

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre a Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Instituției Prefectului - Județul Sălaj din subordinea Ministerului Afacerilor Interne

Instituția Prefectului – Județul Sălaj, aflată în subordinea Ministerului Afacerilor Interne, deține în administrare imobilul înscris în CF nr. 62097 Zalău, situat în municipiul Zalău, Piața 1 Decembrie 1918, nr.12, județul Sălaj, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului sub nr.MF 112084.

Urmare a finalizării obiectivului de investiții „*Creșterea eficienței energetice a Palatului administrativ Zalău*” și a reevaluării efectuate în conformitate cu dispozițiile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului Ministrului Economiei și Finanțelor nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, este necesară actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MF 112084.

Reevaluarea activelor fixe corporale s-a efectuat de către un evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, care a întocmit Raportul de evaluare nr. 11825/18.11.2022, valoarea de inventar după reevaluarea imobilului cu nr. MF 112084 fiind de 43.443.421 lei, din care 41.965.050 lei - valoarea construcției (palat administrativ) și 1.478.371 lei – valoarea terenului aferent. Precizăm că noua valoare a imobilului menționat este justă/contemporană promovării prezentului act normativ.

În conformitate cu dispozițiile art. 288 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

Potrivit art. 2 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, „*Modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor*”.

Având în vedere prevederile menționate, prin prezentul proiect se propune actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Instituției Prefectului - Județul Sălaj din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, ca urmare a finalizării unor lucrări de investiții și a reevaluării acestuia.

Facem mențiunea că imobilul cu nr. MF 112084 nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu și nu face obiectul unor cereri de restituire/revendicare potrivit unor legi speciale sau ale dreptului comun.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Proiectul nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare și se încadrează în prevederile art.1 alin.(3) lit.a) pct.12 din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, modificată și completată, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, nefiind incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Față de cele prezentate mai sus, a fost elaborat **proiectul de hotărâre a Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Instituției Prefectului - Județul Sălaj din subordinea Ministerului Afacerilor Interne.**

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

LUCIAN NICOLAE BODE

AVIZAT

MINISTRUL FINANTELOR

ADRIAN CÂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU

