

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Jandarmi Județean Galați (UM 0527 Galați) deține în administrare imobilul cu denumirea 45-97, compus din construcții și teren, situat în municipiul Galați, strada Traian nr. 464, județul Galați, potrivit CF nr. 107518 și Certificatului de atestare fiscală nr. 1412887 din 03.03.2023, eliberat de Primăria Municipiului Galați.

În anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, imobilul menționat este înregistrat la poziția cu nr. MF 101204.

Valoarea imobilului cu denumirea 45-97 și nr. MF 101204 a fost actualizată prin HG nr. 736/2021 *privind actualizarea valorii de inventar pentru unele imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - U.M. 0527 Galați*, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 704 din 16 iulie 2021.

Valoarea de 5.071.156,87 lei, prevăzută în anexa la Hotărârea Guvernului nr. 736/2021, este justă/contemporană momentului promovării prezentului proiect, aceasta menținându-se și în prezent, nemaifiind astfel necesară actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MF 101204.

În cadrul imobilului cu nr. MF 101204 și denumirea 45-97 se află o construcție, denumită *țarcuri câini* cu număr de cadastru intern 45-97-12 în suprafață construită și desfășurată de 140 mp. Construcția menționată are durata de funcționare îndeplinită, conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Din cauza uzurii fizice avansate, avariilor și degradărilor existente ce au caracter evolutiv și agravant în ceea ce privește rezistența, stabilitatea și durabilitatea în timp a elementelor structurale, precum și a imposibilității de repunere în stare de exploatare din punct de vedere tehnic, cât și din punct de vedere economic, se impune casarea construcției menționate, parte din imobilul cu nr. MF 101204, conform *Raportului tehnic justificativ nr. 2692067/12.07.2022* și *Memoriului tehnic justificativ nr. 2692068/12.07.2022 privind scoaterea din funcțiune a unei construcții, aflate în administrarea unității*.

Conform art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, pentru realizarea demersului este necesară trecerea în domeniul privat al statului a construcțiilor menționate, prin hotărâre a Guvernului adoptată în temeiul art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea realizării operațiunii de trecere în domeniul privat al statului a construcției în cauză au fost întocmite următoarele documentații: Raportul nr. 209.403/29.07.2022, Avizul tehnic de desființare nr.

578.451/22.06.2022, Lista construcțiilor propuse a fi scoase din funcțiune în vederea casării nr. 2692066/12.07.2022, care concluzionează că se impune desființarea construcției menționate.

Încetarea uzului sau interesului public național pentru construcțiile sus-menționate se datorează faptului că acestea au durată de funcționare îndeplinită și nu mai prezintă siguranță în exploatare, ca urmare a modificării parametrilor funcționali și a elementelor structurale vitale. De asemenea, în susținerea demersului menționat au fost întocmite Raportul tehnic justificativ nr. 2692067/12.07.2022 și Memoriul tehnic justificativ nr. 2692068/12.07.2022 referitoare la necesitatea casării construcției menționate, aflată în administrarea Inspectoratului de Jandarmi Județean Galați, pentru care încetează uzul și interesul public național.

Precizăm faptul că în documentațiile cadastrale nu au fost înscrise construcțiile, întrucât, potrivit art. 42 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele aflate în domeniul public al statului și administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale se fac referiri exclusiv la terenurile aferente imobilelor, iar planurile de amplasament și delimitare conțin doar limitele acestora.

Imobilul ce face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu, are destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Față de cele prezentate, prin proiectul de hotărâre a Guvernului se propune trecerea unei construcții, parte din imobilul cu nr. MF 101204, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.

Conform art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000, sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul statului.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 1 alin. (3) lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul de Hotărâre a Guvernului pentru trecerea unei construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Galați (UM 0527 Galați) din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, precum și pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**LUCIAN NICOLAE BODE**

**AVIZAT**

**MINISTRUL FINANTELOR**

**ADRIAN CÂCIU**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU**

# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**pentru trecerea unei construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Galați (UM 0527 Galați) din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, precum și pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 864 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, al art. 288 alin. (1) și art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

Având în vedere dispozițiile art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1** – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al statului, în domeniul privat al acestuia, a unei construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Galați (UM 0527 Galați), având datele de identificare prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Trecerea în domeniul privat al statului a construcției prevăzute la alin. (1) se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.

**Art. 2** – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU**

**NICOLAE-IONEL CIUCĂ**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

a construcției aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Galați (UM 0527 Galați) care trece din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

| <b>Nr. MF</b>       | <b>Codul de clasificare</b> | <b>Denumire a imobilului</b> | <b>Adresa imobilului</b> | <b>Persoana juridică ce administrează imobilul (CUI)</b>                                 | <b>Datele de identificare a construcțiilor care trec în domeniul privat al statului</b>  | <b>Valoarea de inventar actualizată (lei)</b> | <b>Valoarea de inventar a construcției care trece în domeniul privat al statului (lei)</b> | <b>Valoarea de inventar a părții de imobil care rămâne în domeniul public al statului (lei)</b> |
|---------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|--|--|---|--|---|
| 101204<br>(parțial) | 8.19.01                     | 45-97                        | Județul Galați           | Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Galați<br>CUI 4211485 | Denumire construcție:<br>- Țarcuri câini<br><br>Suprafața construită - 140 mp;<br>Suprafață desfășurată - 140 mp;<br><br>CF nr. 107518 Galați<br>Certificat de atestare fiscală nr. 1412887 din 03.03.2023 | 5.071.156,87                                  | 56.109,20  | 5.015.047,67  |