al județului Vrancea.

Conform raportului de evaluare nr. 14.b din 16.11.2022, întocmit de către evaluatorul autorizat ANEVAR, valoarea de inventar a construcțiilor aferente imobilului în discuție a fost actualizată la 145.752 lei, iar valoarea terenului în suprafață de 5.600 mp a fost stabilită la 358.242 lei, rezultând o valoare totală a imobilului de 503.994 lei.

Imobilul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu, va avea destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF, iar anexa la prezentul proiect nu conține informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Proiectul nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare și se încadrează în prevederile art.1 alin.(3) lit. a) pct.12 din *Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, modificată și completată*, context în care, conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, nefiind incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Față de cele prezentate, *a fost promovată prezenta Hotărâre a Guvernului privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al județului Vrancea.*

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

Marian-Cătălin PREDOIU

AVIZAT:

MINISTRUL FINANTELOR

Marcel-Ioan BOLOȘ

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Alina-Ștefania GORGHIU

HOTĂRÂRE

privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al județului Vrancea

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și al art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu prevederile art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

(1) Se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Anghel Saligny" al Județului Vrancea, a imobilului având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, trecut în domeniul public al statului prin hotărârea Consiliului Local al comunei Vânători, județul Vrancea, nr. 65/2022.

(2) Imobilul prevăzut la aliniatul (1) se declară bun de uz și de interes public național și este destinat desfășurării activităților specifice Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al județului Vrancea.

ART. 2

Predarea-preluarea imobilului transmis potrivit art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART. 3

Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera completarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

ION-MARCEL CIOLACU

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului, proprietate publică a statului, care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și care se dă în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al Județului Vrancea

Nr. MF	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Baza legală	Datele de identificare ale imobilului	Persoana juridică la care se transmite imobilul (CUI)	Valoarea actualizată a imobilului (lei)
Se va atribui	8.19.01	48-150	Satul Jorăști, comuna Vânători, punct Podul Zamfirei, Județul Vrancea C.F. 52215	Hotărârile Consiliului Local Vânători nr. 35/26.08.2021 și 44/30.06.2022	Teren – 5.600 mp; Construcție C1 – pavilion administrativ – suprafață construită la sol 212 mp; Construcție C2 – padoc porci – suprafață construită la sol 227 mp; Construcție C3 – magazie furaje – suprafață construită la sol 166 mp; Construcție C4 – beci furaje – suprafață construită la sol 102 mp; Construcție C5 – padoc porci – suprafață construită la sol 216 mp; Construcție C6 –	Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al județului Vrancea CUI 4297908	503.994

				<p>padoc pentru animale – suprafață construită la sol 145 mp; Construcție C7 – pavilion solar – suprafață construită la sol 183 mp; Construcție C11 – padoc pentru animale – suprafață construită la sol 122 mp. CF nr. 52215 Vânători</p>		
--	--	--	--	--	--	--