

GUVERNUL ROMÂNIEI



ORDONANȚĂ

pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2010 privind unele măsuri pentru întărirea disciplinei în construcții

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 1, pct. II.6 din Legea nr. 365/2022 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.

Articol unic – Articolele 2 – 4 ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2010 privind unele măsuri pentru întărirea disciplinei în construcții, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 278 din 28 aprilie 2010, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2011, se modifică și vor avea următorul cuprins:

„**Art.2 - (1)** După constatarea faptului că respectivele construcții au fost executate fără autorizație de construire sau cu nerespectarea prevederilor acesteia de către reprezentanții Inspectoratului de Stat în Construcții, aceștia înștiințează autoritățile administrației publice locale și organele de control din cadrul autorităților administrației publice locale și județene, competente să constate contravențiile prevăzute la art. 26 alin. (1) lit. a) și b) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și să aplice sancțiunile contravenționale prevăzute de lege, care somează proprietarii construcțiilor să le desființeze în termen de 48 de ore de la primirea somației.

(2) Somația se înmânează proprietarului construcției, sau altei persoane aflate la locul situării construcției și care are legătură cu executarea lucrărilor de construcții, care este obligată să o transmită de îndată proprietarului construcției, sau se afișează la loc vizibil pe imobil dacă acestea refuză să primească somația.

(3) Persoana care primește somația, conform alin. (2), va semna dovada de înmânare certificată de persoana însărcinată cu înmânarea acesteia.

(4) Dacă persoana prevăzută la alin.(2) primește somația, dar refuză să semneze dovada de înmânare ori, din motive întemeiate, nu o poate semna, persoana însărcinată cu înmânarea acesteia va întocmi un proces-verbal în care va arăta aceste împrejurări.

(5) Comunicarea somației se poate face de autoritățile și organele de control prevăzute la alin.(1) și prin telefax, poștă electronică sau prin alte mijloace ce asigură transmiterea textului actului și confirmarea primirii acestuia, dacă acestea au datele corespunzătoare în acest scop. În vederea confirmării, acestea comunică odată cu somația, și dovada de înmanare care va fi completată de către persoana care primește somația cu data primirii, numele în clar și semnătura și va fi expediată autorităților și organele de control prin telefax, poștă electronică sau prin alte mijloace.

(6) Dacă proprietarul construcției nu este găsit la domiciliu ori reședință sau, după caz, sediu, agentul îi va înmâna citația unei persoane majore din familie sau, în lipsă, oricărei alte persoane majore care locuiește cu acesta ori care, în mod obișnuit, îi primește corespondența.”

Art. 3 - În cazul în care proprietarul nu dă curs somației în termenul prevăzut la art. 2, desființarea se face în termen de 30 de zile de către autoritățile administrației publice locale în a căror

rază administrativ-teritorială este situată construcția, cu recuperarea ulterioară a cheltuielilor generate de această operațiune de la proprietarul construcției, în condițiile legii.

Art. 4 - Autoritățile de ordine publică, la solicitarea autorităților administrației publice locale, sprijină acțiunile prevăzute în prezenta ordonanță de urgență.”

PRIM – MINISTRU,
NICOLAE-IONEL CIUCĂ