

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcția pentru Agricultură Județeană Bacău (DAJ Bacău) și Direcția pentru Agricultură Județeană Suceava (DAJ Suceava) sunt instituții publice cu personalitate juridică, finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul de stat și funcționează ca servicii publice deconcentrate în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Direcția pentru Agricultură Județeană Bacău și Direcția pentru Agricultură Județeană Suceava utilizează pentru îndeplinirea obiectului de activitate bunuri imobile înregistrate în anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, pe care le au în administrare.

În conformitate cu prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, administratorii bunurilor procedează la evaluarea/reevaluarea terenurilor și clădirilor pe care la dețin în patrimoniu și le înregistrează în evidențele cantitativ valorice, actualizate.

Pentru reglementarea situației juridice și economice a bunurilor imobile pe care le au în administrare, precum și pentru actualizarea inventarului în concordanță cu situația existentă în fapt și în contabilitatea instituției, în conformitate cu prevederile *Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului* aprobate cu Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1.718/2011, au fost făcute următoarele propuneri:

- DAJ Bacău, prin adresa nr. 523/03.02.2023 propune actualizarea valorii de inventar pentru bunurile imobile înregistrate cu nr. MF 35712, MF 35714, MF 35729, MF 35738, MF 96941, MF 96961 și MF 96963, cu datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în baza *Procesului verbal din 12.09.2022 privind reevaluarea activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău*, întocmit de o comisie de reevaluare internă pe baza indicelui de inflație, rezultând următoarele valori pentru: MF 35712 valoarea de 75.180 lei, MF 35714 valoarea de 152477 lei, MF 35729 valoarea de 1.059 lei, MF 35738 valoarea de 944.245 lei, MF 96941 valoarea de 80474, MF 96961 valoarea de 183.317 lei și MF 96963 valoarea de 168.889 lei.



Pentru imobilele înscrise în inventar cu nr. MF 96941 Casa tip „Piatra” Oncești, nr. MF 96961 Casa tip „Piatra” Dealul Morii și MF nr. 96963 Casa tip „Piatra” Răchitoasa, prin adresa nr. 523/03.02.2023 DAJ Bacău solicită schimbarea codului de clasificare și a denumirii acestora, întrucât imobilele nu au avut funcțiune de locuință, astfel încât denumirea acestora se va actualiza în „Clădire administrativă”, în baza CF nr. 60221, 60223 și 60109, iar codul de clasificare aferent este 8.29.08.

Astfel, prin proiect se propune actualizarea codului de clasificare, a denumirii, a datelor tehnice și/sau a adresei, după caz pentru bunurile imobile înregistrate cu nr. MF 35712, MF 35714, MF 35729, MF 35738, MF 96941, MF 96961 și MF 96963 în baza extraselor de carte funciară, conform prevederilor anexei la prezentul proiect.

- DAJ Suceava, prin adresa nr. 7133/07.10.2022 propune actualizarea valorii de inventar pentru bunurile imobile înregistrate cu nr. MF 34787 și MF 151888, în baza raportului de evaluare nr. 2823/08.04.2022, întocmit de o comisie de reevaluare internă pe baza indicelui de inflație, rezultând următoarele valori: pentru MF 34787 valoarea de 69.221 lei și pentru MF nr. 151888 valoarea de 6.779.995 lei. Datele din extrasele de carte funciară nr. 33266 și 39009 sunt înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și nu se modifică.

Bunurile imobile care fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor cereri de restituire/retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Prezentul proiect de hotărâre nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 1 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

Realitatea și corectitudinea datelor cuprinse în prezentul proiect aparțin Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău și Direcției pentru Agricultură Județeană Suceava, după caz, iar necesitatea și oportunitatea promovării acestuia revine Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Față de cele expuse, am elaborat prezentul proiect de *hotărâre a Guvernului privind modificarea codului de clasificare, actualizarea denumirii, descrierii tehnice și/sau a valorilor de inventar, după caz, ale unor*



bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău și a Direcției pentru Agricultură Județeană Suceava, instituții subordonate Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pe care îl supunem spre adoptare.

Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Petre DAEA



AVIZĂM,

Viceprim-ministru

Ministrul Transporturilor și Infrastructurii

Sorin Mihai GRINDEANU

Ministrul Finanțelor,

Adrian CÂCIU

Ministrul Justiției

Marian-Cătălin PREDOIU



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind modificarea codului de clasificare, actualizarea denumirii, descrierii tehnice și/sau a valorilor de inventar, după caz, ale unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea

Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău și a Direcției pentru Agricultură Județeană Suceava, instituții subordonate Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Având în vedere art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă modificarea codului de clasificare, actualizarea denumirii, descrierii tehnice și/sau a valorilor de inventar, după caz, ale unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău și a Direcției pentru Agricultură Județeană Suceava, instituții subordonate Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, conform prevederilor anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera în mod corespunzător datele din anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM MINISTRU

Nicolae-Ionel CIUCĂ



Datele de identificare

ale unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Bacău și a Direcției pentru Agricultură Județeană Suceava, instituții subordonate Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru modificarea codului de clasificare, actualizarea denumirii, descrierii tehnice și/sau a valorilor de inventar, după caz,

Nr. crt.	Nr. MF și cod de clasificare	Administrator (denumire, CUI)	Denumire	Descrierea tehnică	Adresa	Valoarea de inventar - lei -
1.	MF 35712 Cod 8.29.08	Direcția pentru Agricultură Județeană Bacău CUI 37590865	Clădire administrativă (Stație prognoză și avertizare-UF Podu Turcului) și grup sanitar	Suprafață construită = 183 mp; Suprafață desfășurată = 183 mp; Suprafața teren=545 mp; Regimul de înălțime =P; CF=60710 Podu Turcului- C1,C2	Țară: România; Județ: Bacău; Loc. Podu Turcului, str. Teiului, nr. 64A	75.180
2.	MF 35714 Cod 8.29.08		Clădire administrativă (Stație prognoză și avertizare-UF Târgu Ocna) și anexe	Suprafață construită = 168 mp; Suprafață desfășurată = 168 mp; Suprafața teren=1495 mp; Regimul de înălțime =P; CF=60176-C1, C3-C6	Țară: România; Județ: Bacău; Loc. Târgu Ocna, str. Galean, nr. 72	152.477
3.	MF 35729 Cod 8.28.13		Cabină poartă	Suprafață construită = 9 mp; Suprafață desfășurată = 9 mp; Regimul de înălțime=P; CF= 60176-C2	Țară: România; Județ: Bacău; Loc. Târgu Ocna, str. Galean, nr. 72	1.059
4.	MF 35738 cod 8.28.10		Clădire administrativă Măgura	Suprafață construită=578 mp, suprafață construită desfășurată=775 mp; Regimul de înălțime=Sp+P+1E și P; Suprafața de teren=5642 mp; CF=61418 Măgura-C1, C2	Țară: România; Județ: Bacău; Loc. Măgura, str. Calea Onești, nr. 57	944.246
5.	MF 96941 cod 8.29.08		Clădire administrativă și anexă	Suprafață construită=77 mp; Suprafață desfășurată=77 mp; Regimul de înălțime=P; Scc=250 mp; CF=60221 Oncești-C1, C2	Țară: România; Județ: Bacău; Loc. Dealu Perjului, str. Maria Ploae, nr. 19	80.474



Nr. crt.	Nr. MF și cod de clasificare	Administrator (denumire, CUI)	Denumire	Descrierea tehnică	Adresa	Valoarea de inventar - lei -
6.	MF 96961 cod 8.29.08		Clădire administrativă și anexă	Suprafață construită=77 mp; Suprafață desfășurată=77 mp; Regimul de înălțime=P; Scc=703 mp; CF=60109 Dealu Morii-C1, C2	Țară: România; Județ: Bacău; Loc.Dealu Morii, str. Magnoliei, nr. 11	183.317
7.	MF 96963 cod 8.29.08		Clădire administrativă și anexă	Suprafață construită=77 mp; Suprafață desfășurată=77 mp; Regimul de înălțime=P; Scc=1.068 mp; CF=60223 Răchitoasa-C1, C2	Țară: România; Județ: Bacău; Loc.Buda, str. Cazanelor, nr. 13	168.889
8.	MF 34787 cod 8.29.10	Direcția pentru Agricultură Județeană Suceava CUI 37309510	Magazie fitosanitară + birouri + grup sanitar	Suprafață construită=201mp; Suprafață desfășurată=201mp; Regimuri de înălțime=P; Suprafață teren=683mp; CF=33266	Țară: România; Județ: Suceava; Oraș Gura Humorului; Str. Mănăstirea Humorului; Nr. 158	69.221
9.	MF 151888 cod 8.29.08		Complex multifuncțional sediu DADR Suceava	Suprafață construită=759 mp; Suprafață desfășurată=1720 mp; Regimul de înălțime=P+1+3; Suprafață teren=2067 mp; CF=39009-C1-U1, 39008-C1-U4, 39052-C1-U1, U2 și U4, 39054-C1-U1 și U2, 39013, 39014, 39015; Suprafață utilă=1432,67 mp	Țară: România; Județ: Suceava; Municipiul Suceava; Bld 1 Decembrie 1918; Nr. 3	6.779.995

