



**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
SECRETAR GENERAL**

Nr.AR 7521/09.06.2023

CĂTRE,

**SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
DOMNULUI SECRETAR GENERAL MARIAN NEACȘU**

Inițiator: **Ministerul Sănătății**

Titlul proiectului: Hotărâre a Guvernului privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș

Vă transmitem alăturat proiectul menționat mai sus, în vederea înscrierii pe agenda reuniunii pregătitoare, litera c).

Proiectul de act normativ a fost transmis în vederea avizării către:

- instituție avizatoare, Ministerul Finanțelor;
- instituție avizatoare, Ministerul Justiției;
- avizator: Viceprim-ministru, ministrul transporturilor și infrastructurii Sorin Mihai Grindeanu.

Prin prezenta adresă confirmăm faptul că textul proiectului de act normativ prezentat pe suport de hârtie este identic cu varianta electronică transmisă la adresa de e-mail: sgg.pregatitoare@gov.ro, în data de 09.06.2023.

Cu deosebită stimă,


Secretar general
Alexandru Mihai Borcan

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și al [art. 867](#) alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

(1) Se aprobă înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș, imobilul având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) se utilizează de Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș pentru desfășurarea activităților specifice domeniului sănătății publice.

ART. 2

Predarea – primirea imobilului transmis potrivit art. 1 se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART. 3

Ministerul Sănătății își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările și completările care se impun în anexa nr. 15 a Hotărârii Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006.

PRIM - MINISTRU

NICOLAE - IONEL CIUCĂ

Anexa

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului, proprietate publică a statului, care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și se dă în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș

Nr. MF	Cod clasificăție	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Baza legală	Administra torul imobilului	Valoarea de inventar (lei)
			Descrierea tehnică	Adresa			
1	2	3	4	5	6	7	8
Se va atribui de către MF	8.29.11	Imobil – teren + construcție	Suprafața construită: Sc=195 mp; Suprafața desfășurată: Sd=195 mp; Regimul de înălțime: C1=P; Steren=848 mp; CF nr. 448552 Timișoara , nr. cadastral 448552	Țara: România, Municipiul Timișoara, str. Gh. Doja nr. 29, jud. Timiș	CF nr. 448552 Timișoara	Ministerul Sănătății (CUI 4266456) - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș (CUI 11292024)	1.395.089

NOTA DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1 **Titlul proiectului de act normativ**

Hotărâre a Guvernului
privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș

Secțiunea a 2-a **Motivul emiterii actului normativ**

1. Descrierea situației actuale

Ministerul Sănătății și instituțiile publice aflate în subordinea sau sub autoritatea sa dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

În Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 *privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății*, cu modificările și completările ulterioare, în Lista unităților aflate în subordinea sau sub autoritatea Ministerului Sănătății este cuprinsă Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș, ca fiind unitate cu personalitate juridică aflată în subordinea Ministerului Sănătății.

În cartea funciară nr. 448552 Timișoara este intabulat dreptul de proprietate al Statului Român prin Ministerul Sănătății asupra imobilului – teren și clădire - situat în Timișoara, str. Gheorghe Doja nr. 29, județul Timiș.

Imobilul nu este înregistrat în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, și nu este înregistrat în evidența cantitativ – valorică a Ministerului Sănătății.

În imobil s-a desfășurat activitatea de învățământ a claselor primare I – IV.

Din anul 1970 în imobilul din str. Gh. Doja nr. 29, cât și în imobilul vecin de la nr. 27 a funcționat Școala Generală nr. 22, aflată în structura organizatorică a Liceului Teoretic "Grigore Moisil".

În prezent, imobilul din str. Gh. Doja nr. 29 nu mai este utilizat pentru procesul de învățământ, întrucât a devenit impropriu desfășurării oricărei activități, din cauză că nu s-au efectuat lucrări de întreținere și de reparații asupra imobilului.

Imobilele – clădiri și terenuri - în care își desfășurau activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat au trecut în domeniul public al municipiului Timișoara și au fost preluate prin Protocolul de predare – primire nr. 592/31.01.2001, încheiat între Inspectoratul Școlar Timiș și Primăria Municipiului Timișoara, în baza prevederilor art. 166 alin. 4 din Legea învățământului nr. 84/1995, modificat în baza art. 1 din O.U.G. nr. 30/14.04.2000.

Conform art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, clădirile și terenurile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ

din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de consiliile locale.

Imobilul, format din teren și construcție, situat în Timișoara, str. Gh. Doja nr. 29, județul Timiș, deși a fost utilizat pentru procesul de învățământ, nu a făcut obiectul Protocolului de predare – primire nr. 592/31.01.2001, deoarece imobilul nu era în patrimoniul unității de învățământ. Prin urmare, imobilul nu este înregistrat în evidența contabilă a mijloacelor fixe a municipiului Timișoara.

Conform adreselor nr. SC 2018 – 12557/29.05.2018, nr. SC 2018 – 2557/30.05.2018 și nr. SC 2019 – 13580/25.06.2019 ale unor structuri din Primăria Municipiului Timișoara, imobilul în cauză nu este vizat de cereri de revendicare, nu face obiectul unor litigii sau procese aflate pe rolul instanțelor.

În acest context, Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș a solicitat, prin adresele nr. 34058/14.12.2020 și nr. 34750/21.12.2020, darea în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș a imobilului proprietate publică a statului situat în Timișoara, str. Gheorghe Doja nr. 29, pentru a-l consolida și reabilita, în vederea u zării acestuia la desfășurarea activităților specifice.

În Nota de fundamentare nr. 32059/08.12.2021 a Direcției de Sănătate Publică a Județului Timiș este prezentată necesitatea și oportunitatea trecerii în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș a imobilului situat în Timișoara, str. Gh. Doja nr. 29.

Potrivit Notei de fundamentare nr. 32059/08.12.2021, spațiul în care își desfășoară activitatea Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș este insuficient. Din cauza lipsei de spațiu unele activități ale Direcției de Sănătate Publică a Județului Timiș se desfășoară cu dificultate, iar alte activități necesare nu pot fi organizate încă.

Din experiența ultimilor ani, mai ales pe perioada pandemiei, a reieșit necesitatea ca activitățile Direcției de Sănătate Publică a Județului Timiș să fie extinse, motiv pentru care Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș are nevoie de spațiu suplimentar pentru desfășurarea activităților.

Trecerea în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș a imobilului situat în Timișoara, str. Gh. Doja nr. 29, consolidarea și reabilitarea acestuia vor oferi Direcției de Sănătate Publică a Județului Timiș spațiul necesar desfășurării și extinderii activităților.

În acest imobil Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș va înființa și organiza următoarele spații: centru de studii medicale, cabinet de vaccinare, sala de cursuri/ședințe privind circuitul deșeurilor sau trainingurile privind metodele de recoltare probe, comportamentul preventiv antiepidemic al personalului care își desfășoară activitatea în spitalele județului Timiș.

2. Schimbări preconizate

Potrivit prevederilor art. 288 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, ministerele sau celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale întocmesc și modifică, după caz, inventarul bunurilor din domeniul public al statului, atât pentru bunurile aflate în administrarea lor, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora și au obligația să clarifice situația bunurilor, precum și să facă înregistrarea în inventar și în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a operațiunilor de

modificare a regimului juridic al acestor bunuri, în condițiile legii.

Conform prevederilor art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, *"modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor"*.

Având în vedere prevederile legale de mai sus, în condițiile în care imobilul – teren și clădire - situat în Timișoara, str. Gheorghe Doja nr. 29 este înscris în cartea funciară nr. 448552 Timișoara cu drept de proprietate în favoarea Statului Român prin Ministerul Sănătății - ultima actualizare a cărții funciare a fost operată în baza Încheierii nr. 38842/21.02.2023 a OCPI Timiș – BCPI Timișoara, înregistrată cu nr. 5302/27.02.2023 la DSP Timiș -, al existenței interesului public național pentru acest imobil, exprimat prin adresele nr. 34058/14.12.2020 și 34750/21.12.2020 ale Direcției de Sănătate Publică a Județului Timiș, unitate cu personalitate juridică aflată în subordinea Ministerului Sănătății, a fost inițiat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Prin acest proiect de act normativ se propun înscrierea imobilului situat în Timișoara, str. Gh. Doja nr. 29, imobil care are cartea funciară nr. 448552 Timișoara și nr. cadastral 448552, în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș.

Proiectul de hotărâre a Guvernului are o anexă care cuprinde datele de identificare și valoarea imobilului ce se înscrie în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și se dă în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș.

Această anexă a fost completată cu date care provin din cartea funciară nr. 448552 Timișoara și din raportul de evaluare a imobilului, documente emise în conformitate cu legislația în domeniu.

Bunul imobil a fost reevaluat în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003 cu modificările și completările ulterioare și Ordinul nr. 3471/ 2008 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*.

Valoarea imobilului, de 1.395.089 lei, a fost determinată de evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, în Raportul de evaluare nr. Offi 201/12.12.2022.

Menționăm că actul normativ se încadrează în prevederile art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 9 și 12 din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 *pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în acest proiect de act normativ aparțin Direcției de Sănătate Publică a Județului Timiș și Ministerului Sănătății, în calitate de inițiator al proiectului.

În considerarea celor de mai sus, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș.

3. Alte informații
Nu sunt.

Secțiunea a 3-a
Impactul socio-economic al proiectului de act normative

1. Impactul macroeconomic
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Impactul asupra mediului de afaceri
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2². Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Impactul social
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Impactul asupra mediului
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Alte informații
Nu sunt.

Secțiunea a 4-a
Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal						

ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații Nu sunt.						

Secțiunea a 5-a
Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):

- a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;
b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.

1'. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 6-a
Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate.

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 635/11.05.2022 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative.

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Informații privind avizarea de către:

a) Consiliul Legislativ : Nu este necesar avizul Consiliului Legislativ.

b) Consiliul Suprem de apărare a Țării

c) Consiliul Economic și Social

d) Consiliul Concurenței

e) Curtea de Conturi

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 7-a
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra securității cetățenilor s-au diversității biologice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 8-a
Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Alte informații

Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș, pe care îl supunem spre aprobare.

Ministrul Sănătății,

Prof. univ. dr. ALEXANDRU RAFILA



Avizăm favorabil:

**Viceprim – ministru,
Ministrul Transporturilor și Infrastructurii,**

SORIN MIHAI GRINDEANU

Ministrul Finanțelor,

ADRIAN CÂCIU

Ministrul Justiției,

MARIAN – CĂTĂLIN PREDOIU

