

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne prin Direcția Asigurare Logistică Integrată, deține în administrare imobilul cu denumirea 47-140, situat în municipiul București, str. Mihai Vodă nr. 17, sector 5, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor, cu nr. 40266.

Imobilul înscris în Extrasul de carte funciară nr. 216501 și în Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu nr. cadastral 216501 este administrat în comun, în cote indivize, de către două structuri din MAI, respectiv:

1. Direcția Asigurare Logistică Integrată care administrează teren în suprafață de 2105,97 mp, reprezentând cota indiviză de 61,60% din terenul în suprafață de 3419 mp (măsurată), construcțiile C1, C2, C7 și 28% din construcția C3, în suprafață totală construită de 1.685,44 mp (C1 = 433 mp + C2 = 1106 mp + C7 = 35 mp + 28% din C3 = 111,44 mp) și suprafață totală desfășurată de 5.496,52 mp (C1 = 3464 mp + C2 = 1106 mp + C7 = 35 mp + 28% din C3 = 891,52 mp) și amenajările la teren;

2. Centrul Medical de Diagnostic și Tratament Ambulatoriu „Dr. N. Kretzulescu” care administrează teren în suprafață de 1.313,03 mp, reprezentând cota indiviză de 38,40% din terenul în suprafață de 3419 mp (măsurată), construcțiile C4, C5, C6 și 72% din construcția C3, în suprafață totală construită de 880,56 mp (C4 = 433 mp + C5 = 113 mp + C6 = 48 mp + 72% din C3 = 286,56 mp) și suprafață totală desfășurată de 5.917,48 mp (C4 = 3464 mp + C5 = 113 mp + C6 = 48 mp + 72% din C3 = 2.292,48 mp) și amenajările la teren.

Transmiterea dreptului de administrare a unei părți dintr-un imobil aflat în proprietatea publică a statului din administrarea M.A.I.- D.A.L.I. în administrarea M.A.I. – Centrul Medical de Diagnostic și Tratament Ambulatoriu „Dr. N. Kretzulescu” a fost realizată prin Hotărârea Guvernului nr. 746/2021.

Imobilul aflat în administrarea M.A.I. prin D.A.L.I. a fost reevaluat potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008.

Valoarea de 43.500.168,91 lei aferentă imobilului cu denumirea 47-140 a fost stabilită prin procesul-verbal de inventariere și reevaluare nr. 725429/11.11.2022. Procesul-verbal de reevaluare menționat anterior a fost întocmit în conformitate cu dispozițiile art.2² din Ordonanța Guvernului nr.81/2003, iar valoarea corespunzătoare imobilelor este justă și se menține la data promovării proiectului.

Ca urmare, prin proiect se propune actualizarea valorii de inventar a imobilului cu număr MF 40266, conform anexei care face parte integrantă din proiect.

Imobilul ce face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu, are destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01 repartizat de MF, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 443/30.03.2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative supuse aprobării Guvernului, context în care Nota de fundamentare a fost elaborată potrivit

prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, **proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Direcția Asigurare Logistică Integrată**, ca urmare a inventarierii anuale și reevaluării, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

LUCIAN NICOLAE BODE

AVIZAT:

MINISTRUL FINANTELOR

ADRIAN CÂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU

GVERNUL ROMÂNIEI



HOTĂRÂRE

**privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil
aflat în domeniul public al statului și administrarea
Ministerului Afacerilor Interne prin Direcția Asigurare Logistică Integrată,
ca urmare a inventarierii anuale și reevaluării**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, art. 288 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Direcția Asigurare Logistică Integrată, înregistrat cu nr. MF 40266, ca urmare a inventarierii anuale și reevaluării, potrivit datelor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza, în mod corespunzător, datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM MINISTRU

NICOLAE – IONEL CIUCĂ

Nr. _____ din _____