

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Dolj este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată din venituri proprii, în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale conform Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 30/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, precum și pentru modificarea art. 6 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 1186/2014 privind organizarea și funcționarea Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr. 509/24.06.2022 Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Dolj solicită actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al statului pentru bunurile imobile deținute în administrare. Totodată, administratorul bunurilor imobile solicită comasarea nr. MF 39050 “Sediu unitate” cu nr. MF 121328 „Împrejmuire metalică” la nr. MF 39050 cu denumirea “Sediu unitate”, având în vedere ca pentru bunul imobil cu nr. MF 121328 „Împrejmuire metalică” nu se emite extras de carte funciară.

În conformitate cu dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Dolj a evaluat bunurile imobile în baza Raportului de evaluare nr. 80/31.01.2023, elaborat de către evaluator autorizat Stoica Ion.

În urma evaluării pentru bunurile imobile au rezultat următoarele valori: MF 39050 “Sediu unitate” -2.308.299 lei, MF 121327 “Remiză garaje, magazii materiale”- 25.165 lei, MF 121328 „Împrejmuire metalică”- 12.700 lei. În urma comasării nr. MF 39050 și MF 121328 rezultă o valoare totală de 2.320.999 lei.

Bunurile imobile cu nr. MF 39050 și MF 121327 sunt situate în Loc. Craiova, Bdul Nicolae Romanescu, Nr. 39, Jud. Dolj, fost nr. 35, fosta Calea Dunării, nr. 35 și sunt înscrise în cartea funciară nr. 251394 Craiova.

Având în vedere aspectele descrise, prin prezentul proiect, se propune actualizarea valorii de inventar, a datelor de identificare și comasarea unor numere MF, după caz, conform anexelor la prezentul proiect.

Bunurile imobile care fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor cereri de restituire/retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Prezentul proiect de hotărâre nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 1 alin. (3), lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

Realitatea și corectitudinea datelor cuprinse în prezentul proiect aparține Oficiului de Studii Pedologice și Agrochimice Dolj, iar necesitatea și oportunitatea promovării acestuia revine Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Având în vedere cele prezentate mai sus, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului de Studii Pedologice și Agrochimice Dolj din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, precum și comasarea pozițiilor nr. MF 39050 și MF 121328 la poziția cu nr. MF 39050, pe care îl supunem spre adoptare.

Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Petre DAEA

AVIZĂM,

Viceprim-ministru

Ministrul Transporturilor și Infrastructurii

Sorin Mihai GRINDEANU

Ministrul Finanțelor,

Adrian CÂCIU

Ministrul Justiției

Marian-Cătălin PREDOIU

